



ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๔๗๕๕

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง คู่มือการจัดทำคำขอ หนังสือสัญญา บันทึกข้อตกลง และสารบัญญัติทะเบียนเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๓๒๖๗๑ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการจัดทำคำขอ หนังสือสัญญา บันทึกข้อตกลง และสารบัญญัติทะเบียนเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน ๕ เล่ม

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้ส่งคู่มือการจัดทำคำขอ สัญญา บันทึกข้อตกลง และสารบัญญัติทะเบียนเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับงานด้านการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมใช้เป็นคู่มือในการปฏิบัติงาน นั้น

เนื่องจากคู่มือดังกล่าวได้ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่มาเป็นเวลานานพอสมควรไม่เป็นปัจจุบัน กรมที่ดินจึงได้มีการปรับปรุง แก้ไขเพิ่มเติมให้เป็นปัจจุบัน โดยได้จัดทำคู่มือการจัดทำคำขอ หนังสือสัญญา บันทึกข้อตกลง และสารบัญญัติทะเบียนเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมขึ้นใหม่เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น จึงขอส่งคู่มือฯ ดังกล่าวตามสิ่งที่ส่งมาด้วย มาเพื่อใช้เป็นคู่มือในการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยให้จังหวัดแจกจ่ายไว้ใช้ประโยชน์ในราชการ ได้แก่ ในสำนักงานที่ดินจังหวัด จำนวน ๕ เล่ม สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา แห่งละจำนวน ๓ เล่ม และสำนักงานที่ดินส่วนแยก แห่งละจำนวน ๒ เล่ม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบเพื่อศึกษาและใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิสิต จันทรสมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

กลุ่มพัฒนาการทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๕๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔