

เรื่อง ระเบียบการห้ามโอนที่ดินที่บุคคลได้รับมาตามกฎหมายบางฉบับ

ด้วยในปัจจุบันนี้ได้มีกฎหมายจัดสรรที่ดินให้แก่บุคคลเพื่อการ เศรษฐกิจและสังคมหลายฉบับ เช่น พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อความเป็นธรรมแก่สังคม และประมวลกฎหมายที่ดิน เหล่านี้เป็นต้น ในพระราชบัญญัตินั้น ๆ ได้มีข้อกำหนดห้ามโอนไว้โดยมีกำหนดระยะเวลา เว้นแต่จะตกทอดโดยทางมรดก แต่ทางกำรยังมีใ้ควางระเบียบปฏิบัติเรื่องนี้ไว้

ฉะนั้น ต่อไป ก่อนที่จะทำการแจกโฉนดที่ดินที่บุคคลได้รับมาตามกฎหมายที่มีข้อกำหนดห้ามการโอนไว้ ให้เจ้าหน้าที่จดแจ้งขอความลงในรายการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิซึ่งฉบับหลวงและฉบับเจ้าของที่ดินด้วยหมึกแดงว่า "ที่ดินแปลงนี้ผู้ถือกรรมสิทธิได้รับมาตามพระราชบัญญัติ.....พ.ศ.....ภายในกำหนด.....ปี นับแต่วันรับที่ดินมา จะจำหน่ายจ่ายโอนมิได้ เว้นแต่จะตกทอดโดยทางมรดก" แล้วให้เจ้าพนักงานที่ดินลงชื่อกำกับไว้

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป.

กรมที่ดิน

สั่ง ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๗

(ลงชื่อ) ศ.ไทยวัฒน์

(นายศักดิ์ ไทยวัฒน์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาอันถูกต้อง.  
*[Signature]*

สมบูรณ์ คัด/ทาน.

ที่ ๕๑๕๕ /๒๕๕๗

เรียน ผู้ว่าราชการภาคทุกภาค ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด  
กรมที่ดินขอสงวนสำเนาคำสั่งข้างบนนี้มาเพื่อขอใ้ส่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินในจังหวัดนี้ทราบ และถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.

*[Signature]*

๕.๓.๕๗

(หลวงศรีราชบุรุษ)

หัวหน้ากองทะเบียนที่ดิน ลงนามแทน

อธิบดีกรมที่ดิน.

1540 ๓๓

*[Signature]*

*[Signature]* ๑๓๑.๙๗

13.10.๙๗