

แผนปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560
สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ.....

ลักษณะสำคัญ

วิสัยทัศน์กรมที่ดิน

“ เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล ”

1.1 วิสัยทัศน์สำนักงานที่ดินจังหวัด

.....

1.2 ภารกิจหลักของสำนักงานที่ดิน

ตามโครงสร้างการแบ่งส่วนราชการของกรมที่ดิน ได้กำหนดให้ สำนักงานที่ดิน มีภารกิจหลักเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิ และให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้บุคคลมีความมั่นคงในการถือครองที่ดินและได้รับบริการที่มีประสิทธิภาพ โดยให้มีขอบเขตและอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

(1) ดำเนินการ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยห้างวัดเอกชน และกฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรม และ อุตสาหกรรม

(2) ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ การรังวัด การรังวัดพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ สอบเขต หรือตรวจสอบเนื้อที่ การแบ่งแยกที่ดินออกเป็นหลายแปลง การรวมที่ดินหลายแปลงเข้าเป็นแปลงเดียวกัน การทำแผนที่สำหรับที่ดิน รวมทั้งการจัดเก็บค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่าย และภาษีอากรเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือ ดำเนินการ เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

(3) กำกับดูแล ให้คำปรึกษา และสนับสนุนการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดิน จังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ

(4) ปฏิบัติงานร่วมกับหรือสนับสนุนการปฏิบัติงานของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง หรือที่ได้รับมอบหมาย

1.3 ความสอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์กรมที่ดิน

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 4 พัฒนาระบบ การบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วประเทศมีมาตรฐานสากลด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง

1.4 ความสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ตามแผนพัฒนาจังหวัด แผนพัฒนากลุ่มจังหวัด และแผนปฏิบัติราชการประจำปีของจังหวัดและกลุ่มจังหวัด

.....