

คำสั่งที่ 61106 พ.ศ. 2464

เรื่องรับแจกจ่ายหลักสำหรับปักเขตที่ดิน.

ข้อ 1 การขอรังวัดที่ดินที่ติดค้าง รังวัดซ้ำ รังวัดแบ่งแยก รังวัดสอบเขต
หรือรังวัดรวมโฉนด (คือไม่รังวัดทั้งตำบล) ให้ส่งคำขอนั้นไปยังเจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัด
ตรวจสอบระวางแผนที่ให้ทราบว่า ควรจะปักหลักเขตที่ดินหลักจึงจะพอแก่การรังวัดในที่ดิน
ชนิดนั้น ๆ การประมาณนี้ เจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัดของประมาณให้ใกล้เคียงความจริงที่สุด
แล้วให้นำเสนอหัวหน้าการแผนกออกโฉนดหรือแผนกทะเบียนที่ดิน

ข้อ 2 เมื่อหัวหน้าการแผนกออกโฉนด หรือแผนกทะเบียนที่ดินได้รับคำชี้แจงจาก
เจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัดแล้ว ให้จ่ายหลักเขตที่ดินให้กับเจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัดตามที่ชี้แจงนั้น.
เมื่อจ่ายแล้วของเรียกเงินค่าหลักเขตที่ดินจากผู้ขอไว้ตามจำนวนหลักที่จ่าย แล้วออกไปเสร็จ
ให้กับผู้ขอไป ส่วยหลักที่จ่ายให้ไปนั้น ให้เป็นหน้าที่ผู้จ่ายหลักเขียนเลขที่ของหลักไว้ใน
หลังขั้วไม้เสร็จรับเงินใช้ชดเชยเพื่อสำหรับตรวจสอบต่อไป.

ถ้าเป็นกองออกโฉนดกรุงเทพฯ พระมหานคร หรือหอทะเบียนที่ดินจังหวัดพระนคร
และธนบุรี ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัดส่งคำชี้แจงดังกล่าวแล้วในข้อ 1 นั้นไปยังกรมพาณิชย์
พร้อมทั้งผู้ขอ เพื่อกรมพาณิชย์จะไต่จัดการจ่ายหลักเขตที่ดินให้กับเจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัดตามที่
ชี้แจงนั้น

ข้อ 3 เมื่อเจ้าหน้าที่แผนกรังวัดได้รับหลักแล้ว ให้นัดหมายกำหนดวันไปทำการ
กับผู้ขอ และให้ชี้แจงกับผู้ขอให้ทราบว่า วันที่จะมารับพนักงานรังวัดนั้นผู้ขอจะต้องนำหลัก
เขตที่ดินไปด้วย ถ้าสามารถจะเตรียมพาหนะมารับได้ก็ให้ริ้วมาให้เสร็จ หรือจะให้พนักงาน
รังวัดจัดจ้างเอกไปก็ให้บริบทักไว้ให้ปรากฏ เพราะเงินค่าพาหนะเหล่านี้ผู้ขอต้องออกให้
ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีรังวัดติดต่อกันไปคราวเดียวมากราย ก็ให้เจ้าหน้าที่แผนกรังวัดมอบ
หลักให้ผู้ขอไปคอยอยู่ก่อนได้.

ข้อ 4 เมื่อพนักงานรังวัดไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินเสร็จแล้ว ของรายงาน
ชี้แจงไว้ในเรื่องหลักให้ชดเชย ถ้าหลักนั้นปักไม่หมดเหลืออยู่มาถนัดเอาได้ หรือหลักที่มี
ได้ปักโดยมีเหตุขัดข้องเกิดขึ้นซึ่งเจ้าของข้างเคียงคัดค้านยังมีไม้ปักก็ ให้พนักงานผู้ไปทำ
การรังวัดเรียกใบเสร็จคืนจากผู้ขอรังวัดแล้วจ่ายเงินทรงที่ยืมไปนั้นให้ผู้ขอเท่าราคา
หลักเขตที่ดินที่เหลือ ส่วนเงินที่จ่ายไปนั้น ให้ผู้ขอเซ็นรับเงินไว้ในหลังใบเสร็จแล้วนำใบ
เสร็จมาขอเงินคืนจากหัวหน้าการแผนกออกโฉนด หรือแผนกทะเบียนที่ดิน เมื่อหัวหน้าการ
แผนกออกโฉนดหรือแผนกทะเบียนที่ดินได้รับใบเสร็จขอเงินคืนจากเจ้าหน้าที่ฝ่ายการรังวัด
แล้ว ให้ตรวจสอบเลขที่ของหลักที่จ่ายไปนั้นว่าจะตรงกันหรือไม่สำหรับรายนั้น ๆ ถ้าตรง
กันแล้วให้จ่ายเงินคืนให้แล้วเรียกใบเสร็จรับเงินคืนจากผู้ขอไม่ได้ ก็ให้ทำใบสำคัญรับเงิน
ให้ผู้ขอเซ็นชื่อรับเงินค่าหลักนั้นคืนไป.

ถ้าเป็นกองออกโฉนดกรุงเทพฯ พระมหานครหรือหอทะเบียนที่ดินจังหวัดพระนคร
และธนบุรี การที่จะขอคืนเงินตามข้อ 4 ให้พนักงานฝ่ายการรังวัดนำใบเสร็จไปขอเงินคืน.

ไปขอเงินคืนจากกรมพาณิชย์

ข้อ 5 ในการจ่ายแลรับหลักคินนี้ ถ้าเกิดสำรวจทำการรังวัดรายละเอียด หรือรังวัดสอบ เขตตามประกาศ หรือมีผู้กำกับการ เกิดสำรวจควบคุม ให้ผู้กำกับการ เกิดสำรวจรับผิดชอบในเรื่องหลักเขตเหล่านี้ ถ้าไม่มีผู้กำกับการควบคุม ให้พนักงาน ผู้ที่ไปทำการรังวัด เป็นผู้รับผิดชอบในเรื่องหลักเขต

ข้อ 6 การประมาณหลักเขตที่จะนำไปทำการตามทีกล่าวแล้วในข้อ 5 ให้ ประมาณตั้ง เบิกให้ไกลกับความจริงที่สุด ถ้าหลักที่นำไปนั้นเหลื่อมมากน้อยเท่าใด เวลา ยกออกกลับ ให้นำหลักที่เหลือนั้นส่งคืนพร้อมกับบัญชีที่เหลือภายใน 7 วันเป็นอย่างช้า.

ข้อ 7 หลักเขตตามทีกล่าวแล้วในข้อ 5 เวลาจ่ายไม่ต้องเขียนเลขหมาย
ของหลักตามทีกล่าวในข้อ 2 เพราะแบบจำนวนมาก.

กระทรวงเกษตราธิการ

สั่งมา ณ วันที่ 17 มิถุนายน พระพุทธศักราช 2464

(ลงนาม) พระยาไชยยศสมบัติ.

เสนาบดีกระทรวงเกษตราธิการ.

ถูกต้องกับสำเนาเดิม.