

ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๐๔๐๔



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง การนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๗๔๔๔ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประเภทเอกสารที่นำเข้าในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อการจดทะเบียน
ของกรมที่ดิน

๒. รายละเอียดประเภทเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ตามหนังสือที่อ้างถึง ได้กำหนดแนวทางปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิในที่ดิน (โฉนดที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด หนังสือรับรองทรัพย์สิน และ น.ส. ๓ ก.) และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเข้าในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อการจดทะเบียนของกรมที่ดิน เพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการลดภาระในการทำงานให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการสแกนนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเข้าในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อการจดทะเบียนเกินความจำเป็น จึงได้พิจารณาทบทวนประเภทเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องนำเข้าภาพลักษณ์ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศฯ จากเดิมจำนวน ๕๒ รายการ ตามหนังสือที่อ้างถึง คงเหลือเฉพาะประเภทเอกสารที่มีความจำเป็น จำนวน ๑๗ รายการ เท่านั้น เพื่อใช้รองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการสแกนนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเข้าในระบบฯ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบันทุกวัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชยาวุธ จันทร)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

กลุ่มพัฒนาการทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๕๔

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๔

ประเภทเอกสารที่นำเข้าในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อการจดทะเบียนของกรรมที่ดิน

ลำดับที่	ประเภทเอกสาร	หมายเหตุ
๑	คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิ ในที่ดิน (ท.ด.๑)	ลำดับที่ ๑ - ๙ เอกสารที่ต้องตรวจสอบในระบบ งานควบคุมและจัดเก็บหลักฐานที่ดิน
๒	เรื่องราวขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการสอบสวน สิทธิในท้องที่ (อ.ข.๑๕)	
๓	เรื่องราวขอจดทะเบียนนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิ ในหนังสือรับรองทรัพย์สิน (ท.ส.๔)	
๔	ใบไต่สวน (น.ส.๕)	
๕	รายงานขอแก้จำนวนที่ดินและเขตข้างเคียงเฉพาะแปลง (ท.ด.๔๕)	
๖	บันทึกการรังวัดรวมโฉนดและคำขอรวมโฉนดที่ดิน (ท.ด.๙)	
๗	คำขอแก้สิ่งสำคัญในโฉนดที่ดิน (ท.ด.๙)	
๘	คำขอแก้สิ่งสำคัญในหนังสือกรรมสิทธิ์ท้องที่ (อ.ข.๑๗)	
๙	คำขอแก้สิ่งสำคัญในหนังสือรับรองทรัพย์สิน (ท.ส.๘)	
๑๐	แผนที่กระดาดบาง (ร.ว.๙)	
๑๑	การเปลี่ยน น.ส.๓ ก เป็นโฉนดที่ดินตามความในมาตรา ๕๘ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (น.ส.๑๓)	
๑๒	หนังสือสัญญาทุกประเภทการจดทะเบียนที่ดิน/ท้องที่/ หนังสือรับรองทรัพย์สิน (ยกเว้นสัญญาต่อท้าย)	ท.ด.๑๓, ท.ด.๔๙, ท.ด.๔๙ ก, ท.ด.๔๙ ข, ท.ด.๖, ท.ด.๑๔, ท.ด.๑๔ ข, ท.ด.๑๔ ก, ท.ด.๑๕, ท.ด.๑๕ ก, ท.ด.๓๖, ท.ด.๓๖ ก, ท.ด.๓๖ ข, ท.ด.๖๓, ท.ด.๕๙, ท.ด.๕๒, อ.ข.๑๖, อ.ข.๒๓, ท.อ.๕, ท.อ.๖, ท.อ.๗, ท.อ.๙, ท.ส. ๕, ท.ส. ๖
๑๓	บันทึกข้อตกลงทุกประเภทการจดทะเบียนที่ดิน/ท้องที่/ หนังสือรับรองทรัพย์สิน	ท.ด.๗๐, ท.ด.๑๖, อ.ข.๒๖, ท.ส. ๙
๑๔	บันทึกถ้อยคำ	ท.ด.๑๖, อ.ข. ๒๖, ท.อ.๒, ท.ส.๙, บันทึกผู้ขอ ด้านหลังสัญญา/บันทึกข้อตกลง
๑๕	คำขอ	ท.ด.๙, ท.ด.๖๐, อ.ข.๑๗, ท.ส.๘, ท.ส.๑๐
๑๖	แบบบันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนโอนมรดก/ แบบบันทึกการสอบสวนขอจดทะเบียนผู้จัดการมรดก และโอนมรดก	ท.ด.๘, อ.ข.๒๙, ท.ส. ๗
๑๗	หนังสือมอบอำนาจ (ยกเว้นสถาบันการเงิน)	ท.ด.๒๑, อ.ข. ๒๑, ท.อ.๔, ท.ส.๑๑

รายละเอียดประเภทเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
หนังสือสัญญา	- หนังสือสัญญาขายที่ดิน (ท.ด.๑๓) - หนังสือสัญญาขายฝากที่ดิน (ท.ด.๔๙) - หนังสือสัญญาขายฝากที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๔๙ ก) - หนังสือสัญญาขายกำหนดเวลาได้จากขายฝาก ครั้งที่.... (ท.ด.๔๙ ข) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการได้จากขายฝาก (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาให้ที่ดิน (ท.ด.๑๔) - หนังสือสัญญาให้ที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๑๔ ข) - หนังสือสัญญาแบ่งให้ที่ดิน (ท.ด.๑๔ ก) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเพิ่มหลักทรัพย์ (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินลำดับที่.....เพิ่มหลักทรัพย์ (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเพิ่มหลักทรัพย์เฉพาะส่วน (ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองลำดับที่....เพิ่มหลักทรัพย์เฉพาะส่วน (ท.ด.๑๕ ก) - หนังสือสัญญาจำนองสิทธิการเช่าที่ดิน (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๑๕) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน (มีกำหนด....ปี) (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ก) - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดิน - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ข) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดิน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดิน (มีกำหนด....ปี) (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๓๖) - หนังสือสัญญาเช่าช่วงที่ดินเฉพาะส่วน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ก) - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วง (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วง - หนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วงเฉพาะส่วน (มีกำหนด....ปี) (ท.ด.๓๖ ข) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งเช่าช่วงเฉพาะส่วน - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่า (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒) (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน (ท.ด.๖) - หนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่า (ท.ด.๖) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่า - หนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน (ท.ด.๖) และแผนที่ท้ายหนังสือสัญญาแบ่งโอนสิทธิการเช่าเฉพาะส่วน

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
หนังสือสัญญา	- หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยนที่ดิน (ท.ด.๖๓) - หนังสือสัญญาแลกเปลี่ยนที่ดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๖๓) - หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน (ท.ด.๕๙) - หนังสือสัญญาก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินเฉพาะส่วน (ท.ด.๕๙) - หนังสือสัญญาแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินและแผนที่ท้ายสัญญาแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน - หนังสือสัญญาโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการเข้าซื้อ (ท.ด.๕๒) - หนังสือสัญญาโอนทรัพย์สินสิทธิ (ท.ส.๕) - หนังสือสัญญาจำนองทรัพย์สินสิทธิ (ท.ส.๖)
บันทึกข้อตกลง	- บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (ได้มาโดยการครอบครอง) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน (ไม่มีค่าตอบแทน) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวม (โอนให้ตัวการ) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงเรื่องกรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน (โอนให้ตัวการ) (ท.ด.๗๐) - บันทึกข้อตกลงปลอดจำนอง (ท.ด.๑๖) - บันทึกข้อตกลงปลอดจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงปลดเงื่อนไขการไถ่จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงขึ้นเงินจากจำนองที่ดิน - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่ถอนจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงผ่อนผันเงินจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงลดเงินจากจำนอง - บันทึกข้อตกลงระงับจำนอง (ปลอดจำนอง) - บันทึกข้อตกลงแก้ไขหนี้จำนองเป็นประกัน - บันทึกข้อตกลงโอนชำระหนี้จำนอง - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนชำระหนี้จำนอง - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนอง - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางราย - บันทึกข้อตกลงแบ่งไถ่ถอนจากจำนองเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนชำระหนี้จำนองเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองบางรายเพียงบางส่วน - บันทึกข้อตกลงไถ่ถอนจากจำนองบางส่วน - บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่า - บันทึกข้อตกลงเลิกเช่าบางส่วน - บันทึกข้อตกลงปลอดการเช่า - บันทึกข้อตกลงปลอดการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒)

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
บันทึกข้อตกลง	- บันทึกข้อตกลงบรรยายส่วน - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงปลอดบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงเลิกบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงเลิกบุริมสิทธิเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งคินให้ผู้เป็นหุ้นส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งคินให้ผู้ถือหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งแยกคินให้ผู้เป็นหุ้นส่วน - บันทึกข้อตกลงค้ำประกันจะให้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนคินให้แก่ผู้ยกให้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งแยกคินให้ผู้ถือหุ้น - บันทึกข้อตกลงลงชื่อคู่สมรส - บันทึกข้อตกลงลงชื่อคู่สมรสเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรส - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรสเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรส (ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่...) - บันทึกข้อตกลงแบ่งทรัพย์สินระหว่างคู่สมรสเฉพาะส่วน (ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....) - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมเฉพาะส่วน และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วน และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอม และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องแก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม(มีเงื่อนไข) - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระจำยอม(มีเงื่อนไข) - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกรายการจดทะเบียนภาระจำยอม - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งก่อตั้งภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ และแผนที่ท้ายบันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งก่อตั้งภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์เฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องเลิกภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์ - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิเก็บกิน - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิเก็บกินเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องปลอดสิทธิเก็บกิน

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
บันทึกข้อตกลง	- บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิที่ดิน - บันทึกข้อตกลงปลอด - ครอบสิทธิเหนือพื้นดิน - บันทึกข้อตกลงสิทธิเหนือพื้นดิน - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิอาศัย - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิอาศัย - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิห้ามโอน - บันทึกข้อตกลงเรื่องสิทธิห้ามโอนเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระค่าหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระค่าหุ้นเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงเรื่องแบ่งโอนชำระค่าหุ้น - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระหนี้ - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนชำระหนี้เฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงโอนตามข้อตกลง - บันทึกข้อตกลงโอนเพื่อเป็นหลักประกันตามข้อตกลง - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นบริการสาธารณะ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๔๔(๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภค (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๔๔(๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๔๔ (๑)) - บันทึกข้อตกลงเรื่องโอนเป็นสาธารณประโยชน์ (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๔๔ (๒)) - บันทึกข้อตกลงโอนให้ตัวการ - บันทึกข้อตกลงโอนให้ตัวการเฉพาะส่วน - บันทึกข้อตกลงแบ่งโอนให้ตัวการ - บันทึกข้อตกลงบุริมสิทธิ - บันทึกข้อตกลงแบ่งได้จากขายฝาก - บันทึกข้อตกลงปลอดเงื่อนไขการไถ่จากขายฝาก - บันทึกแก้ไขเปลี่ยนแปลงจำนวน (แปลงหนี้ใหม่) - หนังสือรับรองสินส่วนตัว (กรณีบุคคลสัญชาติไทยซื้อที่ดิน/ห้องชุด โดยมีคู่สมรสเป็นคนต่างด้าว)
บันทึกถ้อยคำ	- บันทึกก่อตั้งทรัพย์สินสิทธิและข้อกำหนดสิทธิการใช้ประโยชน์ มีกำหนด....ปี.....เดือน.....วัน
คำขอ	- คำขอระงับสิทธิการไถ่ (หนี้เคลื่อนกลิ้งกัน) - คำขอลดเป็นสิทธิจากจำนวน (ตามคำพิพากษาศาล)) - คำขอโอนสิทธิการรับจำนวนตามกฎหมาย (ตามมาตรา.....แห่งพระราชบัญญัติ.....) - คำขอระงับจำนวน (ศาลขายบังคับจำนวน) - คำขอระงับจำนวน (หนี้เคลื่อนกลิ้งกัน) - คำขอเปลี่ยนชื่อผู้รับจำนวน (ระหว่างกิจการที่เป็นนิติบุคคลเดียวกัน) - คำขอจดทะเบียนเลิกเช่า

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
คำขอ	- คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าบางส่วนและแผนที่ท้ายคำขอจดทะเบียนเล็กเช่าบางส่วน - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วง - คำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วงบางส่วนและแผนที่ท้ายคำขอจดทะเบียนเล็กเช่าช่วงบางส่วน - คำขอเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้สอยที่ดินที่เช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒) - คำขอได้มาโดยการครอบครอง (ตามคำสั่งศาล.....หมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอได้มาโดยการครอบครองเฉพาะส่วน (ตามคำสั่งศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอแบ่งได้มาโดยการครอบครองเฉพาะส่วน (ตามคำสั่งศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.) - คำขอได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ - คำขอได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ เฉพาะส่วน - คำขอแบ่งได้มาโดยการครอบครอง ตาม ป.พ.พ. มาตรา ๑๓๖๗ - คำขอจดทะเบียนผู้ปกครองทรัพย์ - คำขอจดทะเบียนผู้ปกครองทรัพย์เฉพาะส่วน - คำขอจดทะเบียนห้ามโอน - คำขอจดทะเบียนห้ามโอนเฉพาะส่วน - คำขอจดทะเบียนเล็กห้ามโอน - คำขอจดทะเบียนผู้ปกครองทรัพย์ - คำขอจดทะเบียนการจำนองบางส่วน (ตามคำสั่งศาล/คำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอจดทะเบียนสิทธิทางจำเป็น ตามคำพิพากษาศาล.....คดีหมายเลขแดงที่.....ลงวันที่..... - คำขอเปลี่ยนผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอโอนเปลี่ยนนามผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - คำขอเลิกผู้จัดการมรดก - คำขอโอนมรดกและบัญชีเครือญาติ - คำขอแบ่งโอนมรดกและบัญชีเครือญาติ - คำขออนุญาตให้ได้มาซึ่งที่ดินตามมาตรา ๙๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน - คำขอเวนคืน - คำขอจดทะเบียนเล็กห้ามโอนเฉพาะส่วน - คำขอจดทะเบียนถอนคืนการให้ - คำขอโอนจากสุขาภิบาลเป็นของเทศบาล - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๓๗/๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๔๒) - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒) - คำขอโอนตามกฎหมาย (มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติทุนรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๔๒) - คำขอโอนตามคำสั่งศาล (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....)

ประเภทเอกสาร	รายละเอียดประเภทเอกสาร
คำขอ	- คำขอจดทะเบียนโอนเปลี่ยนนาม - คำขอโอนเป็นที่สาธารณประโยชน์ - คำขอโอนให้ตัวการตามคำสั่งศาล - คำขอแก้คำนำหน้านาม, แก้อื้อตัว, แก้อื้อสกุล, แก้อายุ - คำขอแสดงตัวผู้ใช้อำนาจปกครองผู้เยาว์ - คำขอแสดงตัวผู้ปกครอง - คำขอแสดงตัวผู้พิทักษ์ - คำขอแสดงตัวผู้อนุบาล
แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก	- แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกประเภทโอนมรดก และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภทโอนมรดกบางส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วนเพียงบางส่วน และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดก ประเภทผู้จัดการมรดก (ตามคำสั่งศาล.....คดีแดงที่.....ลงวันที่.....) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการไถ่และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกผู้รับซื้อฝาก และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกประเภทโอนมรดกสิทธิการรับจ้างและบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกสิทธิการเช่าและบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกประเภทโอนมรดกสิทธิการเช่า (ตามพระราชบัญญัติการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ.๒๕๔๒และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนโอนมรดกประเภทโอนมรดกสิทธิเหนือพื้นดินและบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทผู้จัดการมรดก (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทผู้จัดการมรดกเฉพาะส่วน (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทผู้จัดการมรดกของผู้รับจ้าง (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดก (ทรัพย์สินสิทธิ) และบัญชีเครือญาติ - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกบางส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกเฉพาะส่วนเพียงบางส่วน และบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ) - แบบบันทึกการสอบสวนของจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดก ประเภทโอนมรดกสิทธิการรับจ้างและบัญชีเครือญาติ (ทรัพย์สินสิทธิ)