



ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๑๕๖๒

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ โดยให้ประชาชนที่มีที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่ง ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอผ่านระบบนัดจดทะเบียนล่วงหน้า (e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการทำนิติกรรมด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้) กรณีที่ผู้ขอเป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ องค์การรัฐบาล และสถาบันการเงิน สามารถมอบอำนาจได้เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับการจำนองเท่านั้น ซึ่งเป็นไปหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕ และข้อ ๑๖ ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ.๒๕๖๔ นั้น

ปัจจุบันกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ในพื้นที่จังหวัดต่าง ๆ รวมทั้งสิ้น ๒๐ จังหวัด ๑๔๐ สำนักงาน (ข้อมูล ณ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗) จึงได้จัดทำ Infographic เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ และใช้เป็นข้อมูลในการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการต่อไป



สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

กลุ่มพัฒนาการทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๕๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔



Infographic

<https://me-qr.com/8RNwwCRN>



สำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์



ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

สามารถจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ได้แล้ว

ภาคเหนือ

เชียงใหม่

ภาคกลาง

กรุงเทพมหานคร
ปทุมธานี
นนทบุรี
สมุทรปราการ
นครปฐม
นครนายก
สิงห์บุรี
ฉะเชิงเทรา

ภาคตะวันตก

เพชรบุรี

ภาคตะวันออก เฉิงเหนือ

หนองคาย
ขอนแก่น
นครราชสีมา
บึงกาฬ
อุบลราชธานี

ภาคตะวันออก

ชลบุรี
ระยอง
จันทบุรี
ตราด

ภาคใต้

สงขลา

**20 จังหวัด
140 สำนักงาน**



ข้อมูล ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2567



ผ่านการจําหน่าย
e-QLands



กรมที่ดิน Fanpage



กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



DOL-PR



@Smartlands