

ประเด็นถาม – ตอบที่น่าสนใจ

- คำถามเลขที่:** ๕๓๐๘-๐๗๗๕๖๐
- เรื่อง** ผู้พิทักษ์ยื่นคำขอรังวัดแบ่งในนามเดิม
- คำถาม :** ผู้พิทักษ์ตามคำสั่งศาลสามารถยื่นคำขอรังวัดแบ่งในนามเดิมและจดทะเบียนแบ่งในนามเดิมได้หรือไม่
- คำตอบ :** ผู้พิทักษ์ตามคำสั่งศาลไม่มีอำนาจยื่นคำขอรังวัดแบ่งในนามเดิมและจดทะเบียนแบ่งในนามเดิมแทนคนเสมือนไร้ความสามารถ เพราะตามกฎหมายผู้พิทักษ์ไม่มีอำนาจทำการแทนคนเสมือนไร้ความสามารถ มีแต่อำนาจให้ความยินยอมกรณีผู้เสมือนไร้ความสามารถจะทำนิติกรรมตามที่กำหนดในมาตรา ๓๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม  
สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน  
๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๓