

ประเด็นถาม – ตอบที่น่าสนใจ

คำถามเลขที่: 5301-068090

เรื่อง: พินัยกรรมตัวจริงหาย

คำถาม : พินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง หาย แต่มีสำเนา อยากทราบว่าจะไปทำเรื่องขอรับมรดกได้หรือไม่ อย่างไร

คำตอบ : ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการจดทะเบียนสิทธิเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งได้มาโดยทางมรดก พ.ศ. ๒๕๔๘ ข้อ ๑๐ ได้วางทางปฏิบัติกรณีที่ผู้ขอไม่สามารถนำต้นฉบับพินัยกรรมมาประกอบการยื่นคำขอจดทะเบียนโอนมรดกได้ เนื่องจากสูญหายหรือถูกทำลาย ไว้ว่า ผู้ขอสามารถนำสำเนาพินัยกรรม ที่เคยนำไปแสดงต่อหน่วยงานราชการ เช่น ศาล หรือสำนักงานที่ดินอื่น และพนักงานเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานนั้นได้รับรองสำเนาถูกต้องมาใช้เป็นหลักฐานแทนต้นฉบับพินัยกรรมก็ได้

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

๒๖ มกราคม ๒๕๕๓