



ที่ มท ๐๖๐๖/ว 33164

กรมที่ดิน  
ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๓๕

เรื่อง การแก้ไขปัญหางานรังวัดเฉพาะราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๐๕/ว ๒๒๑๕๐ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๒๕

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งแนวทางการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขารวมหลายแนวทางมาเพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและหัวหน้าฝ่ายรังวัด ร่วมกันพิจารณาเลือกแนวทางดำเนินการตามความเหมาะสม ทั้งนี้ เพื่อให้ระยะเวลาที่รังวัดตามคำขอของเจ้าของที่ดินลดลง กรมที่ดินได้ตรวจสอบข้อมูลเกี่ยวกับจำนวนงานเกิด จำนวนงานเสร็จ และระยะเวลาที่รังวัดของทุกสำนักงานที่ดินแล้ว ปรากฏว่าบางสำนักงานที่ดินยังมีงานค้างระหว่างตรวจเรื่องทางฝ่ายรังวัดจำนวนมาก และระยะเวลาที่รังวัดยาวนาน เพื่อให้งานรังวัดเฉพาะรายของเจ้าของที่ดินแล้วเสร็จในระยะเวลาอันสมควร กรมที่ดินจึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้รวมปรึกษากับหัวหน้าฝ่ายรังวัดแก้ไขปัญหางานรังวัดโดยถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๐๕/ว ๒๒๑๕๐ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๒๕ เรื่อง การเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะราย ทุกแนวทางตามที่ได้แจ้งมา โดยเฉพาะงานที่รังวัดเป็นกลุ่มหรือเป็นหมู่ ซึ่งมีสำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินสาขาหลายสำนักงานนำวิธีรังวัดเป็นกลุ่มมาใช้ ทั้งนี้ โดยสำรวจคำขอรังวัดที่ค้างระหว่างรอทำการรังวัดทั้งหมด แล้วจัดกลุ่มคำขอที่มีท้องที่ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ใกล้เคียงกันหรือหมู่บ้านเดียวกัน แล้วนัดทำการรังวัดคำขอกันคราวเป็นกลุ่ม ปรากฏว่าผลงานรังวัดได้จำนวนมากรายและร่นระยะเวลาที่รังวัดได้เร็วกว่าวิธีที่รังวัดตามคำขอตอนหลัง กรมที่ดินจึงเห็นว่าวิธีที่รังวัดเป็นกลุ่มจะเป็นแนวทางอีกวิธีหนึ่งที่จะสามารถแก้ไขงาน

/รังวัด...

รังวัดของเจ้าของที่ดินได้ จึงให้พิจารณาไปปฏิบัติด้วย

๒. ในกรณีที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัดให้รังวัดเป็น  
กลุ่มแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการไปตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติ ส่วนการเบิกค่าใช้จ่าย  
ในการรังวัดให้ใช้วิธีเฉลี่ยค่าใช้จ่าย โดยคำนึงถึงลักษณะของงานและระยะเวลาที่  
ปฏิบัติงานในแต่ละคำขอ แต่ทั้งนี้จะต้องไม่สูงกว่าค่าใช้จ่ายการรังวัดด้วยวิธีนี้ครั้งวัด  
ตามคำขอก่อนหลัง สำหรับค่าธรรมเนียมการรังวัดให้เรียกตามที่กฎหมายกำหนด ค่า  
หลักเขตที่ดินให้เรียกตามที่ค่าใช้จ่ายจริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและส่งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ เมื่อใดดำเนินการ  
ความนี้ถึงกล่าวข้างต้นแล้ว โปรดส่งแผนงานที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัดไปให้  
กรมที่ดินด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

๑ ๒

(นายพันธ์ จันทูปาน)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. ๒๒๐๔๔๒๑

โทรสาร (๐๒) ๒๒๐๐๓๒๖