

คำสั่งกรมที่ดินและโลหกิจ

ที่ ๕/๒๔๔๓

เรื่อง การคัดค้านโต้แย้งมรดกตกเกินกำหนดประกาศ

ควยในกรณีที่มีผู้มายื่นคำขอให้จดทะเบียนกรรมสิทธิ์ที่ดินซึ่งได้มาโดยทางมรดก เมื่อพนักงานที่ดินและโลหกิจได้ประกาศโฆษณาการครบกำหนด ๓๐ วัน ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติออกโฉนดที่ดิน ร.ศ. ๑๒๗ แล้ว แต่ยังมีใครจดทะเบียนโอน มีผู้มายื่นคำขอโต้แย้งคัดค้านอีกเช่นนี้ ปรากฏว่าบางหออทะเบียนที่ดินยอมรับคำขอโต้แย้งคัดค้าน แล้วทำการสอบสวนและสิ่งใหม่อีก แต่บางหออทะเบียนที่ดินก็ไม่ยอมรับคำขอโต้แย้งคัดค้าน โดยถือว่าพ้นกำหนดเวลาประกาศโฆษณาแล้ว เพื่อให้ปฏิบัติอย่างเดียวกัน กรมที่ดินและโลหกิจจึงวางวิธีปฏิบัติไว้ดังต่อไปนี้ คือ

เมื่อพนักงานที่ดินและโลหกิจได้ออกประกาศโฆษณามรดกครบกำหนด ๓๐ วันแล้ว แม้ว่าจะยังมีใครจดทะเบียนโอนมรดกก็ดี ถ้ามีผู้หนึ่งผู้ใดมาโต้แย้งคัดค้านห้ามมิให้เจ้าพนักงานรับคำขอคัดค้านไว้จัดการอีกต่อไป และให้ดำเนินการโอนมรดกให้เสร็จไปโดยเร็ว

อนึ่ง ถ้าผู้ขอรับมรดกไม่มาจัดการ ก็ให้ทำหนังสือเตือนไป ๒ ครั้ง มีกำหนดไม่เกินครั้งละ ๑๕ วัน ถ้าครบกำหนดเตือนถึง ๒ ครั้งแล้ว ผู้ขอรับมรดกไม่มาจัดการ ให้ยกคำขอรับมรดกเสีย

ให้ปฏิบัติตั้งแต่นี้เป็นต้นไป

สั่งมา ณ วันที่ ๑๓ สิงหาคม พุทธศักราช ๒๔๔๓

(ลงนาม) ชำนาญนิติเกษตร

อธิบดี.

สำเนาอันถูกต้อง/

กิ่งกรมที่ดิน

บรรจักษ์ พิมพ์
เตียม ทาน