



ที่ มท ๐๕๐๖.๕/ว-๑๐๗๗๓

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนของสำนักงานที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. พระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดพื้นที่รับผิดชอบการให้บริการประชาชนในการติดต่อราชการ

๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๑/ว ๑๑๐๓๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘

๔. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๖.๕/ว ๑๑๑๐๑ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๕๕

ตามที่อ้างถึง ๑ กรมที่ดินได้แจ้งให้จังหวัดทราบ ว่า มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือ ที่อยู่อาศัย พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ยกเลิก มาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘ โดยให้โอน หน้าที่และอำนาจของหัวหน้าเขต นายอำเภอ หรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ไปเป็นของ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินที่ปฏิบัติหน้าที่ที่อำเภอตามที่อธิบดีกรมที่ดินกำหนด ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และตามที่อ้างถึง ๒ ได้ส่งสำเนาประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดพื้นที่รับผิดชอบการให้บริการ ประชาชนในการติดต่อราชการ เพื่อดำเนินการออกโฉนดที่ดิน การรังวัดที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การทำธุรกรรมอื่น ๆ ตลอดจนการดำเนินการใดเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ไปให้จังหวัดทราบ พร้อมทั้ง แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการต่อไป นั้น

กรมที่ดินขอเรียนว่า เพื่อให้การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนของสำนักงานที่ดิน ตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ และ ๔ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้สำนักงานที่ดินดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้สำนักงานที่ดินอำเภอ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานจนถึงวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๒ ทั้งรายงานในรูปแบบกระดาษ และระบบ MIS โดยให้เข้าดำเนินการในระบบ MIS ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เนื่องจากกรมที่ดิน โดยสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ จะดำเนินการปิดการเข้าใช้ระบบของ สำนักงานที่ดินอำเภอ ทั้งนี้ การจัดทำรายงานดังกล่าวสำนักงานที่ดินอำเภอ ไม่ต้องรายงานแบบสำรวจ ปริมาณเอกสารสิทธิของสำนักงานที่ดิน (แบบ กข. ๐๖ และแบบ MISF๐๒๓) แต่ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา/ส่วนแยก เป็นผู้รายงานปริมาณเอกสารสิทธิ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒ (เพื่อไม่ให้จำนวนซ้ำซ้อนกัน)

/๒. ให้สำนักงาน...

๒. ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนของสำนักงานที่ดินทั้งรายงานในรูปแบบกระดาษ และระบบ MIS ซึ่งรายงานดังกล่าวให้รวมผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินอำเภอในพื้นที่ความรับผิดชอบด้วย ตามที่อ้างถึง ๒ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้รวบรวมแบบรายงานดังกล่าวของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ส่งถึงกรมที่ดินอย่างช้าภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป ทั้งนี้ ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้ถือเป็นเรื่องสำคัญในการจัดเก็บและรวบรวมข้อมูล โดยผู้บังคับบัญชาต้องตรวจสอบความถูกต้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเปลียน แก้วฤทธิ์)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองแผนงาน

โทร ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๔๓, ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๖๒

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๖๐