กองทะเบียนที่ดิน
รับที่ 579
วันที่ 6 ม.ค. 97

ด่วนมาก

ที่ ๘๖๘๖/๒๔๔๗ กระทรวงมหาดไทย

๒๐ เมษายน ๒๔๔๗

เรื่อง ให้พิจารณาโดยรอบคอบเกี่ยวแก่การออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการภาค ทุกภาค

แจ้งความมายัง ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ ๒๑๕/๒๔๔๖ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๔๔๖

ตามที่ได้ชี้แจงความเข้าใจและขอให้ถือปฏิบัติเกี่ยวกับเรื่องที่กระทรวง — มหาดไทย สั่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดร่วมพิจารณาการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน ว่า ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดร่วมพิจารณาการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินทุกราย และทุกกรณีไม่ว่าจะเป็นการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ใหม่หรือเนื่องมาจากที่มี — หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์อยู่แล้วก็ดี เช่น เรื่องขอรังวัดรับโฉนด ขอโอนแทน แบ่งแยก รวมโฉนด ฯลฯ นั้น.

บัดนี้ กระทรวงมหาดไทยเห็นเป็นการสมควรที่จะให้ผู้ว่าราชการจังหวัด ได้ร่วมพิจารณาการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินเฉพาะในกรณีที่เป็นการออก — หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ในชั้นเริ่มแรกเท่านั้น ส่วนการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์สำหรับที่ดินที่ได้มีการออกอยู่แต่เดิมแล้ว เช่น โฉนดแบ่งแยก โอนแทน รวมโฉนด ฯลฯ ซึ่งมิใช่เป็นการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ดังกล่าว ให้พนักงานเจ้า — หน้าที่พิจารณาดำเนินการไปได้ตามระเบียบและวิธีการ โดยไม่ต้องให้ผู้ว่าราชการจังหวัดร่วมพิจารณาและบันทึกเหตุผลลงในเรื่องตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๙๘/๒๔๔๖ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๔๔๖ ด้วย ฉะนั้น ขอให้ถือปฏิบัติตามนัยที่กล่าวแล้วต่อไป/.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) พลเรือโท สุนาวินวิวัฒ

(หลวงสุนาวินวิวัฒ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย.

สำเนาอันถูกต้อง.

(ชุนิติธรรมทะเบียนรัฐ)

หัวหน้ากองหนังสือสำคัญ ลงนามแทน

อธิบดีกรมที่ดิน.

เสนอ กองทะเบียนที่ดิน

เพื่อทราบ.

๔ พ.ค.๔๗

มงคล. ถัด/ทาน.