

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา  
รับที่ 1501  
วันที่ 8 ก.พ. 2567  
เวลา 9.10 น.



ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๕๕๐๓

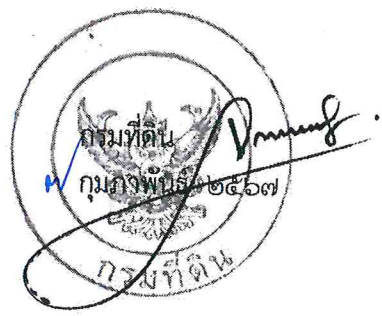
ถึง จังหวัดทุกจังหวัด

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๑๖๔๐ ลงวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ส่งคู่มือ  
การขอได้มาซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน มาเพื่อแจ้งให้  
พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบใช้ศึกษาเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน นั้น

กรมที่ดินขอแก้ไขหนังสือคู่มือการขอได้มาซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ตามมาตรา ๘๔  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดินดังกล่าว โดยยกเลิกหน้า ๒๑๔ และให้ใช้เอกสารตามที่ส่งมาพร้อมนี้แทน

แนบ จพท.

- เพื่อโปรดทราบ
- เห็นควรมอบหมาย
  - ฝ่ายอำนวยการ  ฝ่ายรังวัด
  - กลุ่มงาน  ฝ่ายควบคุมฯ
  - ฝ่ายทะเบียน
  - แจ้งจุดรับเอกสาร กลุ่มฯ/ฝ่าย ทราบ ปฏิบัติ
  -



(นางสาวศุภรณี) จันทะวงศ์  
 เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน  
 สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน  
 ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน  
 โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๙ - ๗๑  
 โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๖

๕-๘ ก.พ. ๒๕๖๗

(นางเนตรอนงค์ แก้วหมณี)  
 เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส  
 ๕-๘ ก.พ. ๒๕๖๗

อกฎ, กว.

(นางสาวจุฑามาศ ขติยะสุนทร)  
 นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา  
 ๕-๘ ก.พ. ๒๕๖๗

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๒๒๙๓

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ  
กรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๕๐๗ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์  
๒๕๖๗ เรื่อง กรมที่ดินขอแก้ไขหนังสือคู่มือการขอได้มา  
ซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ตามมาตรา ๘๔  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

- ๙ ก.พ. ๒๕๖๗

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส  
ปฏิบัติราชการแทน  
นาย พ. พ.



ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๔๒๑

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง มูลนิธิคณะซาลาเลเซียนแห่งประเทศไทย ขอได้มาซึ่งที่ดิน  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)  
อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ ๖๕๕๖/๒๕๐๕ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๐๖

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและ  
นิติกรรมการขอได้มาซึ่งที่ดินให้แก่มูลนิธิคณะซาลาเลเซียนแห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องส่งเรื่อง  
ให้กรมที่ดินพิจารณาเสนอขออนุญาตต่อรัฐมนตรี ตามความในมาตรา ๔๔ หรือมาตรา ๕๗ (๔)  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แต่อย่างไรก็ตาม โดยอ้างผลของการสอบสวนของพนักงานที่ดินกลางในครั้งนั้น  
ได้ความว่า มูลนิธินี้ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย ณ ศาลากลางจังหวัดพระนคร ตาม  
ทะเบียนเลขที่ ๒๓๔ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๐๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ทุนการศึกษาแก่นักเรียน  
ตามโรงเรียนของคณะซาลาเลเซียน และให้การศึกษาและความรู้ทางอาชีพแก่เด็กทั่วไป ไม่มีวัตถุประสงค์  
ดำเนินการในด้านการศาสนา ไม่เกี่ยวกับคริสตศาสนา โปรเตสแตนต์และคริสตจักร มิได้มี  
วัตถุประสงค์เพื่อประโยชน์ของคนต่างด้าวโดยเฉพาะหรือเป็นส่วนใหญ่ด้วย นั้น

บัดนี้ กรมที่ดินได้พิจารณาจากข้อเท็จจริงแล้วเห็นว่า มูลนิธิคณะซาลาเลเซียนแห่ง  
ประเทศไทยซึ่งเป็นหนึ่งในจำนวนสิบสี่ของ เครือข่ายวอซซันกับมิชชัน โรมันคาทอลิกแห่งประเทศไทย  
มีวัตถุประสงค์ดำเนินการ เช่นเดียวกับมูลนิธิคินซาลาเลเซียน ซึ่งกรมที่ดินได้แจ้งให้ถือเป็นมูลนิธิ  
เกี่ยวกับคริสตจักรไปแล้ว ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๒๒๔๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑  
เพื่อให้การขอได้มาซึ่งที่ดินของมูลนิธิเกี่ยวกับคริสตจักร เป็นไปด้วยความเสมอภาคและเจตนารมณ์  
ของกฎหมาย จึงให้ยกเลิกหนังสือกรมที่ดิน ที่ ๖๕๕๖/๒๕๐๕ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๐๕ เสีย  
และให้ถือว่ามูลนิธินี้เป็นมูลนิธิเกี่ยวกับคริสตจักร การขอได้มาซึ่งที่ดินของมูลนิธิ จะต้อง  
ดำเนินการตามมาตรา ๔๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและให้ถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายอุดม วิชนะศิริ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

