

เรื่อง การทำป้ายบอกเลข เล่มที่ และชื่อตำบล อำเภอ ที่หน้าปกสมุดทะเบียนการครอบครองที่ดิน และการทำทะเบียนการครอบครองที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยกรมที่ดินได้พิจารณาการทำสมุดทะเบียนการครอบครองที่ดินตามนัยคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๒๔๔/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ ข้อ ๖ และที่ ๑๑๕๐/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ หมวด ๓ ข้อ ๖. (๒) เกี่ยวกับการลงเลขเล่มที่หน้าปกสมุดทะเบียนการครอบครองที่ดินนั้น เจ้าหน้าที่ประจำอำเภอต่าง ๆ ยังมีใ้ปฏิบัติให้เป็นระเบียบเดียวกัน และบางอำเภอก็มีไ้ลงเลขที่ไว้ ทำให้ไม่สะดวกในการตรวจคนกรอกขอความในเมื่อมีการรับรองการทำประโยชน์ หรือการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน

ฉะนั้น ขอให้โปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ทำป้ายตามตัวอย่างท้ายหนังสือนี้ ให้ปักป้ายที่หน้าปก ตรงส่วนกลางของปก แล้วพิมพ์ข้อความ เล่ม.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... เรียงบรรทัดเดียวกัน ตักกระดาษที่พิมพ์ให้เท่ากับความกว้างของสันสมุดทะเบียน ฯ และปักไปตามความยาวของสันสมุดให้เป็นแบบเดียวกันทุกอำเภอ ทุกเล่ม ให้เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาป้ายเหล่านี้ให้เรียบร้อย อ่านข้อความที่ชัดแจ้ง หากป้ายชำรุดหรือตัวอักษรลบเลือนให้จัดทำเสียใหม่

อนึ่ง ตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๒๔๔/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ เรื่องระเบียบการแจ้งและรับแจ้งที่ดินที่มีผู้ครอบครองอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินบังคับ ความข้อ ๖ ใ้หมายอำเภอจัดทำทะเบียนการครอบครองที่ดินเก็บไว้เป็นหลักฐาน ๗ ใ้ว่าการอำเภอ ๑ ชุด และใ้คัดขึ้นอีก ๑ ชุด ส่งไปยังกรมที่ดิน นั้น ปรากฏว่าจนบัดนี้อำเภอต่าง ๆ ส่วนมากยังจัดทำทะเบียนการครอบครองที่ดินไม่เสร็จทั้งชุดที่เก็บเป็นหลักฐาน ๗ ใ้ว่าการอำเภอ และใ้ที่จะต้องคัดส่งกรมที่ดิน ฉะนั้น จึงเรียนขอความร่วมมือจากท่าน ขอให้โปรดสั่งเร่งรัดใ้เจ้าหน้าที่จัดทำทะเบียนใ้เสร็จไปโดยเร็ว หากปล่อยใ้ล่าช้าอาจจะทำให้เป็นผลเสียหายแก่เจ้าของที่ดินซึ่งใ้ครอบครองมาโดยชอบตามกฎหมาย และในโอกาสใ้เจ้าหน้าที่ไปตรวจราชการอำเภอ ขอให้ตรวจเร่งรัดการจัดทำทะเบียนการครอบครองที่ดินด้วย

การจัดเก็บสารบบ ส.ค.๑ กิตติ การจัดทำทะเบียนการครอบครองที่ดินซึ่งค้างอยู่ตามอำเภอต่าง ๆ กิตติ ทางกรมที่ดินก็เห็นใจเจ้าหน้าที่อยู่ เพราะบางแห่งไม่มีเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินมาประจำ หรือบางแห่งมีเจ้าหน้าที่มาประจำน้อยคน ไม่พอกับปริมาณงาน

ที่มียู่

ตัวอย่าง

(๑) ป้ายปิดหน้าปกสมุดทะเบียนการครองครองที่ดิน.

ประมาณ ๑๒ ซม.

ประมาณ ๘ ถึง ๑๐ ซม.

ทะเบียนการครองครองที่ดิน
เลข.....

ตำบล.....

อำเภอ.....

จังหวัด.....

ประมาณ ๘ ถึง ๑๐ ซม.

ประมาณ ๑๒ ซม.

(๒) ป้ายปิดสันสมุดทะเบียน ฯ

เลข.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....