

คำนวณ

ที่ มท ๐๘๐๐/ว 21823



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๐

เรื่อง การสั่งระงับการดำเนินการของบริษัทเงินทุน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีรายชื่อบริษัทเงินทุน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงการคลังได้มีคำสั่งกระทรวงการคลัง ที่ ๑๒๖/๒๕๕๐ ถึง ๑๔๑/๒๕๕๐

ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๐ รวม ๑๖ ฉบับ สั่งให้บริษัทเงินทุนจำนวน ๑๖ บริษัท ตามบัญชีแนบมาพร้อมนี้ ระงับการดำเนินการทั้งหมดหรือบางส่วน ดังนี้

"ข้อ ๑ ให้ระงับการดำเนินการทั้งหมด เป็นระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันที่ในคำสั่งนี้ เว้นแต่การกระทำการตามที่กำหนดในข้อ ๒

ข้อ ๒ ให้บริษัทกระทำการที่จำเป็นเพื่อประโยชน์แก่กิจการโดยตรงของบริษัทหรือเพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่บริษัทได้ ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ติดตามเร่งรัดหรือดำเนินการให้ได้รับชำระหนี้หรือให้ลูกหนี้ชำระหนี้ มาจากหนี้หรือจำนองเป็นประกันให้คืนหนี้

(๒) รับชำระหนี้จากลูกหนี้หรือบุคคลอื่นที่ชำระแทนลูกหนี้ทั้งจำนวนหรือบางส่วนโดยไม่มีเงื่อนไขในการชำระหนี้ ทั้งนี้ บริษัทจะยอมรับการชำระหนี้โดยอื่นแทนการชำระหนี้ที่ได้ตกลงกันไว้ไม่ได้

(๓) ให้จ่ายเงินสำหรับรายการที่ต้องจ่ายให้แก่ทางราชการ เช่น ค่าภาษี ค่ารับ เป็นต้น

(๔) ให้จ่ายเงินสำหรับค่าใช้จ่ายที่จำเป็นและเกิดขึ้นเป็นภาระจากการเปิดทำงาน ได้แก่ เงินเดือน ค่าล่วงเวลา หรือสวัสดิการอื่นใดที่บริษัทเคยมีระเบียบปฏิบัติอยู่ก่อนแล้ว ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าโทรศัพท์ และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดประจำวัน

(๕) ห้ามปลดภาระจากทรัพย์สินหรืองานของหลักประกันให้แก่ลูกหนี้เมื่อมีการชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยมีเงื่อนไขว่า กรรมการผู้จัดการหรือผู้มีอำนาจในการจัดการต้องทำหนังสือรับรองไว้กับบริษัทว่าลูกหนี้ไม่มีภาระหนี้สินอื่นใดคงค้างอยู่กับบริษัทอีก และบริษัทต้องได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทยหรือบุคคลซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยมอบหมายก่อน

(๖) ห้ามหักกลบลบหนี้เงินที่กู้ยืมกับเงินกู้ยืมตามตัวสัญญาใช้เงินที่ออกโดยบริษัท ซึ่งลูกหนี้หรือผู้ค้ำประกันได้จำนำไว้และถึงกำหนดชำระหนี้แล้ว โดยการหักกลบลบหนี้ต้องไม่เป็นเหตุให้บริษัทต้องจ่ายเงินออกไป แต่ถ้าเป็นตัวสัญญาใช้เงินในกรรมสิทธิ์ของกรรมการ หรือผู้มีอำนาจในการจัดการของบริษัทหรือของบุคคลหรือห้างหุ้นส่วนตามมาตรา ๒๐(๗) วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ที่กล่าวข้างต้นจะกระทำมิได้

(๗) ยื่นคำให้การและฟ้องแย้งรวมทั้งส่งเอกสารหลักฐานต่อศาลในกรณีที่มีบริษัท
ถูกฟ้อง

(๘) ฟ้องคดีหรือร้องทุกข์ในคดีแพ่งและคดีอาญาที่จะขาดอายุความ รวมทั้งการอุทธรณ์
ฎีกา หรือขอให้พิจารณาคดีใหม่

(๙) กระทำการอื่นตามที่ได้รับอนุญาตจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง หรือ
บุคคลซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังมอบหมาย

ข้อ ๓ ห้ามบริษัทพิจารณาเสนอแผนการควบหรือโอนกิจการกับสถาบันการเงินอื่นที่ทางการ
ให้ความเห็นชอบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ในคำสั่งนี้

ข้อ ๔ ห้ามบริษัทปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ห้ามบริษัทนำเงินหรือตัวเงินเพื่อเรียกเก็บที่บริษัทได้มาจากการรับชำระหนี้
หรือได้มาโดยประการอื่นเข้าบัญชีเงินฝากของบริษัทที่ธนาคารแห่งประเทศไทยโดยพลัน

(๒) ห้ามบริษัทจัดทำมีการปกปิดรักษาทรัพย์สินและประโยชน์ของบริษัทไว้เพื่อมิให้
เกิดความเสียหาย

(๓) ห้ามมิห้ามบริษัทโอน ขาย จำหน่าย ยักย้าย ซ่อนเร้น เอาไปเสีย ทิ้งให้เสียหาย
ทำลาย ทิ้งให้เสื่อมค่า หรือทำกำไรประโยชน์ หรือโดยยินยอมให้กรรมการ พนักงาน ลูกจ้างของบริษัท
หรือบุคคลใด กระทำเช่นนั้น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของบริษัท รวมทั้งสมุดบัญชี เอกสาร คงตรา และหลักฐานอื่น
เกี่ยวกับกิจการ ทรัพย์สินและหนี้สินของบริษัท ไม่ว่าจะอยู่ในครอบครองของบริษัทหรือไม่

ข้อ ๕ ทั้งที่ กรรมการ ผู้จัดการ บุคคลซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของบริษัท พนักงาน หรือลูกจ้างของบริษัทย่อมมีหน้าที่ปกปักรักษาทรัพย์สิน ทุนบัญชี เอกสาร คงตรา และหลักฐานอื่น อันเกี่ยวกับกิจการ สิทธิทรัพย์สินและหนี้สินของบริษัท ตลอดจนผลประโยชน์ของบริษัทไว้ จึง่าให้ถือปฏิบัติ โดยเคร่งครัด"

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว เนื่องจากตามคำสั่งกระทรวงการคลังดังกล่าวมีส่วนเกี่ยวข้องกับการ จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของพนักงานเจ้าหน้าที่ เช่น การจดทะเบียนโอนชำระหนี้ให้แก่บริษัทเงินทุนฯ การจดทะเบียนปลดหนี้ปลอดจากเองที่บริษัทเงินทุนฯ เป็นผู้รับจำนอง ย่อมทำไม่ได้เนื่องจากไม่อยู่ในบังคับ พักเว้นให้กระทำได้ตามข้อ ๒ (๒) และ (๔) และการจดทะเบียนขายอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของบริษัทเงินทุน ก็ทำไม่ได้เนื่องจากต้องห้ามตามข้อ ๔ (๓) เป็นต้น

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินในจังหวัดนี้ ซึ่งรวมทั้ง ในสำนักงานที่ดินจังหวัดสกลราช สำนักงานที่ดินอำเภอทราบนและถือปฏิบัติต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิชิพร รัตนะที่ระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๖๖๑๖

โทรสาร ๒๒๖๖๑๖๓

บัญชีรายชื่อบริษัทเงินทุนจำนวน ๑๖ บริษัท

๑. บริษัทเงินทุนเอกชนกิจ จำกัด (มหาชน)
๒. บริษัทเงินทุนทรัพย์สินธารง จำกัด
๓. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ไทยฟูจิ จำกัด
๔. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกชนา จำกัด (มหาชน)
๕. บริษัทเงินทุนจี ซี เอ็ม จำกัด (มหาชน)
๖. บริษัทเงินทุนยูไนเต็ด จำกัด (มหาชน)
๗. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์รอยัลอินเตอร์เนชั่นแนลไฟแนนซ์ จำกัด
๘. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ธนไทย จำกัด (มหาชน)
๙. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ตะวันออกฟายแนนซ์ (๑๙๙๑) จำกัด (มหาชน)
๑๐. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกสิน จำกัด (มหาชน)
๑๑. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ศรีมิตร จำกัด (มหาชน)
๑๒. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไอ ที เอฟ จำกัด (มหาชน)
๑๓. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ จี เอฟ จำกัด (มหาชน)
๑๔. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์คันเก้ จำกัด
๑๕. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ซี แอล สหวิริยา จำกัด
๑๖. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ศรีนคร จำกัด

