



ประกาศกรมที่ดิน
เรื่อง ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับติดต่อกรมที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยที่มาตรา ๑๐ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ บัญญัติให้บรรดาคำขออนุญาตหรือการติดต่อใด ๆ ที่ประชาชนส่งหรือมีถึงหน่วยงานของรัฐหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐที่เกี่ยวข้องทางช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ที่หน่วยงานของรัฐประกาศกำหนดให้ถือว่าหน่วยงานของรัฐหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐนั้นได้รับตามวันและเวลาที่คำขออนุญาตหรือการติดต่อนั้นได้เข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของหน่วยงานรัฐหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐนั้น สมควรกำหนดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับประชาชนใช้ในการยื่นคำขอหรือติดต่อกรมที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและลดภาระแก่ประชาชน รวมทั้งเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติราชการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ อธิบดีกรมที่ดินออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“สำนักงานที่ดิน” หมายความว่า สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก

ข้อ ๒ ให้ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อไปนี้ เป็นช่องทางสำหรับประชาชนยื่นคำขอหรือติดต่อกรมที่ดินหรืออธิบดีกรมที่ดินโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๑) การยื่นคำขอหรือติดต่อ ให้ยื่นผ่านที่อยู่ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (อีเมล) saraban@dol.go.th

(๒) การร้องเรียน/ร้องทุกข์ ให้ส่งคำร้องผ่านเว็บไซต์กรมที่ดิน หัวข้องานบริการ “ระบบศูนย์ดำรงธรรม (ร้องเรียน/ร้องทุกข์)” E-contacts DC หรือผ่าน SmartLands Application หัวข้อ “คูคิด”

ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอหรือติดต่อหรือร้องเรียน/ร้องทุกข์ประสงค์จะสอบถามหรือขอรับคำยืนยันว่าได้รับคำขอหรือการติดต่อหรือการร้องเรียน/ร้องทุกข์แล้ว ให้สอบถามในวันและเวลาราชการได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๑๔๑ ๕๔๘๘ (การยื่นคำขอหรือติดต่อ) ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๗๘ (การร้องเรียน/ร้องทุกข์)

ข้อ ๓ ให้ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อไปนี้ เป็นช่องทางสำหรับประชาชนยื่นคำขอหรือติดต่อสำนักงานที่ดินโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๑) การยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัด การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การออกใบแทนและคำขอเบ็ดเตล็ด ให้ยื่นคำขอผ่าน SmartLands Application หัวข้อ “จองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนและรังวัด” e-QLands Application For Department of Lands

(๒) การยื่นคำขอตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด การยื่นคำขอตามมาตรา ๘ มาตรา ๘ ทวิ มาตรา ๘ ตริ มาตรา ๙ มาตรา ๑๐ มาตรา ๑๑ และมาตรา ๑๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการขอเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันจากการใช้เพื่อสาธารณประโยชน์อย่างหนึ่งเป็นอีกอย่างหนึ่ง ให้ยื่นคำขอผ่านช่องทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ตามบัญชีท้ายประกาศ

สำเนาถูกต้อง

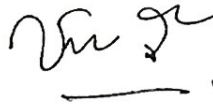
(นายสุภาวสุรินทร์ คานเรือง)

อธิบดีกรมที่ดิน

(๓) การติดต่อทั่วไป ให้ติดต่อผ่านช่องทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ตามบัญชีท้ายประกาศ
ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอหรือติดต่อประสงค์จะสอบถามหรือขอรับคำยืนยันว่าได้รับคำขอหรือการ
ติดต่อแล้ว ให้สอบถามในวันและเวลาราชการได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ตามบัญชีท้ายประกาศ

ข้อ ๔ ผู้ยื่นคำขออาจใช้วิธีการบันทึกภาพจากหน้าจอคอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์
เพื่อเป็นหลักฐานเบื้องต้นว่าได้มีการยื่นคำขอหรือติดต่อกรมที่ดินหรืออธิบดีกรมที่ดินและสำนักงานที่ดินทาง
ช่องทางตามข้อ ๒ และข้อ ๓ แล้ว ก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายชยาวุธ จันทร)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสุวินทร์ ดานเรือง)
นิติกรชำนาญการพิเศษ

ลำดับ	ชื่อสำนักงานที่ดิน	ที่อยู่ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์	หมายเลขโทรศัพท์
		(Email Address)	
๒๙๙.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาปทุมรัตน์	ret-pathumrat@dol.go.th	๐ ๔๓๕๘ ๗๑๒๓
๓๐๐.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาจตุรพักตรพิมาน	ret-chaturaphak@dol.go.th	๐ ๔๓๕๖ ๑๐๗๘
๓๐๑.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาพนมไพร	ret-phanomphrait@dol.go.th	๐ ๔๓๕๙ ๑๒๓๒
๓๐๒.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง	ret-phonthong@dol.go.th	๐ ๔๓๕๗ ๑๑๓๙
๓๐๓.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาเสลภูมิ	ret-selaphum@dol.go.th	๐ ๔๓๕๕ ๑๓๓๐
๓๐๔.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาสุวรรณภูมิ	ret-suwannaphum@dol.go.th	๐ ๔๓๕๘ ๑๔๓๔
๓๐๕.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาอาจสามารถ	ret-atsamat@dol.go.th	๐ ๔๓๕๙ ๙๑๒๓
๓๐๖.	สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาธวัชบุรี	ret-thawatchaburi@ol.go.th	๐ ๔๓๕๖ ๙๐๖๖
๓๐๗.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระนอง	ranong@dol.go.th	๐ ๗๗๘๒ ๔๐๖๕ ต่อ ๑๒
๓๐๘.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง	rayong@dol.go.th	๐ ๓๘๖๑ ๑๐๗๔
๓๐๙.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง	ryg-klaeng@dol.go.th	๐ ๓๘๖๖ ๙๒๕๙
๓๑๐.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขานาคาย	ryg-bankhai@dol.go.th	๐ ๓๘๖๔ ๑๐๐๗
๓๑๑.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขานาง	ryg-banchang@dol.go.th	๐ ๓๘๖๐ ๒๙๑๙
๓๑๒.	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาลวกแดง	ryg-pluakdaeng@dol.go.th	๐ ๓๘๖๕ ๙๐๙๓
๓๑๓.	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี	ratchaburi@dol.go.th	๐ ๓๒๓๓ ๗๐๐๙
๓๑๔.	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขานโป่ง	rbr-banpong@dol.go.th	๐ ๓๒๒๒ ๑๒๕๐
๓๑๕.	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ	rbr-paktho@dol.go.th	๐ ๓๒๗๒ ๐๕๒๐



คำสั่งกรมที่ดิน
ที่ ๓๔๐๒ / ๒๕๖๕

เรื่อง ระบบสำหรับการปฏิบัติหน้าที่โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

โดยที่มาตรา ๑๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ บัญญัติว่า ในกรณีที่มีกฎหมาย กฎ มติ หรือคำสั่งกำหนดให้การปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ของรัฐ ต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษร เป็นหนังสือ หรือเป็นเอกสาร ถ้าเจ้าหน้าที่ของรัฐได้จัดทำโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามระบบที่หัวหน้าหน่วยงานของรัฐกำหนดแล้ว ให้ถือว่าเจ้าหน้าที่ของรัฐได้ดำเนินการโดยชอบด้วยกฎหมาย กฎ มติ หรือคำสั่งนั้นแล้ว สมควรกำหนดระบบสำหรับการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามบทบัญญัติดังกล่าว เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติราชการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ อธิบดีกรมที่ดินจึงมีคำสั่ง ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในคำสั่งนี้

“กรมที่ดิน” หมายความว่า ราชการบริหารส่วนกลาง และสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก

ข้อ ๒ ให้เจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินปฏิบัติหน้าที่ในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

- (๑) ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (อีเมล) ชื่อโดเมน @dol.go.th ที่กรมที่ดินจัดสรรให้
- (๒) แอปพลิเคชัน Zoom Cloud Meetings
- (๓) กลุ่มไลน์ DOL Official ของกรมที่ดิน

ข้อ ๓ คำสั่งใดขัดหรือแย้งกับคำสั่งนี้ ให้ใช้คำสั่งนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายชยารุณ จันทร)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุรินทร์ ดานเรือง)
นิติกรชำนาญการพิเศษ



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง
เรื่อง ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับติดต่อสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามประกาศกรมที่ดิน เรื่อง ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับติดต่อกรมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ ฉบับลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ กำหนดช่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับประชาชนในการยื่นคำขอหรือติดต่อกรมที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน โดยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามมาตรา ๑๐ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๕ นั้น

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง เปิดช่องทางสำหรับการให้บริการประชาชนยื่นคำขอหรือติดต่อสำนักงานที่ดิน ได้แก่

๑. การยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัด การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การออกใบแทน และคำขอเบ็ดเตล็ด ให้ยื่นคำขอผ่าน Smart lands Application หัวข้อ “จองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนและรังวัด” e-QLands Application For Department of Lands

๒. การยื่นคำขอตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด การยื่นคำขอตามมาตรา ๘ มาตรา ๘ ทวิ มาตรา ๘ ตริ มาตรา ๙๙ มาตรา ๑๐ มาตรา ๑๑ และมาตรา ๑๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการขอเปลี่ยนแปลงที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันจากการใช้เพื่อสาธารณประโยชน์อย่างหนึ่งเป็นอีกอย่างหนึ่ง ให้ยื่นคำขอผ่านทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ e-mail : ryg-banchang@dol.go.th

๓. การติดต่อทั่วไป ให้ติดต่อผ่านช่องทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ e-mail : ryg-banchang@dol.go.th ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอหรือติดต่อประสงค์จะสอบถามหรือขอรับคำยืนยันว่าได้รับคำขอหรือการติดต่อแล้ว ให้สอบถามในวันและเวลาราชการได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๓๘๖๐ ๑๗๙๓ หรือ ๐ ๓๘๖๐ ๒๙๑๙

ทั้งนี้ ผู้ยื่นคำขออาจใช้วิธีการบันทึกภาพจากหน้าจอคอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์เพื่อเป็นหลักฐานเบื้องต้นว่าได้มีการยื่นคำขอหรือติดต่อสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉางทางช่องทางดังกล่าวข้างต้นแล้วก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายอำนาจ นิลกำแหง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านฉาง