

ส่วนการทะเบียน  
วันที่ 1446  
วันที่ 28/10/99

- ๗๘ -

ที่ ๑๐๘๘๘/๒๕๕๕

กรมที่ดิน

๑๐ ตุลาคม ๒๕๕๕

เรื่อง นายประเสริฐ ชำดวง ขอรับโฉนดที่ดินที่ออกริบแม่น้ำเจ้าพระยา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

อ้างถึง หนังสือจังหวัด ที่ ๑๐๘๘๐/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๕

ตามที่จังหวัดแจ้งไปว่า นายประเสริฐ ชำดวง ขอรับโฉนดที่ดิน ซึ่งเป็นที่ออกริบแม่น้ำเจ้าพระยาจากโฉนดหมายเลขที่ ๕๕๐๓ หน้าสำรวจ ๑๕๘ ตำบลบางน้ำผึ้ง (บางกระสวย) อำเภอพระประแดง เจ้าหน้าที่ไต่ทำการรังวัดปักหลักเขตตลอดจนประกาศแจกโฉนดที่ดินครบกำหนดแล้ว ไขให้ผู้ใดคัดค้าน การปักหลักเขตไม้ขีดของ ผู้ขอโฉนดชำระ โบนัสเป็นสวนจากแล้วทั้งแปลง และอำเภอไม้ขีดของอย่างใด จังหวัดพิจารณาแล้วไม้ขีดของ จึงส่งรูปแผนที่ไปเพื่อพิจารณา นั้น

เรื่องนี้ กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เห็นว่า จังหวัดควรพิจารณาสั่งเจ้าหน้าที่ ทำเนียบการสอบสวนให้ไต่ความแน่นอนเสียก่อนว่า ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ออกจากที่ดินของผู้ขอซึ่ง เกิดออกขึ้นตามธรรมชาติ ไม่ใช่เกิดจากการกระทำให้ดินเขินงอกขึ้น เป็นอันพันจากการเก็บ ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินอยู่ในลักษณะที่จะพึงออกโฉนดที่ดินได้ และไม่เป็นการขัดกับกรณี การดูแลรักษาและดำเนินการคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินตาม หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๘๕๕๔/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๕ ทั้งผู้ขอได้แจ้งการ ครอบครองไว้แล้ว ดังนั้น ก็ควรให้เจ้าพนักงานที่ดินพิจารณาคำเนียบการ ออกโฉนดที่ดินต่อไป ได้ตามระเบียบ จึงเรียนมาเพื่อทราบ/

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) เสริม ศาลิกบุตร

(นายเสริม ศาลิกบุตร)

รองอธิบดี รักษาการารแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ.

สำเนาอันถูกต้อง.

*[Handwritten signature]*

นาย พิเศษ

*[Handwritten signature]*

ที่ ๑๐๘๘๘/๒๕๕๕

เรียน ผู้ว่าราชการภาค ทุกภาค ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด เว้นจังหวัดสมุทรปราการ)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือข้างบนนี้มา เพื่อให้เจ้านายที่ดินทราบและ

*[Handwritten notes and signatures]*  
ป.ป.ช.  
๒๕๖๖.๕.๕

*[Handwritten signature]*  
๒๒ พ.ย. ๕๕

(ขุนนิติธรรมทะ เมียนรัฐ)

หัวหน้ากองหนังสือสำคัญ ลงชื่อแทน อธิบดีกรมที่ดิน

นางอ. ช่าง กท.

1/10/๖๖

*[Handwritten signature]*

๑๐. ๒๖.๖๖.๙๙