



แผนปฏิบัติการกรมที่ดิน

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2560

Action Plan of the Department of Land

In Fiscal Year B.E. 2560

กองแผนงาน กรมที่ดิน

คำนำ

กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 ประกอบด้วยแผนปฏิบัติการ 2 ฉบับ คือ แผนปฏิบัติการกรมที่ดิน (ภาพรวม) และแผนการให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ เพื่อใช้เป็นกรอบทิศทาง และเป็นแกนหลักกำหนดหน่วยงานสังกัดกรมที่ดิน ในการปฏิบัติงาน เพื่อให้บรรลุภารกิจต่างๆ ด้วยความร่วมแรงร่วมใจ มีความสอดคล้อง เหมาะสม นำมาซึ่งการบรรลุผลสัมฤทธิ์ตามเป้าประสงค์ขององค์การ กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย และของรัฐบาล ตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 32 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. 2534 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2545 ที่กำหนดให้อธิบดีเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติราชการของกรมให้เกิดผลสัมฤทธิ์เป็นไปตามเป้าหมาย/แนวทาง/แผนการปฏิบัติราชการกระทรวง ซึ่งสอดคล้องกับแผนบริหารราชการแผ่นดินที่คณะรัฐมนตรีจัดทำตามบทบัญญัติรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พ.ศ. 2557 และพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. 2546 มาตรา 14

สาระสำคัญของแผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 ประกอบด้วยรายละเอียดของประเด็นการนำองค์การ วิสัยทัศน์ ภารกิจ พันธกิจ แผน/ผลการดำเนินงาน และงบประมาณภาพรวมของกรมที่ดิน ในช่วง 3 ปี ประเด็นยุทธศาสตร์ เป้าประสงค์ กลยุทธ์ การติดตามประเมินผล งาน/โครงการ/กิจกรรม เป้าหมาย พื้นที่ดำเนินการ ตัวชี้วัดผลสำเร็จ งบประมาณที่ได้รับจัดสรร และหน่วยงานที่รับผิดชอบ ซึ่งสอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ชาติระยะ 20 ปี แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ. 2560-2564) แผนยุทธศาสตร์ของกระทรวงมหาดไทย (พ.ศ. 2560 - 2564) และแผนยุทธศาสตร์ตามภารกิจเฉพาะด้านของกระทรวงมหาดไทย 10 ปี (พ.ศ. 2557 - 2566) ด้านที่ดิน

กรมที่ดินมุ่งหวังให้หน่วยงานในสังกัด ศึกษา สร้างความเข้าใจในสาระสำคัญของแผนปฏิบัติการ และสามารถแปลงแผนไปสู่การปฏิบัติ เพื่อใช้เป็นกรอบแนวทางในการบริหารจัดการในภาพรวมของผู้บริหาร ทั้งในส่วนของการบริหารงานและบริหารงบประมาณ การกำกับติดตามและประเมินผล เพื่อให้บุคลากรในสังกัด ร่วมกันนำพาองค์การกรมที่ดินบรรลุเป้าประสงค์ตามที่มุ่งหวังอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล



(นายประทีป กิริติเรขา)

อธิบดีกรมที่ดิน

สารบัญ		หน้า
1.1	วิสัยทัศน์ ภารกิจหลัก พันธกิจ ประเด็นยุทธศาสตร์ ค่านิยม วัฒนธรรมองค์การ	1
1.2	โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการ	4
1.3	แผนภูมิแสดงองค์ประกอบของแผนยุทธศาสตร์ ตามภารกิจเฉพาะด้านที่ดิน ของกระทรวงมหาดไทย 10 ปี (พ.ศ. 2557 - 2566)	5
1.4	แผนภูมิแสดงความเชื่อมโยง แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ. 2560 - 2564) ยุทธศาสตร์จัดสรรงบประมาณ เป้าหมายการให้บริการ กระทรวง เป้าหมายการให้บริการหน่วยงาน ผลผลิต/โครงการ และกิจกรรม	6
1.5	ยุทธศาสตร์ของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 สู่ยุทธศาสตร์ กรมที่ดิน	9
1.6	ตารางเปรียบเทียบเป้าหมาย/งบประมาณที่ได้รับ ในระดับผลผลิต/โครงการ (ปีงบประมาณ พ.ศ. 2559 - 2560)	10
1.7	ตารางสรุปงบประมาณ แยกตามหมวดรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560	14
ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 1 พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิด ประโยชน์สูงสุด		17
เป้าประสงค์ 1.1	ที่ดินของรัฐมีแนวเขตที่ชัดเจน มีความครบถ้วน ถูกต้อง ใช้ประโยชน์ในการบริหารจัดการประเทศได้อย่างคุ้มค่า	
กลยุทธ์ 1.1.1	เร่งรัดการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงให้ครอบคลุม ทั่วประเทศ	
	1) รังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและควบคุม คุ้มครองที่ดินของรัฐ	19
กลยุทธ์ 1.1.2	ปรับปรุงฐานข้อมูลและสารสนเทศที่ดินสาธารณะประโยชน์ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน เป็นปัจจุบัน เพื่อนำไปใช้ในการบริหาร จัดการอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด	
	1) นำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล	20
	2) จัดทำแผนที่เพื่อการแก้ไขปัญหาการทับซ้อนแนวเขตที่ดิน ของรัฐ	21
	➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	22

เป้าประสงค์ 1.2	ที่ดินของรัฐได้รับการบริหารจัดการและนำไปใช้เพื่อผู้ด้อยโอกาส อย่างมีประสิทธิภาพ	
กลยุทธ์ 1.2.1	พัฒนาระบบการบริหารจัดการที่ดินเพื่อขยายโอกาสให้แก่ผู้ด้อยโอกาสทั่วประเทศ ได้มีที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย เพื่อให้เกิดการกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรมและยกระดับคุณภาพชีวิตให้ดีขึ้น	
	1) จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน	24
	2) บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน	24
	3) ส่งเสริมและพัฒนาการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้ชุมชนในที่ดินสาธารณประโยชน์ตามนโยบายรัฐบาล	25
	➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	26
ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 2	พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ	27
เป้าประสงค์ 2.1	ประชาชนได้รับเอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดินประเภทเดียวทั่วประเทศ	
กลยุทธ์ 1	เร่งรัดและพัฒนาระบบบริหารจัดการการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เพื่รองรับนโยบายการจัดพื้นที่ Zoning ของประเทศ	
	1) เดินสำรวจเพื่อแก้ไขปัญหาการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ในบริเวณพื้นที่ 3 จังหวัดชายแดนใต้ และบริเวณพื้นที่นอกเขตอุทยานแห่งชาติบูโด – สุไหงปาดี	29
	2) เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและจัดทำแผนที่รูปแปลงโฉนดที่ดิน ให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน	30
	3) บริหารจัดการคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. 1	30
กลยุทธ์ 2	สร้างมาตรฐานข้อมูลที่ดินเพื่อประโยชน์ในการออกโฉนดที่ดินแบบบูรณาการ	
	1) จัดทำและให้บริการระวางแผนที่สำหรับการออกโฉนดที่ดิน	31
	2) จัดทำมาตรฐานและพิจารณาการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน	31
	➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	33

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 3	พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีศักยภาพ รองรับการพัฒนาประเทศและรองรับการบริการในระดับสากล	35
เป้าประสงค์ 3.1	รัฐมีฐานข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินที่เป็นเอกภาพ เพื่อเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันของประเทศ	
กลยุทธ์ 1	สร้างมาตรการในการบูรณาการข้อมูลที่ดินที่จะจัดเก็บของ หน่วยงานอื่นๆ ให้เป็นระบบเดียวกัน เพื่อให้ข้อมูลมีความ ครบถ้วนถูกต้อง รวมทั้งพัฒนาระบบการจัดทำฐานข้อมูลที่ดิน ให้เป็นเอกภาพ เพื่อเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันของประเทศ	
	1) ยกระดับการรังวัดทำแผนที่ขึ้นหนึ่งด้วยระบบดาวเทียม	37
	2) จัดทำฐานข้อมูลแนวเขตทางสาธารณประโยชน์	37
	มาตราส่วน 1:4,000	
	3) จัดทำข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดที่ดินตามนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)	38
	➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	39
กลยุทธ์ 2	พัฒนาระบบการจัดการข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงและ ระบบเครือข่าย รวมทั้งพัฒนารูปแบบการให้บริการในระบบ สารสนเทศ	
	1) โครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ระยะที่ 2**	40
	➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	41
ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 4	พัฒนาระบบบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วทั้งประเทศ มีมาตรฐานสากล ด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง	42
เป้าประสงค์ 4.1	ประชาชนมีความเชื่อมั่นในระบบงานบริการด้านที่ดินที่มี มาตรฐานสากล	
กลยุทธ์ 1	พัฒนาคุณภาพการให้บริการประชาชนในสำนักงานที่ดินสู่เกณฑ์ รางวัลคุณภาพแห่งชาติ	
	1) บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน	44
	2) บริการด้านรังวัดในสำนักงานที่ดิน	44
	3) พัฒนาประสิทธิภาพการบริการประชาชนใน 5 จังหวัด ชายแดนใต้ (พื้นที่ 5 จังหวัดตามพระราชบัญญัติการ บริหารราชการจังหวัดชายแดนภาคใต้ พ.ศ. 2553 ได้แก่ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส สตูล และสงขลา	44
	4) ปรับปรุงระบบการดูแลหลักฐานทางทะเบียนที่ดิน	45
	5) ปรับปรุงสถานที่ให้บริการประชาชนด้านอสังหาริมทรัพย์	45

6) ปรับปรุงมาตรฐานสิ่งแวดล้อมเพื่อบริการประชา	45
7) พัฒนาปรับปรุงระบบการรังวัดในสำนักงานที่ดิน	46
8) จัดฝึกอบรมให้ความรู้เรื่องการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสของกรมที่ดิน	46
9) จัดฝึกอบรมให้ความรู้เรื่องกฎหมาย	47
10) งานปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน	47
11) ส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดในสำนักงานที่ดิน	48
12) งานกำหนดมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด	48
13) งานวางมาตรฐานระบบงานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม	49
14) งานส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	50
15) งานส่งเสริมและกำกับกรรังวัดเอกชน	50
16) งานพัฒนาและบริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ	51
17) งานด้านกฎหมาย	52
18) งานด้านแผนและติดตามประเมินผล	53
19) งานการเงินและบัญชี	53
20) งานด้านการพัสดุ	54
21) งานบริหารงานบุคคล	54
22) งานพัฒนาบุคลากร	55
23) งานด้านการพิมพ์	56
24) งานตรวจราชการ	56
25) งานอำนวยการตรวจราชการ	57
26) งานพัฒนาระบบบริหารและส่งเสริมประสิทธิภาพ	58
27) งานตรวจสอบภายใน	58
28) งานอำนวยการบริหารและประชาสัมพันธ์	59
29) งานวิเทศสัมพันธ์และประสานความร่วมมือกับต่างประเทศ	59

เป้าประสงค์ 4.2 การบริหารจัดการระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่ดินที่มีประสิทธิภาพ

กลยุทธ์ 1 พัฒนาการบริหารจัดการระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่ดิน	
1) การขยายระบบสารสนเทศที่ดิน	62
2) พัฒนาระบบบริการในสำนักงานที่ดินด้วยเทคโนโลยีและเครื่องมือทันสมัย	62
➤ ตารางแผนปฏิบัติการตามแผนงาน/โครงการ/งาน/กิจกรรม	64