

คำสั่งที่ ๓๒/๒๔๔๐

เรื่อง ให้ใช้บัญชี บ.ท.ค. ๕๖

ข้าพเจ้าเห็นว่า เมื่อปรากฏว่ามีบริษัทโรมันคาทอลิกมีการรับ  
 หรือจำหน่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน เจ้าหน้าที่ใช้กระดาษพุทธสะแกปตีการวางทำเป็น  
 บัญชีขึ้นนั้น เห็นว่าเป็นการ เบื้องเวลาราชการและไม่สะดวกแก่เจ้าหน้าที่  
 ผู้ปฏิบัติ จึงได้จัดการพิมพ์ขึ้นแล้ว คงได้ส่งคำอธิบาย • ฉบับ และบัญชี -  
 • ฉบับมาพร้อมกับคำสั่งนี้

ทั้งนี้ ให้ท่านถือเป็นระเบียบปฏิบัติตั้งแต่วันที่ พ.ศ. ๒๔๔๐ เป็นต้นไป  
 คำสั่งแก้ไขให้ยกเลิกเสียทั้งสิ้น.

กรมที่ดินและโลหกิจ

สั่งมา ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พุทธศักราช ๒๔๔๐

(ลงนาม)

ประเจียดภรตฤกษ์

ผู้รั้งตำแหน่งอธิบดี

สำเนาอันถูกต้อง/

๓๒

บัญชีฐานะวัดภาคหลวงโรมันคาทอลิกที่รับและจำหน่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

หมายเลขที่.....

จกเลขเรียงให้ตรงกับเลขที่ตามลำดับในหนังสือ นำส่งแบบ ท.บ. ๑๐

แผนที่.....

จกหมายเลขลำดับแผนที่ของบัญชีชนิดหนึ่ง ๆ ตั้งแต่ ๑ เป็นลำดับไปจนหมด.

ส่งพร้อมกับ.....

จกว่ารายงานหรือบันทึก เลขที่. วัน. เดือน พ.ศ. ตามรายงานนำส่ง (ที่ดินแบบที่ ๑๐)

จังหวัด.....

จกนามจังหวัดที่ตั้งหอคะ เป็นที่ดิน.

ช่องเลขที่.....

ให้จกเลข ๑-๒-๓ เป็นลำดับลงไป.

ช่องรับกรรมสิทธิ์วัน.....  
เดือน. พ.ศ.

ให้จกเลขวัน. เดือน. พ.ศ. (ย่อ) ที่ออกโฉนดหรือที่ได้ทำการโอนแก่หะ เป็นรับกรรมสิทธิ์ที่ดิน.

ช่องที่ดินตั้งอยู่.....

ก. ตำบล } จกนามตำบลและอำเภอของที่ดิน  
ข. อำเภอ }  
แปลงที่รับโฉนดและที่ได้ทำการโอนรับหรือจำหน่าย.

ช่องหนังสือสำคัญ.....

ก. หน้าสำรวจ จกเครื่องหมายเลขหน้าสำรวจของที่ดินแปลงที่ตั้งบัญชีนี้  
ข. โฉนด จกเครื่องหมายเลขโฉนดของที่ดินแปลงที่ตั้งบัญชีนี้ เล่มหน้าทำไค.

ช่องชนิดที่ดิน.....

ก. ที่วัด }  
ข. ที่พักสอนศาสนา } จกจำนวนที่ดิน  
ค. ที่ทำประโยชน์ }  
แปลงที่รับโฉนดหรือที่ได้ทำการโอนรับหรือจำหน่ายลงตามช่องชนิดที่ดินประเภทนั้น ๆ.

อนึ่ง การจำหน่ายไปไม่เต็มแปลงให้คงจำนวนที่ดินที่แบ่งแยกไว้ในช่องนี้ และให้จกที่ดินคงเหลือไว้ที่ช่องหมายเหตุให้ทราบด้วย.

ช่องจำหน่ายกรรมสิทธิ์และ  
ปี. เดือน. พ.ศ.....

ให้จกวัน. เดือน. พ.ศ. (ย่อ) ที่รับทำการโอนแก่หะ เป็นรับกรรมสิทธิ์ที่ดิน.

เรื่องประเภท.....

ให้จัดประเภทของการโอนจำหน่ายกรรมสิทธิ์ไปนั้นเป็นประเภทอะไร.

ชื่อผู้รับ.....

จคนามผู้รับโอนจากมิชซังชื่อใด ถ้าหลายคนก็จากแต่ชื่อคนที่ ๑ คนเดียวพอแล้ว.

เรื่องสังกัด.....

จงให้ทราบว่าผู้รับนั้นเป็นคนในสังกัดชาติอะไร.

หมายเหตุ.....

๑) ในกรณีที่มีการสอมเชกต์ที่ดินแปลงใดที่ไค่ส่งบัญชีไปแล้ว มีสภาพที่ดินเปลี่ยนแปลงไป กระทำให้จำนวนที่ดินเพิ่มขึ้นหรือลดกน้อยลง ให้รายงานขอแก้ไขเฉพาะบัญชีมิชซัง ฯ ไปอีกส่วนหนึ่งด้วย เจ้าหน้าที่แผนกรักษาทะเบียนจักไค่แก้ตาม.

๒) บัญชีนี้เมื่อลงเป็นราย ฯ แล้วไม่ต้องมีการรวมขอกออย่างใด.

๓) บัญชีแบบนี้เป็นบัญชีเฉพาะงบเดือน ถ้ามิชซัง ฯ เกิดขึ้นให้ทำส่งไปพร้อมกัน (ที่ดินแบบที่ ๑๑) เสมอไป ถ้าไม่เกิดก็ไม่ต้องทำส่ง.

๔) เขียน.ทาน.ตรวจ หัวหน้าการกองตรวจ สอมเสียให้ถูกต้องเรียบร้อยแล้วจึงให้เขียนนามกำกับไว้เป็นหลักฐานด้วย.