

(สำเนา)

คำสั่งที่ ๕๖๓/๒๕๐๐

เรื่อง การอนุญาตให้ไต่มาซึ่งสิทธิในที่ดินโดยมีเงื่อนไข

695
18/ no 2

โดยที่มาตรา ๔๗ - ๔๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินบัญญัติว่า คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติจะส่งอนุญาตให้มีสิทธิในที่ดินได้ตามที่เห็นสมควร โดยกำหนดเงื่อนไขก็ได้ และมาตรา ๔๗ วรรค ๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินบัญญัติว่า คณะรัฐมนตรีจะอนุญาตให้ไต่มาซึ่งที่ดินเกินกว่าจำนวนที่กำหนดไว้ในมาตรา ๔๗ วรรค ๑ โดยกำหนดเงื่อนไขก็ได้ กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อควบคุมให้ผู้ได้รับอนุญาตปฏิบัติตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการหรือคณะรัฐมนตรีวางไว้ จึงได้วางระเบียบปฏิบัติของพนักงานเจ้าหน้าที่ไว้ดังต่อไปนี้

- ๑. เมื่อมีกรณีการอนุญาตให้ไต่มาซึ่งที่ดินโดยมีเงื่อนไขไม่ว่ากรณีใด ๆ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่บันทึกถ้อยคำของผู้ได้รับอนุญาตไว้เป็นหลักฐานว่า ไต่มาซึ่งที่ดินดังกล่าวแล้ว และรับรองว่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขนั้น ๆ ทุกประการ ถ้าไม่ปฏิบัติตามก็ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการไปตามกฎหมาย และให้เก็บบันทึกถ้อยคำนั้นไว้ในสารบบของที่ดินแปลงนั้น ๆ
- ๒. ให้เจ้าหน้าที่ทางส่วนภูมิภาคทำบัญชี "การอนุญาตให้ไต่มาซึ่งสิทธิในที่ดินโดยมีเงื่อนไข" ตามแบบท้ายหนังสือแนบไว้ ก่อนจะดำเนินการทำนิติกรรมและจดทะเบียนสิทธิในที่ดินทุกราย ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบบัญชีดังกล่าวทุกครั้ง และให้ควบคุมการปฏิบัติของผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นไปตามเงื่อนไขนั้น ๆ
- ๓. ให้เจ้าหน้าที่ทางส่วนกลาง (กองควบคุมสิทธิในที่ดิน) ทำบัญชีตามแบบดังกล่าวเพื่อควบคุมการปฏิบัติของเจ้าหน้าที่ทางส่วนภูมิภาคอีกชั้นหนึ่งด้วย.

กระทรวงมหาดไทย
สั่ง ณ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๐๐
(ลงชื่อ) รามราชภักดิ์
(พระยารามราชภักดิ์)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย.

สำเนาอันถูกต้อง/
[Signature]
๑๑ ก.ย. ๒๕๐๐

กรมที่ดิน
ที่ ๗๐๘๓ / ๒๕๐๐
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด
กรมที่ดินขอส่งสำเนาคำสั่งข้างบนนี้มา เพื่อสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือเป็นระเบียบปฏิบัติต่อไป.

[Signature]
(นายเสริม ศาลิตกุล)
รองอธิบดี ลงชื่อแทน
อธิบดีกรมที่ดิน
๑๓ ก.ย. ๒๕๐๐

๑๖๖ ไร่ ๖ กท.
ให้แทน
[Signature]
๑๗ ก.ย. ๒๕๐๐
๗๕.๙.๖๓

[Signature]
ร.บ. [Signature]
[Signature]

