

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา
รับที่ ๑๒๘๗
วันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗
เวลา ๑๙:๐๑



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๔๑๖.๓๓/ว ๑๗๐๗/๑

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนเจ้าวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๑๑๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การกำหนดพื้นที่ที่จะดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด (ตามบัญชีแบบท้าย)

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๔๑๖.๓๓/ว ๒๑๐๒๖ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๗

๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๔๑๖.๓๓/ว ๙๐๓๓ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กรมที่ดินได้ส่งแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๒ โครงการ ได้แก่ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ และโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและร่างวัสดุรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ โดยดำเนินการ ในพื้นที่รวม ๖๙ จังหวัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมที่ดินขอเรียนว่า ตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ดังกล่าว โดยขั้นตอนการกำหนดพื้นที่ปฏิบัติงานขอให้เป็นไปตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ เพื่อเป็นการป้องกันการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย และขอให้เจ้าหน้าที่ดินจังหวัดร่วมกับผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ (ส่วนกลาง) รวมทั้งเจ้าหน้าที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก (กรณีจังหวัดที่ไม่มีศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ) ที่รับผิดชอบพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจเป็นผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ (ส่วนภูมิภาค) ร่วมกันจัดทำแผนงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นระยะชั้นของการกำหนดระหว่างแผนที่เข้าดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ใช้ข้อมูลที่ประชาชนได้แจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอกดิน” “บอกดิน ๒” และ “บอกดิน ๓” เป็นอันดับแรกมีข้อมูลประกอบด้วยบัญชีรายชื่อในรูปแบบไฟล์ Excel และรูปแบบที่ Shapefile ที่ได้ตรวจสอบข้อมูลในลักษณะ Big Data ซึ่งเป็นการรวบรวมจากข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมด เช่น ข้อมูลแนวเขตที่ดินของรัฐ ซึ่งหน่วยงานที่รับผิดชอบได้ใช้ในการดำเนินการตามโครงการ One Map ข้อจำกัดทางกฎหมายของพื้นที่ต่าง ๆ ไว้แล้ว ดังนั้น เพื่อให้งานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ บรรลุเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ในแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจฯ จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. จังหวัดที่ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (ส่วนกลาง) และจังหวัดนั้นได้มีประกาศพื้นที่ให้เข้าดำเนินการไว้ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ยังไม่เข้าดำเนินการ หรือเข้าดำเนินการแต่ยังไม่แล้วเสร็จ ให้นำร่างที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ยังไม่เข้าดำเนินการ หรือเข้าดำเนินการแต่ยังไม่แล้วเสร็จไปประกาศ พร้อมกับรายงานแผนที่ที่จะดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยให้เจ้าหน้าที่ดินจังหวัดร่วมกับผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ กำหนดลำดับการเข้าดำเนินการในระหว่างแผนที่ดังกล่าวตามลำดับ โดยให้สอดคล้องกับปริมาณงานและจำนวนสายสำรวจที่จะเข้าปฏิบัติงานในแต่ละจังหวัด เสร็จแล้วให้เจ้าหน้าที่ดินจังหวัดในฐานะกรรมการและเลขานุการนำรายงานนี้มาดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เสนอต่อคณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

/๒. จังหวัด...

ด่วนที่สุด
ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ ๑๕๕๙

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ
กรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๔๑๖.๓๓/๒ ๒๗๗๔๒ ลงวันที่
๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การกำหนดพื้นที่ที่จะ
ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. ๒๕๖๘ มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการ

(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาชูส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการจังหวัดสงขลา

๑๔ พฤษภาคม

๒. จังหวัดที่ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กำหนดพื้นที่ตามระหว่างแผนที่ที่จะดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้สอดคล้องกับ เป้าหมายที่กำหนดไว้ในแผนปฏิบัติการฯ รวมทั้งระหว่างแผนที่ที่ได้ประกาศเมื่อปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แต่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ดำเนินการไม่แล้วเสร็จ (ถ้ามี) เสร็จแล้วให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดในฐานะ กรรมการและเลขานุการนำระหว่างแผนที่ที่จะดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เสนอต่อคณะกรรมการ กำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๓. การกำหนดพื้นที่ตามระหว่างแผนที่สำหรับเข้าปฏิบัติงานนอกจากจะใช้ข้อมูลตามโครงการ “บอกดิน” “บอกดิน ๒” และ “บอกดิน ๓” แล้ว หากจังหวัดมีความประสงค์ที่จะแก้ไขปัญหาความเดือดร้อน ของประชาชน เรื่อง ปัญหาที่ดินในพื้นที่อื่น ๆ ที่ได้มีการร้องเรียนร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ เช่น การทุบเกล้าถ่ายภูมิ คณะกรรมการธิกิการ หรือผู้ตรวจราชการแผ่นดิน เป็นต้น และจังหวัดได้ตรวจสอบร่วมกับศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ แล้ว ปรากฏว่าเป็นพื้นที่ที่สามารถแก้ไขได้ด้วยการออกโฉนดที่ดินตามโครงการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดิน ก็ให้กำหนดระหว่างแผนที่ครอบคลุมบริเวณพื้นที่ที่มีการร้องเรียนดังกล่าว เสนอต่อคณะกรรมการ กำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินได้เช่นกัน

๔. การประกาศระหว่างแผนที่เพื่อเตรียมระหว่างการปฏิบัติงานตามโครงการฯ และจังหวัด พิจารณาเห็นว่า ระยะเวลาและงบประมาณของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ยังสามารถดำเนินการได้ต่อเนื่อง จากระหว่างแผนที่ตามข้อ ๑ ถึง ๓ ให้คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ฯ พิจารณาเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดลงนาม ในประกาศ (เพิ่มเติม) และแจ้งให้กรมที่ดินทราบ หากปรากฏว่าระหว่างแผนที่ที่ประกาศกำหนดไว้มีอีกหนึ่ง ไม่สามารถดำเนินการได้เสร็จสิ้นในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ก็ให้นำไปกำหนดเป็นพื้นที่สำหรับการปฏิบัติงาน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

ทั้งนี้ ได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และตัวอย่าง/การจัดทำใบสำคัญเบิกจ่ายเงิน ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ถือปฏิบัติตัวอย่างแล้ว ซึ่งสามารถดาวน์โหลดได้ในเว็บไซต์กรมที่ดิน www.dol.go.th → หน่วยงานภายใน → หน่วยงานส่วนกลาง → เพื่อประกอบการดำเนินการ

- ฝ่ายอำนวยการ ฝ่ายรังวัด จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ
 กดุมงานฯ ฝ่ายควบคุมฯ

ฝ่ายทะเบียน

ขอแสดงความนับถือ

แจ้งคุณสำหรับงาน คุณอุ๊ะ/พี่ย์ พวง น้ำเงิน

นายสาปณยา บุญมณี

๑๓ พ.ย. ๒๕๖๗

(นางเนตรอนันต์ แก้วมนี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

๑๓ พ.ย. ๒๕๖๗

นายพรพจน์ เพ็ญพาส

อธิบดีกรมที่ดิน

ก.ว.

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๗๘

(นางอุติร สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๗

หนังสือเรียน จากการที่ดิน (สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ) เลขที่หนังสือ มหา ๐๕๑๖.๓/๒๓๗๔๒ ลงวันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๗

จังหวัดตามบัญชีแบบท้าย

หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/ว

ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗

๑. จังหวัดกรุงปี

๒. จังหวัดกาญจนบุรี

๓. จังหวัดสิงห์บุรี

๔. จังหวัดกำแพงเพชร

๕. จังหวัดขอนแก่น

๖. จังหวัดจันทบุรี

๗. จังหวัดฉะเชิงเทรา

๘. จังหวัดชลบุรี

๙. จังหวัดชัยนาท

๑๐. จังหวัดชัยภูมิ

๑๑. จังหวัดชุมพร

๑๒. จังหวัดเชียงราย

๑๓. จังหวัดเชียงใหม่

๑๔. จังหวัดตรัง

๑๕. จังหวัดตราด

๑๖. จังหวัดตาก

๑๗. จังหวัดนครนายก

๑๘. จังหวัดนครปฐม

๑๙. จังหวัดนครพนม

๒๐. จังหวัดนครราชสีมา

๒๑. จังหวัดนครศรีธรรมราช

๒๒. จังหวัดนครสวรรค์

๒๓. จังหวัดราชบุรี

๒๔. จังหวัดน่าน

๒๕. จังหวัดบึงกาฬ

๒๖. จังหวัดบุรีรัมย์

๒๗. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

๒๘. จังหวัดปราจีนบุรี

๒๙. จังหวัดปัตตานี

๓๐. จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

๓๑. จังหวัดพะเยา

๓๒. จังหวัดพังงา

๓๓. จังหวัดพัทลุง

๓๔. จังหวัดพิจิตร

/๓๔. จังหวัด...

๓๕. จังหวัดพิษณุโลก

๓๖. จังหวัดเพชรบูรี

๓๗. จังหวัดเพชรบูรณ์

๓๘. จังหวัดแพร่

๓๙. จังหวัดมหาสารคาม

๔๐. จังหวัดมุกดาหาร

๔๑. จังหวัดยโสธร

๔๒. จังหวัดยะลา

๔๓. จังหวัตร้อยเอ็ด

๔๔. จังหวัดระนอง

๔๕. จังหวัดระยอง

๔๖. จังหวัดราชบูรี

๔๗. จังหวัดลพบุรี

๔๘. จังหวัดลำปาง

๔๙. จังหวัดลำพูน

๕๐. จังหวัดเลย

๕๑. จังหวัดศรีสะเกษ

๕๒. จังหวัดสกลนคร

๕๓. จังหวัดสงานานา

๕๔. จังหวัดสหทัย

๕๕. จังหวัดสระแก้ว

๕๖. จังหวัดสระบุรี

๕๗. จังหวัดสิงห์บุรี

๕๘. จังหวัดสุโขทัย

๕๙. จังหวัดสุพรรณบุรี

๖๐. จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๖๑. จังหวัดสุรินทร์

๖๒. จังหวัดหนองคาย

๖๓. จังหวัดหนองบัวลำภู

๖๔. จังหวัดอ่างทอง

๖๕. จังหวัดอัมnatเจริญ

๖๖. จังหวัดอุดรธานี

๖๗. จังหวัดอุตรดิตถ์

๖๘. จังหวัดอุทัยธานี

๖๙. จังหวัดอุบลราชธานี

**แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง
ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘**
กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

๑. หลักการและเหตุผล

ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ด้านความมั่นคงโดยมีเป้าหมายที่สำคัญ คือ ประชาชนอยู่ดีกินดีและมีความสุข และนโยบายรัฐบาลจะเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ เร่งจัดทำแผนที่ทันสมัยและใช้เทคโนโลยีเพื่อปรับปรุงแนวเขตที่ดินของรัฐและแก้ปัญหาที่ดินทับซ้อน ยุติความขัดแย้งและแก้ไขข้อพิพาทเกี่ยวกับที่ดิน ทั้งระหว่างหน่วยงานภาครัฐด้วยกันเอง และระหว่างภาครัฐ และประชาชน เพื่อสนับสนุนให้ประชาชนเข้าถึงสิทธิ์ที่ดิน ที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกินเพิ่มขึ้น

ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติด้านความมั่นคงและนโยบายของรัฐบาลข้างต้น ประกอบกับมติ คณะกรรมการยุทธศาสตร์ด้านการพัฒนาจังหวัดชายแดนภาคใต้ (กพช.) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เห็นชอบแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ - ๒๕๗๐ (๖ ปี) มีเป้าหมายที่จะออกโฉนดที่ดิน ให้กับประชาชนในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ จำนวน ๙๐,๐๐๐ แปลง เคลี่ยปีละ ๑๕,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอําเภอจะนะ เทพา นาทวี สะบ้าย้อย สะเดา จังหวัดสงขลา เพื่อให้ ประชาชนมีโฉนดที่ดิน ซึ่งเป็นหลักประกันที่มั่นคงในการรวมสิทธิ์ที่ดิน สามารถนำโฉนดที่ดินไปใช้เป็นหลักทรัพย์ ค้ำประกันการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน นำมาลงทุนพัฒนาอาชีพ เพิ่มผลผลิตและรายได้ อันเป็นการสร้าง ฐานะในการพัฒนาเศรษฐกิจ และลดความเหลื่อมล้ำในทุกมิติของสังคมโดยเฉพาะการถือครองที่ดิน ก่อให้เกิดความสงบภายในชุมชน ทำให้สังคมมีความแข็งแรง สามัคคีป้องคง ประชาชนอยู่ดีกินดีและมีความสุข โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณ (งบรายจ่ายอื่น) จำนวน ๖๖,๒๓๔,๘๐๐ บาท (หกสิบหกล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งสามารถดำเนินการได้ จำนวน ๑๖,๐๐๐ แปลง ดังนั้น เพื่อให้บรรลุเป้าหมายงบประมาณที่ได้รับ托บสนองต่อ yuthsachatra และนโยบายรัฐบาล รวมทั้งเพื่อเป็นการสร้างความมั่นคง ลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน และสร้าง ฐานะในการพัฒนาเศรษฐกิจ จึงได้จัดทำแผนปฏิบัติการ “โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้าง ความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘” ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่odeินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชนที่มีที่ดินตามหลักฐานใบของ, หนังสือ รับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓, น.ส. ๓ ก., น.ส. ๓ ช.), น.ค. ๓, กสน. ๕ และที่ดินที่ไม่มีหลักฐานที่อยู่ใน หลักเกณฑ์ที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รวมถึงที่ดินที่ประชาชนได้แจ้งตำแหน่งที่ดิน ตามโครงการ “บอกดิน” โครงการ “บอกดิน ๒” และโครงการ “บอกดิน ๓”

๒.๒ เพื่อให้ประชาชนได้รับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน รวมทั้งลดปัญหาข้อพิพาทในเรื่องแนวเขตที่ดินทั้งระหว่างเอกชนกับเอกชน และเอกชนกับรัฐ อันจะทำให้เกิดความสงบเรียบร้อยในสังคม

๒.๓ เพื่อให้ประชาชนมีโฉนดที่ดินซึ่งเป็นเอกสารสิทธิในที่ดินที่มีแนวเขตที่ชัดเจน ได้รับการยอมรับ และเชื่อถือเป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์และการถือครองที่ดิน

๓. เป้าหมาย

ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๑๖,๐๐๐ แปลง

๔. พื้นที่ดำเนินการ

จังหวัดชายแดนภาคใต้ ได้แก่ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และอำเภอจะนะ เพกา นาทวี ยะบ้ายอย ยะเดา จังหวัดสงขลา

๕. วิธีการดำเนินการ/มาตรฐานการทำงาน

ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ซึ่งเป็นข้าราชการสังกัดกรมที่ดิน ลูกจ้างชั่วคราว และลูกจ้างจ้างเหมาบริการ ในห้องถิน จำนวน ๕๔ คน ดังนี้

๕.๑ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยแต่งตั้งเจ้าหน้าที่กรมที่ดินมีคำสั่งให้ปฏิบัติงาน โครงการเดินสำรวจฯ เป็นเจ้าพนักงานที่ดินและพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ และประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๕๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

๕.๒ กรมที่ดินมีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๓ ศูนย์ ๓๐ สายสำรวจ เพื่อดำเนินการตามโครงการฯ ประกอบด้วยข้าราชการ ลูกจ้างชั่วคราว และลูกจ้างจ้างเหมาบริการ โดยปฏิบัติงานโครงการในตำแหน่งผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ผู้กำกับการเดินสำรวจ ผู้กำกับการรังวัด หัวหน้างานอำนวยการ เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่และโยงยึดหลักเขต เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ลูกจ้างจ้างเหมาบริการตำแหน่งผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ กองกลางฝ่ายทะเบียน กองกลางฝ่ายรังวัด กองกลางศูนย์อำนวยการ พนักงานยานพาหนะ พนักงานทำความสะอาด พนักงานรักษาความปลอดภัย (บุคคลและสำนักงาน) คณานรังวัด ในกรณีขาดแคลนอัตรากำลังข้าราชการปฏิบัติหน้าที่ในตำแหน่งเจ้าหน้าที่สำรวจรังวัดทำแผนที่และโยงยึดหลักเขต และเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ให้ใช้ลูกจ้างชั่วคราวที่กรมที่ดินจัดจ้าง แต่งตั้งให้ปฏิบัติงานโครงการฯ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้มีคำสั่งแต่งตั้งให้ปฏิบัติงานตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๕.๓ กรมที่ดินประชาสัมพันธ์งานโครงการ และติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทราบลึกลงในงานโครงการฯ เพื่อแต่งตั้งตัวแทนดำเนินการระหว่างที่และรับรองแนวเขตที่ดิน

๕.๔ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๕๘, ๕๙ ทวี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน โดยปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมาย ระบุเป็น คำสั่งกรมที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง โดยกรมที่ดินจัดตั้งศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๓ ศูนย์ ๓๐ สายสำรวจ ดังนี้

๕.๔.๑ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดปัตตานี - สงขลา ใช้เจ้าหน้าที่สายสำรวจซึ่งเป็นข้าราชการสังกัดกรมที่ดิน และลูกจ้างจ้างเหมาบริการ ปฏิบัติงานโดยแต่ละสายสำรวจ ประกอบด้วย เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่โดยปฏิบัติหน้าที่อย่างยึดหลักเขตไปพร้อมกัน (ข้าราชการ) จำนวน ๑ คน เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ (ข้าราชการ) จำนวน ๑ คน ในกรณีเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิรับงาน ๒ สายสำรวจ สามารถจัดจ้างผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ (ลูกจ้างจ้างเหมาบริการ) จำนวน ๒ คน และให้เบิกจ่ายค่าพาหนะได้ วันละ ๑,๐๐๐ บาท/คน/วัน ไม่เกิน ๒๓ วัน/เดือน โดยมีมาตรฐานการทำงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เป้าหมาย จำนวน ๗๐ แปลง/สาย/เดือน

๕.๔.๒ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดราชบุรี และศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดราชบุรี - ยะลา ใช้เจ้าหน้าที่สายสำรวจซึ่งเป็นลูกจ้างชั่วคราวปฏิบัติหน้าที่แทนข้าราชการ โดยแต่ละสายสำรวจ ประกอบด้วย เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่โดยปฏิบัติหน้าที่อย่างยึดหลักเขตไปพร้อมกัน (ลูกจ้างชั่วคราว) จำนวน ๑ คน และเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ (ลูกจ้างชั่วคราว) จำนวน ๑ คน โดยมีมาตรฐานการทำงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป้าหมาย จำนวน ๕๕ แปลง/สาย/เดือน

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการโครงการฯ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ แยกรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ระยะเวลาเตรียมการ แบ่งออกเป็น ๒ ช่วง ได้แก่

- ช่วงที่ ๑ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ปฏิบัติหน้าที่ทางส่วนกลาง เพื่อจัดเตรียมข้อมูลและวางแผนการปฏิบัติงานภาคสนาม เช่น ประสานกับผู้แจ้งตำแหน่งที่ดิน ตามโครงการ “บอกดิน” โครงการ “บอกดิน ๒” และโครงการ “บอกดิน ๓” ทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พร้อมทั้งประสานกับเจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัดเพื่อนำเสนอพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจ ให้คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินพิจารณา เป็นต้น

- ช่วงที่ ๒ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นการเตรียมการในภาคสนาม (เจ้าหน้าที่เดินทางไปจังหวัดที่จะทำการเดินสำรวจ จัดหาสถานที่พัก ประสานงานกับจังหวัดและส่วนราชการที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการฯ รวมทั้งประชาสัมพันธ์งานโครงการเดินสำรวจฯ และอื่น ๆ)

๖.๒ ระยะเวลาปฏิบัติงานในภาคสนามแยกรายละเอียด ดังนี้

ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ (๙ เดือน) เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบสวนสิทธิในที่ดิน เจ้าหน้าที่เดินสำรวจฯ ๑ คน ปฏิบัติหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ และอย่างยึดหลักเขตไปพร้อมกัน

๖.๓ ระยะเวลาตรวจสอบเอกสาร ระหว่างแผนที่ และสะสางงานเพื่อส่งมอบให้แก่สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๖.๔ ให้เจ้าหน้าที่เดินทางกลับกรมที่ดินเพื่อรายงานตัวในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

๖.๕ ระยะเวลาเข้าสถานที่ตั้งศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๗. งบประมาณ

ใช้งบประมาณจากแผนงานบูรณาการ : ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้ จำนวน ๖๖,๒๓๕,๘๐๐ บาท (หากสิบหลักสิบหกหลักสองแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน) สำหรับการยืมเงิน ใช้ในราชการของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ให้ผู้อำนวยการศูนย์ฯ หรือผู้กำกับการเดินสำรวจ หรือผู้กำกับการรังวัด เป็นผู้ยืมเงิน

๘. อัตรากำลังเจ้าหน้าที่

กรอบโครงสร้างและอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วย การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ จำนวน ๓ ศูนย์ มี ๓๐ สายสำรวจ รวม ๕๑๕ คน แยกเป็น

- ข้าราชการ	จำนวน ๔๓ คน
- ลูกจ้างชั่วคราว	จำนวน ๔๐ คน
- ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ)	จำนวน ๔๓๒ คน

๘.๑ อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดปัตตานี - สงขลา เป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ จำนวน ๑๐ สายสำรวจ รวม ๑๙๔ คน ดังนี้

- ข้าราชการ	จำนวน ๒๗ คน
- ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ)	จำนวน ๑๗๗ คน

๘.๒ อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดราษฎร์ และศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดราษฎร์- ยะลา เป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ จำนวน ๒๐ สายสำรวจ รวม ๓๑๖ คน ดังนี้

- ข้าราชการ	จำนวน ๑๖ คน
- ลูกจ้าง (ชั่วคราว)	จำนวน ๔๐ คน
- ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ)	จำนวน ๒๖๐ คน

อนึ่ง ในระหว่างปฏิบัติงานตามโครงการ หากมีคำสั่งเลื่อน แต่งตั้ง หรือย้ายเจ้าหน้าที่สายสำรวจ หรือมีการปรับแผนยุบสายสำรวจฯ ให้เจ้าหน้าที่ในสายสำรวจผู้นั้น สะสาง แก้ไข และส่งมอบงานให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๕ วัน และเดินทางกลับกรมที่ดิน สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งกองกลางศูนย์อำนวยการ กองกลางฝ่ายรังวัด กองกลางฝ่ายทะเบียน หากไม่สามารถจัดข้าราชการไปปฏิบัติงานในตำแหน่งดังกล่าวได้ ให้จัดจ้างลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ) ปฏิบัติงานแทน และสำหรับเจ้าหน้าที่ข้าราชการที่ปฏิบัติงานในตำแหน่ง สอบสวนสิทธิ ให้จัดจ้างลูกจ้างจ้างเหมาบริการ (ล่าม) ได้ ๑ คน ในกรณีเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิรับงาน ๒ สายสำรวจ สามารถจัดจ้างผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ (ลูกจ้างจ้างเหมาบริการ) จำนวน ๒ คน ให้เบิกจ่ายค่าพาหนะได้ วันละ ๑,๐๐๐ บาท/คน/วัน ไม่เกิน ๒๓ วัน/เดือน และลูกจ้างชั่วคราว ซึ่งปฏิบัติงานในตำแหน่งเจ้าหน้าที่ สอบสวนสิทธิ เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ และเจ้าหน้าที่โยงยีดหลักเขต หากเรียกหมวดบัญชีแล้ว และมีข้าราชการที่มีความประสงค์ที่จะไปปฏิบัติงานในตำแหน่งดังกล่าว ก็ให้ข้าราชการปฏิบัติงานแทนได้

๙. แผนการดำเนินการรายเดือน

แผนการดำเนินการรายเดือน รายงานตามแบบปฏิทินแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจ
ออกโฉนดที่ดินฯ

๑๐. การบริหารจัดการโครงการ

๑๐.๑ ผู้อำนวยการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด) มีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

๑๐.๑.๑ ตรวจติดตาม แก้ไขปัญหาอุปสรรค วิเคราะห์ ประเมินผล ประสานงาน กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สนับสนุนข้อมูลหลักฐานที่ดิน ด้านการทะเบียน การรังวัดที่ดินและพื้นที่ดำเนินการ

๑๐.๑.๒ พิจารณากำหนดแผนงานให้สอดคล้องกับแผนปฏิบัติการ เพื่อให้การดำเนินงานของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการอย่างรวดเร็วและทั่วถึงตามนโยบายของกรมที่ดิน

๑๐.๑.๓ ตรวจติดตามการดำเนินงานของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ในพื้นที่ที่รับผิดชอบ อายุน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง ทั้งนี้ ให้บันทึกการตรวจไว้เป็นหลักฐาน

๑๐.๒ ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่กรมที่ดินแต่งตั้งจากส่วนกลางมีอำนาจลงนามในโฉนดที่ดิน และมีอำนาจหน้าที่ในการบริหารจัดการภาระในศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (บริหารคนและงบประมาณ) ภายใต้การกำกับดูแลของผู้อำนวยการโครงการฯ ประจำจังหวัด รายละเอียดปรากฏตามโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ทั้งนี้ ให้ดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ และระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๙ รวมทั้ง ระเบียบกรมที่ดิน คำสั่ง และหนังสือเวียน แนวทางปฏิบัติอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑๑. ตัวชี้วัดผลการดำเนินงาน

๑๑.๑ จำนวนแปลงที่ดินที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชน จำนวน ๑๖,๐๐๐ แปลง

๑๑.๒ ประชาชนที่ได้รับการออกโฉนดที่ดินมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๑๒. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๒.๑ ประชาชนได้รับโฉนดที่ดิน สามารถนำไปลงทุนสร้างฐานะในการพัฒนาเศรษฐกิจ และลดความเหลื่อมล้ำในทุกมิติของสังคมโดยเฉพาะการถือครองที่ดิน ก่อให้เกิดความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในชุมชนและประเทศ

๑๒.๒ แนวเขตที่ดินของประชาชนและที่ดินของรัฐมีความชัดเจนแน่นอน ทำให้ลดการเกิดข้อพิพาท ระหว่างประชาชนกับประชาชน และรัฐกับประชาชน ก่อให้เกิดความสงบสุขในสังคม

๑๒.๓ สถาบันการเงินมีความเชื่อถือในหลักประกันที่ดินมากขึ้น เป็นการสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้และเป็นฐานะในการพัฒนาเศรษฐกิจ

๑๒.๔ ประชาชนมีความรักและหวงแหนแผ่นดิน ก่อให้เกิดกำลังใจและแรงจูงใจในการพัฒนาท้องถิ่น ซึ่งส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

๑๒.๕ โอนด้วยมีรูปแบบที่เป็นมาตรฐานสากล ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่องแนวเขตที่ดิน

๑๒.๖ ป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ เช่น การบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณะประโยชน์ ฯลฯ และป้องกันการอุดอกสารสิ่งในที่ดินของรัฐไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย

๑๐. การติดตาม ประเมินผล และการรายงานผล

๑๓.๑ ให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ร่วมกับจังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส และจังหวัดสงขลา จัดทำแผนการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับแผนงานที่กรมที่ดินกำหนดไว้ และจัดทำแผนร่างรัฐ การแจกโฉนดที่ดินให้สามารถแจกรถไฟดินให้ราษฎรได้ภายในกำหนดเวลาของโครงการฯ

๑๓.๒ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จัดทำรายงานผลการดำเนินการพร้อมทั้ง สรุปปัญหาและอุปสรรค รายงานกรมที่ดินภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน เพื่อเป็นข้อมูลในการติดตามผล และประเมินผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานที่กำหนด

๑๓.๓ จัดให้มีการประชุม/ฝึกอบรม/การประชุมสัมมนาเชิงปฏิบัติการ เจ้าหน้าที่ดินจังหวัด/ เจ้าหน้าที่ดินสาขา/เจ้าหน้าที่ดินหัวหน้าส่วนแยก ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ผู้กำกับการเดินสำรวจ ผู้กำกับ การรังวัด เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในระหว่างการดำเนินงานโครงการฯ เป็นระยะ ๆ อย่างต่อเนื่อง

๑๓.๔ จัดให้มีคณะกรรมการติดตามงานจากส่วนกลาง เพื่อตรวจสอบงานในพื้นที่ พร้อมให้คำปรึกษา แนะนำการปฏิบัติงานเป็นประจำอย่างต่อเนื่องตลอดโครงการฯ

๑๓.๕ สำนักมาตรฐานการอุทธรณ์สืบสาน กำหนดวิธีบริหารจัดการ กำกับ ติดตาม รวบรวมผลงาน วิเคราะห์ ประเมินผล ปัญหาอุปสรรค โดยการนำเทคโนโลยีดิจิทัลโปรแกรม Sur ๓D มาใช้ ในการตรวจสอบเพื่อรายงานผู้บริหารกรมที่ดินและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๑๓.๖ ให้เจ้าหน้าที่ดินจังหวัดในฐานะผู้อำนวยการโครงการฯ ตรวจสอบตามและให้คำแนะนำ เจ้าหน้าที่ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ และสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในการปฏิบัติงานเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดิน เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามแผนปฏิบัติการที่กรมที่ดินได้กำหนดไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความผิดพลาด ในการปฏิบัติงาน และป้องกันการกระทำการทุจริตของเจ้าหน้าที่

๑๓.๗ ให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินทำการตรวจสอบเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในปีงบประมาณในการตรวจราชการ

๑๔. ปัจจัยแห่งความสำเร็จ

๑๔.๑ ได้รับงบประมาณตามข้อเสนอและจัดทำทรัพยากรที่ใช้ในการปฏิบัติงาน รวมทั้งการ นำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้เป็นเครื่องมือในการปฏิบัติงานได้ทันตามระยะเวลาโครงการฯ

๑๔.๒ ได้รับการจัดสรรงบประมาณเจ้าหน้าที่ครบถ้วนตามจำนวนที่กำหนด

๑๔.๓ ได้รับความร่วมมือและสนับสนุนการดำเนินงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเต็มที่ รวดเร็วในเวลาที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน

๑๔.๔ สภาพะแวดล้อมทางธรรมชาติและสังคมรวมทั้งสถานการณ์ในพื้นที่ต้องเอื้อต่อการปฏิบัติงาน

๑๔.๕ เจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียงต้องให้ความร่วมมือ

๑๔.๖ เจ้าหน้าที่และทรัพย์สินของทางราชการต้องได้รับความคุ้มครองให้ได้รับความปลอดภัย ในการปฏิบัติงาน

๑๕. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ กรมที่ดิน

๑๖. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๗. ผู้เสนอแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจจอดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชัยแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๖๖,๒๓๔,๘๐๐ บาท (หกสิบหกล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)

๙

(นายพัฒนพนธ์ ฤทธิโحتิ)

ผู้อำนวยการส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

๑๘. ผู้เห็นชอบแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจจอดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชัยแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๖๖,๒๓๔,๘๐๐ บาท (หกสิบหกล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)

๑๘

(นายเจนกิจ เข็มฐานนิชย์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

๑๙. ผู้อนุมัติแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจจอดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชัยแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๖๖,๒๓๔,๘๐๐ บาท (หกสิบหกล้านสองแสนสามหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน)

๑๙

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ลำดับที่	จังหวัด	สายสำรวจปี ๒๕๖๘			เป้าหมาย (แปลง)	หมายเหตุ		
		เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	เป้าหมาย					
			ต่อเดือน	ผลงาน				
๑	ปัตตานี สงขลา	๙ ๓	๗๐ ๗๐	๖๓๐ ๗๐	๕,๖๗๐ ๖๓๐	ใช้ข้าราชการ		
		รวม			๖,๓๐๐			
๒	นราธิวาส	๑๐	๔๔	๔๕๐	๔,๘๖๐	ใช้ลูกจ้างชั่วคราว		
		รวม			๔,๘๖๐			
๓	นราธิวาส ยะลา	๗ ๓	๔๔ ๔๔	๓๗๘ ๑๖๒	๓,๔๐๒ ๑,๔๕๘	ใช้ลูกจ้างชั่วคราว		
		รวม			๔,๘๖๐			
	รวม	๓๐			๑๖,๐๙๐			

หมายเหตุ ๑. ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดปัตตานี - สงขลา เป้าหมาย ๗๐ แปลง/สาย/เดือน (๙ เดือน)

- งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ๑ สายสำรวจ ประกอบด้วย

(๑) เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ๑ คน ให้ปฏิบัติหน้าที่โดยยึดหลักเขตไปพร้อมกัน

(๒) เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ๑ คน ในกรณีเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ๑ คน รับ ๒ สายสำรวจ

สามารถจัดจ้างผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ (ลูกจ้างจ้างเหมาบริการ) จำนวน ๒ คน

และให้เบิกจ่ายค่าพาหนะได้ วันละ ๑,๐๐๐ บาท/คน ไม่เกิน ๒๓ วัน/เดือน

** จังหวัดสงขลา เดินสำรวจฯ เฉพาะพื้นที่อำเภอจะนะ เกาะนาทวี สะบ้าย้อย สะเดา

๒. ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนราธิวาส และศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนราธิวาส - ยะลา

เป้าหมาย ๔๔ แปลง/สาย/เดือน (๙ เดือน)

- งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ๑ สายสำรวจ ประกอบด้วย

(๑) เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ๑ คน ปฏิบัติหน้าที่โดยยึดหลักเขตที่ดินไปพร้อมกัน

(๒) เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ๑ คน

• ระยะเวลาดำเนินการเดินสำรวจรังวัดทำแผนที่และโดยยึดหลักเขต ๙ เดือน

ใช้ข้าราชการปฏิบัติหน้าที่

ใช้ลูกจ้างชั่วคราวปฏิบัติหน้าที่

ใช้ลูกจ้างชั่วคราวปฏิบัติหน้าที่

อัตรากำลังเจ้าหน้าที่

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๓ ศูนย์ ๓๐ สายสำรวจ เป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ รวมทั้งสิ้น ๔๕ คน ดังนี้

<u>ข้าราชการ</u>	คน
๑. ผู้อำนวยการโครงการฯ	๔
๒. ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	๓
๓. ผู้กำกับการเดินสำรวจ	๖
๔. ผู้กำกับการรังวัด	๖
๕. เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่และโยงยึดหลักเขต	๑๐
๖. เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ	๖
๗. หัวหน้างานอำนวยการ	๓
๘. กองกลางศูนย์อำนวยการ	๓
๙. เจ้าหน้าที่กองกลาง ฝ่ายรังวัด	๑
๑๐. เจ้าหน้าที่กองกลาง ฝ่ายทะเบียน	๑
	รวม
	๔๕

<u>ลูกจ้าง (ชั่วคราว)</u>	คน
๑๑. เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่และโยงยึดหลักเขต	๒๐
๑๒. เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ	๒๐
	รวม
	๔๐

<u>ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ)</u>	คน
๑๓. คนงาน (รังวัด)	๑๗๐
๑๔. ล่าม	๓๗
๑๕. ผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ	๔
	รวม
	๑๗๑

๑๖. ธุรการ (กองกลาง ฝ่ายรังวัด)	๒๙
๑๗. ธุรการ (กองกลาง ฝ่ายทะเบียน)	๒๙
๑๘. พนักงานทำความสะอาด	๓
๑๙. พนักงานยานพาหนะ	๖
๒๐. พนักงานรักษาความปลอดภัย (รปภ. (บุคคล))	๑๕๐
๒๑. พนักงานรักษาความปลอดภัย (รปภ. (สำนักงาน))	๖
	รวม
	๑๗๗
	รวมทั้งสิ้น
	๔๕๔

การขออ้อนต่อห้ามทำสิ่งใดๆ ที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้อื่น

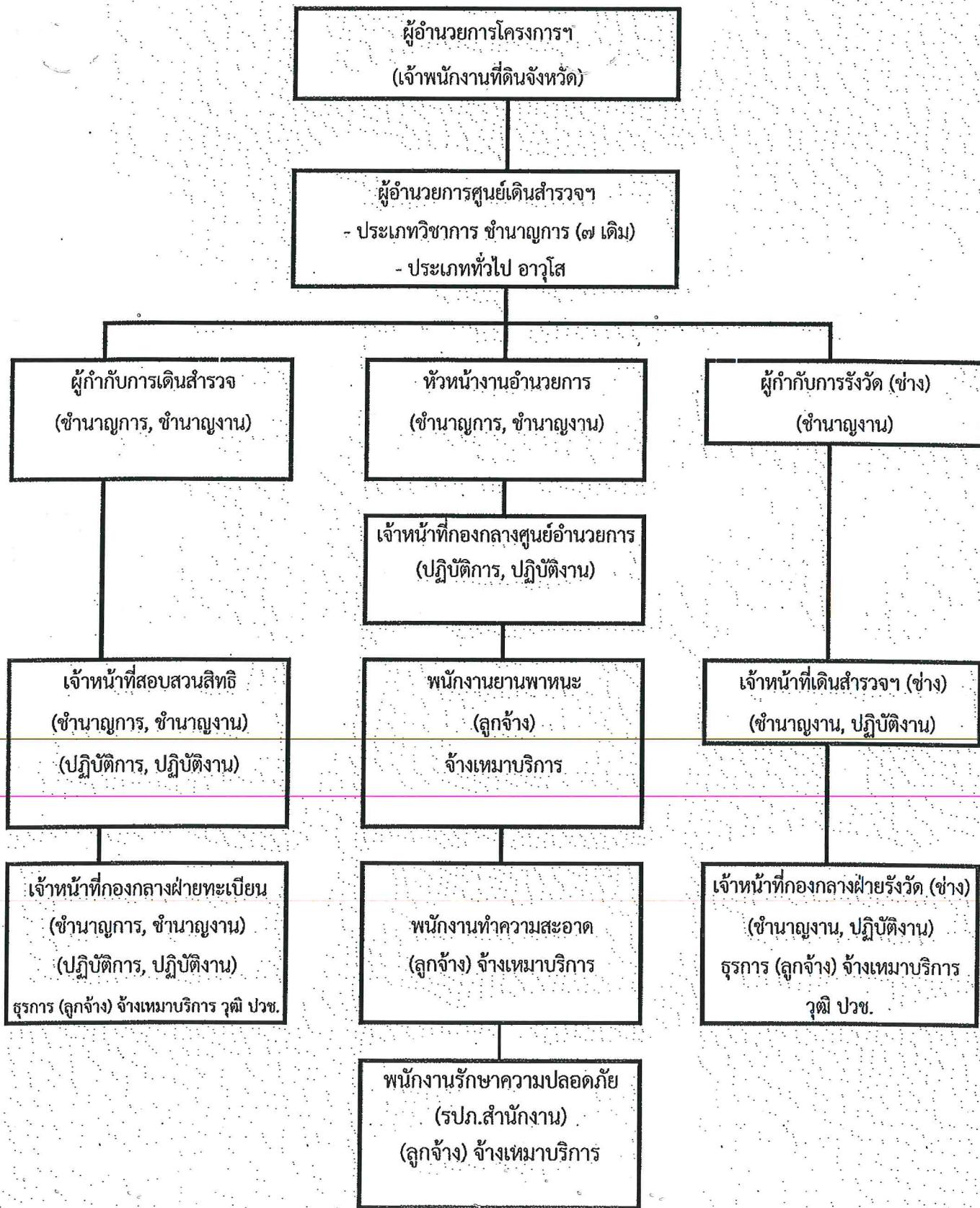
ପାଇଁ କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା

ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (๑ ๗๗๓,๙๙๔๘๖ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕) โดย กรรมการผู้จัดการบริษัทมหาดไทย

โครงการศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง
ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

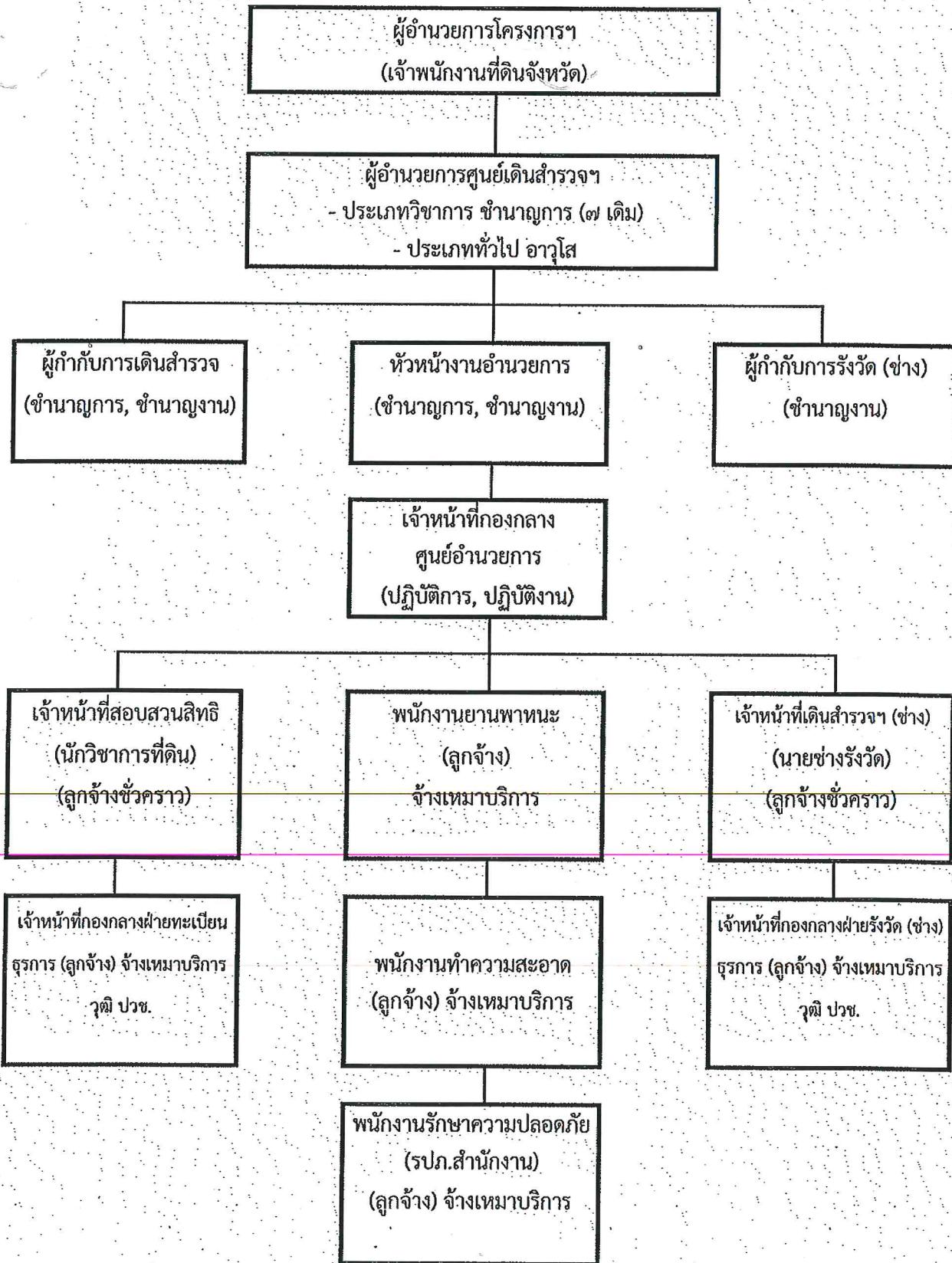
(เอกสารแนบ ๑)

ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจ จังหวัดปัตตานี - สงขลา



โครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคง
ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ จังหวัดราชบุรี และศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ จังหวัดราชบุรี - ยะลา



**แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน
ให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย**

๑. หลักการและเหตุผล

“ที่ดิน” เป็นปัจจัยพื้นฐานที่มีความสำคัญยิ่งในการวางแผนและการพัฒนาความเจริญก้าวหน้า ทางเศรษฐกิจและสังคมของประเทศไทย ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี ซึ่งวิสัยทัศน์ประเทศไทย (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ว่า “ประเทศไทยมีความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน เป็นประเทศพัฒนาแล้วด้วยการพัฒนาตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจ พولเพียง”。โดยมีเป้าหมายการพัฒนาประเทศในภาพรวมเพื่อนำไปสู่ “ประเทศไทยมั่นคง ประชาชนมีความสุข เศรษฐกิจพัฒนาอย่างต่อเนื่อง สังคมเป็นธรรม ฐานทรัพยากรธรรมชาติยั่งยืน”。ประกอบกับยุทธศาสตร์ชาติ ด้านที่ ๔ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ได้กำหนดทิศทางที่มุ่งเน้นการสร้างความเป็นธรรม และลดความเหลื่อมล้ำในทุกมิติ กระจายศูนย์กลางความเจริญทางเศรษฐกิจและสังคม เพื่อเปิดโอกาสให้ทุกภาคส่วนเข้ามาร่วมเป็น กำลังของ การพัฒนาประเทศในทุกระดับ กระทรวงมหาดไทยโดยกรรมที่ดิน ได้ตอบสนองยุทธศาสตร์ชาติและนโยบายรัฐบาล โดยได้จัดทำโครงการ “บอคดิน” เพื่อให้ประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดิน และนำนวัตกรรมระบบโครงข่าย ดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ซึ่งเป็นเทคโนโลยีการบริการข้อมูลเชิงตำแหน่ง (Location-based service) ที่มีจุดเด่นในด้านความถูกต้องแม่นยำสูง สะดวกรวดเร็วและเป็นที่ยอมรับในระดับสากลมาใช้ในการรังวัดให้กับ ประชาชน มาขับเคลื่อนนโยบายการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินด้วยการจัดทำแผนงานโครงการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เพื่อสร้างความมั่นคง ลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน สร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจและตอบสนองความต้องการของ ประชาชนได้อย่างตรงเป้าหมายเพื่อให้ประชาชนอยู่ดีมีสุข ซึ่งได้มีประชาชนที่ถือครองทำประโยชน์ในที่ดิน โดยมีหลักฐาน ส.ค. ๑, ใบจด, น.ส. ๓, น.ส. ๓ ก., น.ส. ๓ ข. และที่ดินที่ไม่มีหลักฐานสำหรับที่ดินแจ้งข้อมูล ตามโครงการ “บอคดิน” โครงการ “บอคดิน ๒” และโครงการ “บอคดิน ๓” โดยคัดแยกข้อมูลแล้วอยู่นอกเขตที่ดิน ของรัฐ จำนวน ๗๕,๖๔๙ แปลง ข้อมูลที่ประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอคดิน” จำนวน ๑๑,๘๑๐ แปลง โครงการ “บอคดิน ๒” จำนวน ๔๔,๓๐๖ แปลง และโครงการ “บอคดิน ๓” จำนวน ๒๗๖,๕๕๓ แปลง ดังกล่าวถือ เป็นสัญญาประชามติที่กรมที่ดินจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว แต่ด้วยข้อจำกัดด้านงบประมาณที่ได้รับ การจัดสรรในปี พ.ศ. ๒๕๖๘ สามารถดำเนินการได้ จำนวน ๗๐,๐๐๐ แปลง ดังนั้น เพื่อให้บรรลุเป้าหมายของเงิน งบประมาณที่ได้รับและตอบสนองต่อยุทธศาสตร์ชาติ นโยบายรัฐบาล รวมทั้งเพื่อเป็นการสร้างความมั่นคง ลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน และสร้างรากฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ จึงได้จัดทำแผนปฏิบัติการ “โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุม ทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘” ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่odeินสำรวจรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๕๔, ๕๕ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้แก่ประชาชนที่ยังไม่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อพัฒนาระบบการรังวัดและทำแผนที่ให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน ด้วยการรังวัดทำแผนที่โดยระบบโครงข่าย การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

๒.๒ เพื่อให้ประชาชนได้รับโฉนดที่ดินที่มีรูปแปลงในโฉนดที่ดินมีความถูกต้องได้มาตรฐาน ระดับสากล และมีความชัดเจนในเรื่องแนวเขตที่ดินเป็นการลดปัญหาข้อโต้แย้งพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดินของราชภูมิ

ด้วยการรังวัดทำแผนที่โดยระบบโกรงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมหาคำพิกัดตำแหน่งที่ดินบนหลักเขตที่ดินมาใช้ในการปฏิบัติงานโครงการ เพื่อสร้างระบบแผนที่ และการรังวัดรูปแบบแปลงในโฉนดที่ดินให้มีความถูกต้องได้มาตรฐานระดับสากล

๒.๓ เพื่อการสำรวจข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนเข้าครอบครองทำประโยชน์โดยไม่มีหนังสือแสดงสิทธิตามกฎหมาย

๒.๔ เพื่อจัดทำฐานข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนเข้าครอบครองทำประโยชน์โดยไม่มีหนังสือแสดงสิทธิตามกฎหมายให้อยู่ในรูปแบบข้อมูล Digital เพื่อการบริหารจัดการได้อย่างเป็นระบบ

๓. เป้าหมาย

เป้าหมายเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๗๐,๐๐๐ แปลง จำแนกออกเป็น

๓.๑ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแบบแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน จำนวน ๖๖,๕๖๕ แปลง

๓.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๓,๔๓๕ แปลง

๔. พื้นที่ดำเนินการ

ดำเนินการในพื้นที่ ๖๖ จังหวัด ยกเว้น ๑๑ จังหวัด คือ กรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี แม่ฮ่องสอน สมุทรปราการ สมุทรสาคร สมุทรสงคราม ภูเก็ต เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่มีการออกโฉนดที่ดินหนาแน่นแล้ว และเป็นจังหวัดที่มีเขตป่าไม้ครอบคลุมเกือบทั้งจังหวัด และจังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส ให้ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำแนกออกเป็นดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่จากส่วนกลางจัดตั้งศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน และสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดังนี้

๔.๑ ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๕ ศูนย์ ๙๐ สายสำรวจ ในพื้นที่ ๓๗ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกระบี่ กาญจนบุรี กาฬสินธุ์ ขอนแก่น ชัยภูมิ ชุมพร เชียงราย ตั้ง นครพนม นครศรีธรรมราช ปะ那 บึงกาฬ บุรีรัมย์ พังงา พัทลุง เพชรบุรี เพชรบูรณ์ แพร่ มหาสารคาม มุกดาหาร ยโสธร ร้อยเอ็ด ระนอง ราชบุรี ลำปาง ศรีสะเกษ ศักดิ์สิทธิ์ สงขลา ศรีสะเกษ สุราษฎร์ธานี สุรินทร์ หนองคาย หนองบัวลำภู อุดรธานี อุบลราชธานี อำนาจเจริญ (จังหวัดกาญจนบุรี กรณีเดินสำรวจ ในเขตพระราชฐานที่มีกำแพงเพชร) กำหนดเขตห่วงห้ามที่ดินฯ พ.ศ. ๒๕๖๑ ให้เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเฉพาะพื้นที่ ซึ่งได้ผ่านกระบวนการพิสูจน์สิทธิโดยคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัดกาญจนบุรี (ค.พ.ร. จังหวัดกาญจนบุรี) แล้ว)

๔.๒ ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่ ๒๙ จังหวัด ได้แก่ จังหวัด กำแพงเพชร จันทบุรี ฉะเชิงเทรา ชลบุรี ชัยนาท เชียงใหม่ ตราด ตาก นครนายก นครปฐม นครราชสีมา นครสวรรค์ ประจำวันศรีขันธ์ ปราจีนบุรี พระนครศรีอยุธยา พิจิตร พิษณุโลก พะเยา ระยอง ลพบุรี ลำพูน เลย สารžeแก่ สารบุรี สิงห์บุรี สุโขทัย อ่างทอง อุทัยธานี อุตรดิตถ์

พื้นที่ดำเนินการทั้ง ๖๖ จังหวัด ไม่ให้ดำเนินการในพื้นที่ที่อยู่ภายใต้แนวเขตที่มีการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ (One Map)

๕. วิธีการดำเนินการ/มาตรฐานการทำงาน

๕.๑ ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๕๘, ๕๙ ทวี และสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่ตามข้อมูลโครงการ

“บอกรับ” โครงการ “บอกรับ ๒” และโครงการ “บอกรับ ๓” หรือพื้นที่ยังไม่มีร่างแผนที่ หรือบริเวณที่มีร่างแผนที่แล้ว แต่ยังมีงานทาก้างอยู่เป็นกุ่ม ๆ บริมงานเขตหนาแน่นกับการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๔๙, ๕๘ ทวิ และสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน โดยกำหนดมาตรฐานการทำงาน เป้าหมาย จำนวน ๘๗ แปลง/สาย/เดือน หรือพื้นที่ที่จังหวัดมีความประสงค์ที่จะแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนเรื่องปัญหาที่ดินในพื้นที่อื่น ๆ ที่ได้มีการร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ ซึ่งจังหวัดได้ตรวจสอบร่วมกับศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ แล้ว ปรากฏว่า เป็นพื้นที่ที่สามารถแก้ไขปัญหาด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินได้

๕.๒ ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๔๙, ๕๘ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่ตามข้อมูลโครงการ “บอกรับ” โครงการ “บอกรับ ๒” และโครงการ “บอกรับ ๓” มาตรฐานการทำงานตามที่กรมที่ดินกำหนดให้แต่ละจังหวัดดำเนินการ โดยคิดจากสัดส่วน ข้อมูลตามโครงการ “บอกรับ” โครงการ “บอกรับ ๒” และโครงการ “บอกรับ ๓” หรือพื้นที่ที่จังหวัดมีความประสงค์ ที่จะแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนเรื่องปัญหาที่ดินในพื้นที่อื่น ๆ ที่ได้มีการร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ ซึ่งจังหวัดได้ตรวจสอบร่วมกับศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ แล้ว ปรากฏว่า เป็นพื้นที่ที่สามารถแก้ไขปัญหาด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินได้

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

๖.๑ ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ แยกรายละเอียด ดังนี้

๖.๑.๑ ระยะเตรียมการ แบ่งออกเป็น ๒ ช่วง ได้แก่

(๑) ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ปฏิบัติหน้าที่ทางส่วนกลาง เพื่อจัดเตรียมข้อมูลและวางแผนการปฏิบัติงานภาคสนาม เช่น ประสานกับผู้แจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอกรับ” โครงการ “บอกรับ ๒” และโครงการ “บอกรับ ๓” ทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินพร้อมทั้งประสานกับเจ้าหน้าที่ดินจังหวัด เพื่อนำเสนอพื้นที่ที่จะทำการเดินสำรวจฯ ให้คณะกรรมการกำหนดพื้นที่ที่จะเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินพิจารณา เป็นต้น

(๒) ตั้งแต่วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เป็นการเตรียมการในภาคสนาม (เจ้าหน้าที่เดินทางไปจังหวัดที่จะทำการเดินสำรวจจัดทำสถานที่พัก ประสานงานกับจังหวัดและส่วนราชการที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการฯ รวมทั้งประชาสัมพันธ์งานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน และอื่น ๆ)

กรณีจังหวัดที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน มีแผนปฏิบัติงานโครงการฯ ห้ามมิให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เจ้าดำเนินการแต่อย่างใด

๖.๑.๒ ระยะเวลาปฏิบัติงานในภาคสนาม แยกรายละเอียด ดังนี้

- เดินสำรวจรังวัดออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน สอบสวนสิทธิในที่ดินปฏิบัติงานตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ (๕.๕ เดือน)

- รังวัดโดยยึดหลักเขตที่ดิน ปฏิบัติงานตั้งแต่วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๘ (๕.๕ เดือน)

๖.๑.๓ ระยะเวลาตรวจสอบเอกสาร ระหว่างแผนที่ และส่งมอบงานให้แก่สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๖.๑.๔ ให้เจ้าหน้าที่เดินทางกลับกรมที่ดิน เพื่อรายงานตัวในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

๖.๑.๕ ระยะเวลาเข้าสถานที่ตั้งศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๖.๒ ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ดังนี้

๖.๒.๑ ระยะเวลาเตรียมการ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

๖.๒.๒ ระยะเวลาปฏิบัติงานภาคสนาม ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ (๔.๕ เดือน)

๖.๒.๓ ระยะเวลาสรุปผลงานและส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๗. งบประมาณ

ใช้งบประมาณจากแผนงานยุทธศาสตร์ : การบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน โครงการ : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม กิจกรรม : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน และรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ งบดำเนินงาน จำนวน ๒๒๕,๖๕๓,๔๐๐ บาท (สองร้อยยี่สิบห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๗.๑ การยืมเงินใช้ในราชการของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ให้ผู้อำนวยการศูนย์ฯ หรือผู้กำกับการเดินสำรวจ หรือผู้กำกับการรังวัด เป็นผู้ยืมเงิน

๗.๒ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จำนวน ๓,๐๐๐ บาท ต่อ ๑ แปลง (เป้าหมาย จำนวน ๓,๕๓๕ แปลง) กรมที่ดินจะอนุมัติให้จังหวัดเพื่อดำเนินการเบิกจ่าย จำนวน ๑๐,๓๐๕,๐๐๐ บาท (สิบล้านสามแสนห้าพันบาทถ้วน) โดยให้เบิกจ่ายค่าใช้จ่ายได้ ๓,๐๐๐ บาท/แปลง มีรายละเอียด ดังนี้

- ค่าพาหนะ / แปลง ๑,๕๐๐ บาท

- ค่าจ้างคนงานรังวัด ๔ คน ๆ ละ ๓๐๐ บาท / แปลง รวมเป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท

- ค่าส่งหมายไปรษณีย์ / แปลง ๒๕๐ บาท (ตามที่จ่ายจริง)

- ค่าตอบแทนผู้ประกอบท้องที่ ๕๐ บาท / แปลง

๘. อัตรากำลังเจ้าหน้าที่

๘.๑ กรณีดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ครอบคลุมสร้างและอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ โดยแต่งตั้งข้าราชการที่สังกัดกรมที่ดินทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาคเป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ จำนวน ๙ ศูนย์ ๙๐ สายสำรวจ รวมจำนวน ๑,๒๗๗ คน ดังนี้

๘.๑.๑ ข้าราชการ จำนวน ๓๙๗ คน

๘.๑.๒ ลูกจ้างประจำ (พนักงานยานพาหนะ) จำนวน ๑ คน

๘.๑.๓ ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ) จำนวน ๘๘๑ คน (เอกสารแนบ ๓)

อนึ่ง ในระหว่างปฏิบัติงานตามโครงการฯ หากมีคำสั่งเลื่อน แต่งตั้ง หรือย้ายเจ้าหน้าที่สายสำรวจ หรือมีการปรับແ劈ให้ยุบสายสำรวจฯ ให้เจ้าหน้าที่ในสายสำรวจผู้นั้นสะสาง แก้ไข และส่งมอบงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน และเดินทางกลับกรมที่ดิน สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่าง ๆ หากขาดแคลน อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ให้ดำเนินการ ดังนี้

(๑) เจ้าหน้าที่...

(๑) เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งกองกลางฝ่ายทะเบียน กองกลางฝ่ายรังวัด กองกลางศูนย์อำนวยการ พนักงานยานพาหนะ หากไม่สามารถจัดข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ไปปฏิบัติงาน ในตำแหน่งดังกล่าวได้ ให้จัดจ้างลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ) ปฏิบัติงานแทน

(๒) ในการนี้ที่ขาดแคลนเจ้าหน้าที่ผู้มาปฏิบัติงานในตำแหน่งเจ้าหน้าที่โดยยืดหลักเขต ให้จัดเจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ปฏิบัติงานในตำแหน่งเจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่และโยงยืด หลักเขต (เดิน-โยง) ไปพร้อมกัน

(๓) ในการนี้ที่ขาดแคลนเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในตำแหน่งสอบสวนสิทธิ ให้เจ้าหน้าที่ สอบสวนสิทธิ ๑ คน รับงาน ๒ สายสำรวจ โดยสามารถจัดจ้างผู้ช่วยสอบสวนสิทธิ (จ้างเหมาบริการ) จำนวน ๑ คน และให้เบิกจ่ายค่าพาหนะได้ วันละ ๑,๐๐๐ บาท/คน/วัน ไม่เกิน ๒๓ วัน/เดือน

๔.๒ กรณีดำเนินการโดยสำนักงานที่เดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในท้องที่ที่มีการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๒๙ จังหวัด ดังนี้

(๑) เจ้าพนักงานที่เดินจังหวัด เป็นผู้อำนวยการโครงการฯ

(๒) เจ้าพนักงานที่เดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่เดินสาขา หรือเจ้าพนักงานที่ดินทั่วหน้าส่วนแยก เป็นผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

(๓) หัวหน้าฝ่ายทะเบียน เป็นผู้กำกับการเดินสำรวจ

(๔) หัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นผู้กำกับการรังวัด

(๕) เจ้าหน้าที่ชานรังวัดทุกคนในสำนักงานที่เดินจังหวัด สำนักงานที่เดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก (ยกเว้นหัวหน้าฝ่ายรังวัด) เป็นเจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ เจ้าหน้าที่โดยยืดหลักเขต แสงเจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ

(๖) เจ้าหน้าที่ในฝ่ายอำนวยการ เจ้าหน้าที่ในฝ่ายทะเบียน และเจ้าหน้าที่ในฝ่ายรังวัด เป็นหัวหน้างานอำนวยการ กองกลางฝ่ายทะเบียน และกองกลางฝ่ายรังวัด ตามลำดับ

๕. แผนการดำเนินการรายเดือน

๕.๑ แผนการดำเนินการรายเดือน ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๕.๒ แผนการดำเนินการรายเดือน ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดิน สำนักงานที่เดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก

๑๐. การบริหารจัดการโครงการ

๑๐.๑ ดำเนินการโดยศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๑๐.๑.๑ ผู้อำนวยการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (เจ้าพนักงานที่เดินจังหวัด)
มีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

(๑) ตรวจติดตามแก้ไขปัญหา อุปสรรค วิเคราะห์ ประเมินผล ประสานงานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สนับสนุนข้อมูลหลักฐานที่ดิน ด้านการทะเบียน การรังวัดที่ดินและพื้นที่ดำเนินการ

(๒) พิจารณากำหนดแผนงานให้สอดคล้องกับแผนปฏิบัติการ เพื่อให้การดำเนินงาน ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการอย่างรวดเร็วและทั่วถึงตามนโยบาย ของกรมที่ดิน

(๓) ตรวจติดตามการดำเนินงานของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ที่รับผิดชอบ อย่างน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง ทั้งนี้ ให้บันทึกการตรวจไว้เป็นหลักฐาน

๑๐.๑.๒ ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่กรมที่ดินแต่งตั้งจากส่วนกลางมีอำนาจลงนามในโฉนดที่ดิน และมีอำนาจหน้าที่ในการบริหารจัดการภายใต้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน (บริหารคนและงบประมาณ) ภายใต้การกำกับดูแลของผู้อำนวยการโครงการฯ ประจำจังหวัด ตามรายละเอียดโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๑๐.๒ ดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือส่วนแยก

(๑) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เป็นผู้อำนวยการโครงการฯ

(๒) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือเจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก เป็นผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่รับผิดชอบ

(๓) หัวหน้าฝ่ายทะเบียน เป็นผู้กำกับการเดินสำรวจในพื้นที่ที่รับผิดชอบ

(๔) หัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นผู้กำกับการรังวัดในพื้นที่ที่รับผิดชอบ

(๕) เจ้าหน้าที่ช่างรังวัดทุกคนในสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือส่วนแยก (ยกเว้นหัวหน้าฝ่ายรังวัด) เป็นเจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ มีหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ สอบส่วนลิทธิ โยงยึดทำแผนที่รายละเอียด เสร็จแล้วส่งเรื่องรายการออกโฉนดที่ดินและเอกสารต่าง ๆ ให้ฝ่ายรังวัด ฝ่ายทะเบียน ดำเนินการต่อไป ตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(๖) เจ้าหน้าที่ช่างรังวัดสามารถจัดจ้างลูกจ้างจ้างเหมาบริการ (ค่านงานรังวัด) จำนวน ๕ คน ทั้งนี้ ให้ดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม รวมทั้ง ระเบียบกรมที่ดิน คำสั่ง และหนังสือเรียนแนวทางปฏิบัติอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายละเอียดปรากฏตามโครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ของสำนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก (เอกสารแนบ ๗)

๑๐.๓ ให้มีการลงข้อมูลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในระบบสารสนเทศ ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒)

๑๑. ตัวชี้วัดผลการดำเนินงาน

๑๑.๑ จำนวนแปลงที่ดินที่เดินสำรวจรังวัดออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชน จำนวน ๗๐,๐๐๐ แปลง

๑๑.๒ ประชาชนที่ได้รับการออกโฉนดที่ดินมีความเชื่อมั่นจากการได้รับกรรมสิทธิ์ที่ดิน ไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๘๐

๑๒. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๒.๑ สามารถรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินและออกโฉนดที่ดิน ให้กับประชาชนได้ตามเป้าหมาย

๑๒.๒ ประชาชนมีโฉนดที่ดินที่เป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์ ลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดิน

๑๒.๓ สถาบันการเงินมีความเชื่อมั่นในหลักประกันที่ดินมากขึ้น เป็นการสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้และเป็นฐานในการพัฒนาเศรษฐกิจ

๑๒.๔ ประชาชนมีความรักและห่วงเห็นแผ่นดิน ก่อให้เกิดกำลังใจและแรงจูงใจในการพัฒนาท้องถิ่นซึ่งส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

๑๒.๕ โฉนดที่ดินมีรูปแปลงที่เป็นมาตรฐานสากล ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่องแนวเขตที่ดิน

๑๒.๖ ป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ เช่น การบุกรุกพื้นที่ป่าไม้ ที่สาธารณะประโยชน์ฯ ฯ และป้องกันการออกเอกสารสิทธิ์ในที่ดินของรัฐไปโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย

๑๓. การติดตาม ประเมินผล และการรายงานผล

๑๓.๑ ให้ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินร่วมกับจังหวัด จัดทำแผนการปฏิบัติงาน ให้สอดคล้องกับแผนงานที่กรมที่ดินกำหนดไว้ และจัดทำแผนเร่งรัดการเจกโฉนดที่ดินให้สามารถแยกโฉนดที่ดิน ให้รายวัสดุได้ภายในกำหนดเวลาของโครงการฯ

๑๓.๒ ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จัดทำรายงานผลการดำเนินการพร้อมทั้ง สรุปปัญหาและอุปสรรค รายงานกรมที่ดินภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน เพื่อเป็นข้อมูลในการติดตามผลและ ประเมินผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานที่กำหนด

๑๓.๓ จัดให้มีการประชุม/ฝึกอบรม/การประชุมสัมมนาเชิงปฏิบัติการ เจ้าหน้าที่ดินจังหวัด/ เจ้าหน้าที่ดินสาขา/เจ้าหน้าที่ดินหัวหน้าส่วนแยก ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ผู้กำกับการเดินสำรวจ ผู้กำกับ การรัฐวัสดุ เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ในระหว่างการดำเนินงานโครงการฯ เป็นระยะๆ อย่างต่อเนื่อง

๑๓.๔ จัดให้มีคณะกรรมการติดตามงานจากส่วนกลาง เพื่อตรวจสอบตามงานในพื้นที่ พร้อมให้ คำปรึกษา แนะนำการปฏิบัติงานเป็นประจำอย่างต่อเนื่องตลอดโครงการฯ

๑๓.๕ สำนักงานทรัพยากรดินที่ดินทั่วประเทศ ดำเนินการสำรวจและประเมินผลการปฏิบัติงาน ตามแบบ ๑ แบบ ๒ แบบ ๓ แบบ ๔ และให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรวบรวมผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก รายงานผลการดำเนินการให้สำนักงานที่ดินจังหวัดทราบ ตามแบบ ๑ แบบ ๒ แบบ ๓ แบบ ๔ และให้สำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก และรายงานให้กรมที่ดินทราบ ตามแบบ ๑ ภายในวันที่ ๑ ของเดือนถัดไป

๑๓.๖ การดำเนินการโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือส่วนแยก ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก รายงานผลการดำเนินการให้สำนักงานที่ดินจังหวัดทราบ ตามแบบ ๑ แบบ ๒ แบบ ๓ แบบ ๔ และให้สำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และส่วนแยก และรายงานให้กรมที่ดินทราบ ตามแบบ ๑ ภายในวันที่ ๑ ของเดือนถัดไป

๑๓.๗ ให้เจ้าหน้าที่ของศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ และสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในการ ปฏิบัติงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามแผนปฏิบัติการที่กรมที่ดินได้กำหนดไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความผิดพลาดในการปฏิบัติงาน และป้องกันการกระทำการโดยทุจริตของเจ้าหน้าที่

๑๓.๘ ให้ผู้ตรวจสอบการกรมที่ดินทำการตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ศูนย์อำนวยการ

เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในปีงบประมาณในการตรวจราชการ

๑๔. ปัจจัยแห่งความสำเร็จ

๑๔.๑ ได้รับงบประมาณตามข้อเสนอและจัดหาทรัพยากรที่ใช้ในการปฏิบัติงาน รวมทั้งการ

นำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้เป็นเครื่องมือในการปฏิบัติงานได้ทันตามระยะเวลาโครงการฯ

๑๔.๒ อัตรากำลังเจ้าหน้าที่เพียงพอในการแต่งตั้งปฏิบัติงานตามแผนงานโครงการฯ

๑๔.๓ หน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องต้องให้ความร่วมมือและสนับสนุนการดำเนินงานอย่างเต็มที่ รวดเร็ว ในเวลาที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน

๑๔.๔ สภาวะแวดล้อมทางธรรมาธิและสังคม ต้องเอื้อต่อการปฏิบัติงาน

๑๔.๕ ได้รับความร่วมมือจากเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียงที่เกี่ยวข้อง

๑๕. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ กรมที่ดิน

๑๖. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๗. ผู้เสนอแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐาน
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๒๒๕,๖๕๓,๔๐๐ บาท
(สองร้อยยี่สิบห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๙

(นายพัฒนพนธ์ ฤทธิ์โชค)

ผู้อำนวยการส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

๑๘. ผู้ที่นับขอแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐาน
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๒๒๕,๖๕๓,๔๐๐ บาท
(สองร้อยยี่สิบห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

↑
↑

(นายเจนกิจ เขภูธรานนิชย์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

๑๙. ผู้อนุมัติแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐาน
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบประมาณ จำนวน ๒๒๕,๖๕๓,๔๐๐ บาท
(สองร้อยยี่สิบห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

//

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจจังหวัดที่ดินและรังวัคชูปแบบโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ลำดับที่	จังหวัด	สายสำรวจปี ๒๕๖๗ (ดำเนินการโดยส่วนราชการ)			เป้าหมายรวม (๙๔ เดือน) (แปลง)	หมายเหตุ
		เดินสำรวจจังหวัดที่ดิน		เป้าหมาย		
		แหล่ง	ต่อเดือน	ผลงาน		
๑	สำปาง เชียงราย แพร่ น่าน	๔	๘๗	๓๔๘	๒,๙๕๔	
	รวม	๑๐	๘๗	๓๔๘	๗,๓๙๖	
๒	ขอนแก่น เพชรบูรณ์ ขัยภูมิ มหาสารคาม	๔	๘๗	๓๔๘	๒,๙๕๔	
	รวม	๑๐	๘๗	๓๔๘	๗,๓๙๖	
๓	นครพนม สกลนคร บึงกาฬ นุดดาวาร	๔	๘๗	๓๔๘	๒,๙๕๔	
	รวม	๑๐	๘๗	๓๔๘	๗,๓๙๖	
๔	อุดรธานี หนองคาย ^๑ หนองบัวลำภู กำแพงดิน	๔	๘๗	๔๓๕	๓,๖๙๘	
	รวม	๑๐	๘๗	๔๓๕	๗,๓๙๖	
๕	อุบลราชธานี อำนาจเจริญ ^๑ ศรีสะเกษ	๔	๘๗	๒๖๑	๒,๒๑๙	
	รวม	๑๐	๘๗	๒๖๑	๗,๓๙๖	
๖	ร้อยเอ็ด ยโสธร บุรีรัมย์ ^๑ อุรินทร์	๔	๘๗	๔๓๕	๓,๖๙๘	
	รวม	๑๐	๘๗	๔๓๕	๗,๓๙๖	
๗	กาญจนบุรี สุพรรณบุรี ^๑ ราชบุรี ^๑ เพชรบุรี ^๑	๔	๘๗	๔๓๕	๓,๖๙๘	จังหวัดกาญจนบุรีเดินสำรวจจังหวัดที่ดิน ในเขตพหะราชภูมิถูกกำหนดเขตห่วงโซ่มีเดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ ซึ่งได้ดำเนินกระบวนการพิจารณาให้ใช้ โดยคณะกรรมการพิจารณาให้ใช้ในที่ดินของรัฐ จังหวัดกาญจนบุรี (ก.พ.ร. จังหวัดกาญจนบุรี แล้ว) จำนวน ๑ สายสำรวจ นอกเขตฯ จำนวน ๒ สายสำรวจ
	รวม	๑๐	๘๗	๔๓๕	๗,๓๙๖	

แผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโนนที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ลำดับที่	จังหวัด	สายสำรวจปี ๒๕๖๘ (ดำเนินการโดยส่วนราชการ)			เป้าหมายรวม (๔.๕ เดือน) (แปลง)	หมายเหตุ
		เดินสำรวจออกโนนที่ดิน และสอบbecka	เดือน	ผลงาน		
๙	สุราษฎร์ธานี	๕	๘๗	๓๗๘	๒๙๕๕	
	กระบี่	๒	๘๗	๑๗๔	๑,๗๙๘	
	ระนอง	๑	๘๗	๘๗	๗๔๐	
	พังงา	๑	๘๗	๘๗	๗๔๐	
	ชุมพร	๒	๘๗	๑๗๔	๑,๗๙๘	
	รวม	๑๐		๘๗๐	๗,๓๙๖	
๑๒	สงขลา	๒	๘๗	๑๗๔	๑,๗๙๘	
	พัทลุง	๒	๘๗	๑๗๔	๑,๗๙๘	
	นครศรีธรรมราช	๓	๘๗	๒๖๑	๒,๒๑๗	
	สตูล	๒	๘๗	๑๗๔	๑,๗๙๘	
	ตรัง	๑	๘๗	๘๗	๗๔๐	
	รวม	๑๐	๓,๒๑๗	๘๗๐	๗,๓๙๖	
รวม		๙๐			๖๖,๕๖๕	

หมายเหตุ

• งานเดินสำรวจออกโนนที่ดินและสอบbecka ๑ สายสำรวจประกอบด้วย

๑. เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ๑ คน

๒. เจ้าหน้าที่ยิงยีดหลักเขต ๑ คน

๓. เจ้าหน้าที่สอนงานสิทธิ ๑ คน

เป้าหมาย ๘๗ แปลง/สาย/เดือน

ระยะเวลาดำเนินการเดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ๔.๕ เดือน

ระยะเวลาดำเนินการยิงยีดหลักเขต ๔.๕ เดือน

ข้อมูลจัดทำแผนงานโครงสร้างเดินสำรวจออกโดยที่ดินโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก

หมายเหตุ ยกเว้นจังหวัดที่ไม่ได้ประกาศเค้นสำรวจฯ

- ๑ ก្រែងពេមអាយានក្រោម
 - ๒ ននបុរី
 - ๓ បញ្ហាការណី
 - ៤ ស្បីភ័ព់
 - ៥ យេវ៉ូងសុខន
 - ៦ សមុទ្ធភ្រាសារ
 - ៧ សមុទ្ធសំគាល់
 - ៨ សមុទ្ធសាត្រា

(เอกสารแนบ ๓)

อัตรากำลังเจ้าหน้าที่

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

(ส่วนกลาง)

โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๙ ศูนย์ ๙๐ สายสำรวจ เป็นเจ้าหน้าที่ในตำแหน่งต่าง ๆ รวมทั้งสิ้น ๑,๒๗๔ คน มีดังนี้

ข้าราชการ

๑. ผู้อำนวยการโครงการฯ
๒. ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
๓. ผู้กำกับการเดินสำรวจ
๔. ผู้กำกับการรังวัด
๕. เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดตำแหน่งที่
๖. เจ้าหน้าที่ยังยืดหักเขต
๗. เจ้าหน้าที่สอบสวนลิทธิ
๘. หัวหน้างานอำนวยการและกองกลางศูนย์อำนวยการฯ
๙. เจ้าหน้าที่กองกลาง ฝ่ายทะเบียน
๑๐. เจ้าหน้าที่กองกลาง ฝ่ายรังวัด

คน
๓๗
๙
๑๙
๑๙
๙๐
๙๐
๙๐
๑๙
๑๙
๙

รวม ๓๔๗
คน
๑
๑

ลูกจ้างประจำ

๑๑. พนักงานยานพาหนะ

รวม ๑
คน

ลูกจ้าง (จ้างเหมาบริการ)

๑๒. คนงาน (รังวัด)
๑๓. ธุรการ (กองกลาง ฝ่ายทะเบียน)
๑๔. ธุรการ (กองกลาง ฝ่ายรังวัด)
๑๕. ธุรการ (ศูนย์อำนวยการฯ)
๑๖. พนักงานรักษาความปลอดภัย (สำนักงาน)
๑๗. พนักงานทำความสะอาด
๑๘. พนักงานยานพาหนะ

คน
๗๒๐
๗๒
๗๖
๙
๙
๙
๗

รวม ๗๔๑
รวมทั้งสิ้น ๑,๔๗๘

การสอนภาษาไทยในชั้นเรียนภาษาต่างประเทศที่เป็นมาตรฐานเดียวกันให้กับชาวต่างด้าว

ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๔

บุญกิจที่นักศึกษาต้องการให้สำหรับขอร้องขอรับเงินเดือนตามกำหนดเวลาจะถูกประเมินโดยผู้ดูแลห้องเรียนและห้องเรียนจะได้รับเงินเดือนตามกำหนดเวลาทันทีที่เข้าร่วมมาศึกษาไม่ต้องรอคิวให้ครองรอบต่อเมื่อทำภาระของตน

ประชุมประจำปี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ (๑ ครั้งที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘)

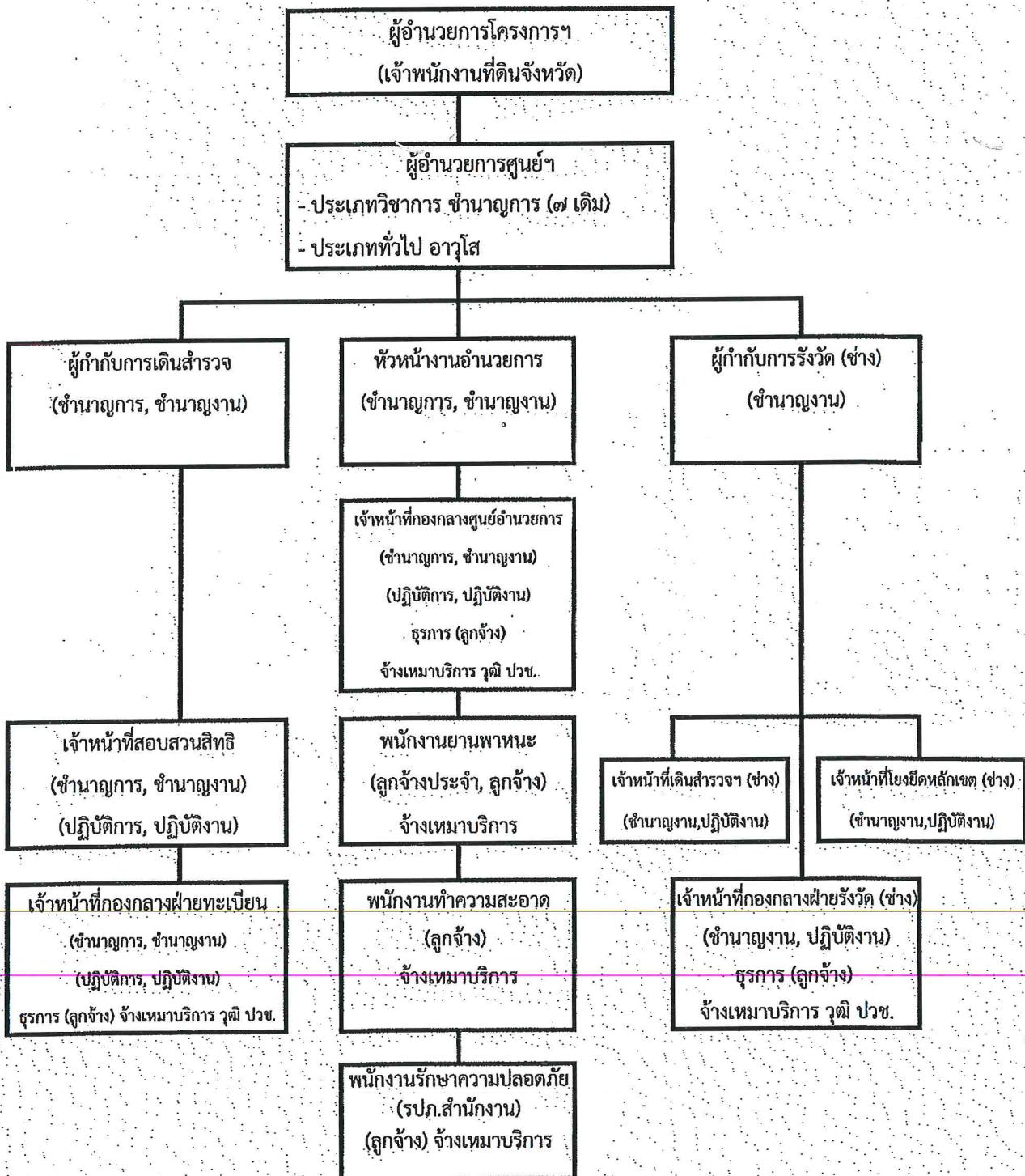
ପ୍ରକାଶକ ପତ୍ର

ประวัติการซื้อขายที่ดินที่ไม่ได้จดทะเบียนที่ดินโดยผู้ซื้อขายที่ดินเดิมที่ไม่ได้จดทะเบียนที่ดิน

ក្រសួងការពាណិជ្ជកម្ម រាជរដ្ឋបាល នគរាមេណ

โครงการสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ตามแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแบบโฉนดที่ดิน
ให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน



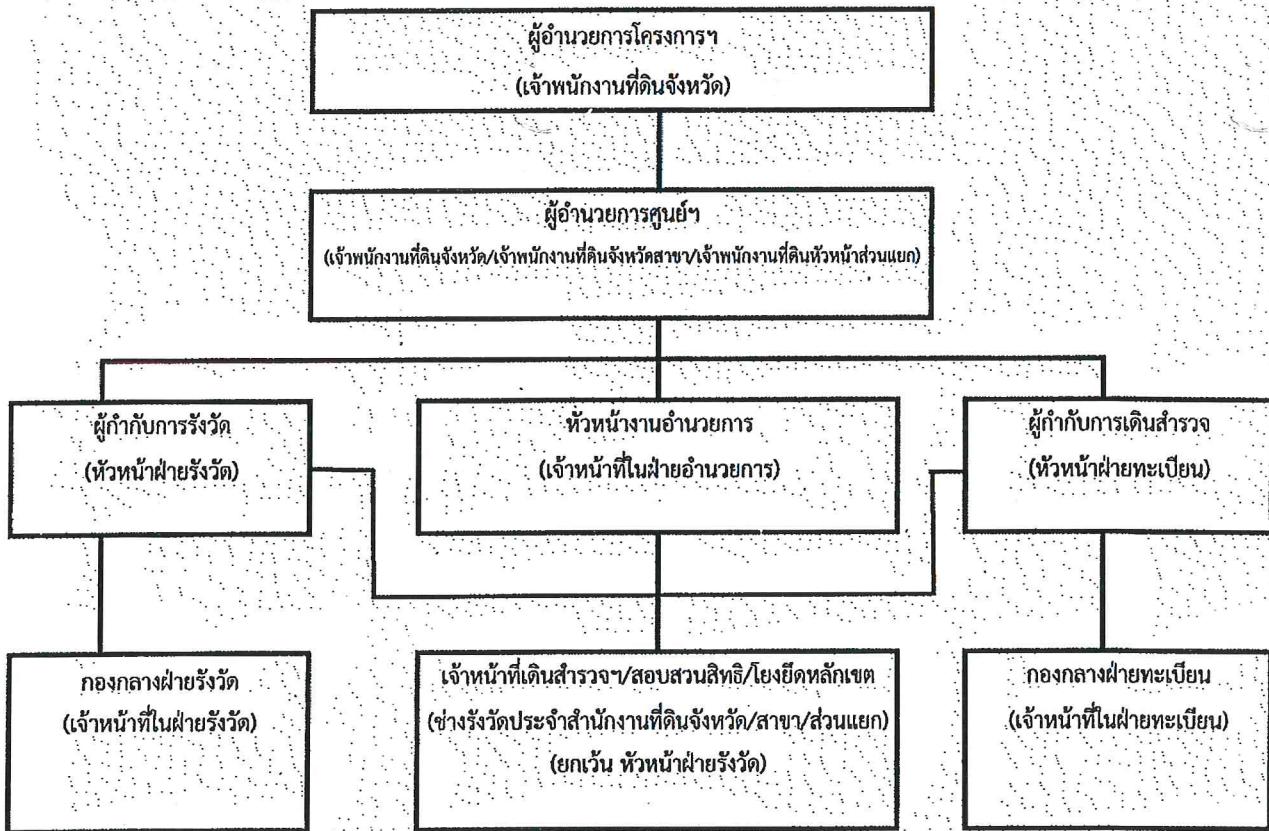
หมายเหตุ

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขต

- ๑ สายสำรวจ ประกอบด้วย

- { - เจ้าหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ ๑ คน
 - เจ้าหน้าที่เบี่ยงเบี้ยน ๑ คน
 - เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ ๑ คน

**โครงสร้างศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ตามแผนปฏิบัติการศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัตรูปแปลงโฉนดที่ดิน
ให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ
โดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘**

**หมายเหตุ**

๑. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่งานที่ดินจังหวัด เป็นผู้อำนวยการโครงการฯ
๒. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่งานที่ดินจังหวัด เจ้าหน้าที่งานที่ดินจังหวัดสาขา หรือเจ้าหน้าที่งานที่ดินทั่วหน้าส่วนแยก เป็นผู้อำนวยการศูนย์ฯ
๓. แต่งตั้งหัวหน้าฝ่ายทะเบียน เป็นผู้กำกับการเดินสำรวจ
๔. แต่งตั้งหัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นผู้กำกับการรังวัด
๕. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ช่างรังวัตทุกคนในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก (ยกเว้นหัวหน้าฝ่ายรังวัด)
เป็นเจ้าหน้าที่เดินสำรวจฯ มีหน้าที่เดินสำรวจรังวัดทำแผนที่ สอบสวนสิทธิ โongยีดทำแผนที่รายละเอียด เสร็จแล้วส่งเรื่องราว การออกโฉนดที่ดินและเอกสารต่าง ๆ ให้ฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียนดำเนินการต่อไปตามระเบียบ
๖. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ในฝ่ายอำนวยการ เจ้าหน้าที่ในฝ่ายทะเบียน และเจ้าหน้าที่ในฝ่ายรังวัด เป็นหัวหน้างานอำนวยการ กองกลางฝ่ายทะเบียน และกองกลางฝ่ายรังวัด ตามลำดับ
๗. ระยะเวลาดำเนินการ ๙๕ เดือน (๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ - ๕ สิงหาคม ๒๕๖๘)
๘. เป้าหมายในการดำเนินการ ๓,๔๓๔ แปลง
๙. ค่าใช้จ่ายให้เบิกจ่าย แปลงละ ๓,๐๐๐ บาท จำนวนออกเป็น
 - ค่าพาหนะ / แปลง ๑,๕๐๐ บาท
 - ค่าวัสดุงานรังวัด ๔ คน ๆ ละ ๓๐๐ บาท / แปลง รวมเป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท
 - ค่าส่งหมายไปรษณีย์ / แปลง ๒๕๐ บาท (ตามที่จ่ายจริง)
 - ค่าตอบแทนรักภรกรองห้องที่ ๕๐ บาท / แปลง