

(สำเนา)

ที่ กบ๖๖/๒๕๐๐

กรมที่ดิน

๑๖ กันยายน ๒๕๐๐

เรื่อง การแบ่งแยกโฉนดที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

อ้างถึง หนังสือจังหวัดที่ ๑๔๖๓๓/๒๔๘๕ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๔๘๕

ตามที่แจ้งไปว่า นางใหญ่ แซ่เอ็ง ผู้มีโฉนดโฉนดโฉนดหน้าสำรวจ ๗๖ ตำบล -
 สูงเนิน อำเภอสูงเนิน ยื่นคำขอแบ่งขายที่ดิน เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการรังวัดและจดทะเบียนแบ่ง
 ขายเสร็จแล้ว แต่ในระหว่างที่ทำการจดทะเบียนนี้ ทางกรมที่ดินจัดการสร้างโฉนดที่ดินเสร็จ
 และส่งมาหัดดำเนินการแจกแก่เจ้าของที่ดิน จังหวัดเห็นว่า เรื่องหน้าของนี้ อยู่นหลายรายและอาจ
 มีต่อไปอีก จึงหารือไปว่า การแบ่งแยกโฉนดที่ดินในกรณีนี้ทางกรมที่ดิน กำลังดำเนินการสร้าง
 หลักฐานแผนที่ และโฉนดที่ดินอยู่ขณะนี้ จะต้องส่งเรื่องการแบ่งแยกไปจัดการสร้างโฉนดที่ดินทาง
 กรมที่ดิน หรือจะให้จังหวัดจัดการสร้างโฉนดที่ดินให้ผู้รับแบ่งแยกเอง นั้น

เรื่องนี้ กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า ในกรณีที่มีการแบ่งแยกโฉนดที่ดินซึ่งทาง
 กรมที่ดินดำเนินการสร้างโฉนดที่ดินอยู่ และยังไม่ได้นำโฉนดแผนที่ที่ระวางมาไว้เป็นหลักฐาน
 ทางสำนักงานที่ดิน เมื่อทางสำนักงานที่ดินได้ทำการรังวัดและจดทะเบียนแบ่งแยกที่ดินนั้นเสร็จ
 แล้ว ต้องส่งสำเนารายการรังวัด แผนที่กระดาษบางแสดง เขตแบ่งแยกซึ่งว่าลงจากแผนที่ดิน
 ร้างรังวัดใหม่ ไปยังกรมที่ดินเพื่อตรวจสอบและลงที่หมายเขตแบ่งแยกในแผนที่ระวางที่
 เकिनสำรวจเสียก่อน หากเป็นแผนที่ขึ้นหนึ่งต้องส่งสำเนาการคำนวณพิภคณา และเนื้อที่ไปด้วย
 เมื่อเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดำเนินการเสร็จไม่มีการขัดข้องประการใด ก็จะได้จัดการสร้าง
 โฉนดที่ดินทั้งแปลงแยกและแปลงคงเหลือทางกรมที่ดิน แล้วจัดส่งมาให้เจ้าพนักงานที่ดิน
 ดำเนินการแจกตามระเบียบ จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอได้โปรดสั่งเจ้าหน้าที่ถือเป็นระเบียบ
 ปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) เสริม ศาสติคุปต์

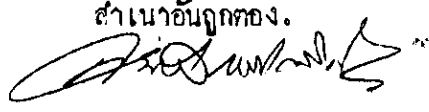
(นายเสริม ศาสติคุปต์)

รองอธิบดี ลงชื่อแทน

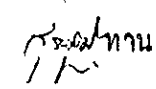
อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

สำเนาอันถูกของ



อัมพร คัก



760
4 ๐๐๐/๒

ที่ ๗๖๔๑ / ๒๕๐๐

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นจังหวัดนครราชสีมา)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือตอบข้อหารือของจังหวัดนครราชสีมา มาเพื่อให้
เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติ.

(Handwritten signature)

(ขุนนิติกร มหะ เบ็ญนรงค์)

หัวหน้ากองหนังสือสำคัญ ลงชื่อแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

๑๘ ก. ย. ๒๕๐๐

เรียน ส่วน กท.

เพื่อทราบ

(Handwritten signature)

๖ ก. ย. ๒๕๐๐

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

ทท.

NSWAS

อนุชิต