



คำขอ.....จดทะเบียนห้ามโอน.....

ฉบับที่.....

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....

เลขที่.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

นาย ก. ผู้ขอ

เลขประจำตัวประชาชน

๕๕, ข้าพเจ้า.....นาย ก. ผู้ขอ..... □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ไทย.....บิดา/มารดาชื่อ.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอขึ้นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....ด้วยความสัตย์จริงว่า:-

ข้อ ๑. ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ นาย ก. ผู้ให้ กับ นาย ก. ผู้รับให้ ได้กำหนดซื้อห้ามโอนไว้มีกำหนด.....ปี
ซึ่งปรากฏตามหนังสือสัญญาให้ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ถ้าละเมิดซื้อกำหนดห้ามโอนนี้ ให้นาย ก.
เป็นผู้จะได้รับที่ดินแปลงนี้เป็นสิทธิเด็ดขาด

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน จดทะเบียนห้ามโอนไว้ในโฉนดที่ดินแปลงนี้ต่อไปด้วย ข้าพเจ้ายอมเสีย
ค่าธรรมเนียมให้ตามระเบียบ

นาย ก., นาย ก. ผู้ขอ

พยาน

พยาน



คำขอ.....จดทะเบียนห้ามโอน.....

ฉบับที่.....

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....

เลขที่.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เลขประจำตัวประชาชน

ข้าพเจ้า..... นาย ก. ผู้ขอ.....

อายุ.....๓๕.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ.....ไทย..... บิดา/มารดาชื่อ.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน..... เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอขึ้นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด..... ด้วยความสัตย์จริงว่า:-

ข้อ ๑. ด้วย นาย ข. ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ ได้ตาย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... และได้ทำพินัยกรรมยกกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงนี้ให้แก่

ข้าพเจ้า นาย ก. โดยให้ตกอยู่ภายใต้ข้อกำหนดห้ามโอนมีกำหนด.....ปี ถ้าละเมิดข้อกำหนดห้ามโอนให้นาย ข. เป็นผู้จะได้รับ

ที่ดินแปลงนี้เป็นสิทธิเด็ดขาด ปรากฏตามพินัยกรรมฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ซึ่งได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้

.....
.....
.....
.....
.....

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน จดทะเบียนห้ามโอนไว้ในโฉนดที่ดินแปลงนี้ต่อไปด้วย ข้าพเจ้ายอมเสีย
ค่าธรรมเนียมให้ตามระเบียบ.....

.....
.....
.....
.....

..... นาย ก. ผู้ขอ
..... พยาน
..... พยาน



บันทึกข้อตกลงเลิกห้ามโอน

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

ที่ว่าการ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เลขประจำตัวประชาชน

ข้าพเจ้า.....นาย ก.....ผู้โอน..... □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

๓๕,.....นาย ค.....ผู้รับประโยชน์..... □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

อายุ ๔๕ ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ ไทย..... บิดา/มารดาชื่อ.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอปฏิญาณตนและให้สัตยาบัน.....ได้ทำบันทึกข้อตกลงต่อเจ้าพนักงานที่ดิน.....

ด้วยเหตุผลดังต่อไปนี้ :-

ข้อ ๑. ที่ดินตามเครื่องหมายที่กล่าวข้างบนนี้ข้าพเจ้าทั้งสองฝ่ายได้ขอให้จดทะเบียนห้ามโอนไว้มีกำหนด ปี ตามคำขอฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. นั้น บัดนี้ ข้าพเจ้าได้ตกลงกันเลิกข้อกำหนดห้ามโอนต่อกันแล้ว จึงขอให้ท่านได้จดทะเบียนเลิกห้ามโอนให้ตามความประสงค์ด้วย

ข้อ ๒. ข้าพเจ้ายอมเสียค่าธรรมเนียมให้ตามระเบียบ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำไว้ ๑ ฉบับ เก็บไว้ ณ สำนักงานที่ดิน ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจบันทึกข้อตกลง และเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ลงชื่อ.....นาย ก.....ผู้โอน.....

ลงชื่อ.....นาย ค.....ผู้รับประโยชน์.....

ลงชื่อ.....พยาน.....

ลงชื่อ.....พยาน.....

บันทึกข้อตกลงนี้ได้ทำต่อหน้า.....

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานที่ดิน.....

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ.....

ที่ดินแปลงนี้ นาย ก. กับ นาย ค. ได้ตกลงกันขอให้จดทะเบียนโอน ให้นำเงินค่าของฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. บัดนี้ นาย ง. ซึ่งเป็น
ผู้จะได้รับทรัพย์สินเป็นสิทธิขาดเมื่อละเมิดข้อกำหนดหน้าโอน ได้ขายไปแล้ว ปรากฏตามใบมรดกฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ตัวอย่างคำขอฯ ประเภท เลิกห้ามโอน



ผู้จะได้รับทรัพย์สินเป็นสิทธิขาด
เมื่อมีการละเมิดได้ขาย

- ที่บ้าน (ท.ด. ๑)
- ที่สวน/ไร่
- ที่นา
- ที่
- นอกเขต
- ในเขต

คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
และการสอบสวนสิทธิในที่ดิน ประเภท เลิกห้ามโอน.....

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....
เลขที่ดิน.....อำเภอ.....
หน้าสำรวจ.....จังหวัด.....

โฉนดที่ดิน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
จำนวนที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

๑. ข้าพเจ้าผู้มีนามต่อไปนี้ มีความประสงค์ขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์ที่กล่าวข้างบนนี้ และได้ปฏิบัติตามแล้ว
ขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นความจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้

เลขประจำตัวประชาชน

๒. ข้าพเจ้า..... นาย ก. ผู้..... ขอ.....

ได้พำนักงานที่ดิน อายุ.....๓๕.....ปี สัญชาติ.....ไทย..... บิดา / มารดาชื่อ.....
 โสด หม้าย คู่สมรสชื่อ..... สัญชาติ.....
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน..... เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... หมายเลขโทรศัพท์.....

เลขประจำตัวประชาชน

๓. ข้าพเจ้า..... ผู้.....

อายุ.....ปี สัญชาติ..... บิดา / มารดาชื่อ.....
 โสด หม้าย คู่สมรสชื่อ..... สัญชาติ.....
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน..... เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... หมายเลขโทรศัพท์.....

๔. ข้าพเจ้าขอแสดงราคาทรัพย์สินที่ขอทำนิติกรรมนี้เป็นเงิน..... บาท.....สตางค์

๕. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า

(๑) ข้าพเจ้าไม่ได้รับโอนแทนหรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลต่างด้าว

(๒) ราคาทรัพย์สินที่แสดงไว้ใน ๔. เป็นราคาที่แท้จริง

(๓)

(๔)

(๕)

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.

ลงชื่อ..... นาย ก. ผู้ขอ
ลงชื่อ..... ผู้ขอ
ลงชื่อ..... ผู้สอบสวน

(.....)

สำหรับพนักงานเจ้าหน้าที่

๑) ราคาประเมินทุนทรัพย์..... บาท.....สตางค์

๒) โฉนดที่ดินใหม่ระวาง..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....

โฉนดที่ดินเลขที่..... เล่ม..... หน้า.....

จำนวนที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

คงเหลือ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

๓) ได้จดทะเบียนแล้วแต่วันที่.....เดือน..... พ.ศ.

ลงชื่อ.....
(.....)

เจ้าพนักงานที่ดิน



บันทึกข้อตกลงเลิกจ้างงานเฉพาะส่วน

ที่ดิน

ระหว่าง.....ตำบล.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

ที่ว่าการ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เลขประจำตัวประชาชน

ข้าพเจ้า.....นาย ก.....ผู้โอน.....

๕๕,.....นาย ก.....ผู้รับประโยชน์.....

อายุ ๓๕ ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ ไทย บิดา/มารดาชื่อ.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอปฏิญาณตนและให้สัตยาบันว่าได้ทำบันทึกข้อตกลงต่อเจ้าพนักงานที่ดิน

ด้วยเหตุผลอันสมควร ดังต่อไปนี้ :-

ข้อ ๑. ที่ดินตามเครื่องหมายที่กล่าวข้างบนนี้ข้าพเจ้าทั้งสองฝ่ายได้ขอให้จดทะเบียนห้ามโอนเฉพาะส่วนของ นาย ก. ผู้รับโอน ไว้มีกำหนด.....ปี ตามคำขอฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... นั้น บัดนี้ ข้าพเจ้าทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกัน เลิกข้อกำหนดห้ามโอนเฉพาะส่วนต่อกัน จึงขอให้ท่านได้จดทะเบียนเลิกห้าม โอนเฉพาะส่วนให้ตามความประสงค์ด้วย

ข้อ ๒. ข้าพเจ้ายอมเสียเงินค่าธรรมเนียมให้ตามระเบียบนี้

บันทึกข้อตกลงนี้ทำไว้ ๑ ฉบับ เก็บไว้ ณ สำนักงานที่ดิน ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจบันทึกข้อตกลง และเข้าใจ ข้อความตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ลงชื่อ.....นาย ก.....ผู้โอน.....

ลงชื่อ.....นาย ก.....ผู้รับประโยชน์.....

ลงชื่อ.....พยาน.....

ลงชื่อ.....พยาน.....

บันทึกข้อตกลงนี้ได้ทำต่อหน้า

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานที่ดิน.....

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

ตัวอย่างคำขอฯ ประเภท เลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน



ผู้จะได้รับทรัพย์สินเป็นสภิติขาด
เมื่อมีการละเมิดได้ตาย

- ที่บ้าน (ท.ค. ๑)
 ที่สวน/ไร่
 ที่นา
 ที่.....
 นอกเขต
 ในเขต

คำขอจดทะเบียนสภิติและนิติกรรม
และการสอบสวนสิทธิในที่ดิน ประเภท เลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน.....

ที่ดินแปลงนี้ นาย ค. กับ นาย ก. ได้ตกลงกันขอให้จดทะเบียนห้ามโอนเฉพาะส่วนของนาย ก. ไว้ ตามคำขอฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.
 บัดนี้ นาย ง. ซึ่งเป็นผู้จะได้รับทรัพย์สินเป็นสภิติขาดเมื่อละเมิดข้อกำหนดห้ามโอนได้ตายไปแล้ว ปรากฏตามมรดกบุตรลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....
 เลขที่ดิน.....อำเภอ.....
 หน้าสำรวจ.....จังหวัด.....

โฉนดที่ดิน

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 จำนวนที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

๑. ข้าพเจ้าผู้มีนามต่อไปนี้ มีความประสงค์ขอจดทะเบียนสภิติและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่กล่าวข้างบนนี้ และได้ปฏิบัติตามแล้ว
 ขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นความจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ยื่นข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้

เลขประจำตัวประชาชน
 ๒. ข้าพเจ้า.....๑. นาย ก. ผู้.....ขอ.....

อายุ.....๓๕.....ปี สัญชาติ.....ไทย.....บิดา/มารดาชื่อ.....
 โสด หม้าย คู่สมรสชื่อ..... สัญชาติ.....
 อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....
 เลขประจำตัวประชาชน

๓. ข้าพเจ้า..... ผู้.....

อายุ.....ปี สัญชาติ.....บิดา/มารดาชื่อ.....
 โสด หม้าย คู่สมรสชื่อ..... สัญชาติ.....
 อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

๔. ข้าพเจ้าขอแสดงราคาทรัพย์สินที่ขอทำนิติกรรมนี้เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์

๕. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า
- (๑) ข้าพเจ้าไม่ได้รับโอนแทนหรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลต่างด้าว
 - (๒) ราคาทรัพย์สินที่แสดงไว้ใน ๔. เป็นราคาที่แท้จริง
 - (๓)
 - (๔)
 - (๕)

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.
 ลงชื่อ.....นาย ก. ผู้ขอ
 ลงชื่อ.....ผู้ขอ
 ลงชื่อ.....ผู้สอบสวน
 (.....)

สำหรับพนักงานเจ้าหน้าที่

- ๑) ราคาประเมินทุนทรัพย์.....บาท.....สตางค์
- ๒) โฉนดที่ดินใหม่ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
 โฉนดที่ดินเลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 จำนวนที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....
 คงเหลือ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....
- ๓) ได้จดทะเบียนแล้วแต่วันที่.....เดือน..... พ.ศ.
 ลงชื่อ.....
 (.....)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ตัวอย่างคำขอฯ ประเภท เลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน



ผู้จะ ได้รับทรัพย์สินเป็นสิทธิขาด
เมื่อมีการละเมิดได้ตาย

(ท.ด. ๕)

คำขอ.....จดทะเบียนเลิกห้ามโอนเฉพาะส่วน.....

ฉบับที่.....

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....

เลขที่.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เลขประจำตัวประชาชน

ข้าพเจ้า.....นาย ก.....ผู้ขอ.....

อายุ.....๓๕.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ไทย.....บิดามารดาชื่อ.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....ด้วยความสัตย์จริงว่า:-

ข้อ ๑. ด้วย.....ที่ดินตามเครื่องหมายที่กล่าวข้างบนนี้ ได้จดทะเบียนห้ามโอนเฉพาะส่วนไว้ตามคำขอฉบับที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....นั้น นับนี้ นาย ก. ซึ่งเป็นผู้จะได้รับทรัพย์สินเป็นสิทธิขาดเมื่อละเมิดข้อกำหนดห้ามโอน.....

ได้ตายไปแล้ว ปรากฏตามมรณบัตรลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ซึ่งได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้ ขัดกำหนดห้ามโอน.....

จึงเป็นอันระงับไป.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน.....จดทะเบียนเลิกห้ามโอนเฉพาะส่วนไว้เป็นหลักฐานด้วย ข้าพเจ้ายอมเสีย

ค่าธรรมเนียมให้ตามระเบียบ.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....นาย ก.....ผู้ขอ

.....พยาน

.....พยาน

