

คำสั่งที่ 6/2497
เรื่อง การเรียกเงินค่าทำเนียมที่ดินเป็นเงินสด
และการใช้ใบเสร็จรับเงินค่าทำเนียม

กองทะเบียนที่ดิน
รับที่ 836
วันที่ 21/5/47

โดยที่กระทรวงมหาดไทยได้มีคำสั่งที่ 380/2497 ลงวันที่ 7 เมษายน 2497 เรื่อง ระเบียบการเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ซึ่งในข้อ 4 แห่งคำสั่งฉบับที่กล่าว ให้เรียกเงินค่าทำเนียมเป็นเงินสด แทนที่จะให้ชื้อแสดงหลักฐานการบันทึกในเรื่องอย่างแต่ก่อนนั้น

เพื่อให้การปฏิบัติในเรื่องการเรียกเก็บเงินค่าทำเนียมที่ดินได้ดำเนินไปโดยเรียบร้อย กรมที่ดินจึงออกคำสั่งไว้ดังต่อไปนี้

1. การเรียกเก็บเงินค่าทำเนียมที่ดินเป็นเงินสดตามความหมายของคำสั่งกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวแล้ว ให้รวมถึงค่าทำเนียมรังวัด, ค่าทำเนียมการออกโฉนดแผนที่, โฉนดตราจอง, ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว" ตลอดจนค่าทำเนียมประเภทเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ ด้วย

2. อัตราค่าทำเนียมที่เรียกเก็บต้องให้ถูกต้องตามอัตราที่บัญญัติไว้ในกฎหมาย โดยออกใบเสร็จรับเงินให้ผู้เสียค่าทำเนียมไว้เป็นหลักฐาน

3. ใบเสร็จรับเงินให้ใช้ตามแบบที่ส่งมาพร้อมกับคำสั่งนี้

4. การเขียนรายการตามใบเสร็จรับเงินให้ระบุประเภทการที่ต้องเสียค่าทำเนียมตามลำดับ ลงในช่องรายการของใบเสร็จ หากประเภทการมีมากจนไม่สามารถจะเขียนให้หมดในรายการใบเสร็จหน้าแรก ก็ให้ใช้หน้าถัดต่อไปเขียนจนครบ โดยเขียนเลขหมายในใบเสร็จหน้าถัดต่อไปว่าต่อเนื่องมาจากหน้าแรก ใบเสร็จรับเงินให้ทำคู่ฉบับ 3 ฉบับ โดยการสอดด้วยกระดาษก๊อปปีและเขียนด้วยดินสอก๊อปปีในต้นฉบับ ฉบับหนึ่งให้มอบแก่ผู้มีหน้าที่ชำระเงินค่าทำเนียม ฉบับหนึ่งติดไว้ในเรื่อง และอีกฉบับหนึ่งเป็นหลักฐานต้นขั้วใบเสร็จ

5. การเก็บรักษาเงินค่าทำเนียมที่ดินที่เรียกไว้ ให้ปฏิบัติตามนโยบายแห่งคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ 380/2497 ลงวันที่ 7 เมษายน 2497 ข้อ 4

ทั้งนี้ ให้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป

นาย [Signature] 1 @w
วันที่ 21.5.47

กรมที่ดิน
สั่ง ณ วันที่ 24 เมษายน 2497
(ลงชื่อ) ศ.ไทยวัฒน์

(นายศักดิ์ ไทยวัฒน์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาอันถูกต้อง.

19.5.47

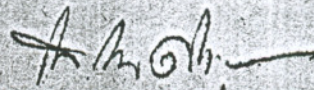
1.5.47 กท.

19.5.47

ที่ ๒๕๓๕ / ๒๔๙๗

เรียน ผู้ว่าราชการภาค ทูตภาค ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

กรมที่ดินขอส่งสำเนาคำสั่งข้างบนนี้มาเพื่อขอไต่สวนเจ้าหน้าที่ที่ดินในจังหวัด
นี้ทราบ และถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.



๓๓ พ.ค. ๕๗

(นายเสริม ศาอึ๊งกุล)

เลขาธิการ ลงชื่อแทน

อธิบดีกรมที่ดิน