

(สำเนา)

คำสั่งกรมที่ดินและโลหกิจ

ที่ ๑๔/๒๔๘๒

เรื่อง ท้าวตั้งอายุขัยที่ดิน

.....

ทวิญในกรณีที่ดินอายุขัยกรรมตั้งอายุขัยที่ดินมายังพนักงานที่ดินและโลหกิจ และทางการเคยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมอายุขัยตามกฎหมายกระทรวงทวิญ นั้น

บัดนี้ กรมที่ดินและโลหกิจพิจารณาเห็นว่า การอายุขัยที่ดินกาลมีอำนาจ ตั้งอายุขัยให้ตามมาตรา ๒๕๙ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และศาล มีหน้าที่แจ้งการอายุขัยมายังเจ้าพนักงานที่ดินตามมาตรา ๒๕๙ และ ๓๐๔ เจ้าพนักงานที่ดินมีหน้าที่บันทึกการยึด (หรืออายุขัย) ไว้ในทะเบียนตามมาตรา ๓๐๔ ผู้ขอ อายุขัยจึงไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมอายุขัยทางเจ้าพนักงานที่ดิน

เพราะฉะนั้น เมื่อศาลแจ้งการอายุขัยมายังพนักงานที่ดินและโลหกิจ ให้ พนักงานที่ดินและโลหกิจบันทึกการอายุขัยไว้ในทะเบียน โดยไม่ต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียมอายุขัย

สั่งมา ณ วันที่ ๒ มีนาคม พุทธศักราช ๒๔๘๒

(ลงนาม) ชำนาญนิติเกษตร

อธิบดี.

สำเนาอันถูกต้อง/

Kx G. Rao

บรรจง คัท

เจ๊ก ทาน

(สำเนา)

แจ้งความกรมที่ดินและโลหกิจ
เรื่อง การหมุนเวียนสับเปลี่ยนหน้าที่การงานของข้าราชการ
เพื่อให้เกิดความรู้ความชำนาญ

เนื่องจากทางการกรมที่ดินและโลหกิจมีความประสงค์จะให้ข้าราชการ
ในกรมนี้ได้มีความรู้ความชำนาญในระเบียบวิธีปฏิบัติหน้าที่การงานกว้าง
ขวางยิ่งขึ้น เพื่อให้ราชการได้สำเร็จลุล่วงไปโดยรวดเร็วเรียบร้อยไม่ผิดพลาด
และให้ข้าราชการสามารถปฏิบัติราชการได้ทุกหน้าที่ในส่วนราชการของกรมที่ดิน
และโลหกิจ

ฉะนั้น เพื่อให้การเป็นไปตามความประสงค์ดังกล่าวข้างต้น ทาง
การจะได้ออกเป็นหลักการในอันที่จะหมุนเวียนสับเปลี่ยนให้ข้าราชการปฏิบัติหน้าที่
ที่ราชการต่าง ๆ โดยทั่วไปในสังกัดกรมที่ดินและโลหกิจตามแต่ทางราชการจะ
เห็นสมควร ซึ่งโดยปกติการหมุนเวียนเช่นนี้ทางการก็มีอำนาจที่จะทำได้อยู่แล้ว
แต่ที่แจ้งมาเช่นนี้ก็เพื่อให้ข้าราชการทั้งหลายได้ทราบล่วงหน้าไว้

อนึ่ง ทางราชการมีความประสงค์จะให้ข้าราชการทั้งหลายพยายาม
อบรมและฝึกฝนตนเอง โดยทางค้นคว้าหาความรู้ความชำนาญในหน้าที่การงานที่
ตนปฏิบัติอยู่ เพื่อให้สมรรถภาพของราชการและของตัวข้าราชการเองดีขึ้น และ
เมื่อถึงคราวที่จะมีการสอบแข่งขันเพื่อเลื่อนวิทยฐานะก็จะได้เป็นประโยชน์แก่
ตัวข้าราชการเองอีกส่วนหนึ่งด้วย

ทั้งนี้ ทางการจะได้ออกปฏิบัติตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

แจ้งความมา ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๔๘๒

(ลงนาม) ชำนาญนิติเกษตร

อชิบที.

สำเนาอันถูกต้อง/

KxG101

บรรจง กัก

เล็ก หาม