(หนังสือกระทรวงเกษตราธิการ ที่ ๒๕ ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๔๕๘
แก้ไขเพิ่มเติม) 29

กรมทะเบียนที่ดิน

กระทรวงเกษตราธิการ

วันที่ 14 กรกฎาคม พระพุทธศักราช 2457

เจ้ากรมทะเบียนที่ดิน ถึง เจ้าพนักงานทะเบียนที่ดิน

เรื่อง ผู้ปกครองทำการแทนเด็กหรือคนเสียจริต

ด้วยการรับคำขอและการทำสัญญาแทนเด็กหรือคนเสียจริต โดยมีผู้ปกครองนั้น แต่เดิมหอทะเบียนที่ดินบางแห่ง ได้จดชื่อเด็กหรือคนเสียจริตลงในคำขอและสัญญาแต่ที่ของสำหรับเซ็นชื่อ ได้ให้ผู้ทำการแทนเซ็นชื่อ (แทนเด็กหรือคนเสียจริต) ต่อไปให้ทำดังนี้ คือ

1) ถ้าผู้ใดมีอำนาจเป็นผู้จะทำการแทนเด็กหรือคนเสียจริตและมีความประสงค์จะยื่นคำขอหรือทำสัญญา แลทำการอย่างหนึ่งอย่างใดในเรื่องที่ดินก็ดี

2) ต้องให้ผู้ปกครอง คือผู้ที่จะขอให้ทำการแทนนั้น ลงชื่อตนเองในคำขอหรือสัญญา (ไม่ต้องเซ็นชื่อเด็กหรือคนเสียจริต) เซ็นให้รู้แต่ว่า เป็นผู้ปกครองใคร เป็นต้น นายมี กับ นายมา บุตร์ มีชื่อในโฉนดให้เขียนว่า นายมีบิดา แลนายมีผู้ปกครอง (นายมาบุตร์หรือคนเสียจริต)

ส่วนของที่เซ็นชื่อนั้น (ต้องเขียนคำบรรยายให้ปรากฏกำกับไว้ด้วยว่า ได้เป็นผู้ทำการแทนใคร เพราะเหตุใด เช่นเป็นเด็กหรือคนเสียจริต ผู้ทำการแทนได้มีอำนาจทำแทนได้ด้วยเหตุใดให้ได้ความชัดเจน)

(ตัวอย่างที่ 1) นายมีบิดาอำแดงมาบุตรีซึ่งมีอายุ 12 ปี ตามคำขอทำสัญญาแทนเด็กหรือคนเสียจริตที่ 15/256 ลงวันที่ 1/4/57

(ตัวอย่างที่ 2) นายมีลุง ผู้ปกครองนายมาหลาน ซึ่งเป็นคนเสียจริต ตามคำสั่งศาลแพ่งกรุงเทพ ฯ เลขที่ 123/456 ลงวันที่ 1/4/57

4) ส่วนคำขอเรื่องเช่นนี้ ถ้าได้ทำขึ้นในหอทะเบียนให้จดเลขที่ในบาญชีประเภทเงินค่าธรรมเนียมแบบที่ 1 ด้วยจงทุกราย.

ทั้งนี้ ให้ถือเป็นระเบียบสืบไป.

(ลงนาม) เดรก.

ถูกต้องกับสำเนาเดิม.