

คำสั่งที่ ๔/๒๕๕๕

ยกเลิกได้ตั้งแต่วันที่ ๑/๒๕๖๘

เรื่อง ใบแทนโฉนดที่ดิน

โดยที่ได้พิจารณาเห็นสมควรวางระเบียบปฏิบัติในการออกใบแทนโฉนดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน จึงวางระเบียบปฏิบัติไว้ดังต่อไปนี้ -

ข้อ ๑. ใบแทนโฉนดที่ดิน ให้เจ้าพนักงานที่ดินและผู้อำนวยการจังหวัดลงลายมือชื่อและประทับตราประจำตำแหน่ง เช่นเดียวกับโฉนดที่ดิน โดยไม่ต้องเขียนชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ที่ไต่ลงลายมือชื่อไว้ในโฉนดที่ดินเดิมลงไว้ด้วย

ส่วนสารบัญจกทะเบียนหลังใบแทนโฉนดที่ดิน ให้คัดรายการจดทะเบียนเดิมทั้งหมดด้วยอักษรแดง และต่อจากรายการจดทะเบียนให้เขียนว่า "ใบแทน" ออกให้ ๗ วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... ด้วยอักษรแดง เช่นเดียวกัน แล้วให้เจ้าพนักงานที่ดินลงชื่อรับรองในช่อง เจ้าพนักงานที่ดินลงนาม

ข้อ ๒. โฉนดที่ดินฉบับสำนักงานที่ดิน ให้เขียนด้วยอักษรแดงไว้ในสารบัญจกทะเบียนต่อท้ายรายการจดทะเบียนว่า "ได้ออกใบแทนโฉนดที่ดิน วันที่.... เดือน..... พ.ศ....." และให้เจ้าพนักงานที่ดินลงชื่อกำกับไว้ในช่อง เจ้าพนักงานที่ดินลงนาม.

กรมที่ดิน

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๕๕

(ลงชื่อ) เสริม ศาสลิกุปต์  
(นายเสริม ศาสลิกุปต์)

รองอธิบดี รักษาราชการแทน  
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาอันถูกต้อง.

สมบูรณ์ พิมพ์.  
สิง ทาน.

ที่ ๕๗๗ / ๒๕๕๕

เรียน ผู้อำนวยการภาค ทุกภาค และ ผู้อำนวยการจังหวัด ทุกจังหวัด  
กรมที่ดินขอส่งสำเนาคำสั่งข้างบนนี้มาเพื่อขอไต่ส่งเจ้าหน้าที่ที่ดินในจังหวัดนี้ทราบ และถือปฏิบัติต่อไป.

*(ลายเซ็น)*  
(นายสงวน ยารสเอก)

เลขานุการ ลงนามแทน อธิบดีกรมที่ดิน

๑๕ ก.ค. ๕๕