

๘ ธันวาคม ๒๕๕๕

เรื่อง แบบพิมพ์ ส.ค.๑ ตอน ๒ ค้างแจกคืนให้เจ้าของ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง คำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๒๔๔/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

ตามที่ทางการได้ประกาศให้ผู้ที่ไต่ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ โดยไม่มีหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน แจ้งการครอบครองต่อนายอำเภอท้องที่ภายใน ๑๔๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศใช้พระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓ นั้น

บัดนี้ เวลาไต่ดวงพินกำหนดประกาศให้แจ้งการครอบครองตามกฎหมายมานานแล้ว ปรากฏว่าเจ้าหน้าที่อำเภอบางแห่งได้รับแจ้งการครอบครองตามแบบ ส.ค.๑ จากราษฎรตามใบคำสั่งกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว ยังมีใบบอบแบบ ส.ค.๑ ตอน ๒ ให้กับผู้แจ้ง หรือมอบให้กำนัน หรือผู้ใหญ่บ้าน รับไปคืนให้กับเจ้าของที่ดินเป็นจำนวนมากรายควยกัน นอกจากนี้ เมื่อเจ้าหน้าที่รับแจ้งการครอบครองแล้ว บางอำเภอยังมีไต่จัดทำสารบบและทะเบียนการครอบครองเสียให้เรียบร้อย เป็นเหตุให้การตรวจสอบหลักฐานเกี่ยวกับที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมไม่ได้รับความสะดวกสมความมุ่งหมายของทางการและอาจเกิดความเสียหายแก่ราษฎร

เพราะฉะนั้น จึงขอท่านไต่โปรดสั่งอำเภอต่าง ๆ ในจังหวัดนี้ทำการสำรวจว่าอำเภอใดยังมีใบบอบแบบ ส.ค.๑ ตอน ๒ คืนแก่ผู้แจ้งทำไต่ แล้วแจ้งให้กรมที่ดินทราบโดยด่วน และขอให้สั่งกำนันเจ้าหน้าที่ให้รับจัดการมอบแบบ ส.ค.๑ ตอน ๒ ซึ่งยังคงค้างอยู่ใหญ่แจ้งหรือมอบให้กำนันหรือผู้ใหญ่บ้านนำไปคืนผู้แจ้ง เสียให้เป็นการเรียบร้อย พร้อมกับให้พิจารณาเร่งรัดเจ้าหน้าที่รับจัดทำสารบบ ตลอดจนทะเบียนการครอบครองที่ดินซึ่งยังคงค้างอยู่ให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วควย หากมีอุปสรรคหรือเหตุขัดข้องประการใด ก็ขอไต่รายงานชี้แจงเหตุผลไปให้ทราบ เพื่อจักไต่พิจารณาหาทางแก้ไขต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ)

ถ. สุนทรสารทูล

(นายถวิล สุนทรสารทูล)

อธิบดีกรมที่ดิน

ส่วนการทะเบียนที่ดิน.

สำเนาอันถูกต้อง.

*Signature*