



รายงานที่ดินจังหวัดสงขลา
รับที่ ๙๖๔
วันที่ ๑๗. ม.ค. ๒๕๖๗
เวลา ๑๕:๐๔ น.

ที่ ปง ๐๐๓๓.๖/ ๑๙

สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
๑๗๒ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กทม. ๑๐๓๓๐

๑๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอแจ้งประกาศการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยวิธีการประมูลปากเปล่า ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

ด้วยสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน (สำนักงาน ปปง.) จะดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ศาลมีคำสั่งให้คืนหรือชดใช้คืนแก่ผู้เสียหาย ทรัพย์สินที่ศาลมีคำสั่งให้ชำระแก่ผู้คัดค้าน ส่วนเงินที่เหลือ (หากมี) ให้ตกเป็นของแผ่นดิน และคดีถึงที่สุดแล้ว ตามมาตรา ๔๙/๑ มาตรา ๕๐ มาตรา ๕๑/๑ และมาตรา ๕๗ แห่งพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ ซึ่งเป็นทรัพย์สินประเภทที่ดิน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถาวมี) และห้องชุด จำนวน ๕๗ รายการ เป็นไปตามคำสั่งเลขอธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน โดยอาศัยอำนาจตามระเบียบคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ว่าด้วยการเก็บรักษาและการจัดการทรัพย์สินที่ถูกยึด หรืออายัด พ.ศ. ๒๕๔๓ และระเบียบคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ว่าด้วยการนำทรัพย์สินออกขายทอดตลาด พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยจะทำการขายทอดตลาด ในวันจันทร์ที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๑๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงาน ปปง. เลขที่ ๑๗๒ ถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้ความร่วมมือประชาสัมพันธ์การขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าว
ให้ผู้สนใจทราบด้วย จะขอบคุณยิ่ง โดยผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองบริหารจัดการทรัพย์สิน
สำนักงาน ปปง. หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๑๙ ๓๖๐๐ ต่อ ๒๐๐๑, ๒๐๒๖ หรือทางเว็บไซต์ www.amlo.go.th

✓ - เพื่อโปรดทราบ

- เมื่นควรขอบหมาย

ไม่ระบุหมายการ ฝ่ายรัฐวัสดุ

กู้มรณะ ฝ่ายควบคุม

ฝ่ายหน่วยเบียน

แจ้งทุกฝ่ายนักงาน กู้มรณะ/ฝ่าย ทราบ ปฏิบัติ

๒๙
(นางสาวปณิญา บุญเนตร)
๑๗ ม.ค. ๒๕๖๗

HN
(นางแทรอพศ แวงเนตร)

ผู้อำนวยการอาชุส
๑๗ ม.ค. ๒๕๖๗

กองบริหารจัดการทรัพย์สิน (ส่วนขายทอดตลาดทรัพย์สิน)

โทร. ๐ ๒๒๑๙ ๓๖๐๐ ต่อ ๒๐๐๑, ๒๐๒๖ (อภิญญา)

อ้างถึงหนังสือ บส. ด่วนที่สุด ที่ ปง ๐๐๓๓.๖/ ๑๖๔ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๗ ๑๗ ม.ค. ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นายสรรเพชร แสงเนตรสว่าง)

ผู้อำนวยการกองบริหารจัดการทรัพย์สิน ปฏิบัติราชการแทน
เลขอธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

อก

(นางสุจิตรา สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๑๐/๙

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

- สำนักงานที่ดินจังหวัด ขอส่งสำเนาหนังสือ
สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
ที่ ปง ๐๐๑๓.๖/ว ๕ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๗
เรื่อง ขอแจ้งประกาศการขายทอดตลาดทรัพย์สิน
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ มาพร้อมนี้

- จึงเรียนมาเพื่อทราบ และประชาสัมพันธ์การขาย
ทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าว

(นางเนตรอนงค์ แก้วณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา

๑๘ ม.ค. ๒๕๖๗



ประกาศสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยวิธีการประมูลภาคเปล่า^๑
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

ด้วยสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน (สำนักงาน ปปง.) จะดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ศาลมีคำสั่งให้คืนหรือชดใช้คืนแก่ผู้เสียหาย ทรัพย์สินที่ศาลมีคำสั่งให้ชำระแก่ผู้คัดค้าน ส่วนเงินที่เหลือ (หากมี) ให้ตกเป็นของแผ่นดิน และคดีถึงที่สุดแล้ว ตามมาตรา ๔๙/๑ มาตรา ๕๐ มาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒/๑ และมาตรา ๕๗ แห่งพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ ซึ่งเป็นทรัพย์สินประเภทที่ดิน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถาวม) และห้องชุด จำนวน ๕๗ รายการ เป็นไปตามคำสั่งเลขาริการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน โดยอาศัยอำนาจตามระเบียบคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ว่าด้วยการเก็บรักษาและการจัดการทรัพย์สินที่ถูกยึดหรืออายัด พ.ศ. ๒๕๔๓ และระเบียบคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ว่าด้วยการนำทรัพย์สินออกขายทอดตลาด พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยจะทำการขายทอดตลาด ในวันจันทร์ที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงาน ปปง. เลขที่ ๔๗๒ ถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบท้ายและกำหนดเงื่อนไขในการขายทอดตลาดดังกล่าวไว้ ดังนี้

๑. ผู้ประสงค์เข้าสู่รากสามารถติดต่อขอดูสภาพทรัพย์สินและลงทะเบียน ดังนี้

๑.๑ ตรวจดูสภาพทรัพย์สินตามบัญชีทรัพย์สินแนบท้ายประกาศฯ ดังนี้

(๑) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๘๔ ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

(๒) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๗๑๐๘ ตำบลคลองสอง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

(๓) ทรัพย์สินลำดับที่ ๓ ณ ห้องชุดเลขที่ ๖๖/๑๔๙ ชั้นที่ ๗ อาคารเลขที่ ๕ ชื่ออาคารชุด แคมเบอร์ส รามอินทรา ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๑/๒๕๕๗ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๒๒๑ ตำบลรามอินทรา อำเภอคันนายาว กรุงเทพมหานคร

(๔) ทรัพย์สินลำดับที่ ๔ ณ ห้องชุดเลขที่ ๘๙/๒๒๘ ชั้นที่ ๘ อาคารเลขที่ ๙ ชื่ออาคารชุด พาร์คເອັກໂສ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๔/๒๕๕๖ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๗๐ ตำบลคันนายาว อำเภอคันนายาว กรุงเทพมหานคร

(๕) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕ ณ ห้องชุดเลขที่ ๘/๑๗๐๒ และห้องชุดเลขที่ ๘/๑๗๐๓ ชั้นที่ ๗ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๑/๒๕๕๗ ชื่ออาคารชุด คริสม่า คอนโด รามอินทรา ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๒/๒๕๕๗ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๕๙ ตำบลคันนายาว อำเภอคันนายาว กรุงเทพมหานคร

(๖) ทรัพย์สินลำดับที่ ๖ ณ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๖๕๓ หน้าสำรวจ ๔๒๕๑ เลขที่ดิน ๙๙๓ เล่ม ๒๒๖๔ หน้า ๓๒ ตั้งอยู่ที่ แขวงคันนายาว (คลองเกร็ด) เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร, ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๖๕๗ หน้าสำรวจ ๔๒๖๖ เลขที่ดิน ๑๐๐๒ เล่ม ๒๒๖๔ หน้า ๔๗ ตั้งอยู่ที่ แขวงคันนายาว (คลองเกร็ด) เขตบางกะปิ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตามโฉนดที่ดิน...

ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๖๕๓๓ หน้าสำรวจ ๔๗๔๒ เลขที่ดิน ๙๙๔ เล่ม ๒๒๖๔ หน้า ๓๓ ตั้งอยู่ที่ แขวงคันนายาว (คลองเกร็ง) เขตบางกะปิ

(๗) ทรัพย์สินลำดับที่ ๗ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่ ๓๐๑๐ พร้อมบ้านชั้นเดียว เลขที่ ๗๑/๑๒๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะ่อกป่า จังหวัดพังงา

(๘) ทรัพย์สินลำดับที่ ๘ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่ ๒๙๐๖ พร้อมบ้านชั้นเดียว เลขที่ ๗๑/๒๐ ตำบลคึกคัก อำเภอตะ่อกป่า จังหวัดพังงา

(๙) ทรัพย์สินลำดับที่ ๙ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๐๓๗ หน้าสำรวจที่ ๙๖๑ พร้อมบ้านชั้นเดียว เลขที่ ๑/๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลโคกเคียน อำเภอตะ่อกป่า จังหวัดพังงา

(๑๐) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๐ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่ ๒๙๕๐ พร้อมบ้านชั้นเดียว เลขที่ ๗๑/๑๔ ตำบลคึกคัก อำเภอตะ่อกป่า จังหวัดพังงา

(๑๑) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๑ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๖๒๔๔ เลขที่ดิน ๔๗๒ หน้าสำรวจ ๓๐๔๑ ตำบลมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๒) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๒ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๕๐๙ เลขที่ดิน ๒๔๙ หน้าสำรวจ ๑๐๗๔ ตำบลมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๓) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๓ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๙๙๔๔ เลขที่ดิน ๒๓๗ หน้าสำรวจ ๓๖๔๒๗ ตำบลมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

(๑๔) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๔ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๒๖๐๙ เลขที่ดิน ๘๓๗ หน้าสำรวจ ๓๗๓๒๓ ตำบลมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๕) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๕ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๖๙๖๖ เลขที่ดิน ๑๖๒ หน้าสำรวจ ๘๗๗๗ ตำบลบ้านจัน อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๖) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๖ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๙๙๐ เลขที่ดิน ๓๒๔ หน้าสำรวจ ๒๖๖๙๒ ตำบลมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๗) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๗ ณ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๒๔๔ เนื้อที่ ๕๖ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ ๖/๘๙ แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร (โครงการบางกอก บูเลอوار์ด พระราม ๙ - ศรีนครินทร์)

(๑๘) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๘ ณ ที่ดินเลขที่ ๑๒๐๘๗๑ ตำบลนาดี อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๑๙) ทรัพย์สินลำดับที่ ๑๙ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๖๙๕ ตำบลโคกลาง อำเภอเพญ จังหวัดอุดรธานี (ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง)

(๒๐) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๐ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๔ เลขที่ดิน ๑๗๕ หน้าสำรวจ ๓๙ ตำบลแคมป์สัน อำเภอเขาก้อ จังหวัดเพชรบูรณ์

(๒๑) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๑ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๖๔๒๘ ตำบลสะเดา อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์

(๒๒) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๒ ห้องชุดเลขที่ ๑๙๙/๘๘๒ ชั้น ๘ อาคารที่ G ชื่ออาคาร ชุดศุภาลัย คิวท์ รัชโยธิน-พหลโยธิน ๓๔ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๓ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๙๔๔, ๑๒๙๔๕, ๑๒๙๔๖, ๑๒๙๔๗ ตำบลเสนาニคม อำเภอจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

(๒๓) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๓ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก) เลขที่ ๗๕๐๗ ตำบลพะวง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา

(๒๔) ทรัพย์สิน...

(๒๔) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๔ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก) เลขที่ ๗๕๐๘ ตำบลพะวง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา

(๒๕) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๕ ณ อาคารสิ่งปลูกสร้าง โรงเรมเดอะเมเยอร์ รีสอร์ท ตั้งอยู่บ่น ที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๗๖๒ เลขที่ดิน ๖๙ หน้าสำรวจ ๘๒๔๘ ตำบลป่าดังเบชาร์ อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา และที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๕๘๙๕ เลขที่ดิน ๗๐ หน้าสำรวจ ๘๒๘๒ ตำบลป่าดังบชาาร์ อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา

(๒๖) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๖ ณ ห้องชุดตามหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่ ๘๐/๑๐๐ ชั้นที่ ๘ อาคารเลขที่๙ อาคารชุด ป.ธนาทาวเวอร์ ๑ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๙/๒๕๓๙ อำเภอบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

(๒๗) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๗ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๙๓๔๒ เลขที่ดิน ๖๗๒ หน้าสำรวจ ๘๙๐๑ ตำบลแม่กุ อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

(๒๘) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๘ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๕๗๙๕ เลขที่ดิน ๕๖๑ หน้าสำรวจ ๓๐๓๔ ตำบลพระธาตุผาแดง อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

(๒๙) ทรัพย์สินลำดับที่ ๒๙ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๙๑๑๑ เลขที่ดิน ๕๖ หน้าสำรวจ ๕๕๑๐ ตำบลแม่กุ อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

(๓๐) ทรัพย์สินลำดับที่ ๓๐ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๙๑๑๒ เลขที่ดิน ๕๗ หน้าสำรวจ ๕๕๑๑ ตำบลแม่กุ อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

(๓๑) ทรัพย์สินลำดับที่ ๓๑ ณ ห้องชุด ๑๒/๑๖ ชั้นที่ ๔ ชื่ออาคารชุด พระ เอ็กซ์ ทู ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๗๒๐๖ , ๑๗๒๐๗ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

(๓๒) ทรัพย์สินลำดับที่ ๓๒ ณ บ้านคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว พร้อมกำแพงคอนกรีต เสริมเหล็กสี่ด้าน (บ้านเลขที่ ๑๗๙ หมู่ที่ ๒ ตำบลโคกสว่าง อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์)

(๓๓) ทรัพย์สินลำดับที่ ๓๓ - ๔๙ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๕๗๔๒, ๑๕๗๔๓ - ๑๕๗๔๔๕, ๑๕๗๔๔๖ และ ๑๕๗๔๓๓ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

(๓๔) ทรัพย์สินลำดับที่ ๔๗ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๕๙๓ เลขที่ดิน ๘๗๙ หน้าสำรวจ ๒๔๕๙๐ ตำบลเสเม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๓๕) ทรัพย์สินลำดับที่ ๔๘ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๐๙๒๓ หน้าสำรวจ ๑๓๑๗๐ ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๓๖) ทรัพย์สินลำดับที่ ๔๙ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๙๗๐๘ และ ๔๙๗๐๙ ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี

(๓๗) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕๐ ณ ที่ดินตามโฉนดตราจอง เลขที่ ๑๙๙๘ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ตำบลสำนักขาม อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา

(๓๘) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕๑ ณ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๓๐๑๙ - ๓๐๑๙, ๓๐๓๑ - ๓๐๓๓ ตำบลวังดัง อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี

(๓๙) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕๒ ณ ห้องชุดเลขที่ ๒๘๖/๓๘๑ ชั้นที่ ๑๒A อาคารเลขที่ ๑ ชื่ออาคารชุด เดอะ โฮเทล คอนโดยเมเนียม ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

(๔๐) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕๓ - ๕๔ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๕๗๔๑๑ และ ๑๕๗๔๒๖ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

(๔๑) ทรัพย์สินลำดับที่ ๕๕ ณ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๓๓๓ เลขที่ดิน ๙๙ หน้าสำรวจ ๑๓๔๑ เนื้อที่ ๑ ไร่ ๑ งาน ๑๖ ตารางวา ตำบลเขางกต อำเภอแก่งหางแมว จังหวัดจันทบุรี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

(๔๒) ทรัพย์สิน...

(๔๒) ทรัพย์สินที่ ๕๖ ณ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๒๓๗๔, ๑๐๔๗๔๐ - ๑๐๔๗๔๔,
๑๐๒๙๐ ตำบลนาฝาย อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ

(๔๓) ทรัพย์สินที่ ๕๗ ณ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๔๔๐ เลขที่ดิน ๘๗๒ ตำบล
มะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ทั้งนี้ทรัพย์สินลำดับที่ ๑ - ๕๗ ให้ผู้สนใจติดต่อเจ้าหน้าที่ล่วงหน้า ๗ วันทำการ
ก่อนวันเปิดให้ดูสภาพทรัพย์สิน เพื่อประสานปีดให้ดูสภาพทรัพย์สินในวันศุกร์ที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๕.๓๐ น. หรือทางเว็บไซต์ www.amlo.go.th โดยสำนักงาน ปปง. ถือว่าผู้เข้าสู่ราคา
ได้ตรวจสอบสภาพทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาดจนเป็นที่พอใจมาก่อนแล้ว และจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด
บกพร่องของทรัพย์สินไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑.๒ กำหนดการลงทะเบียนเข้าสู่ราคาในวันจันทร์ที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา
๐๙.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ สำนักงาน ปปง. เลขที่ ๔๗๒ ถนนพญาไท
แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

๑.๓ ผู้ลงทะเบียนเข้าสู่ราคาจะต้องวางหลักประกันในการเข้าสู่ราคาเป็นเงินสดหรือ
แคชเชียร์เข็คของธนาคารในเขตกรุงเทพมหานครและเขตปริมณฑล โดยสั่งจ่าย “บัญชีรับ – สำนักงาน ปปง.”
ในวงเงินตามบัญชีแนบท้ายประกาศ

๑.๔ ผู้เข้าสู่ราคาต้องนำหลักประกันตามข้อ ๑.๓ มาวางเป็นหลักประกันต่อคณะกรรมการ
ขายทอดตลาดก่อนจึงจะมีสิทธิเข้าสู่ราคา และจะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาต่อเมื่อการขายทอดตลาดรายการนั้น^๑
เสร็จสิ้นแล้ว ในกรณีที่ผู้เข้าสู่ราคาผู้ใดเป็นผู้ชนะการประมูล ให้ถือว่าหลักประกันของผู้เข้าสู่ราคาผู้นั้น^๑
เป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา

๒. ทรัพย์สินรายการที่ขายทอดตลาดไม่ได้ในวันจันทร์ที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ จะนำออก
ขายทอดตลาดอีก ๓ นัด ณ สำนักงาน ปปง. เลขที่ ๔๗๒ ถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ดังนี้

๒.๑ วันจันทร์ที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.

๒.๒ วันศุกร์ที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.

๒.๓ วันศุกร์ที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ทั้งนี้ หากขายทอดตลาดได้หมดทุกรายการในนัดใดแล้ว ให้ปิดการขายทอดตลาดในนัดที่เหลือต่อไป หรือหาก
ทรัพย์สินที่นำออกขายทอดตลาดนั้นไม่อาจดำเนินการขายทอดตลาดได้ และคณะกรรมการขายทอดตลาด
เห็นว่า การนำทรัพย์สินออกขายทอดตลาดอีกใน ๓ นัดต่อไป จะเป็นการเสียประโยชน์แก่ทางราชการมากกว่า
สำนักงาน ปปง. อาจจะเลิกการขายทอดตลาดทรัพย์สินนั้นได้

๓. การขายทอดตลาดทรัพย์สินในแต่ละรายการจะใช้วิธีการขายทอดตลาดโดยการประมูล
ปากเปล่า ต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาดของสำนักงาน ปปง. และต่อหน้าผู้สู้ราคาที่มีอยู่จำนวนกว่าจะไม่มี
ผู้สู้ราคาอีก

๔. คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ แต่หากคณะกรรมการ
ขายทอดตลาดเห็นว่าราคาที่ผู้สู้ราคาสูงสุดยังไม่เพียงพอ กับราคาทรัพย์สินที่จะขาย คณะกรรมการขายทอดตลาด
อาจถอนรายการที่ไม่สมควรขายนั้น ๆ ออกจาก การขายทอดตลาดได้ และสำนักงาน ปปง. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิก
การขายทอดตลาดในรายการที่ไม่เห็นสมควรนั้น ๆ ซึ่งในกรณีเข่นนี้ผู้สู้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายได้ ๑
ไม่ได้ทั้งสิ้น

๕. หากคณะกรรมการขายทอดตลาดตกลงขายทรัพย์สินรายการใดรายการหนึ่งให้กับผู้สู้ราคาสูงสุด
รายการใดแล้ว ผู้นั้นจะต้องชำระเงินค่าทรัพย์สิน ดังนี้

๕.๑ ทรัพย์ที่มีราคาไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ผู้นั้นจะต้องชำระเงินค่าทรัพย์สินทั้งหมดภายใน ๕ วันทำการ นับแต่วันที่การขายทอดตลาดทรัพย์สินนั้นเสร็จสิ้น ในกรณีที่ไม่ชำระเงินครบถ้วน ในวันขายทอดตลาดให้ทำสัญญาการชำระเงินส่วนที่ค้างชำระ

๕.๒ ทรัพย์ที่มีราคาเกินกว่า ๑๐๐,๐๐๐ บาท ผู้ซื้อได้อ้างเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประเมินได้ภายใน ๕ วันทำการ แทนการชำระเงินค่าทรัพย์สินทั้งหมด โดยสำนักงาน ปปง. จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน และทำสัญญาโดยมีเงื่อนไขในการชำระเงินส่วนที่ค้างชำระให้เสร็จสิ้นภายในเวลาไม่เกิน ๑๕ วันทำการ นับแต่วันที่การขายทอดตลาดทรัพย์สินนั้นเสร็จสิ้น

เมื่อชำระเงินทั้งหมดแล้วสำนักงาน ปปง. จึงจะส่งมอบทรัพย์สินนั้นให้แก่ผู้ซื้อได้ หากผู้ซื้อ ไม่ชำระให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือไม่ได้อ้างเงินมัดจำไว้ สำนักงาน ปปง. จะริบเงินมัดจำ หรือริบหลักประกันนั้นเสีย แล้วนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดในครั้งต่อไป และหากการขายครั้งใหม่ ได้เงินเป็นจำนวนสุทธิต่ำกว่าการขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้ซื้อดิบจะต้องรับผิดชอบใช้ราคain ส่วนที่ขาดอยู่นั้น

๖. ค่าใช้จ่ายในการโอนและส่งมอบทรัพย์สิน เช่น ค่าภาษีอากร ค่าธรรมเนียม ค่าขนย้าย หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ให้เป็นภาระของผู้ซื้อทรัพย์สินได้ ผู้ซื้อได้ต้องมารับทรัพย์สินภายใน ๕ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน ในกรณีที่ไม่มารับทรัพย์สินภายในระยะเวลาที่กำหนด หากมีค่าใช้จ่ายในการเก็บรักษาทรัพย์สินเกิดขึ้น ผู้ซื้อทรัพย์สินได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ โดยบรรดาค่าใช้จ่าย ในการเก็บรักษาทรัพย์สินให้เก็บได้เท่าที่จ่ายจริง

๗. สำนักงาน ปปง. ขอสงวนสิทธิในการถอนทรัพย์สินรายการใด ๆ ตามประกาศฯ ออกจาก การขายทอดตลาดก่อนการขายทอดตลาดตามความเหมาะสม เพื่อให้การขายทอดตลาดเป็นไปด้วย ความเรียบร้อย โดยผู้ซื้อจะเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

อนึ่ง การเข้าสู่รากาในครั้งนี้ ผู้เข้าสู่รากาทุกคนจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือ บัตรประจำตัวข้าราชการ หรือใบอนุญาตขับขี่รถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ หรือบัตรแสดงตนที่ทางราชการ ออกให้อย่างโดยย่างหนักมาแสดงในวันขายทอดตลาดด้วย และในกรณีที่ผู้เข้าสู่รากาประสงค์จะเข้าสู่รากา ในนามบุคคลอื่น ต้องแสดงเอกสารการมอบอำนาจและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องก่อนเข้าสู่รากา หากมิได้แสดงเอกสารการมอบอำนาจหรือมีหลักฐานไม่ครบถ้วน ให้ถือว่าผู้เข้าสู่รากาทำในนามตนเอง ในกรณีเช่นนี้ ถ้าเป็นทรัพย์สินประเภทที่ต้องจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ ผู้เข้าสู่รากาจะขอให้จดทะเบียน โอนกรรมสิทธิ์ในนามบุคคลอื่น โดยอ้างว่าตนเป็นตัวแทนมิได้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๗

(นายกมลสิษฐ์ วงศ์บุตรน้อย)

ผู้ช่วยเลขานุการฯ ปฏิบัตรราชการแทน

เลขานุการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

บันทึกเพื่อเป็นหลักฐานการดำเนินงาน ป.ง ขยายผลติดตั้งรั้วพีวีซีกาวประดมูบาน่าปลอก ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

ลำดับที่	ค่าเสื่อมของกรมการ ธุรกรรม/คปง.	สำนัก ตามคำสั่ง	คดีหมายเลขคดีที่/ อุทธรณ์ที่/ฎีก้าที่	รายการทรัพย์สิน	จำนวน	หลักประกัน	ราคาระรื้อใหม่	หมายเหตุ
๔๕	ย.๑๒๘/๑๕๖๐ ต.ว. ๑๗. พ.ย. ๒๕๖๐	๓๓	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ พ.๑๙๙/๑๕๖๐	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๖๖๔ หน้าสำรวจ ๓๗๕๕๔ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางสะพุง จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ ๒ งาน ๙๙ ตรามหา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อเจ้าของ "มีเรือนปูกระเบื้อง")	เนื้อที่ ๒ งาน ๙๙ ๕๕ ตารางวา	๑๐๐,๐๐๐	๔,๗๘๐,๐๐๐	
๔๖	ย.๑๒๘/๑๕๖๐ ต.ว. ๑๗. พ.ย. ๒๕๖๐	๒๓	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ พ.๑๙๙/๑๕๖๐	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๔๗๐ หน้าสำรวจ ๓๗๕๕๐ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางสะพุง จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ ๓ งาน ๙๙ ตรามหา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อเจ้าของ "มีเรือนปูกระเบื้อง")	เนื้อที่ ๓ งาน ๙๙ ๕๕ ตารางวา	๑๐๐,๐๐๐	๔,๘๐๕,๐๐๐	
๔๗	ย.๑๒๘/๑๕๖๐ ต.ว. ๑๗. พ.ย. ๒๕๖๐	๙	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ พ.๑๙๙/๑๕๖๐	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๔๗๐ หน้าสำรวจ ๒๔๔๔๐ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ดิน ๘๐ ตร.ว. พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	๑ แปลง (เนื้อที่ดิน ๘๐ ตารางวา.)	๑๐๐,๐๐๐	๔,๕๐๐,๐๐๐	บ้านเลขที่ ๔๑๔/๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลเมือง อุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
๔๘	ย.๑๒๘/๑๕๖๐ ต.ว. ๑๗. พ.ค. ๒๕๖๘	๑	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ ๓๖๐/๑๕๖๘	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๔๗๐ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	๑๐๐,๐๐๐	๑,๒๐๗,๐๐๐	
๔๙	ย.๑๒๘/๑๕๖๐ ต.ว. ๑๗. พ.ค. ๒๕๖๘	๓	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ ๓๖๐/๑๕๖๘	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๔๗๐ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	๑๐๐,๐๐๐	๔,๔๕๗,๐๐๐	ขายรวมเป็นรายการเดียวทั้ง (๙ แปลง)
๕๐	ย.๑๒๘/๑๕๖๘ ต.ว. ๑๗. พ.ค. ๒๕๖๘	๓	ศาลอาญา คดีหมายเลขคดีที่ ๓๖๐/๑๕๖๘	ที่ดินแปลงที่๑๗๗๗๒๔ เลขที่ดิน ๔๗๐ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	๓ รายการ เนื้อที่ ๓ งาน ๒๓.๔ ตารางวา	๒,๐๒๗,๔๐๐	๒๐,๗๙๔,๐๐๐	

