

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๗๐



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

ม/ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง การให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดิน ในช่วงสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๖๖๔๗ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓
๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๗๓๑๐ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓
๓. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๗๙๘๑ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๓
๔. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๘๗๙๗ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. ได้ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือประชาชนชะลอในการติดต่อขอรับบริการ ณ สำนักงานที่ดินไว้ก่อนจนกว่าสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคจะลดน้อยลงหรือเข้าสู่สภาวะปกติ และให้สำนักงานที่ดินประสานงานกับตัวแทนผู้ประกอบการหรือผู้ขอในการแบ่งช่วงเวลากลับมาทำนิติกรรมให้กระจายไปในช่วงเวลาเช้าและบ่าย เพื่อลดความแออัดยึดเยียดในสำนักงานที่ดิน และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบว่าสามารถขอรับบริการตามโครงการนัดจดทะเบียนล่วงหน้าได้ ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. และ ๔. และกำหนดแนวทางการให้บริการประชาชน กรณีสำนักงานที่ดินถูกปิด เนื่องจากผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19) ตามหนังสือที่อ้างถึง ๓. นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า สถานการณ์ปัจจุบันมีการพบผู้ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19) ในพื้นที่หลายจังหวัด และสำนักงานที่ดินเป็นสถานที่หนึ่งในการให้บริการประชาชนที่มีประชาชนมาติดต่อขอรับบริการในแต่ละวันเป็นจำนวนมาก และมีความเสี่ยงสูงต่อการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19) จึงขอกำชับให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินถือปฏิบัติ และวางมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. - ๔. และให้ประชาสัมพันธ์การนัดจดทะเบียนล่วงหน้า โดยการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดทางอิเล็กทรอนิกส์ด้วยระบบ e-QLands เป็นการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนสามารถยื่นคำขอล่วงหน้าได้ทุกที่ทุกเวลา ซึ่งเป็นอีกหนึ่งทางเลือกในการให้บริการประชาชนโดยที่ประชาชนไม่ต้องมายื่นคำขอนัดจดทะเบียนล่วงหน้าด้วยตนเองที่สำนักงานที่ดิน

/๒. กรณี...

๒. กรณีสำนักงานที่ดินอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงสูงในการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19) อาจเสนอคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดประกาศให้สำนักงานที่ดินกำหนดให้มีบริการเฉพาะประชาชนที่นัดจดทะเบียนล่วงหน้า โดยการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดทางอิเล็กทรอนิกส์ด้วยระบบ e-QLands เท่านั้น ทั้งนี้ เพื่อลดความแออัดและเป็นการจำกัดจำนวนผู้มาใช้บริการกับสำนักงานที่ดิน เป็นการลดโอกาสการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด 19)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิสิต จันทร์สมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

กลุ่มพัฒนาการทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๕๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔