

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๓๗๗

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด



สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา
รับที่ ๘ 2005
วันที่ ๘ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา ๑๑:๓๖ น.

กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันศุกร์ที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา มาเพื่อโปรดแจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือแท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

เรียน จพด.

✓ - เพื่อโปรดทราบ

✓ เห็นควรมอบหมาย

☒ ฝ่ายอำนาจการ ☐ ฝ่ายรังวัด

☐ กลุ่มงาน ☐ ฝ่ายควบคุม

☐ ฝ่ายทะเบียน

☒ แจ้งทุกสำนักงาน กลุ่มฯ/ฝ่าย ทราบ ปฏิบัติ

☐

(นางสาวปณยา บุญณัติ)

๑๙ ก.พ. ๒๕๖๘

LM

(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

๑๙ ก.พ. ๒๕๖๘

สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐, ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com



อก.

(นางสุจิตร์ สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๑๙ ก.พ. ๒๕๖๘

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๒๓๕๕

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ
กรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๓๗๘๘ วันที่
๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เรื่อง ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการ
ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และดำเนินการต่อไป



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๒๕ ก.พ. ๒๕๖๘



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

14	ห้องอธิบดี
เลขรับที่	สอ๒
วันที่	๑๕ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา	

ส่วนราชการ...สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๓๓๔ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง...สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดจัดการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ (เดือนมกราคม ๒๕๖๘) ผ่านระบบวิดีโอทัศน์ทางไกล (VCS) เมื่อวันศุกร์ที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา โดยมีอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม นั้น

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้สรุปมติ/ข้อสั่งการ และรายงานการประชุมดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขาธิการกรม จะได้แจ้งเวียนให้หน่วยงานในสังกัดทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ได้รับทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธีระชัย ธรรมวานิช)

เลขาธิการกรม

- เห็นชอบ
- ดำเนินการ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
วันศุกร์ที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. รางวัล สุดยอดหน่วยงานรัฐแห่งปี 2024 จากรายการ Thailand Top Vote	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้รับรางวัล สุดยอดหน่วยงานรัฐแห่งปี 2024 จากรายการ Thailand Top Vote ทั้งนี้ กรมที่ดิน ได้เข้ารอบจาก ๕ หน่วยงาน มาจากผลโหวตเบื้องต้น ๒ แหล่ง คือ นิติคำพล คิดเป็นร้อยละ ๒๕ และจากประชาชน ส่ง SMS คิดเป็นร้อยละ ๗๕ จากนั้นมาโหวตผ่านระบบของ อ.ส.ม.ท จนสุดท้าย กรมที่ดิน เป็นสุดยอดหน่วยงานรัฐแห่งปี 2024 สะท้อนให้เห็นว่าประชาชนเห็นถึงความมุ่งมั่นในการทำงานของบุคลากรกรมที่ดิน กรมที่ดิน จัดได้ว่าเป็นหน่วยงานหนึ่งในสังกัดกระทรวงมหาดไทย ที่มีภารกิจหน้าที่ในการบำรุงสุขให้กับประชาชน ดังนั้น ขอให้บุคลากรกรมที่ดินทุกคน ตั้งมั่นปฏิบัติหน้าที่ราชการ ยึดประชาชนเป็นที่ตั้ง โดยนำเสนอบริการที่มีคุณภาพ รวดเร็ว ถูกต้อง โปร่งใส	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒. การขับเคลื่อนสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ให้ผ่านการรับรองมาตรฐาน ศูนย์ราชการสะดวก (GECC)	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักนายกรัฐมนตรี ได้เปิดให้หน่วยงานราชการ ได้ยื่นใบสมัครผ่านระบบ Online เพื่อขอรับการรับรองการเป็นมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยจะปิดรับสมัครในวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘ ปัจจุบัน กรมที่ดิน มีสำนักงานที่ดินอยู่ทั้งสิ้น ๔๖๒ สำนักงาน คงเหลือ ๓๘ สำนักงาน ที่ยังไม่สมัคร ดังนั้น หากสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ได้รับการรับรอง GECC ครบทุกสำนักงานในปี ๒๕๖๘ จะเป็นนิมิตรหมายอันดีในการตอกย้ำกับประชาชนผู้รับบริการ ว่ากรมที่ดินมีความมุ่งมั่นในการบริการอย่างมีคุณภาพ และ รวดเร็ว กรมที่ดินจึงขอเชิญชวนให้สมัครเข้ารับการประเมิน และพร้อมสนับสนุนทั้งองค์ความรู้และงบประมาณ	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/กพร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๓. การมอบนโยบาย กำหนดหลักเกณฑ์ การใช้แผนที่ เพื่อการออกโฉนดที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - อยากรทราบว่าในแต่ละยุคสมัยมีหลักฐาน ที่มีการมอบนโยบาย กำหนดหลักเกณฑ์ การใช้แผนที่ เพื่อการออกโฉนดที่ดินอย่างไรบ้าง เพื่อให้กรมที่ดินได้ประโยชน์ ในการที่จะทำให้เจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน ปฏิบัติงานได้ง่ายขึ้น ชี้แจงกับหน่วยตรวจสอบภายนอกได้ง่ายขึ้น - มอบหมายรองอธิบดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตาภี ปราชญ์นคร) เป็นประธานคณะทำงาน เพื่อขับเคลื่อนให้เป็นรูปธรรม อธิบดีกรมที่ดินสามารถติดตามความก้าวหน้าได้ด้วย	รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้าน ประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตาภี ปราชญ์นคร) / คณะทำงาน ฯ
๔. การเป็นผู้นำด้านแผนที่	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดิน เป็นหน่วยงานที่ต้องปฏิบัติงานโดยมีความเกี่ยวข้องกับแผนที่ ปัจจุบัน มีหน่วยงานระดับกรม เช่น กรมแผนที่ทหาร กรมป่าไม้ เป็นต้น จะมีแนวทางอย่างไร ในการขับเคลื่อนให้กรมที่ดิน เป็นผู้นำด้านแผนที่ เพื่อให้กรมที่ดินได้ประโยชน์ในการทำให้เจ้าหน้าที่กรมที่ดินปฏิบัติงานได้ง่ายขึ้น ขอให้ตั้งคณะทำงานเพื่อขับเคลื่อนงานให้เป็นรูปธรรม	ศรท./กทผ./สมส.
๕. การรวบรวมองค์ความรู้ในการกิจ ของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดิน เป็นหน่วยงานที่จัดตั้งมาตั้งแต่วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๔ ซึ่งจะครบ ๑๒๔ ปี ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ มีประมวลกฎหมายที่ดิน บังคับใช้ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๗ มีกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง มีการออกระเบียบต่างๆ เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ - ในทางปฏิบัติ กรมที่ดินมีองค์ความรู้เฉพาะตัวอันเกิดมาจากการสั่งสมประสบการณ์ ดังนั้น หากมีการรวบรวมจัดการองค์ความรู้ (Knowledge Management) ให้เป็นระบบ และเผยแพร่ให้แก่บุคลากรในกรมที่ดินหรือผู้ที่สนใจ หรือสามารถสืบค้นในภายหลังได้ เพื่อให้เกิดประโยชน์ในทางปฏิบัติ ช่วยลดข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์ และพัฒนาต่อยอดร่วมกับระบบ AI ได้	รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้าน ประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตาภี ปราชญ์นคร) /ผอ./ กพร./ สำนัก/กอง เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ขอให้รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตาภี ปราชญ์นคร) กองฝึกอบรม กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร และสำนัก/กองที่เกี่ยวข้องพิจารณาดำเนินการ	
๖. การเร่งรัดงานค้าง	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงาน และการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ บังคับมาเป็นระยะเวลากว่า ๒ ปีแล้ว แต่ยังมีงานค้างอยู่ แสดงว่ายังมีงานค้างที่ไม่ดำเนินการตามระเบียบฯ จากการลงพื้นที่ตรวจราชการพบว่า ปัญหาในการปฏิบัติงานของเจ้าพนักงานที่ดิน คือ การพิจารณาออกหนังสือที่เป็นคำสั่งทางปกครอง เนื่องจากมีต้องการถูกร้องเรียน ฟ้องร้อง ทำให้กลายเป็นงานค้าง ปัญหาที่เกิดจากการปฏิบัติงานตามระเบียบฯ หน่วยงานส่วนกลางต้องรับเป็นข้อสังเกต มาพิจารณาปรับปรุงแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสม พิจารณาดำเนินการง่ายขึ้น สะดวกขึ้น และหน่วยงานส่วนกลาง ต้องเร่งรัดงานค้างที่อยู่ในความรับผิดชอบด้วย เพื่อให้เกิดความสัมพันธ์กันระหว่างงานส่วนกลางและงานส่วนภูมิภาค งานค้างประเภทเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ บางเรื่อง ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว แต่ไม่แจ้งยุติเรื่อง สำหรับกรณีที่ไม่ซับซ้อน ควรกำหนดระยะเวลาการดำเนินการให้ชัดเจน เพื่อให้ยุติเรื่องโดยเร็ว เพื่อลดปริมาณงานค้าง กรมที่ดินพร้อมส่งเสริม สนับสนุนทุกอย่าง หน่วยงานส่วนกลางต้องวิเคราะห์เพื่อหาแนวทางในการทำงานที่ง่าย และสะดวกขึ้น เพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินหรือผู้มีอำนาจหน้าที่ในการปฏิบัติงานสามารถทำได้ในสิ่งที่ถูกต้องตามข้อระเบียบและกฎหมาย	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๗. ความบกพร่องทางการเงิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองคลังชี้แนะ ให้คำแนะนำกับทางจังหวัดเกี่ยวกับประเด็นข้อตรวจพบของกลุ่มงานตรวจสอบภายใน กระทรวงมหาดไทย ว่ายังมีความบกพร่องทางการเงิน รวมถึงไม่มีการปฏิบัติตามระเบียบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยกต้องช่วยกำกับดูแลด้วยว่าติดขัดในประเด็นใด และขอให้กองคลังร่วมกับกลุ่มตรวจสอบภายในวิเคราะห์เพื่อหาแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมด้วย เจ้าหน้าที่การเงินในสำนักงานที่ดินอาจไม่ทราบแนวทางปฏิบัติ แล้วมีความจำเป็นต้องจัดให้มีการฝึกอบรมในเรื่องเหล่านี้หรือไม่ เพื่อทบทวนองค์ความรู้ในด้านการเงิน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ คล./ตภ.
๘. การได้มาซึ่งที่ดินของวัด ตามมาตรา ๘๔	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้สำนักงานที่ดินตรวจสอบการได้มาซึ่งที่ดินของวัดวาอาราม วัดบาทพลวง โรมันคาทอลิก มูลนิธิเกี่ยวกับคริสต์จักร หรือมัสยิดอิสลาม หากพบว่ายังไม่มี การบันทึกตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ขอให้เร่งดำเนินการ สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินให้คำแนะนำ และติดตามผลการดำเนินการด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สมท.
๙. การปรับปรุง/ก่อสร้าง อาคารสำนักงานที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินที่ประเมินแล้วว่าอาคารที่ตั้งต้องได้รับการปรับปรุง หรือ ก่อสร้างใหม่ ขอให้สำรวจและขอใช้พื้นที่ราชพัสดุ และเมื่อได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุแล้ว ให้เร่งขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีเข้ามาในแผนเพื่อบรรจุไว้ในแผนงบประมาณรายจ่าย หรือหากประสงค์ขอรับการสนับสนุนงบประมาณเพื่อการซ่อมแซมปรับปรุงให้รายงานกรมที่ดินทราบ กองแผนงานจะพิจารณาจัดสรรงบประมาณให้	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/กผ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๐. ความไม่สมดุลระหว่างงานกับคน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้ดำเนินการสรรหา และคัดเลือก ทั้งในกรณีสรรบุคคลเข้ารับราชการในตำแหน่งต่างๆ และคัดเลือกข้าราชการเพื่อเลื่อนขึ้นแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่างๆ ให้เต็มตามกรอบอัตรากำลังที่มีอยู่ เพื่อที่สำนัก/กอง/สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จะได้มีอัตรากำลังเข้าไปสนับสนุนการปฏิบัติงานตามภารกิจที่ได้รับมอบหมาย นำไปสู่การเร่งรัดงานค้างให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	กจ.
๑๑. ข้อราชการของรองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตาวัดี ปราชญ์นคร)	๑. โครงการสัมมนาทางวิชาการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นปรับปรุงพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ สืบเนื่องจากพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ ได้มีการบังคับใช้มาเป็นระยะเวลาประมาณ ๓๑ ปี ยังไม่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมแต่อย่างใด ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ สำนักกฎหมายได้ดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ โดยวิธีการเปิดให้มีการรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับประเด็นปัญหา อุปสรรคของการบังคับใช้กฎหมาย และนำข้อมูลมาวิเคราะห์ แก้ไข ปรับปรุง พระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชนต่อไป ในการนี้ ได้จัดทำโครงการสัมมนาทางวิชาการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นปรับปรุงพระราชบัญญัติช่างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งจะได้ดำเนินการจัดสัมมนา โดยแยกเป็น ๔ ภาค ดังนี้ ๑) ภาคเหนือ ที่จังหวัดพิษณุโลก ในวันที่ ๘ - ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ๒) ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ที่จังหวัดร้อยเอ็ด ในวันที่ ๒๙ - ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๘ ๓) ภาคใต้ ที่จังหวัดนครศรีธรรมราช ในวันที่ ๒๖ - ๒๗ เมษายน ๒๕๖๘ ๔) ภาคกลาง ภาคตะวันออก ภาคตะวันตก ที่จังหวัดชลบุรี ในวันที่ ๒๔ - ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘	สกม./ผอ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กลุ่มเป้าหมาย - ผู้เข้ารับการสัมมนา ภาคละ ๒๐๐ คน ได้แก่ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา หัวหน้าฝ่ายรังวัด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ๒. สรุปผลงานของกองฝึกอบรมประจำเดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ <u>โครงการที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว</u> ๑) โครงการศึกษาอบรมหลักสูตรเจ้าพนักงานที่ดินระดับสูง (จทส.) รุ่นที่ ๒ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน - ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๕๘ คน - กำหนดการฝึกอบรมระหว่างวันที่ ๘ - ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘ - ระยะเวลาการฝึกอบรม ๑๕ วัน - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๐๓๖,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามหมื่นหกพันบาทถ้วน) ๒) โครงการฝึกอบรมหลักสูตรเทคนิคการสร้างข้อสอบและการประเมินผล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเซ็นทารา ไทฟ์ ศูนย์ราชการและคอนเวนชันเซ็นเตอร์ แจ้งวัฒนะ ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร - ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๗๙ คน - กำหนดการฝึกอบรมระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๒ มกราคม ๒๕๖๘ - ระยะเวลาการฝึกอบรม ๓ วัน - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๓๑๔,๐๐๐ บาท (สามแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ๓) โครงการให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online education) โดยใช้ห้องประชุมกองฝึกอบรม ชั้น ๓ กรมที่ดิน และสถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นสถานที่หลักในการถ่ายทอด	ผอ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ครั้งที่ ๑ หัวข้อวิชา “หลักการเขียนหนังสือติดต่อราชการ” - วันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๕.๐๐ น. - ผู้เข้ารับฟังการบรรยาย จำนวน ๑,๖๗๒ คน - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) ครั้งที่ ๒ หัวข้อวิชา “กฎหมายกลางที่ใช้ในการปฏิบัติราชการ” - วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๕.๐๐ น. - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) <u>โครงการที่อยู่ระหว่างดำเนินการ</u> โครงการฝึกอบรมหลักสูตรเสริมสร้างสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน สำหรับนักวิชาการที่ดินบรรจุใหม่ รุ่นที่ ๒ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน - ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๓๓ คน - กำหนดการฝึกอบรมระหว่างวันที่ ๒๗ มกราคม - ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ (ไม่เว้นวันหยุดราชการ) - ระยะเวลาการฝึกอบรม ๑๐ วัน - งบประมาณใช้จ่ายจากเงินโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม กิจกรรม เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ จำนวน ๓๙๐,๐๐๐ บาท (สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>โครงการที่อยู่ระหว่างเตรียมการ</u> ๑. โครงการสัมมนาทางวิชาการรับฟังความคิดเห็น ปรับปรุงพระราชบัญญัติข้างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ภาคเหนือ ได้แก่ จังหวัดกำแพงเพชร เชียงใหม่ เชียงราย ตาก นครสวรรค์ น่าน พิจิตร พิษณุโลก เพชรบูรณ์ แพร่ พะเยา แม่ฮ่องสอน ลำปาง ลำพูน สุโขทัย อุตรดิตถ์ และอุทัยธานี ณ โรงแรมท็อปแลนด์ ตำบลในเมือง อำเภอ เมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก - ระหว่างวันที่ ๘ – ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณสำนักกฎหมาย กิจกรรม พัฒนาและปรับปรุงกฎหมายเพื่อสร้างและขยาย โอกาสให้แก่ประชาชน จำนวนเงิน ๓,๖๐๗,๑๐๐ บาท (สามล้านหกแสนเจ็ดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ๒. โครงการให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online education) โดยใช้ห้องประชุมกองฝึกอบรม ชั้น ๓ กรมที่ดิน และสถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน เป็นสถานที่หลัก ในการถ่ายทอด ครั้งที่ ๓ หัวข้อวิชา “สวัสดิการและสิทธิประโยชน์ ของบุคลากรภาครัฐ” - วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) ครั้งที่ ๔ หัวข้อวิชา “วินัยข้าราชการพลเรือน” - วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) ครั้งที่ ๕ หัวข้อวิชา “แนวทางการปรับปรุงบัญชี สำหรับข้อผิดพลาดทางบัญชีของปีงบประมาณก่อน”	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- วันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. - งบประมาณใช้จ่ายจากงบประมาณกองฝึกอบรม จำนวน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) ๓. โครงการฝึกอบรมหลักสูตรต้นกล้าข้าราชการ สำหรับ ข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ รุ่นที่ ๕ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน - ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๐๐ คน - กำหนดการฝึกอบรมระหว่างวันที่ ๑๙ - ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ - ระยะเวลาการฝึกอบรม ๗ วัน - งบประมาณใช้จ่ายจากเงินโครงการเดินสำรวจออก โฉนดที่ดินเพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม กิจกรรม เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลง โฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ จำนวน ๑,๕๗๙,๔๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนเจ็ดหมื่น เก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ๓. การสมัครขอรับการรับรองตามมาตรฐานการให้บริการ ของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ จำนวน ๔๖๒ สำนักงาน แยกเป็น ๑) สำนักงานที่ดินที่ผ่านการรับรองมาตรฐาน GECC จำนวน ๒๘๑ สำนักงาน ขอสมัคร (กรณีครบอายุการรับรอง/ ขอรับรองในระดับที่สูงขึ้น โดยประมาณ ๑๐๗ สำนักงาน) ๒) สำนักงานที่ดินที่ไม่เคยผ่านการรับรองมาตรฐาน GECC จำนวน ๑๘๑ สำนักงาน ได้รับการสนับสนุนงบประมาณ จำนวน ๙๐ สำนักงาน สมัคร ๙๐ สำนักงาน ไม่ได้รับการสนับสนุน งบประมาณ จำนวน ๙๑ สำนักงาน สมัคร ๕๓ สำนักงาน ไม่สมัคร ๓๘ สำนักงาน รวม สำนักงานที่ดินที่ประสงค์สมัคร GECC ประมาณ ๒๕๐ สำนักงาน ขยายเวลาการสมัครถึงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘	กพร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๔. การดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้รับจัดสรรงบประมาณ ๙,๙๔๐,๘๐๐ บาท (เก้าล้านเก้าแสนสี่หมื่นแปดร้อยบาทถ้วน) โดยกรมที่ดินได้เริ่มดำเนินการจัดสรรงบประมาณให้ คทช. จังหวัดแล้ว จำนวน ๓๐ พื้นที่ ๑๘ จังหวัด ได้แก่ จังหวัด เชียงราย สกลนคร ร้อยเอ็ด อำนาจเจริญ แม่ฮ่องสอน อุทัยธานี เพชรบูรณ์ แพร่ ลำปาง ชัยภูมิ นครราชสีมา มหาสารคาม ตรัง กาญจนบุรี อุตรดิตถ์ สงขลา พิจิตรโลก และจังหวัดพัทลุง โดยจัดสรรงบประมาณให้ คทช. จังหวัดแล้ว จำนวน ๔,๐๙๘,๒๘๐ บาท (สี่ล้านเก้าหมื่นแปดพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่ง คทช. จังหวัด ได้เบิกจ่ายงบประมาณไปแล้วทั้งสิ้น ๙๓๘,๑๑๘.๓๒ บาท (เก้าแสนสามหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสิบแปดบาทสามสิบสองสตางค์) จึงขอให้ คทช. จังหวัด รายงานผลการเบิกจ่ายตามแบบรายงานผลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณให้กรมที่ดินทราบจนกว่าจะเสร็จสิ้นภารกิจ ในกรณี คทช. จังหวัดส่งคืนเงินงบประมาณเหลือจ่าย กรมที่ดิน ไม่สามารถจัดสรรเงินงบประมาณให้ คทช. จังหวัด ในพื้นที่เดิมได้	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/สจร.
๑๒. ข้าราชการของผู้อำนวยการ กองเทคโนโลยีทำแผนที่ รักษาการในตำแหน่งนายช่างใหญ่ (นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์)	๑. การตรวจ Rover เจ้าหน้าที่ของกองเทคโนโลยีทำแผนที่ดำเนินการตรวจสอบมาตรฐานของเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมสำหรับสถานีจร (Rover) ที่ใช้ปฏิบัติงานตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดทำแผนที่โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๗ ข้อ ๒๐ ดำเนินการอย่างน้อย ๒ ปี ต่อครั้ง สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๘ กำหนดระหว่างวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ถึงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๘ ใน ๖ พื้นที่ ๘ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดบุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ อุบลราชธานี อำนาจเจริญ ยโสธร ร้อยเอ็ด และจังหวัดมหาสารคาม ขอให้สำนักงานที่ดินแจ้งช่างรังวัดทราบด้วย	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/กทผ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. สรุปผลการปฏิบัติงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน จำนวน ๔๖๒ สำนักงาน ช่างรังวัดออกทำการรังวัด ๒,๕๔๕ คน ทำการรังวัด เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย งานแล้วเสร็จ ๓๓,๐๓๘ ราย เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย ระยะเวลานัดรังวัด แยกเป็น นัดรังวัดตั้งแต่ ๒๐ - ๕๐ วัน จำนวน ๑๖๘ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๓๖ นัดรังวัดตั้งแต่ ๕๑ - ๖๐ วัน จำนวน ๕๖ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๑๒ นัดรังวัดตั้งแต่ ๖๑ วัน ขึ้นไป จำนวน ๒๓๘ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๕๒ สรุปรายงานผลงานรังวัด (รว.๑๙) ของสำนักงานที่ดิน ทุกแห่ง ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๗ คิวนัดรังวัดเฉลี่ย ๗๘ วัน งานค้างเกิน ๔๐ เรื่อง ๓๘๖ คน ๓. การบริหารจัดการงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๒๓๗๑๘ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง การบริหารจัดการงานรังวัดของ สำนักงานที่ดิน โดยมีข้อสั่งการที่มีวัตถุประสงค์ในการป้องกัน และแก้ไขปัญหางานค้างในมือช่าง ซึ่งในข้อ ๑ กำหนดให้ สำนักงานที่ดินตรวจสอบงานค้างในมือช่างทุกราย แยกกลุ่ม และจัดทำแผนเพื่อสะสางตามแบบที่กำหนด และกรมที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๑๑๙๗ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๘ สั่งการให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ดำเนินการนำส่ง ข้อมูลงานค้างในมือช่าง และแผนการสะสางงานค้าง ผ่านทางเว็บไซต์ ภายใน ๑๕ วัน จากการตรวจสอบพบว่า สำนักงานที่ดิน จำนวน ๒๕๒ แห่ง ยังไม่นำส่งข้อมูลผ่าน ช่องทางที่กำหนด ขอให้เร่งดำเนินการด้วย ๔. งานค้างของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนตรวจสอบ งานค้างเกินสัญญาจ้างทำการรังวัด จากระบบ สารสนเทศ ระยะที่ ๒ ณ สิ้นเดือนธันวาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๓,๘๐๙ เรื่อง	สมส. สมส. สชอ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	โดยจัดทำบัญชีงานค้างเกินสัญญาแยกเป็นรายสำนักงานช่างรังวัดเอกชน และมีหนังสือแจ้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชนแต่ละแห่งดำเนินการตรวจสอบและยืนยันบัญชีงานค้างเกินสัญญา และแจ้งผลการดำเนินการมาที่สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง บัญชีงานค้างเกินสัญญา แบ่งออกเป็น ๓ ประเภท ได้แก่ ๑) งานค้างเกินสัญญาที่สำนักงานช่างรังวัดเอกชนส่งงานนานแล้ว แต่ไม่ได้ปิดงานในระบบก่อนย้ายฐานข้อมูลจากระบบ MIS (เดิม) เป็นระบบสารสนเทศ ระยะที่ ๒ (ใหม่) ค้างเป็นขยะในระบบ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนจัดทำบัญชีแจ้งสำนักงานที่ดินที่มีคำขอรังวัดค้างเกินสัญญาในระบบ เพื่อยืนยันว่าเคยมีการส่งงานรังวัดตามบัญชีงานค้างจริง สำนักงานที่ดินแจ้งผลการตรวจสอบคำขอรังวัดค้างเกินสัญญาในระบบมาที่สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง จากนั้นสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนตรวจสอบอีกครั้ง หากงานค้างเกินสัญญามีการส่งงานแล้วจริง จะจัดทำบัญชีแจ้งสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศดำเนินการหมายเหตุงานรังวัดดังกล่าวต่อไป (ลบฐานข้อมูล) ๒) งานค้างเกินสัญญาประเภทสอบเขตโฉนดที่ดินที่ผู้ว่าจ้างฯ รับทราบแนวเขตที่ดินแล้ว โดยไม่ประสงค์จะดำเนินการต่อจนแล้วเสร็จ (สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนต้องแจ้งยกเลิกสัญญาจ้างทำการรังวัด) สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนจัดทำบัญชีแจ้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชนให้ติดต่อผู้ว่าจ้างฯ เพื่อดำเนินการยกเลิกสัญญาจ้างทำการรังวัดและส่งเป็นเรื่องยกเลิกงานรังวัดให้สำนักงานที่ดินดำเนินการต่อไป	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓) งานค้างเกินสัญญาจริง สำนักงานคณะกรรมการ ช่างรังวัดเอกชนจัดทำบัญชีแจ้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน เร่งรัดดำเนินการงานรังวัดค้างเกินสัญญาโดยด่วน สำนักงานที่ดินที่ได้รับแจ้งขอให้ตรวจสอบและรายงาน ผลการดำเนินการให้ทราบด้วย ๕. HotLineไขปัญหารังวัด สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดได้จัดทำ LINE official Account HotLineไขปัญหารังวัด เป็นช่องทาง การสื่อสารเฉพาะ ในการตอบข้อสงสัยที่เกิดจากการปฏิบัติงาน ให้แก่ช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ เพื่อให้ คำแนะนำแก้ไขปัญหาเกี่ยวกับงานรังวัด หรือแนวทาง ปฏิบัติที่เหมาะสม เมื่อพบข้อขัดข้องในพื้นที่ สามารถ สอบถามได้เป็นการเฉพาะตัว จะมีผู้เชี่ยวชาญที่จะให้ คำปรึกษาตลอดเวลา ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่ายรังวัด แจ้งช่างรังวัดใน สังกัดทราบและแอตไลน์ด้วย ๖. การสนับสนุนการปฏิบัติงานให้แก่สำนักงานที่ดิน กองเทคโนโลยีทำแผนที่ ได้ส่งวิศวกรรังวัด ๑๘ เขต ออกประจำแต่ละเขต เพื่อช่วยปัญหาสำนักงานที่ดิน ในแต่ละเขตตรวจราชการ แต่ละเขตตรวจราชการจะมี วิศวกรรังวัดให้คำปรึกษา ๑ ท่าน หากมีปัญหาในการกิจ ด้านการรังวัดและทำแผนที่ สามารถปรึกษาได้ โดยเฉพาะ ปัญหาเกี่ยวกับการรับสัญญาอนุญาต丈量ในพื้นที่ หากพื้นที่ใดมีปัญหาการรับสัญญาอนุญาต丈量บ่อยครั้ง เจ้าหน้าที่จะลงพื้นที่ตรวจสอบ	สมส. กทผ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๓. ขอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายทศพร มิตรนิโยดม)	การเร่งรัดงานค้าง กรมที่ดิน ตั้งเป้าหมายให้ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นปีแห่งการเร่งรัด สะสางงานค้างดำเนินการ อธิบดีกรมที่ดิน ให้ความสำคัญกับการเร่งรัดงานค้าง ในส่วนงานของ ฝ่ายทะเบียน ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งดำเนินการตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงาน และการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นเครื่องมือสำคัญในการเร่งรัดการดำเนินการ ส่วนสำคัญที่ค้างปริมาณมาก คือ งานค้างคำขออออก โฉนดจากหลักฐาน ส.ค.๑ ถ้าเป็นงานแบ่งแยก สอบเขต ตรวจสอบ รวมโฉนด เมื่อรับคำขอแล้ว รังวัดเสร็จ ฝ่ายทะเบียน ต้องทำหนังสือแจ้งผู้ขอให้ดำเนินการภายใน ๓๐ วัน หากครบ ๓๐ วันแล้ว ไม่มา ให้ทำหนังสือแจ้งผู้ขอมาดำเนินการอีกครั้ง ภายใน ๓๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้วยังไม่มา ให้ยกเลิกเรื่อง พร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ หากเป็นกรณีสอบเขต ตรวจสอบเนื้อที่ ได้รูปแผนที่ และเนื้อที่เท่าเดิม ไม่มีการแก้ไขหลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน ให้แจ้งผลให้ผู้ขอทราบ หากเป็นการสอบเขต ตรวจสอบเนื้อที่ ได้รูปแผนที่ และเนื้อที่เท่าเดิม แต่มีการแก้ไขหลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน ให้แจ้งผลให้ผู้ขอทราบ เพื่อดำเนินการภายใน ๓๐ วัน หากครบ ๓๐ วัน แล้วไม่มา ให้แก้ไขหลักฐานและหมายเหตุ ในใบแจ้งเรื่อง กลัดติด ทด.๗๔ คำขอรังวัดออกโฉนดจากหลักฐาน ส.ค.๑ มีงานค้าง ปริมาณมาก ต้องมาแยกว่าเป็นคำขอที่เกิดภายใน ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ หรือไม่ ถ้าเป็นคำขอที่เกิดภายใน ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ให้ปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๒(๑)/ว ๗๑๙๐ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ หากเป็นคำขอหลังจากวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ให้ปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๒ (๑)/ว ๑๔๓๘๙ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๓	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กรณีตรวจสอบแล้วเป็นการแจ้ง ส.ค. ๑ ในพื้นที่ที่ได้มาภายหลังการสงวนหวงห้าม ให้สั่งยกเลิกเรื่อง พร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ กรณีที่รับคำขอไว้โดยยังไม่สอบสวน ไม่ชี้ระวาง ไม่นัดรับวัด ไม่วางเงินมัดจำ สำนักงานที่ดินต้องทำหนังสือแจ้งผู้ขอให้มาดำเนินการภายใน ๓๐ วัน เมื่อครบ ๓๐ วัน แล้วไม่มา ให้ทำหนังสือแจ้งผู้ขอให้มาดำเนินการอีกครั้งภายใน ๓๐ วัน หากครบกำหนดครั้งที่ ๒ แล้วไม่มา ให้มีคำสั่งยกเลิกเรื่อง พร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ กรณีที่ผู้ขอไม่ทราบตำแหน่งที่ออก ไม่สามารถชี้ระวางได้ ให้มีคำสั่งยกเลิกเรื่องพร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ กรณีที่ที่ดินไม่ตรงตามตำแหน่ง ส.ค. ๑ ให้แจ้งผู้ขอทราบ หากผู้ขอยกเลิกก็ให้สั่งยกเลิก หากผู้ขอยืนยันให้ออกหรือไม่มาติดต่อภายใน ๓๐ วัน ให้มีคำสั่งยกเลิกเรื่อง พร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ กรณีพบว่าที่ดินมีการออกโฉนด หรือ น.ส. ๓ ก. ไปแล้ว โดยชอบด้วยกฎหมาย และมีใช้ตำแหน่งตาม ส.ค.๑ ให้แจ้งผู้ขอทราบ หากผู้ขอยกเลิกให้สั่งยกเลิก หากผู้ขอยืนยันให้ออกหรือไม่มาติดต่อภายใน ๓๐ วัน ให้มีคำสั่งยกเลิกเรื่อง พร้อมแจ้งสิทธิอุทธรณ์ กรณีออกมิชอบ ให้ดำเนินการตามมาตรา ๖๑ และออกโฉนดที่ดินให้ผู้ขอต่อไป อธิบดีกรมที่ดินได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานวางแผนการจัดการงานของฝ่ายทะเบียนในสำนักงานที่ดิน โดยรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายทศพร มิตรนิโยดม) เป็นประธาน จะนัดประชุมคณะทำงานเพื่อพิจารณากำหนดแนวทางมาตรการ และระบบวัดผลประสิทธิภาพการทำงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนของสำนักงานที่ดิน ในประมาณกลางเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ขอเน้นย้ำสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ตรวจสอบงานค้างในฝ่ายทะเบียน และหาวิธีบริหารจัดการให้เป็นไปตามระเบียบข้างต้น เพื่อให้ปริมาณงานค้างลดลง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๔. ขอรราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวรวุฒิ หลายพูนสวัสดิ์)	๑. นโยบายการป้องกันและแก้ไขปัญหาสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM 2.5 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มอบนโยบายและข้อสั่งการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมกันแก้ไขปัญหาสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM 2.5 เป็นการเร่งด่วน กรมที่ดินจึงได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๗.๓/ว ๒๑๘๙ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘ เรื่อง การป้องกันและแก้ไขสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM 2.5 ขอให้จังหวัดแจ้งกำชับผู้ประกอบการธุรกิจการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดดำเนินการจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้ ๑) กันล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ๒) กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ๓) การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด ๔) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อม หรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ๕) มีการจัดวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ๖) ฉีดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและไม่ให้นำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง ตามนัยกฎกระทรวงฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สสธ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณของคณะกรรมการติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ของกรมที่ดิน (คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๒๐๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๗) ๑) ให้สำนัก/กอง และจังหวัด ให้ความสำคัญในการเร่งรัดการใช้จ่าย และการเบิกจ่ายเงินงบประมาณให้เป็นไปตามแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ และมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ และการใช้จ่ายภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๗ พร้อมทั้งรายงานความคืบหน้าให้ที่ประชุมทราบ ๒) ให้สำนัก/กอง และจังหวัด เร่งดำเนินการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้เป็นไปตามวงจางานให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ และไม่ให้เกิดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ เพื่อมิให้เงินงบประมาณตกปฏิบัติตามกฎหมาย และหากมีปัญหาคออุปสรรคในการดำเนินงานให้รายงานให้ที่ประชุมทราบ ๓) ให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ตรวจสอบติดตามเร่งรัดการทำสัญญา (PO) การบริหารสัญญา และการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ของส่วนภูมิภาค และการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปี พ.ศ. ๒๕๖๗	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๕. ชื่อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเจนกิจ เขมฐฐวณิชย์)	๑. สถิติผู้เข้าใช้งานระบบตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐเพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน“LandsState” จำนวนผู้ใช้งานตั้งแต่วันที่ ๒๐ ธันวาคม ถึงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ลงทะเบียน ๑๔๘ ราย เข้าใช้งาน ๑๓,๐๔๕ ครั้ง จำนวนผู้ใช้งานสะสม ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มิถุนายน ถึงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ลงทะเบียนสะสม ๒,๒๘๔ ราย เข้าใช้งานสะสม ๒๔,๙๙๔ ครั้ง ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งประชาสัมพันธ์เชิญชวนบุคลากรในสังกัดลงทะเบียนเข้าใช้งานระบบให้มากขึ้น	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ ศรท.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ผลการปฏิบัติงานโครงการฯ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป้าหมายรายเดือนสะสม ๙,๘๐๗ แปลง ผลการเดินฯ สะสม ๘,๘๕๗ แปลง ซึ่งผลการดำเนินการยังไม่เป็นไปตามเป้าหมาย ขอให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญเร่งรัดในส่วนที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินดำเนินการ และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเร่งรัดในส่วนที่สำนักงานที่ดินดำเนินการ ๓. การจำหน่ายข้อมูลของโครงการบอกดิน สืบเนื่องจากการใช้ฐานข้อมูลโครงการบอกดินในการจัดทำแผนเดินสำรวจในแต่ละปีงบประมาณ บางแปลงมีการเดินสำรวจแล้ว หรือมีการจำหน่ายข้อมูลแล้ว แต่การรายงานยอดเข้ามาที่ส่วนกลางยังไม่เป็นปัจจุบัน ทำให้ข้อมูลมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อน ทำให้การทำงานการวางแผนจัดทำโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแต่ละปี ผิดพลาดคลาดเคลื่อนได้ ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เร่งรัดปรับปรุงข้อมูลโครงการบอกดินให้เป็นปัจจุบันด้วย ๔. การสำรวจข้อมูลระวางที่ดินที่ผิดพลาดคลาดเคลื่อนจำนวนมาก เนื่องจากการออกโฉนดที่ดิน มาตรา ๕๘ ตรี (งานย้ายรูปแปลงที่ดิน) กรมที่ดินได้แจ้งให้จังหวัดสำรวจตรวจสอบแล้ว แต่บางจังหวัดตรวจพบข้อมูลผิดพลาดคลาดเคลื่อนเป็นจำนวนมาก ทำให้ได้ข้อมูลที่ไม่ถูกต้อง ได้หารือกับศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดภาระของสำนักงานที่ดินจังหวัด ๕. การเร่งรัดงานค้างออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ค้างดำเนินการ (ยื่นภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓) งานค้างคงเหลือ ๑๘๓,๓๓๐ ราย (ข้อมูล ณ วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘) เป็นงานค้างที่มีระยะเวลาเกิน ๑๐ ปี คำขอที่เราตรวจสอบแล้ว มี ๓ กลุ่ม คือ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง /ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน สำนักงานที่ดินทุกแห่ง /ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ศรท. สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กลุ่มที่ยังไม่เข้าสู่กระบวนการพิสูจน์สิทธิ ยังไม่ชี้ระวาง ไม่นัดรังวัด ๓๕,๐๓๑ แปลง คำขออยู่ที่ฝ่ายรังวัด ยังไม่นัดรังวัดประมาณ ๒๘,๑๑๒ แปลง คำขออยู่ที่ฝ่ายทะเบียน ประมาณ ๑๒๐,๑๘๗ แปลง จะได้เร่งรัดการดำเนินการต่อไป โดยรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายทศพร มิตรนิโยตม) เป็นประธานคณะทำงานในการเร่งรัดงานค้างส่วนนี้	
๑๖. ข้อเสนอแนะของผู้ตรวจราชการกรม	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> ตามที่ผู้ตรวจราชการกรมมีข้อเสนอแนะ ๓ ประเด็น ๑. การบริหารจัดการและการจัดเก็บหลักเขตที่ดินของสำนักงานที่ดิน ขอให้สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดพิจารณาดำเนินการ ๒. การตรวจสอบข้อมูลทะเบียนราษฎรและบัตรประจำตัวประชาชนจากระบบบูรณาการข้อมูลประชาชนและการบริการภาครัฐ (Linkage Center) ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศมีหนังสือชักชวนแนวทางปฏิบัติที่เป็นปัจจุบันให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบ ๓. การเบิกเงินตอบแทนการปฏิบัติงานนอกเวลาราชการกรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งแนวทางแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ดำเนินการให้ถูกต้องตามขั้นตอน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สมส. สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สทส. สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ คส.
๑๗. การดำเนินงานของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> โครงการเร่งรัดงานค้างเรื่องร้องเรียน และเรื่องเพิกถอนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ขอให้ขับเคลื่อนเพื่อให้เห็นผลสัมฤทธิ์อย่างเป็นรูปธรรมโดยให้ปริมาณงานค้างลดลง	สนส.
๑๘. การกำหนดแนวทางในการลดปริมาณ เรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> ขอให้หน่วยงานส่วนกลางร่วมกันเสนอความเห็นการให้คำจำกัดความของงานในแต่ละเรื่องและแนวทางปฏิบัติ หรือกำหนดแนวทางที่สามารถลดปริมาณเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ ที่ผ่านเข้ามาทางศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน จะมีวิธีการในการขับเคลื่อนอย่างไร ให้เกิดผลสำเร็จจริง ๆ ขอตั้งเป็นข้อสังเกตว่า เรื่องเล็ก ๆ น้อย ๆ ควรลบทิ้งจากระบบ	ทุกสำนัก/กอง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๙. HotLineไขปัญหาไร่ร้าง	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการไร่ร้าง (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)</u> สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการไร่ร้าง จัดทำช่องทางการสื่อสารเป็นการเฉพาะให้กับนายช่างไร่ร้างของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ในรูปแบบ LINE official HotLineไขปัญหาไร่ร้าง โดยมีเป้าหมายในการสนับสนุนให้คำแนะนำ ตอบข้อสงสัยหรือแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมให้แก่ช่างไร่ร้างทั่วประเทศ โดยเป็นการตอบคำถามแบบส่วนตัว โดยมีทีมงานผู้ดูแลระบบซึ่งมีความเชี่ยวชาญและยังเป็นช่องทางในการค้นหาระเบียบให้คำแนะนำในการปฏิบัติงานในส่วนของการไร่ร้างส่วนอื่นๆ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินและหัวหน้าฝ่ายไร่ร้างทุกแห่งแจ้งช่างไร่ร้างทุกคนในสำนักงานที่ดินเข้ามาแอดไลน์เป็นเพื่อนใน LINE official นี้ สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการไร่ร้างจะรวบรวมคำถาม และจัดเป็นหมวดหมู่เพื่อจัดทำเป็น KM เผยแพร่กับช่างไร่ร้างต่อไป	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒๐. หนังสือเวียนของสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน (นายจักรพันธ์ จันทภูมิ)</u> ๑. การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๔๙๓ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ แจ้งให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจพื้นที่ในเขตรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า โดยให้รายงานในระบบรายงาน (MIS) ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ภายในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘ ปัจจุบันมี ๖๐ จังหวัด ที่ยังไม่แจ้งผลการดำเนินการ	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การตรวจสอบข้อมูลทะเบียนที่ดินของวัด กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๘๑๔๖ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗ แจ้งให้จังหวัดตรวจสอบ และปรับปรุงข้อมูลการถือครองที่ดินของวัดในระบบสารสนเทศตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) และข้อมูลในบัญชีทะเบียนที่ดินของวัด ให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ต่อมาได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๑๗๑๔๙ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ แจ้งขั้นตอนและวิธีการดำเนินการ เพื่อความสะดวก ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๔๕๙๖ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เร่งรัดการดำเนินการและให้รายงานภายในวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ปัจจุบันมี ๔๘ จังหวัด ที่ยังไม่แจ้งผลการดำเนินการ ๓. กฎกระทรวงการขอให้จดทะเบียนเลิกภาระใน อสังหาริมทรัพย์และการเรียกคืนเงินค่าทดแทนจากเจ้าของ อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๗ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคม (นายสุรพงษ์ ปิยะโชติ) ปฏิบัติราชการแทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ได้ลงนามในร่างกฎกระทรวงการขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์และเรียกคืนเงินค่าทดแทนจากเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยกฎกระทรวงดังกล่าวมีส่วนเกี่ยวข้องกับ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในอสังหาริมทรัพย์ ของเจ้าหน้าที่ตามประมวลกฎหมายที่ดิน และกรมที่ดินได้ วางแนวทางปฏิบัติไว้แล้ว ตามระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการดำเนินการทางทะเบียนในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๙ และข้อ ๑๐	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ดังนั้น เมื่อคู่กรณียื่นคำขอเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ พร้อมด้วยหนังสือแจ้งการเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ของหน่วยงาน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่จัดทำบันทึกข้อตกลงของคู่กรณี และดำเนินการรับจดทะเบียนประเภท “เลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์” โดยไม่ต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม และให้ถือปฏิบัติตามนัยระเบียบกรมที่ดินดังกล่าว ๔. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของคนต่างด้าวและนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘ เนื่องจากได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมบทบัญญัติบางประการในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เพื่อรองรับให้บุคคลทุกเพศสามารถหมั้นและสมรสกันได้ ทำให้สิทธิและหน้าที่และสถานะทางครอบครัวเท่าเทียมกับคู่สมรสที่เป็นชายและหญิง จึงได้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของคนต่างด้าวและนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ หมวด ๕ ข้อ ๑๙ ถึงข้อ ๒๔ จากสามีภรรยาเป็นคู่สมรส รวมทั้งแก้ไขปรับปรุงหนังสือรับรองกรณีที่คนไทยที่มีคู่สมรสเป็นคนต่างด้าวขอซื้อที่ดินหรือห้องชุดให้สอดคล้องกับร่างระเบียบที่แก้ไข และในกรณีที่มีถ้อยคำในระเบียบหนังสือเวียน หรือแนวทางปฏิบัติอื่นใดของกรมที่ดินที่มีถ้อยคำที่บ่งชี้เพศคำว่าสามีภรรยา ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ที่แก้ไขใหม่ เว้นแต่จะเป็นกรณีที่มีกฎหมายอื่นกำหนดเรื่องครอบครัวหรือมรดกไว้เป็นการเฉพาะ ๕. แนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๓๖๓ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘ เรื่อง แนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. ๒๕๕๘ ให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติเป็นไปในแนวทางเดียวกัน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อราชการของรองอธิบดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นางพนิตา วดีปราชญ์นคร)</u> จังหวัดที่ยังไม่รายงานผลการสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ และการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนที่ดินของวัด ขอให้เร่งดำเนินการ ถือเป็นข้อบกพร่องที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกต้องให้ความใส่ใจ หากรายงานล่าช้าเกินกลางเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ขอให้สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินรวบรวมและรายงานในการประชุมกรมครั้งต่อไป	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/สมท.
๒๑. การดำเนินการสอบแข่งขัน/คัดเลือกข้าราชการกรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ (นายธนวัฒน์ พิศดารักษ์)</u> ๑. คณะกรรมการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับเชี่ยวชาญ ตำแหน่งผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน (นักวิชาการตรวจสอบภายในเชี่ยวชาญ) สังกัดกลุ่มตรวจสอบภายใน จำนวน ๑ อัตรา อยู่ระหว่างดำเนินการของคณะกรรมการซึ่งกำหนดนัดประชุมภายในสัปดาห์หน้าและจะประกาศรับสมัครโดยเร็ว ๒. การประเมินบุคคลเพื่อเลื่อนขึ้นแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑๑ อัตรา - ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ จำนวน ๒ อัตรา - ตำแหน่งวิศวกรรังวัดชำนาญการพิเศษ จำนวน ๕ อัตรา - ตำแหน่งนักวิชาการคอมพิวเตอร์ชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑ อัตรา - ตำแหน่งนักวิชาการแผนที่ภาพถ่ายชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑ อัตรา - ตำแหน่งนิติกรชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑ อัตรา - ตำแหน่งนักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑ อัตรา ประกาศรับสมัคร ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	กจ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การประเมินบุคคลเพื่อเลื่อนขั้นแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับอาวุโส - เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์อาวุโส จำนวน ๑ อัตรา ประกาศรับสมัครภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ๔. การสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการ ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รวม จำนวน ๘๐ อัตรา ผู้สมัครสอบ ๕,๑๑๓ ราย - นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน (วุฒิ ปวช.) จำนวน ๒๖ อัตรา ผู้สมัครสอบ ๗๑๐ ราย - นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน (วุฒิ ปวท., ปวส.) จำนวน ๕๔ อัตรา ผู้สมัครสอบ ๔,๔๐๓ ราย ประกาศรายชื่อภายในต้นเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ สอบสัมภาษณ์ กลางเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ประกาศขึ้นบัญชีภายในต้นเดือน มีนาคม ๒๕๖๘ ๕. การเรียกบรรจุเข้ารับราชการในสังกัดกรมที่ดิน - นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ บรรจุ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ เรียกรายงานตัว ๔๒ ราย มารายงานตัว ๓๔ ราย - วิศวกรรังวัดปฏิบัติการ บรรจุ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เรียกรายงานตัว ๑ ราย - เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน บรรจุ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เรียกรายงานตัว ๔๐ ราย - เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน บรรจุ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เรียกรายงานตัว ๓๕ ราย ในส่วนของตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ๔๐ ตำแหน่ง และนายช่างรังวัดอาวุโส ซึ่ง อ.ก.พ. กระทรวงมหาดไทย ได้อนุมัติ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส คาดว่าบรรจุได้ทันก่อนบัญชีจะสิ้นสุดช่วงปลายเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ รอหนังสืออย่างเป็นทางการจากกระทรวงมหาดไทย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กองการเจ้าหน้าที่ จะเร่งสรรหาโดยเร็วที่สุด	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒๒. การสนับสนุนการปฏิบัติงานให้แก่สำนักงานที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้ตรวจราชการกรม รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่ (นายเกนุชา บุญเกิด)</u> กองเทคโนโลยีทำแผนที่ ได้มีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดำเนินการ ๑๘ เขต ครอบคลุม ๗๗ จังหวัด ตามแผนงานสนับสนุนการปฏิบัติงานด้านการรังวัดทำแผนที่และเทคโนโลยีสารสนเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ภารกิจของวิศวกรรังวัด ๑๘ เขต คือ ๑. สนับสนุนภารกิจด้านรังวัดทำแผนที่ ๒. สนับสนุนภารกิจการสร้างภาพถ่ายทางอากาศและงานอ่านแปลฯ ๓. สนับสนุนภารกิจด้านสารสนเทศที่ดิน ๔. ส่งเสริมและพัฒนาองค์ความรู้ในด้านเทคโนโลยีทำแผนที่และระบบสารสนเทศที่ดิน ๕. แก้ไขปัญหาให้สำนักงานที่ดิน รายละเอียดในการประสานงาน กองเทคโนโลยีทำแผนที่ จะแจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบในไลน์กลุ่มอีกครั้ง <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> ๑. ได้รับแจ้งปัญหาจากสำนักงานที่ดินหลายแห่งเกี่ยวกับการรับสัญญาณของสถานีรับสัญญาณดาวเทียมแบบอ้างอิง (CORS) เช่น ที่ตั้งอยู่ในสถานที่ที่ไม่เหมาะสม หรือระยะห่างในการติดตั้งแต่ละสถานีมากเกินไป เป็นต้น ขอให้วิศวกรรังวัด ๑๘ เขต ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาในพื้นที่รับผิดชอบ ขอให้กองเทคโนโลยีทำแผนที่และสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดประสานความร่วมมือกันเพื่อแก้ไขปัญหา รวมทั้งมีหนังสือชักชวนแนวทางปฏิบัติ การจัดทำแบบสอบถามสำนักงานที่ดินทุกแห่งเพื่อรวบรวมปัญหาที่เกิดจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ	กทผ./สมส./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การจัดซื้ออุปกรณ์ทดแทนให้ช่างรังวัดในสำนักงานที่ดิน หากมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย กรมที่ดินจะจัดหาทดแทนให้ก่อน ดังนั้น ต้องทำบัญชีครุภัณฑ์ สํารวจข้อมูล อายุการใช้งาน ต้องระวังไม่ให้มีการจัดสรรซ้ำซ้อนกัน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒๓. การจัดกิจกรรมวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดินครบรอบ ๑๒๔ ปี	<u>ข้อราชการของเลขานุการกรม (นายธีระชัย ธรรมวานิช)</u> ในปี พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินกำหนดจัดกิจกรรมวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ ๑๒๔ ปี ในวันจันทร์ที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ และวันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แจ้งให้ทราบเบื้องต้น ดังนี้ วันจันทร์ที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ผู้บริหารกรมที่ดิน เข้าร่วมพิธีสักการะสิ่งศักดิ์สิทธิ์ และร่วมตักบาตรพระสงฆ์ จำนวน ๒๔ รูป ณ อาคารรังวัดและทำแผนที่ จากนั้นเดินทางมาที่ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา เพื่อสักการะศาลพระพรหม สักการะสิ่งศักดิ์สิทธิ์ประจำกรมที่ดิน ซึ่งในวันเดียวกัน แยกผู้มีเกียรติและหน่วยงานภายนอกมาร่วมแสดงความยินดี และร่วมบริจาคเงินเพื่อสาธารณกุศล บริเวณชั้น ๖ กรมที่ดิน (หน้าห้องผู้บริหาร) วันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ผู้บริหารกรมที่ดิน ร่วมพิธีเจริญพระพุทธมนต์และถวายสังฆทานแด่พระสงฆ์ พร้อมพิธีมอบเกียรติบัตรฯ พิธีมอบโล่เกียรติคุณ และพิธีมอบทุนการศึกษา ณ ห้องลีลาศ (BM-๖-๐๓ เดิม) ชั้น ๖ กรมที่ดิน และร่วมรับประทานอาหารกลางวัน และในวันเดียวกัน ผู้บริหารกรมที่ดิน และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เข้าร่วมการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ (อาคาร ๖ ชั้น) เวลา ๑๔.๐๐ น. อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ทั้งนี้ สำนักงานเลขานุการกรมจะมีหนังสือเชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เข้าร่วมพิธีในวันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ และเข้าร่วมประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ ส่วนกำหนดการและรายละเอียดต่างๆ สำนักงานเลขานุการกรมจะแจ้งทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบอีกครั้ง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ มอบหมายสำนักงาน เลขานุการกรมเตรียมอาหารเช้า สำหรับผู้บริหารและ เจ้าหน้าที่ที่อยู่อาคารวังวัดและทำแผนที่ และอาหารกลางวัน ในวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ สำหรับผู้บริหารและ เจ้าหน้าที่ที่ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ	สท.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร

สำนักงานเลขานุการกรม

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘