



ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๕๕๘๐

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การเพิกถอนการจดทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๒๕๘๔๖ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๖

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๒๕๖๗๔ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ ธปท. ๖๗๔/๒๕๖๘

ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้ส่งภาพถ่ายใบทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์ของบริษัท บริหารสินทรัพย์เอกธัญกิจ จำกัด และบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอ็มเพอเรีย จัสติซ จำกัด มาเพื่อเป็นหลักฐาน ประกอบการยกเว้นค่าธรรมเนียม ภาษีอากร รวมทั้งการขอรับสิทธิประโยชน์ต่าง ๆ ตามพระราชกำหนดบริษัท บริหารสินทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๑ ที่แก้ไขแล้ว และได้รับสิทธิประโยชน์ต่าง ๆ ตามพระราชกำหนดดังกล่าว นั้น

กรมที่ดินขอเรียนว่า ได้รับแจ้งจากธนาคารแห่งประเทศไทยว่า ผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย ได้มีคำสั่งเพิกถอนการจดทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์ของบริษัท บริหารสินทรัพย์ แอ็กทีฟโปร จำกัด (เดิมชื่อบริษัท บริหารสินทรัพย์เอกธัญกิจ จำกัด) และบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอ็มเพอเรีย จัสติซ จำกัด ตามมาตรา ๑๒ แห่งพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ทำให้บริษัทดังกล่าว หมดสิทธิในการได้รับประโยชน์ในการดำเนินกิจการบริหารสินทรัพย์ ตามพระราชกำหนดดังกล่าวอีกต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๐ - ๒ โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔



เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

กระทรวงมหาดไทย

ที่ ธปท. 674/2568 เรื่อง การเพิกถอนการจดทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์ 2 แห่ง

ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ได้มีหนังสือที่ ธปท.ฝกท.(02) 1701/2558 ลงวันที่ 24 กันยายน 2558 เรื่อง การจดทะเบียนเป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์รายใหม่ ของบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอ็มเพอเรีย จัสติซ จำกัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) และหนังสือที่ ธปท.ฝกท.(22) 1492/2556 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2556 เรื่อง การจดทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์รายใหม่ ของบริษัท บริหารสินทรัพย์เอกธัญกิจ จำกัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4) ซึ่งต่อมาได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อ เป็นบริษัท บริหารสินทรัพย์ แอททีฟโพร จำกัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 5) ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ธปท. ขอเรียนว่า ผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทยได้มีคำสั่งเมื่อวันที่ 17 มกราคม 2568 ให้เพิกถอนการจดทะเบียนของบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอ็มเพอเรีย จัสติซ จำกัด และบริษัท บริหารสินทรัพย์ แอททีฟโพร จำกัด ตามมาตรา 12 แห่งพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ.2541 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ทำให้บริษัทดังกล่าวหมดสิทธิในการได้รับประโยชน์ในการดำเนินการจัดการบริหารสินทรัพย์ตามกฎหมายดังกล่าวอีกต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พิชญา สุขหนองคร

(นายพิชญา สุขหนองคร)

ผู้อำนวยการ ฝ่ายกำกับธุรกิจสถาบันการเงิน

ผู้ว่าการ แทน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือใบทะเบียนบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอ็มเพอเรีย จัสติซ จำกัด
 2. สำเนาหนังสือที่ ธปท.ฝกท.(02) 1701/2558 เรื่อง การจดทะเบียนเป็นบริษัท บริหารสินทรัพย์รายใหม่ ลงวันที่ 24 กันยายน 2558
 3. สำเนาหนังสือใบทะเบียนบริษัท บริหารสินทรัพย์เอกธัญกิจ จำกัด
 4. สำเนาหนังสือที่ ธปท.ฝกท.(22) 1492/2556 เรื่อง การจดทะเบียนบริษัท บริหารสินทรัพย์รายใหม่ ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2556
 5. สำเนาหนังสือรับรอง กระทรวงพาณิชย์ จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของบริษัท บริหารสินทรัพย์ แอททีฟโพร จำกัด

ฝ่ายกำกับธุรกิจสถาบันการเงิน

โทรศัพท์ 02 356 7520, 02 283 6382

อีเมล RBS2-FIBSD@bot.or.th