

เลขที่ 2691
วันที่ 20 ธ.ค. 2491

(สำเนา)

ที่ 6221/2491

กรมที่ดิน

20 ธันวาคม 2491

เรื่อง การบันทึกเขตที่ดินหวงห้าม

จาก อธิบดีกรมที่ดิน

ถึง เจ้าพนักงานที่ดิน ทุกจังหวัด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือที่ 321/2491 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2491 ถึงคณะกรรมการจังหวัดทุกจังหวัด วางระเบียบปฏิบัติเรื่องการบันทึกเขตที่ดินและการทำหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหวงห้าม ซึ่งเป็นระเบียบที่เกี่ยวข้องกับเจ้าพนักงานที่ดินด้วย จึงได้คัดสำเนาส่งมาพร้อมกับหนังสือนี้ เพื่อถือเป็นหลักในทางปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) พระมณฑะ เบียนกิจ

(พระมณฑะ เบียนกิจ)

สำเนาขึ้นถูกตอง/

[Signature]

(นายเสริม ศาส์สุนต)

22 ธ.ค. 91

เลขาธิการกรมที่ดิน

[Handwritten note] 76 ม. 1/100 4/100 (3/11 ม.)

บรรจง รัต/ทวน

ที่ ๘๕๑/๒๔๗๑

กระทรวงมหาดไทย

๑๔ ตุลาคม ๒๔๗๑

เรื่อง หลักเขตค้ำและการทำหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหวงห้าม
 จาก รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
 ถึง คณะกรรมการจังหวัด ทุกจังหวัด

อนุสนธิหนังสือกระทรวงมหาดไทยที่ ๘๕๐/๒๔๗๑ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๔๗๑ ซึ่งวางระเบียบการหวงห้ามที่ดินตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการหวงห้ามที่ดินบริเวณทางเข้านั้นเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน พุทธศักราช ๒๔๗๐ ว่าให้กระทรวงมหาดไทยออกหลักเขตที่ดินหวงห้ามเพื่อราษฎรจะได้อำนาจและสิทธิหวงห้าม โดยตนเอง และให้ทำที่ดินหวงห้ามลงทะเบียนไว้ที่จังหวัด อำเภอ และกิ่งอำเภอนั้น

เรื่องนี้ โดยที่คณะกรรมการส่งเสริมการปฏิรูปซึ่งมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธานกรรมการ ได้เปิดประชุมเมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๔๗๑ เป็นครั้งที่ ๒๗ ทำเป็นญัตติว่า โดยสมควรแล้วที่จะให้กระทรวงมหาดไทยหรือหน่วยงานใดควรจะมีอำนาจ โดยทำการรังวัดหลักเขตที่ดินตนเองและกรรมนายประเภทที่ ๑ ไว้ที่ราษฎรทราบ

ฉะนั้น เพื่อป้องกันมิให้เกิดการผูกขาดที่ดินหวงห้าม เพื่อสาธารณประโยชน์หรือประโยชน์ในทางราชการ โดยการทำลายหลักเขตที่ดินหวงห้ามหรือถอนหลักเขตที่ดินขึ้นใหม่ ให้จังหวัดส่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. ให้สำรวจตรวจสอบที่ดินหวงห้าม เพื่อสาธารณประโยชน์ทุกแห่งลงว่าโดยพฤติการณ์ระเบียบการที่กระทรวงมหาดไทยได้สั่งการมาตามหนังสือที่ ๘๕๐/๒๔๗๑ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๔๗๑ ไม่เรียบร้อยหรือไม่ หลักเขตที่ดินหวงห้าม การลงทะเบียนที่ดินหวงห้ามเป็นการถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนประการใด ถ้ายังรัดการไม่เรียบร้อย ให้ส่งค่าเงินมาเสียให้เป็นไปตามระเบียบการที่กระทรวงมหาดไทยได้สั่งการมา และให้ส่งสำเนาประเภทที่ ๑ ที่ดินหวงห้ามนั้น ให้ราษฎรทราบทั่วกัน

๒. จังหวัดที่มีของทะเบียนที่ดินและโฉนด จากสำนักงานที่ดินและสำนักงานรังวัด ให้กรมการอำเภอของที่ดินติดต่อกับเจ้าพนักงานที่ดิน ให้ขอให้ทำการรังวัดที่ดินหวงห้าม เพื่อสาธารณประโยชน์และประโยชน์ในทางราชการขึ้นใหม่ หลักเขตที่ดินหวงห้ามออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน

3. จังหวัดที่ไม่มีหอทะเบียนที่ดินและพนักงานที่ดินมิได้ออกทำการสำรวจรังวัด หากท้องที่ใดมีกรณีพิพาทในการบุกรุกที่ดินของทางและที่ดินสาธารณะเป็นจำนวนมาก ให้ตั้งคณะกรรมการที่ดินเพื่อกรมที่ดินจะไต่ให้เจ้าพนักงานที่ดินออกใบทำการรังวัด ออกหนังสือสำคัญให้เป็นที่พิเศษ

ส่วนค่าธรรมเนียมและค่ารังวัดซึ่งจะต้องใช้จ่ายให้แก่เจ้าพนักงานที่ดินตามระเบียบนั้น ให้จังหวัดสำรวจเพื่อคำนวณการเป็นปี ๆ แล้วทำงบประมาณการเสนอขอตั้งงบประมาณไปยังกระทรวงมหาดไทย ภายในเดือนมกราคมของปีทุก ๆ ปี กระทรวงมหาดไทยจะไต่เสนอขอตั้งงบประมาณต่อไป.

ทั้งนี้ ให้ถือเป็นทางปฏิบัติตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป.

ขอแสดงความนับถือ

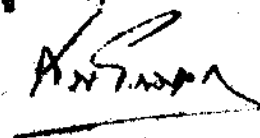
(ลงนาม) พระยาจินตารักษ์

(พระยาจินตารักษ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ลงนามแทน.

สำเนาชั้นลูกตอง/



บรรจง คัด/ทวน