



ที่ มท ๐๗๒๔/ว 14602

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๕๔

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ที่เกี่ยวกับการตรวจสอบ และถ่ายสำเนาเอกสารสิทธิที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๐๑.๒/ว ๓๗๑๑๑ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๒

ด้วยสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทยได้ขอความอนุเคราะห์จากกรมที่ดินในการให้สำนักงานที่ดินแต่ละแห่งอำนวยความสะดวกแก่สมาชิกของสมาคมฯ ได้ตรวจสอบเอกสารสิทธิที่ดินและถ่ายสำเนาเอกสารสิทธิที่ดินตามที่จำเป็น ซึ่งสมาชิกของสมาคมฯ จะมาติดต่อ ณ สำนักงานที่ดิน โดยจะมีหนังสือแจ้งขอความกรุณาจากหน่วยงานต้นสังกัด และจะมายื่นคำขอตรวจสอบตามระเบียบของกรมที่ดิน

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า โดยที่กระทรวงมหาดไทยได้กำหนดแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ว่า เอกสารสิทธิที่ดินถือว่าเป็นเอกสารมหาชนที่เปิดเผยแก่บุคคลทั่วไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้มีหนังสือตามที่อ้างถึงแจ้งมาให้ทราบแล้ว ประกอบกับเพื่อเป็นการสนับสนุนการฟื้นฟูระบบเศรษฐกิจของประเทศ กรมที่ดินจึงเห็นควรให้ความอนุเคราะห์แก่สมาชิกของสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย โดยให้สำนักงานที่ดินต่าง ๆ อำนวยความสะดวกแก่สมาชิกของสมาคมฯ ในการมาติดต่อขอตรวจสอบและถ่ายสำเนาเอกสารสิทธิที่ดินตามที่จำเป็น ทั้งนี้ โดยให้สมาชิกของสมาคมฯ ผู้มาติดต่อแสดงหนังสือขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานต้นสังกัด และให้สมาชิกของสมาคมฯ ดังกล่าวยื่นคำขอและเสียค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

อนึ่ง ในการขอตรวจสอบเอกสารสิทธิที่ดินดังกล่าวข้างต้น ผู้ขอตรวจสอบจะต้องระบุหมายเลขเอกสารสิทธิที่ดินที่จะขอตรวจสอบให้ชัดเจนด้วย หากไม่สามารถระบุให้ชัดเจนก็ไม่สามารถตรวจสอบได้ จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งสำนักงานที่ดินต่าง ๆ ทราบและถือปฏิบัติตามนัยดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวันชัย ตันท์สกุล)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน