

ด่วนมาก



ที่ มท ๐๖๑๐/๑ 06561

กรมที่ดิน
ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๖๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๓๕

- เรื่อง เรงรัดการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน
- เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)
- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน กวนที่สุก ที่ มท ๐๓๑๑/ว ๑๔๕๓๕ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๓๒
 ๒. คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๐/๒๕๑๕ เรื่องมิให้ผู้รับทำการ บ.ท.ค.๒ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๑๕
 ๓. คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๔/๒๕๑๓ เรื่องให้ใช้บัญชีรับทำการและคุมเรื่อง (ท.อ.๑๔) ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๑๓
 ๔. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๐/๑๔๕๓๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๑๔

ตามที่กรมที่ดินได้วางทางปฏิบัติในเรื่องการปฏิบัติราชการเพื่อประชาชน และเรื่องการลงบัญชีรับทำการ (บ.ท.ค.๒) และ (ท.อ.๑๔) มาเพื่อทราบและถือปฏิบัติแล้ว นั้น

ปรากฏจากการตรวจราชการของรองอธิบดีกรมที่ดินฝ่ายพัฒนา (นายวิเชียร รัตนศัพท์) ว่า สำนักงานที่ดินต่าง ๆ มีงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินซึ่งค้างดำเนินการอยู่เป็นจำนวนมาก และบางสำนักงานที่ดินเมื่อรับเรื่องดำเนินการแล้ว เจ้าหน้าที่ไม่ได้ลงบัญชีรับทำการ บ.ท.ค.๒ หรือ ท.อ.๑๔ หรือลงบัญชีรับทำการแล้ว แต่ส่งรายการไม่ครบถ้วน ทำให้ยากต่อการควบคุมและตรวจสอบงานที่เกิดขึ้น ทั้งนี้เป็นเพราะเจ้าหน้าที่ไม่ได้ปฏิบัติตามระเบียบคำสั่งของกรมที่ดินที่มีอยู่แล้วโดยเคร่งครัด กรมที่ดินเห็นว่า เพื่อให้การดำเนินการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเป็นไปโดยถูกต้องรวดเร็ว ตามนโยบายของกรมที่ดินในอันที่จะบริการประชาชนจนเป็นที่พอใจ ทำให้เกิดภาพพจน์ที่ดีต่อกรมที่ดิน และเพื่อให้สามารถทราบถึงสถิติปริมาณงานที่เกิดขึ้นในสำนักงานที่ดิน ซึ่งจะเป็นการง่ายต่อการตรวจสอบและควบคุมงานที่เกิดขึ้น จึงขอให้จังหวัดส่งกำชับเจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบคำสั่งกรมที่ดินที่อ้างถึงและที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด และขอให้เร่งรัดงานออกเอกสารสิทธิที่ค้างดำเนินการ ดังนี้

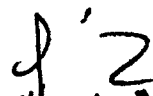
๑. ทำการสำรวจว่า มีงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน แยกแยก สดขเขต และรวมโฉนดที่ดินที่ได้ทำการรังวัดไว้แล้ว คงดำเนินการอยู่จำนวนเท่าใด คงดำเนินการอยู่ที่เจ้าหน้าที่ผู้ใด ฝ่ายใด คงดำเนินการเพราะเหตุใด ในหาวิธีการแก้ไขมีอุปสรรคใดหมดไป โดยให้เร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา ๓ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๕ เป็นต้น

๒. ในการลงมือรับทำการ (บ.พ.ค.๒) หรือ (ท.อ.๑๔) แล้วแต่กรณีให้ส่งคำขับเจ้าหน้าที่กองรายการให้ครบถ้วน และใช้ลงเป็นประจำทุกครั้ง เพื่อเป็นการง่ายต่อการตรวจสอบความคุม

๓. ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือเจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอ คอยเร่งรัด ติดตาม และตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ด้วย เป็นประจำและต่อเนื่อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายฉันทน์ จันทรปาน)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ

โทร. ๒๒๓๐๔๓๕

โทรสาร ๑๒ - ๒๒๒๐๔๓๕