

เรื่อง ระเบียบการจดทะเบียนชานอง ชายฝาก ซึ่งไต่ท้าวก่อนการเดินสำรวจ

ทนายกรมที่ดินได้พิจารณาเห็นสมควรวางระเบียบวิธีการจดทะเบียนชานอง ชายฝาก ซึ่งไต่ท้าวก่อนการเดินสำรวจหมายเขต ตามคำสั่งระเบียบการเดินสำรวจ ขอ ๔๑ ถ้าปรากฏว่ายังมีได้มีการไต่ถอนในขณะที่จะแจกใบไต่สวนและโฉนด ก็ให้พนักงานเจ้าหน้าที่บันทึกถ้อยคำไว้เป็นหลักฐาน แล้วปฏิบัติภารกิจนี้ -

๑. ให้พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนชานองหรือชายฝากลงในสำนวนแก่ทะเบียนหลังใบไต่สวน และลงนามเจ้าพนักงานพร้อมทั้งวัน เดือน ปี และประทับตราตำแหน่งไว้เป็นหลักฐานในวันที่แจกใบไต่สวน

๒. ให้พนักงานเจ้าหน้าที่กรายการแก่ทะเบียนซึ่งจดทะเบียนชานองลงในสำนวนจดทะเบียนหลังโฉนด และลงนามเจ้าพนักงานพร้อมทั้งวัน เดือน ปี และประทับตราตำแหน่งไว้เป็นหลักฐานในวันที่แจกโฉนด

๓. วิธีการจดทะเบียนชานองและชายฝากลงในใบไต่สวน ให้ถือปฏิบัติตามตัวอย่างท้ายคำสั่งนี้

๔. ให้ถือว่าเป็นหน้าที่ของพนักงานเจ้าหน้าที่จะจดทะเบียนชานองและชายฝากลงในใบไต่สวนและโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องให้คู่กรณียื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนสิทธิ (ท.ค.๑) หรือบันทึกข้อตกลง (ท.ค.๑๖) และค่าธรรมเนียมในการนี้ไม่ต้องเรียกเก็บ

๕. บัญชีทะเบียนชานอง (บ.ท.ค.๓๐) และบัญชีระงับสิ้นไปแห่งสัญญาชานอง (บ.ท.ค.๕) ไม่ต้องลง เมื่อมีการไต่ถอนให้หมายเหตุไต่ท้าวควมหนักแคงในของหมายเหตุบัญชีประเภทและงบเดือนแบบ บ.ท.ค.๒๖ ว่าไต่ถอนการชานองซึ่งท้าวไต่ท้าวก่อนการเดินสำรวจ ราย

๖. ให้ยกเลิกคำสั่งกรมที่ดินที่ ๒๖/๒๔๘๑ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๔๘๑ ทั้งนี้ ให้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติตั้งแต่วันทราบคำสั่งนี้เป็นต้นไป.

กรมที่ดิน

สั่ง ณ วันที่ ๗ กันยายน ๒๕๐๐

(ลงชื่อ) ด. สุนทรสารทูล

(นายถวิล สุนทรสารทูล)

อธิบดีกรมที่ดิน

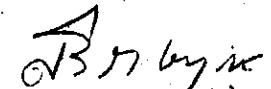
สำเนาอันตกต้อง
วิบูลย์ ๒๐/๒๕๐๐

ส่วนการทะเบียนที่ดิน
รพท. 749
วันที่ 1/10/25

ที่ ๓๕๐๓ / ๒๕๐๐

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

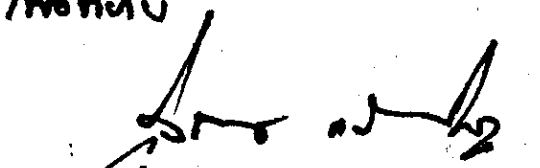
กรมที่ดินขอส่งสำเนาคำสั่งข้างบนนี้มาเพื่อทราบ และส่งพนักงานเจ้าหน้าที่
ถือเป็นระเบียบปฏิบัติต่อไป.

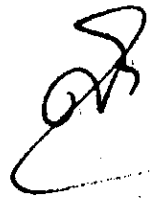

ก. ย. ๒๕๐๐
(หลวงศรราชบุรุษ)

ผู้อำนวยการส่วนการทะเบียนที่ดิน ลงชื่อแทน
อธิบดีกรมที่ดิน.

1๐๐-๐ ส่วน กค.

เพื่อทราบ


กค. ๒๕๐๐



ได้รับแล้ว,

กท. ๑๖

นาย ทด ๕ 

นาย ร. 

นาย ร. 