

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา
 วันที่ 18 ก.ค. 2567
 เวลา 15: 57 น.



ที่ มท ๐๕๒๕.๔/ว๑๕๐๗๘

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
 อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การใช้ Web Application “LandsState” ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำแนะนำการใช้งาน Web Application “LandsState” ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมที่ดินได้จัดทำ Web Application “LandsState” หรือระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน ซึ่งเป็นการรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินของรัฐเท่าที่มีการจัดทำในรูปแบบข้อมูลดิจิทัล ข้อมูลรูปแปลงโฉนดที่ดินโดยไม่มีรายละเอียดเกี่ยวกับทะเบียนที่ดิน ตลอดจนระวางแผนที่และแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ โดยเป็นข้อมูลภาพรวมทั้งประเทศ สำหรับใช้ในการปฏิบัติงานตามภารกิจของกรมที่ดิน ซึ่งเป็นรูปแบบการปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติการบริหารงานและการให้บริการภาครัฐผ่านระบบดิจิทัล พ.ศ. ๒๕๖๒ มีวัตถุประสงค์ให้หน่วยงานของรัฐจัดให้มีการบริหารงานและการจัดทำบริการสาธารณะในรูปแบบและช่องทางดิจิทัล โดยมีการบริหารจัดการและการบูรณาการข้อมูลภาครัฐและการทำงานให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงเข้าด้วยกัน

ในการนี้ กรมที่ดินขอส่งคำแนะนำการใช้งาน Web Application “LandsState” หรือระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน เป็นช่องทางสนับสนุนและอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานตามประมวลกฎหมายที่ดินให้สามารถดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว มีข้อมูลเบื้องต้นที่ชัดเจนสำหรับการพิจารณาดำเนินการต่อเนื่องตามขั้นตอนที่กฎหมายและระเบียบกำหนด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และขอให้จังหวัดมอบหมายให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่เข้าใช้งาน Web Application “LandsState” ผ่านทาง QR Code และแจ้งข้อเสนอแนะ (ถ้ามี) ให้กรมที่ดินทราบ

เพื่อการพัฒนาให้สมบูรณ์ต่อไป

✓ - เพื่อโปรดทราบ

✓ - เห็นความรอบคอบ

☒ ฝ่ายอำนวยการ ☐ ฝ่ายรังวัด

☐ กลุ่มงาน ☐ ฝ่ายควบคุมตั้งเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการ

☐ ฝ่ายทะเบียน

☒ แจ้งทุกสำนักงาน กลุ่ม/ฝ่าย ทราบ ปฏิบัติ

☐ _____

(นางสาวปณยา บุญณณ์)

๑๙ ก.ค. ๒๕๖๗

(นางเนตรอนงค์ แก้วพณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

โทร./โทรสาร ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๖๕

๑๙ ก.ค. ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

(นางสุจิตรา สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๑๙ ก.ค. ๒๕๖๗



คำแนะนำการใช้งาน

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๑๒๐๙๐

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ
กรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๕.๔/ว ๑๕๐๗๘ ลงวันที่ ๑๘
กรกฎาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การใช้ Web Application
“LandsState” ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐ
เพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และดำเนินการ



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๒๕ ก.ค. ๒๕๖๗



ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐ เพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

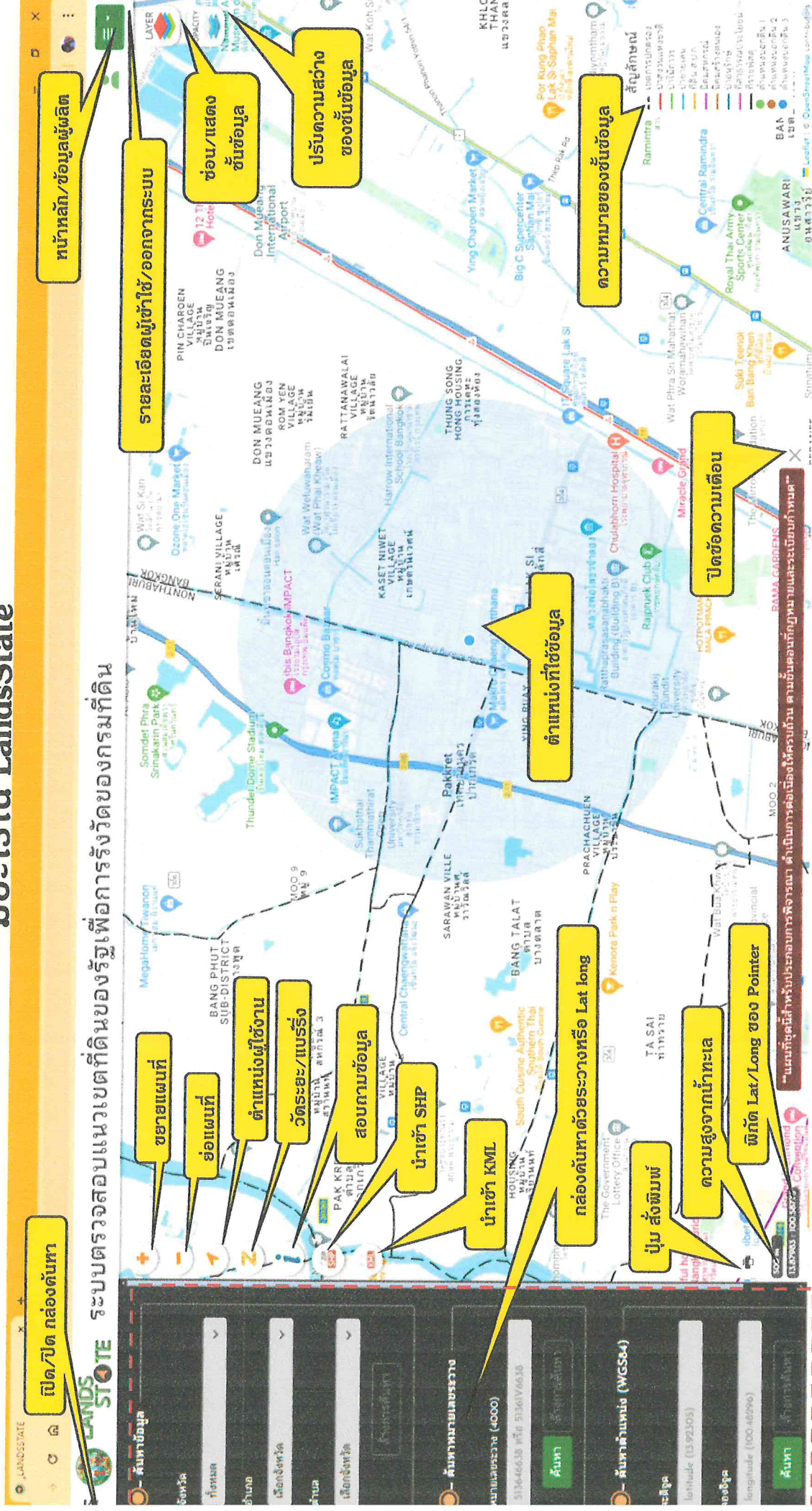
มิถุนายน 2567



IT Support

- LandsState เข้าใช้งานด้วย URL <https://bpt.dol.go.th/landsstate/>
- แสดงผลผ่านระบบสื่อสาร Online UU Smart Phone Notebook PC etc
- ตรวจสอบเบื้องต้น ขอบเขตที่ดินของรัฐ และสภาพการทำประโยชน์จากภาพถ่ายทางอากาศ WWS (พ.ศ. 2495-2499) ภาพถ่ายดาวเทียม
- จากตำแหน่งผู้ใช้ ค่า Lat/Long จาก Google map Landsmap และรูปแปลงที่ดินจาก Dolcad

ນີ້ຈະໃຊ້ໃນ LandsState



and

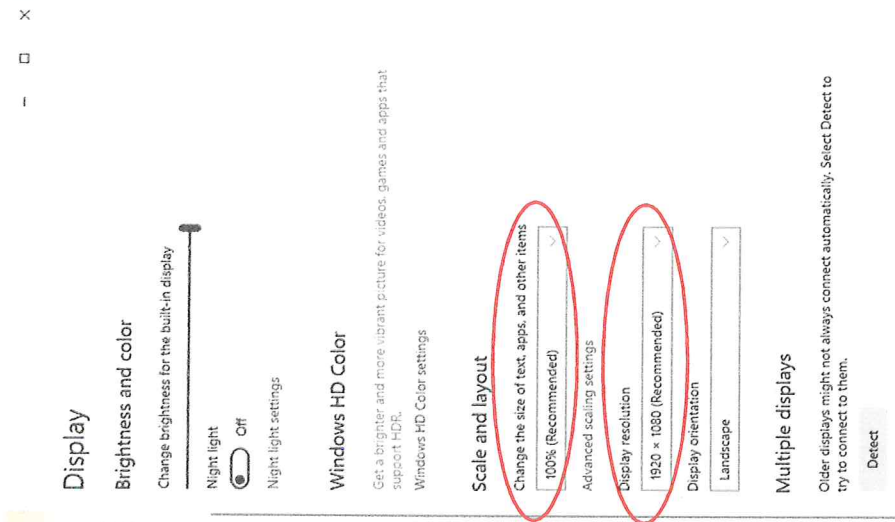
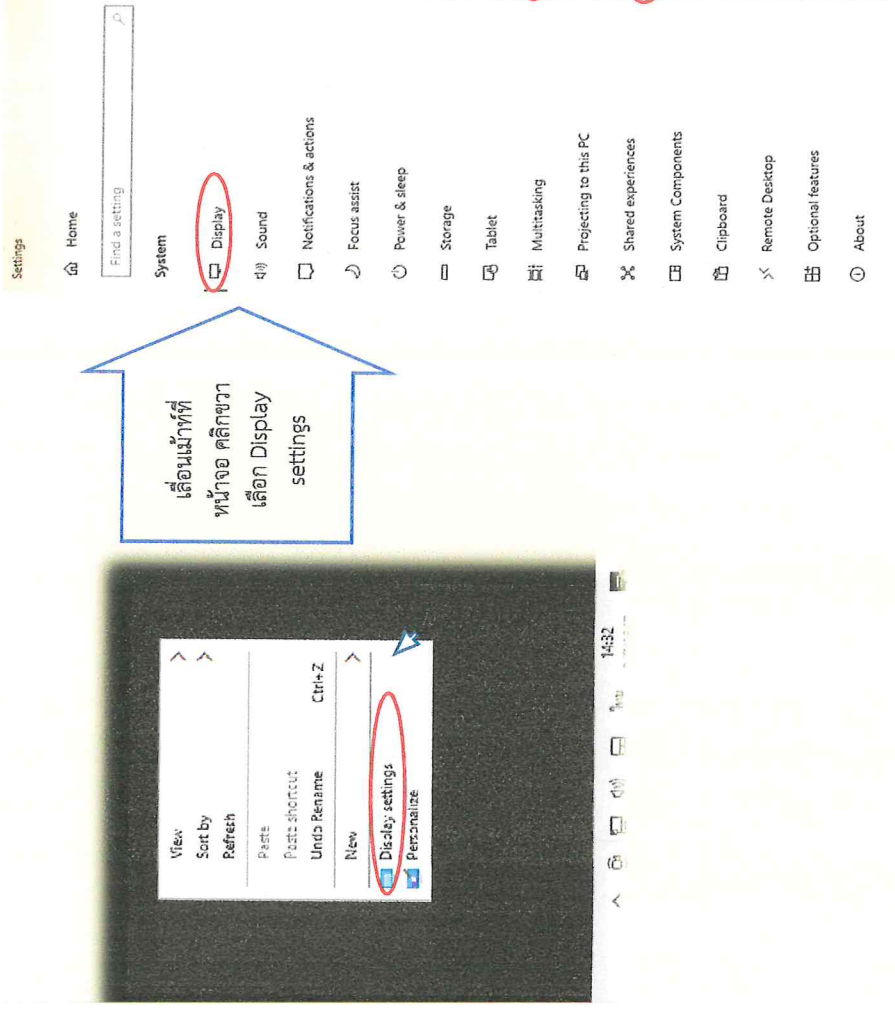
Landsat

การประมวลผล
ข้อมูลภูมิสารสนเทศ



เนื่องจาก Lands State ใช้ Open Source ซึ่งไม่มีค่าใช้จ่ายในการจัดทำเป็น Web Application จึงมีข้อจำกัดในเรื่องการส่งพิมพ์แผนที่ด้วย Printer ซึ่งต้องมีการตั้งค่าความละเอียด (Resolution) มาตรฐาน (Scale) ให้ตรงตามจอคอมพิวเตอร์ที่ใช้ในการทำงาน ดังนั้น เพื่อให้การพิมพ์แผนที่เป็นไปอย่างถูกต้อง ขอแนะนำวิธีปรับตั้งค่าต่าง ๆ ตามขั้นตอน ดังนี้

ค่าความละเอียด(Resolution) และมาตราส่วน(Scale) ของจอภาพ



เนื่องจากคอมพิวเตอร์แต่ละเครื่องมีขนาดจอภาพ/ความละเอียดในการแสดงผลแตกต่างกัน เช่น จอเล็กจะละเอียดสูงตัวหนังสือจะเล็กลง ผู้ใช้จึงนิยมปรับ

- ค่า Scale (มาตราส่วนจอภาพ) เป็น 125-150 %
- ค่าความละเอียดจอ หรือ Display resolution หากจอต่ำกว่า 15 นิ้ว เล็กมากควรปรับเป็น 1440x900 หรือ 1280x800

สรุป ปรับตั้งค่าตามที่ใช้ใช้งานต้องการ หากแผนที่ที่ Print แล้วยังไม่ถูกใจ มีคำแนะนำในการตั้งค่าเพิ่มเติมดังนี้

LANDSTATE

bpt.dol.go.th/landstate/

ระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน

IP :

แผนที่ฐาน | Google Terrain, ภาพถ่ายทางอากาศได้แก่ DOL (2529-2544)
Datum : WGS84 แผนที่นี้ใช้สำหรับประกอบพิจารณาในการแบ่งเนื้อที่ดินตามแผนที่กำหนดและระเบียบกำหนดเท่านั้น 7/3/2024, 10:33:12 AM

Print

1 sheet of paper

Destination

TASKaids 5052cd

เลือกพื้นที่ใช้

Pages

All

เลือกหน้า(หน้าเดียว)

Copies

1

จำนวนแผ่น

Color

Color

พิมพ์แบบ สี/ขาวดำ

More settings

เลือกเพื่อตั้งค่าต่อไป

Paper size

A4

ขนาดกระดาษ

Pages per sheet

1

อยู่ที่ 1 ไม่ต้องปรับ

Margins

Default

ตั้งค่าขอบกระดาษ

Scale

Custom

ต้องการแก้ไขเลือก Custom

Two-sided

☐ Print on both sides

มาตราส่วนการพิมพ์แผนที่ที่ต้องการกระดาษ

Options

☐ Headers and footers

ต้องการแก้ไขเลือก Custom

☒ Background graphics

Print using system dialog... (Ctrl+Shift+P)

Print

Cancel

สั่งพิมพ์

ภาพตัวอย่างที่สั่งพิมพ์

คอมพิวเตอร์แต่ละเครื่องมีขนาดจอไม่เท่ากัน การปรับค่าเป็นไปตามผู้ใช้งาน

เลือกเมนูที่หน้าจอลูกค้า เลือก Display settings



Display

Windows HD Color settings

Scale and layout

Some apps won't respond to scaling changes until you close and reopen them.

Change the size of text, apps, and other items

125%

Advanced scaling settings

เครื่องสถิติ

1920 x 1080 (Recommended)

ไม่เปลี่ยนค่า

Display orientation

Landscape



เครื่องคอมพิวเตอร์ตัวอย่างปรับดังนี้

-ปรับ Scale จอภาพเป็น 125%

-ปรับ Scale การพิมพ์ เป็น Custom 85

-ปรับ Margins เป็น Custom ปรับขอบกระดาษ

ให้กรอบแผนที่อยู่ตรงกลาง

ให้ทดลองปรับใน 4 จุด จนได้ภาพที่ต้องการ

Print 1 sheet of paper

More settings

Paper size

A4

Pages per sheet

1

Margins

Custom

Scale

Custom

85

Two-sided

☐ Print on both sides

Options

☐ Headers and footers

☒ Background graphics

Print using system dialog... (Ctrl+Shift+P)

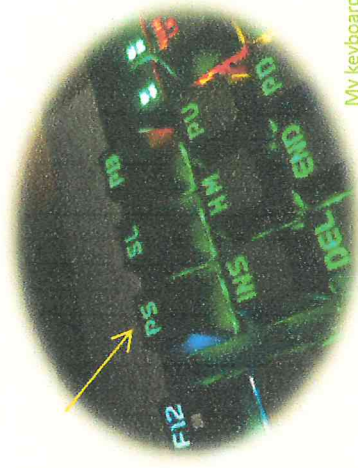
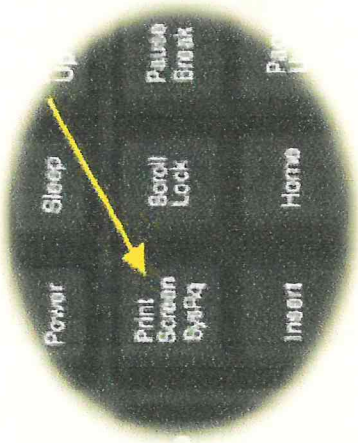
☒

Print

Cancel

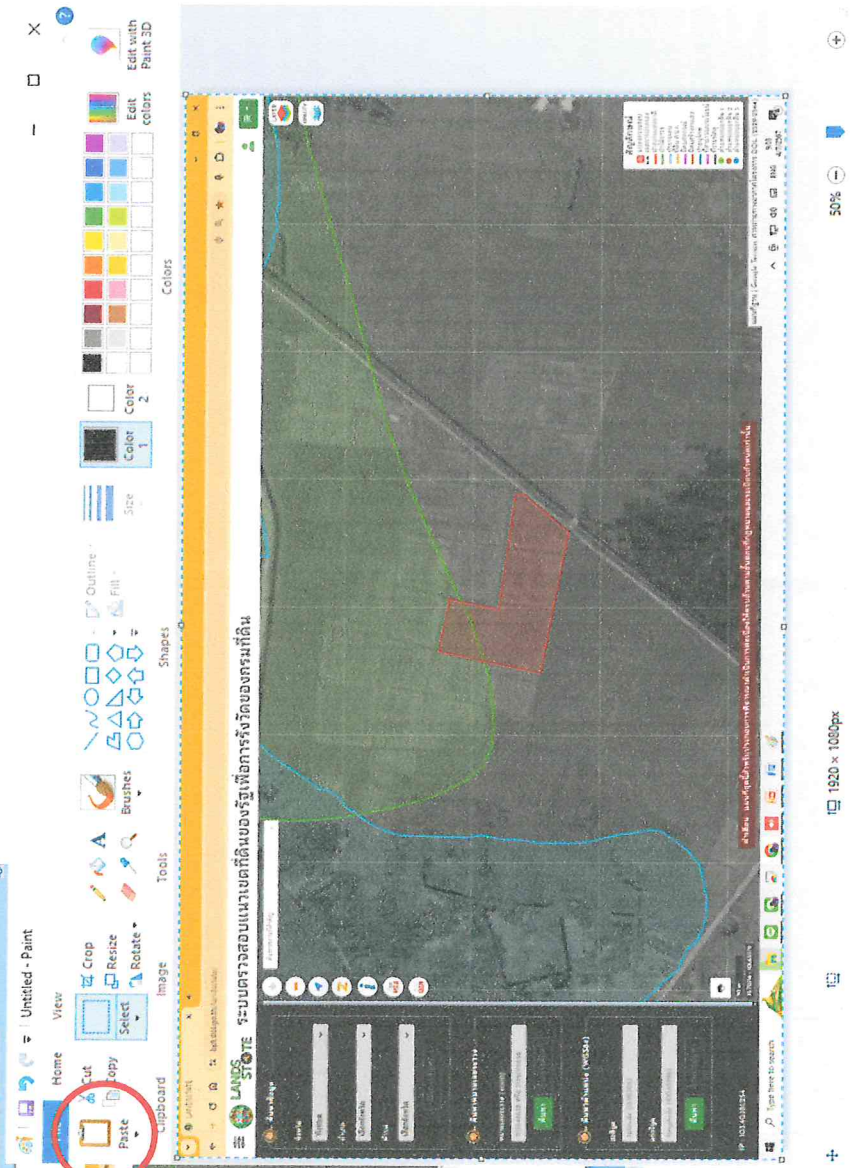
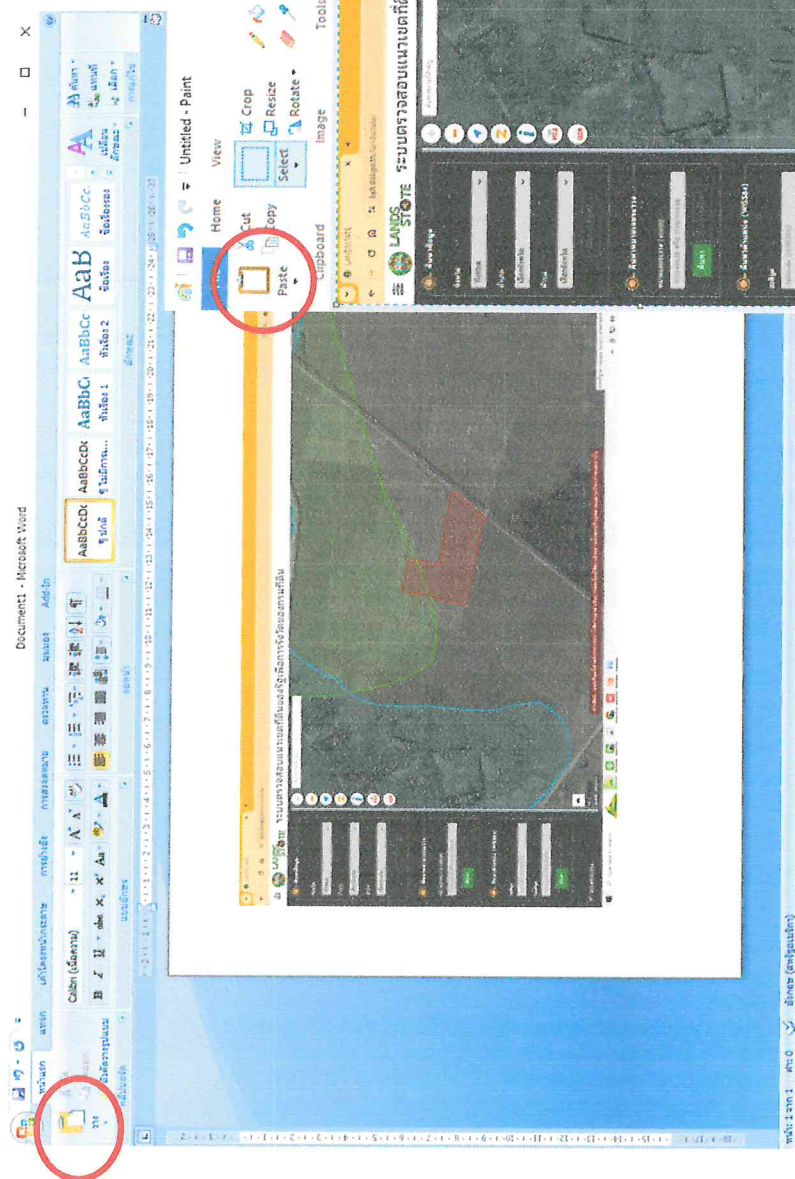
วิธีที่ 2 การพิมพ์แผนที่โดยการ
ใช้ปุ่ม Print Screen บนเคย์บอร์ด
(PrtScn) เพื่อนำไปวางลงใน
Word จัดหน้าแล้วส่งพิมพ์

Print Screen คือ การกดปุ่มดีย์บอร์ดในการบันทึกภาพหน้าจอคอมพิวเตอร์ เพื่อนำไปวาง (Paste) ลงในโปรแกรมตกแต่งภาพหรือโปรแกรมเอกสารทั่วๆ ไป ปุ่ม Print Screen ส่วนใหญ่จะอยู่บริเวณแถวบนสุดของดีย์บอร์ด โดยมีอักษรแบบยาวบ้าง สั้นบ้าง ย่อบ้าง หรือเขียนรวมกับฟังก์ชันอื่นๆ ดังตัวอย่าง



วิธีการเมื่อได้ภาพแผนที่ตามที่ต้องการบนจอแล้วกดปุ่ม Print Screen 1 ครั้ง

เปิดโปรแกรมเอกสาร เช่น Word หรือ โปรแกรม ตกแต่งภาพ เช่น Paint ตั้งค่ากระดาษแล้วเลือก Paste หรือกดปุ่ม Ctrl+V



จัดหน้าตามต้องการและสั่งพิมพ์

ข้อจำกัด :

1. ข้อมูลที่ดินของรัฐใช้ข้อมูลตามที่หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. 2550 จึงเป็นการใช้เพื่อตรวจสอบเบื้องต้น สำหรับประกอบการพิจารณาดำเนินการต่อเนื่องตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องเท่านั้น
2. ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศจากโครงการต่าง ๆ มีให้บริการเฉพาะพื้นที่ที่อยู่ในความดูแลของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นผลผลิตของโครงการเร่งด่วนเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ของประเทศ
3. ข้อมูลระวางแผนที่ 1:4,000 ที่มีการรับรองแนวเขตป่าไม้ยังไม่ครบถ้วน เนื่องจากคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบเมื่อวันที่ 22 กันยายน 2558 ให้ทุกหน่วยงานที่รับผิดชอบที่ดินของรัฐดำเนินการตามนโยบาย One Map จึงยังไม่มีการรับรองแนวเขตป่าไม้ในระวางแผนที่ 1:4,000 ของกรมที่ดิน เพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

iPhone ยังมี Update อัปเดต Lands State จะไม่ Update ได้อย่างไร

ติดต่อ/สอบถาม หรือมีข้อเสนอเพิ่มเติมได้ที่

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน กรมที่ดิน โทร. 0-2503-3365