

กรมที่ดิน



ที่ มท ๐๖๑๐/ว

18192

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

กรกฎาคม ๒๕๓๕

เรื่อง การขอให้ไถ่มาซึ่งที่ดินของบุตรคนต่างคำ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

- อ้างถึง
๑. หนังสือกรมที่ดิน ปกปิด จำนวนที่ มท ๐๖๐๘/ว ๑ ลงวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๑๖
  ๒. หนังสือกรมที่ดิน ปกปิด จำนวนที่ มท ๐๖๐๘/ว ๓๔ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๑๖
  ๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒/๑/ว ๑๘๖๑๑ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๒๑
  ๔. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒/๔/ว ๑๔๕๕๕ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๒๔ และ
  ๕. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒.๔/ว ๑๓๔๔๓ ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๒๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาพระราชบัญญัติสัญชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

ตามที่ไต่ถามทางปฏิบัติกรณีบุตรคนต่างคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้ไถ่มาซึ่งที่ดิน หรือนำทำการ เคนสำรวจออกโฉนกที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือยื่นคำขอรับโฉนกที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย โดยให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหนังสือสำคัญประจำตัวคนต่างคำของบิดามารดาของผู้ขอมาตรวจสอบประกอบการพิจารณาว่าผู้ขอ เป็นบุคคลที่ถูกต้องสัญชาติไทยตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๓ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๑๕ หรือไม่ นั้น

บัดนี้ ไก้มิ่งพระราชบัญญัติสัญชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๐๕ ตอนที่ ๑๓ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๕ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา ไหยกเลิกประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๓ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๑๕ และไถ้บัญญัติเกี่ยวกับการไม่ไถ้สัญชาติไทยของบุตรคนต่างคำ ดังปรากฏรายละเอียดความสำเนาพระราชบัญญัติสัญชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ที่ส่งมาพร้อมนี้

ฉะนั้น จึงไทยกเลิกหนังสือที่อ้างถึงดังกล่าวทั้งหมด และให้พนักงานเจ้าหน้าที่  
ถือปฏิบัติในเรื่องนี้ใหม่ว่า กรณีบุคคลต่างด้าวของจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้โฉนดที่ดิน  
หรือนำทำการ เกินสำรวจออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือยื่นคำขอ  
รังวัดออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย หากปรากฏความหลักฐาน  
สำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้ขอเข้ามาแสดงว่าผู้ขอมีสัญชาติไทย และผู้ขอมิบัตรประจำตัวประชาชน  
มาแสดงหรือมีหลักฐานอื่นมาแสดง เช่น มีหลักฐานว่าเป็นหรือเคยเป็นข้าราชการ พนักงาน-  
เทศบาล หรือองค์การของรัฐ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน เป็นต้น ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการ  
ต่อไปได้ โดยไม่ต้องให้ผู้ขอหนังสือสำคัญประจำตัวคนต่างด้าวของบิคาขารมาแสดง  
รวมทั้งกรณีผู้ขอมิบัตรประจำตัวคนต่างด้าวไม่ว่าจะเป็นผู้ขอมิบัตรหรือมิชอบด้วยกฎหมาย  
ก็ให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาถึงสิทธิในการโฉนดที่ดินของผู้ขอมิบัตรของผู้อยู่อาศัยในที่ดินดังกล่าวด้วย  
ดังนี้ให้ดำเนินการ เช่นเดียวกับเรื่องทั่ว ๆ ไป ไม่ต้องมีการสอบสวนหรือสั่งการ เป็นพิเศษ  
เว้นแต่รายใดที่มีพฤติการณ์ปรากฏความมาตรา ๓๔ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ก็ให้  
พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการสอบสวนข้อเท็จจริงโดยละเอียด แล้วสรุปเรื่องพร้อมความเห็นส่ง  
กรมที่ดินเพื่อพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

๑๒

(นายผัน จันทรปาน)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๒๖๔๔๖

โทรสาร. ๒๒๑๐๓๔๖๓

(ลำดับ)

พระราชบัญญัติ  
สัญชาติ (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๓๕

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.  
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๓๕  
เป็นปีที่ ๔๗ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้  
ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ  
สภานิติบัญญัติแห่งชาติ ทำหน้าที่รัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า "พระราชบัญญัติสัญชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕"

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา

เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๗ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕

มาตรา ๔ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ และให้ใช้

ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๗ บุคคลดังต่อไปนี้ย่อมได้สัญชาติไทยโดยการเกิด

(๑) ผู้เกิดโดยบิดาหรือมารดาเป็นผู้มีสัญชาติไทย ไม่ว่าจะเกิดในหรือนอก  
ราชอาณาจักรไทย

(๒) ผู้เกิดในราชอาณาจักรไทย ยกเว้นบุคคลตามมาตรา ๗ ทวิ วรรคหนึ่ง"

มาตรา ๕ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นมาตรา ๗ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘

"มาตรา ๗ ทวิ ผู้เกิดในราชอาณาจักรไทย โดยบิดาและมารดาเป็นคนต่างด้าว ย่อมไม่ได้  
รับสัญชาติไทย ถ้าในขณะที่เกิดบิดาคตามกฎหมายหรือบิดาซึ่งมิได้มีการสมรสกับมารดาหรือมารดาของ  
ผู้นั้นเป็น

(๑) ผู้ที่ได้รับการผ่อนผันให้พักอาศัยอยู่ในราชอาณาจักรไทยเป็นกรณีพิเศษ

เฉพาะราย

(๒) ผู้ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าอยู่ในราชอาณาจักรไทยเพียงชั่วคราว หรือ

(๓) ผู้ที่เข้ามาอยู่ในราชอาณาจักรไทยโดยไม่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง

ในกรณีเห็นสมควร รัฐมนตรีจะพิจารณาและสั่งเฉพาะรายให้บุคคลตามวรรคหนึ่งได้สัญชาติไทยก็ได้ ตามหลักเกณฑ์ที่คณะรัฐมนตรีกำหนด

ให้ถือว่าผู้เกิดในราชอาณาจักรไทยซึ่งไม่ได้สัญชาติไทยตามวรรคหนึ่งเป็นผู้ที่เข้ามาอยู่ในราชอาณาจักรไทยโดยไม่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง เว้นแต่จะมีการสั่งเป็นอย่างอื่นตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น"

มาตรา ๖ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ.๒๕๐๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๑๔ ผู้มีสัญชาติไทยซึ่งเกิดในขณะที่บิดาเป็นคนต่างก่าวและอาจถือสัญชาติของบิดาได้ตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติของบิดาหรือผู้ซึ่งได้สัญชาติไทย ตามมาตรา ๑๒ วรรคสอง ให้แสดงความประสงค์เข้าถือสัญชาติได้แต่เพียงสัญชาติเดียว โดยไม่แจ้งความจำนงค์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามแบบและวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่มิอายุครบยี่สิบปีบริบูรณ์ ถ้าไม่มีการแจ้งความจำนงค์ภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้นั้นละสัญชาติไทย เว้นแต่รัฐมนตรีจะสั่งเฉพาะรายเป็นอย่างอื่น"

มาตรา ๗ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๑๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ.๒๕๐๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๑๕ นอกจากกรณีตามมาตรา ๑๔ ผู้ซึ่งมีสัญชาติไทยและสัญชาติอื่นหรือผู้ซึ่งได้สัญชาติไทยโดยการแปลงสัญชาติ ถ้าประสงค์จะละสัญชาติไทย ให้ยื่นคำขอต่พนักงานเจ้าหน้าที่ตามแบบและวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง"

มาตรา ๘ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๑๘ เมื่อมีพฤติการณ์อันเป็นการสมควรเพื่อความมั่นคงหรือประโยชน์ของรัฐ รัฐมนตรีมีอำนาจถอนสัญชาติไทยของผู้ซึ่งได้สัญชาติไทยตามมาตรา ๗ ตรี วรรคสอง"

มาตรา ๙ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"มาตรา ๒๑ ผู้มีสัญชาติไทยซึ่งเกิดในขณะที่บิดาเป็นคนต่างก่าวและอาจถือสัญชาติของบิดาได้ตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติของบิดา ถ้าได้รับใบสำคัญประจำตัวคนต่างก่าวตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนคนต่างก่าวแล้ว ให้เสียสัญชาติไทย"

มาตรา ๑๐ บทบัญญัติมาตรา ๙ (๑) แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ ให้มีผลใช้บังคับกับผู้เกิดก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับด้วย

มาตรา ๑๑ บทบัญญัติมาตรา ๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ ให้มีผลใช้บังคับกับผู้เกิดก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับด้วย เว้นแต่ผู้ซึ่งรัฐมนตรีมีคำสั่งอันมีผลให้ได้รับสัญชาติไทย ตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๗ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

บุคคลที่เกิดในราชอาณาจักรไทยก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับแต่ไม่ได้สัญชาติไทยตามวรรคหนึ่ง อาจได้สัญชาติไทยได้ตามมาตรา ๙ ทวิ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติสัญชาติ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ ในกรณีนี้รัฐมนตรีจะสั่งให้ได้สัญชาติไทยเป็นการทั่วไปหรือเป็นการเฉพาะรายก็ได้

มาตรา ๑๒ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

อานันท์ ปันยารชุน

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรให้บุตรของหญิงไทยสามารถมีสัญชาติไทยได้โดยหลักสายโลหิตด้วยความหลักการเท่าเทียมกันระหว่างหญิงและชาย และสมควรกำหนดหลักเกณฑ์การได้สัญชาติไทยของบุตรและหลานตลอดทั้งสายของคนต่างด้าวที่เป็นผู้อพยพ ผู้หลบหนีเข้าเมืองโดยมิชอบด้วยกฎหมาย ผู้เข้าเมืองเพียงชั่วคราว และผู้ได้รับผ่อนผันให้พักอาศัยอยู่ในราชอาณาจักรไทย เป็นกรณีพิเศษเฉพาะรายเสียใหม่ให้เหมาะสมรัดกุม เพราะการยึดหลักการสมรสโดยชอบด้วยกฎหมายตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๗ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ ไม่สอดคล้องกับความเป็นจริงเกี่ยวกับบุคคลเหล่านี้ที่โดยมากจะอยู่กินกันโดยไม่จดทะเบียนสมรส จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

สำเนาถูกต้อง

(นายสถาพร สติศัยปิยะรัตน์)

ผู้อำนวยการพิเศษด้านการทะเบียนที่ดิน

(นักวิชาการที่ดิน ๙)

กัลยา คัก

ยุพา ทาน