



ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๒๕๒๒

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๕ เมษายน ๒๕๕๗

เรื่อง คู่มือแนวคำวินิจฉัยปัญหาการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เล่ม ๒
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๒๕๕๘๘ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๕๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือแนวคำวินิจฉัยปัญหาการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เล่ม ๒ จำนวน เล่ม
๒. บัญชีรายละเอียดการแจกจ่ายคู่มือฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้ส่งคู่มือแนวคำวินิจฉัยปัญหาการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ใช้ศึกษาและเป็นแนวทางในการ
ปฏิบัติงาน นั้น

บัดนี้ กรมที่ดินได้รวบรวมแนวคำวินิจฉัยการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
ตามประมวลกฎหมายที่ดินเพิ่มเติม และได้จัดพิมพ์เป็นคู่มือแนวคำวินิจฉัยปัญหาการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เล่ม ๒ แล้ว จึงขอส่งคู่มือฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.
มาเพื่อแจกจ่ายให้แก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กลุ่มงานวิชาการที่ดินใน
สำนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินอำเภอ คนละ ๑ เล่ม และเก็บรักษาไว้ในราชการที่
สำนักงานที่ดินจังหวัด แห่งละ ๕ เล่ม สาขา/ส่วนแยก แห่งละ ๓ เล่ม และสำนักงานที่ดินอำเภอ แห่งละ ๒ เล่ม
ตามบัญชีรายละเอียดการแจกจ่ายคู่มือฯ สิ่งทีส่งมาด้วย ๒.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการแจกจ่ายคู่มือฯ ดังกล่าว เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่
ใช้ศึกษาและเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ ชนะ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๕๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔