

# ด่วนที่สุด



ที่ มท ๐๕๑๓.๕/ว 13074

กรมที่ดิน  
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา  
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ  
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

28 มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย และกำหนดให้ สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก ในพื้นที่จังหวัดอุดรธานี หนองบัวลำภู สกลนคร พิชณุโลก และจังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๖ ฉบับ
๒. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดินฯ ข้อ ๘ สำนักงานที่ดินใดที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ แล้ว ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ เสนออธิบดีประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินนั้น เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ และให้เจ้าพนักงานที่ดินจดทะเบียนในสารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์ ในการนี้กรมที่ดินได้จัดทำประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และ สำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือ แสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ ๖ จังหวัด ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขา และส่วนแยก จำนวน ๑๒ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู และสาขา จำนวน ๒ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร และสาขา จำนวน ๙ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๕. สำนักงาน...

๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และสาขา จำนวน ๗ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขา และส่วนแยก จำนวน ๗ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

และระเบียบกรมที่ดินฯ ข้อ ๑๖ สำนักงานที่ดินใดที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕ แล้ว ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเสนออธิบดี ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินนั้นเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และให้เจ้าพนักงานที่ดินจดทะเบียนในสารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์ กรมที่ดินได้จัดทำประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

กรมที่ดินขอส่งประกาศกรมที่ดินดังกล่าว เพื่อโปรดแจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาและส่วนแยก

เวียน จพต.

✓- เพื่อโปรดทราบ

- เห็นความมอบหมาย จึ่งเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ

- ฝ่ายอำนาจการ
- ฝ่ายรังวัด
- กลุ่มงานฯ
- ฝ่ายควบคุมฯ
- ฝ่ายทะเบียน
- แจ้งทุกสำนักงาน กลุ่มฯ/ฝ่าย ทราบ ปฏิบัติ
- 

(นางสาวปณยา บุญณณี)

๒๘ มิ.ย. ๒๕๖๗

(นางเนตรอนงค์ แก้วสมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

๒๘ มิ.ย. ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นายวสันต์ สุภาภา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

โทรศัพท์ / โทรสาร ๐-๒๕๐๓-๓๓๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ it-saraban@dol.go.th

(นางสุจิตรา สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัด

๒๘ มิ.ย. ๒๕๖๗

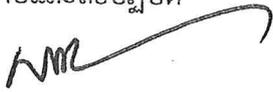
# ด่วนที่สุด

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๑๐๕๐๕

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ  
กรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๓.๕/ว ๑๓๐๗๔ ลงวันที่  
๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗ เรื่อง ขอส่งประกาศกรมที่ดิน เรื่อง  
กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา  
และสำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดิน  
อิเล็กทรอนิกส์ และเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์  
ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

E๑ ก.ค. ๒๕๖๗



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก  
ในพื้นที่จังหวัดอุดรธานีเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒  
แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบ  
บริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ  
กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ  
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงาน  
แบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้  
เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน  
ประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูดง
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองบัว
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านผือ
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ
๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน
๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ
๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน ส่วนแยกทุ่งฝน

๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี ส่วนแยกโนนสะอาด

๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝือ ส่วนแยกน้ำโสม

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา  
ในพื้นที่จังหวัดหนองบัวลำภูเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู สาขาศรีบุญเรือง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน  
เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา  
ในพื้นที่จังหวัดสกลนครเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพังโคน
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวารินวิสา
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวาริชภูมิ
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาสว่างแดนดิน
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาอากาศอำนวย
๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาบ้านม่วง
๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขากุสุมาลย์

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา  
ในพื้นที่จังหวัดพิษณุโลกเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขานครไทย
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางกระพุ่ม
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาพรหมพิราม
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวังทอง
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวัดโบสถ์

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก  
ในพื้นที่จังหวัดเพชรบูรณ์เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒  
แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบ  
บริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ  
กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ  
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงาน  
แบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้  
เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน  
ประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาชนแดน
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาวิเชียรบุรี
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหนองไผ่
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มเก่า
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก ส่วนแยกเขาค้อ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



## ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย  
เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภท โฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ไปแล้ว นั้น

เพื่อให้ประชาชนที่มีที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่จังหวัดสงขลา และมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินแห่งใด แห่งหนึ่งของจังหวัดที่อธิบดีกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงาน แบบออนไลน์ ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอ ผ่านระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการ ทำนิติกรรมด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้) สำหรับกรณีผู้ขอที่เป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ องค์การรัฐบาล และสถาบันการเงิน สามารถมอบอำนาจในการทำนิติกรรมได้เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและ นิติกรรมเกี่ยวกับการจำนองเท่านั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบ บริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับข้อ ๑๖ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และ วิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน จังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะบ้าย้อย เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน