

ประเด็นถาม – ตอบที่น่าสนใจ

คำถามเลขที่: 5301-067979

เรื่อง การมอบอำนาจ

คำถาม : ผู้มอบอำนาจอยู่ต่างประเทศ จำเป็นต้องให้สถานทูตหรือสถานกงสุลหรือโนตารีพับลิค รับรองด้วยหรือไม่ เห็นในด้านหลังใบมอบใช้คำว่า "ควร" "7. หนังสือมอบอำนาจทำในต่างประเทศ ควรให้สถานทูตหรือสถานกงสุลหรือโนตารีพับลิค รับรองด้วย" ถ้าจำเป็นต้องรับรอง มีระเบียบ หรือข้อกฎหมายใดกำหนดให้ต้องรับรอง

คำตอบ : เหตุที่แนะนำว่าหนังสือมอบอำนาจที่ทำขึ้นในต่างประเทศควรให้สถานทูตหรือสถานกงสุล หรือโนตารีพับลิครับรองก็เพื่อเป็นพยานในการมอบอำนาจ จะได้ทำให้หนังสือมอบอำนาจฉบับนั้นเกิดความน่าเชื่อถือยิ่งขึ้น เพราะก่อนที่ผู้แทนของหน่วยงานดังกล่าวจะลงนามรับรอง ย่อมจะต้องสอบถามจนแน่ใจว่าผู้มอบยังมีชีวิตอยู่และมีเจตนาตามที่มาจริง

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

๑๕ มกราคม ๒๕๕๓