

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา
รับที่ 2727
วันที่ 7 มี.ค. 2568
เวลา 14:38 น.

ด่วนที่สุด



ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๕๖๓๗
ถึง จังหวัดทุกจังหวัด

กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ (อาคาร ๖ ชั้น) อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มาเพื่อโปรดแจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

เรียน จพด.

✓ - เพื่อโปรดทราบ

✓ เห็นชอบมอบหมาย

☒ ฝ่ายอำนวยการ ☐ ฝ่ายรังวัด

☐ กลุ่มงานฯ ☐ ฝ่ายควบคุมฯ

☐ ฝ่ายทะเบียน

☒ ฝ่ายกฎหมาย กรมที่ดิน ทราบ ปฏิบัติ

☐



(นางสารปณยา บุญณณ์)
๑๐ มี.ค. ๒๕๖๘

LM

(นางเนตรอนงค์ แก้วณณ์)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

อก.

n

สำนักงานเลขานุการกรม ๑๐ มี.ค. ๒๕๖๘
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕
โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

(นางสุวิมล สุขสว่าง)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา
๑๐ มี.ค. ๒๕๖๘

QR Code



ส่วนที่สี่

ที่ สข ๐๐๒๐:๑/ว ๓๕๓๗

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา ขอส่งสำเนาหนังสือ
กรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๕๖๓๘ ลงวันที่
๗ มีนาคม ๒๕๖๘ เรื่อง ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการ
ประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และถือปฏิบัติต่อไป



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๑๒ มี.ค. ๒๕๖๘



ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

17	ห้องอธิบดี
เลขรับที่.. ๑๐๕๒	
วันที่.. ๕ มี.ค. ๒๕๖๘	
เวลา.....	

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๑๐๖๗ วันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง สรุปรมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดจัดการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ (เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘) ผ่านระบบวีดิทัศน์ทางไกล (VCS) เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ (อาคาร ๖ ชั้น) อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพลี อำเภอบางเกร็ง จังหวัดนนทบุรี โดยมีอธิบดีกรมที่ดินเป็นประธานการประชุม นั้น

สำนักงานเลขานุการกรม ได้สรุปรมติ/ข้อสั่งการ และรายงานการประชุมดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขานุการกรม จะได้แจ้งเวียนให้หน่วยงานในสังกัดทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ได้รับทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธีระชัย ธรรมวานิช)

เลขานุการกรม

- เห็นชอบ

- ดำเนินการ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘
วันศุกร์ที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๔.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การทำงานแบบบูรณาการร่วมกัน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินเข้าสู่ปีที่ ๑๒๕ ขอขอบคุณผู้บริหารและบุคลากรกรมที่ดินทุกท่านที่ร่วมกันขับเคลื่อนงานเป็นอย่างดี ถึงแม้ในปีที่ผ่านมาจะมีเรื่องที่กระทบต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดิน แต่เพราะมีคณะทำงานที่ร่วมมือร่วมใจกันแก้ปัญหา ทำให้บางเรื่องที่เป็นปัญหาค้างสะสมมาเป็นเวลาหลายปีสามารถยุติเรื่องได้ภายในปีนี้ ผมเชื่อมั่นในศักยภาพและคุณภาพของคณะทำงาน การเตรียมข้อมูล และระเบียบข้อกฎหมายของกรมที่ดิน ปัญหาที่พบ คือ ขาดการทำงานแบบบูรณาการร่วมกัน (integrate) ดังนั้น หลักการทำงาน คือ การทำงานแบบบูรณาการร่วมกัน (integrate) เมื่อตกลงกันแล้ว ต้องดำเนินการตามนั้น หากมีการเปลี่ยนแปลงต้องหารือใหม่ การทำงานในยุคปัจจุบันกรมที่ดินนำเทคโนโลยีใหม่มาเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) มากขึ้น และการประสานงานในบางกรณี ไม่จำเป็นต้องทำเป็นหนังสือทางราชการ หากมีการปรับปรุง มั่นใจว่าจะขับเคลื่อนภารกิจกรมที่ดินได้ดียิ่งขึ้น ผมมีความคาดหวังในการทำงานจะได้รับความร่วมมือเอกเขนกเช่นนี้ต่อไป	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒. การเปิดให้บริการขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ออนไลน์	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินเปิดให้บริการขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ออนไลน์ตั้งแต่วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ภายใต้นโยบาย Easy Life by e-Lands Self service ผ่าน Smart Device รองรับทั้ง ระบบ android และ iOS และระบบคอมพิวเตอร์ PC ซึ่งได้รับการตอบรับที่ดี เป้าหมายต่อไป คือ ทำอย่างไรไม่ต้องยืนยันตัวตนที่สำนักงานที่ดิน แต่ให้ยืนยันตัวตนในแอปพลิเคชัน ThaiID เพื่อส่งเสริมงานของกรมการปกครอง และลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศพิจารณาดำเนินการ	สทส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรมที่ดินควรบูรณาการการทำงานร่วมกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น โดยการออกแบบโปรแกรมที่เจ้าหน้าที่ส่วนท้องถิ่นสามารถตรวจสอบเลขโฉนดที่ดินฉบับที่ต้องการอายัดเนื่องจากไม่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยไม่ต้องส่งเรื่องมาให้กรมที่ดิน ถือเป็นการต่อยอดโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ด้วย	สทส.
๓. งานทูลเกล้าฯ ถวายฎีกา	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - งานทูลเกล้าฯ ถวายฎีกา ขอให้ทุกหน่วยที่เกี่ยวข้องให้ความสำคัญ ติดตามความคืบหน้าทุก ๓๐ วัน รวมถึงสำนักงานที่ดินด้วย	สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๔. การทบทวนและปรับปรุงคู่มือประชาชน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - คู่มือประชาชน ตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ระยะเวลาดำเนินการคลาดเคลื่อนไม่เป็นมาตรฐานแล้ว ขอให้กลุ่มพัฒนาระบบบริการ และสำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้องร่วมกันวิเคราะห์เพื่อทบทวนปรับแก้ และชักชวนแนวทางปฏิบัติกับสำนักงานที่ดิน	กพร./สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง
๕. การรังวัดด้วยระบบ RTK GNSS Network	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ตามที่ได้รับแจ้งปัญหาจากสำนักงานที่ดินหลายแห่งเกี่ยวกับการรับสัญญาณของสถานีรับสัญญาณดาวเทียมแบบอ้างอิง (CORS) ทำให้เครื่องมือ Rover ไม่เสถียรตลอดเวลา นายช่างรังวัดที่ออกทำการรังวัดต้องวางแผนในการออกทำการรังวัดแต่ละครั้ง ทำให้งานรังวัดไม่มีประสิทธิภาพ และงานรังวัดไม่เป็นไปตามเป้าหมาย ขอมอบหมายผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่ รักษาการในตำแหน่งนายช่างใหญ่ และกองเทคโนโลยีทำแผนที่ กำหนดแผนงานและแนวทางการแก้ไขปัญหา เพื่อเสริมศักยภาพของนายช่างรังวัดที่ออกทำการรังวัดได้เต็มประสิทธิภาพและลดปริมาณงานค้างรังวัด	ผู้อำนวยการกอง เทคโนโลยีทำแผนที่ รักษาการในตำแหน่ง นายช่างใหญ่ (นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์) /กทพ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๖. การเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณ รายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินที่ได้รับการโอนจัดสรรเงินงบประมาณงบลงทุนจากกรมที่ดิน กรณีวิธีเฉพาะเจาะจง ไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ขอให้เร่งดำเนินการบันทึกข้อมูลในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) และบันทึก PO ในระบบ New GFMS Thai ตามระยะเวลาที่กำหนด (๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘) หากตรวจสอบพบว่าสำนักงานที่ดินใดไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด กรมที่ดินจะพิจารณาปรับแผนจัดสรรให้สำนักงานที่ดินแห่งอื่นที่มีความพร้อม	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/กผ.
๗. แนวทางในการปฏิบัติงาน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - เข้าสู่ปีที่ ๑๒๕ ในเรื่องของการทำงาน อย่างแรกต้องยึดประโยชน์ของกรมที่ดินเป็นที่ตั้ง อิงตามระเบียบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ในการเป็นหัวหน้าคน ต้องกล้าตัดสินใจ ต้องกล้ารับผิดชอบ ความหมาย คือ ถ้าจำเป็นต้องตัดสินใจ จำเป็นต้องรับผิดชอบ ในฐานะข้าราชการของกรมที่ดิน แต่ต้องอิงตามระเบียบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง งานค้างออกโฉนดที่ดิน งานค้างเรื่องประเภทอื่น ๆ ที่สะสมมาเป็นระยะเวลานาน แนวทางในการทำงานขอให้ดำเนินการระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงาน และการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ ในขณะเดียวกันหน่วยงานส่วนกลางต้องหาแนวทางในการทำงานที่ง่ายและสะดวกขึ้น เพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินหรือผู้มีอำนาจหน้าที่ในการปฏิบัติงานสามารถทำได้ในสิ่งที่ถูกต้องตามข้อระเบียบและกฎหมาย จากการประชุมหารือแนวทางเร่งรัดติดตามงานกรณีตอบข้อหารือในข้อกฎหมาย ร่วมกับสำนัก/กอง เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เพื่อร่วมกันกำหนดแนวทางที่ชัดเจน มีประสิทธิภาพ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินทราบ	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๘. การบริหารงานของศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - จากการหารือร่วมกันกับที่ปรึกษาฯ นายช่างใหญ่ รองอธิบดี กรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการทุกสำนัก/กอง จะเปลี่ยนแนวทางในการบริหารงานใหม่ของศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดิน ใช้โครงสร้างเดิม ไม่ตั้งกองใหม่ อยู่ระหว่างทบทวน แนวทางเพื่อพิจารณาญาติเรื่อง เพื่อให้เกิดความชัดเจน และ ระยะเวลาดำเนินการสั้นขึ้น ง่ายต่อการปฏิบัติงาน	ศดธ.ทต.
๙. การจัดการองค์ความรู้ KM : (Knowledge Management)	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองฝึกอบรมรวบรวมประเด็น ถาม – ตอบ ข้อหารือ ข้อกฎหมาย ข้อร้องเรียน ที่เคยมีการถามและให้คำตอบ ไว้แล้ว นำมาประมวลและจัดการองค์ความรู้ (Knowledge Management) เพื่อเผยแพร่ให้บุคลากรกรมที่ดินศึกษา เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานหรือชี้แจงในโอกาสต่าง ๆ	ผอ.
๑๐. การจัดทำงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองแผนงาน ประสานทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดิน ทุกแห่ง หารือในภาพรวมว่าจะจัดสรรเงินงบประมาณ ในแผนงาน/โครงการใดบ้าง และจัดประชุมเพื่อรวบรวม ข้อมูลสำหรับเตรียมการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กผ.
๑๑. ขอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายทศพร มิตรนิโยตม)	<u>หนังสือเวียนของสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน</u> ๑. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการขอ หนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ การขอตรวจสอบ หลักทรัพย์ การขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและ หลักฐานทะเบียนที่ดิน และการรับคำขอรังวัดด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินมีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๓๐๒๓ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ส่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ การขอ ตรวจสอบหลักทรัพย์ การขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ และหลักฐานทะเบียนที่ดิน และการรับคำขอรังวัดด้วย ระบบอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๘ และประกาศกรมที่ดิน เรื่อง การให้บริการขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สมท.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ฉบับลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เพื่อวางแผนปฏิบัติให้พนักงานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน รองรับบริการให้บริการทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ตามระเบียบนี้ ประกอบด้วย ๑. การขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ ๒. การขอตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓. การขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและหลักฐานทะเบียนที่ดิน ๔. การรับคำขอรังวัด และได้มีประกาศกรมที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ กำหนดประเภทการให้บริการเฉพาะเรื่อง “ขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service)” โดยเปิดให้บริการในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ โดยกรณีเป็นระบบให้บริการแบบอัตโนมัติ พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่ต้องดำเนินการ ผู้ขอดำเนินการด้วยตนเองตั้งแต่ยื่นคำขอ และดาวน์โหลดหนังสือรับรองอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องดำเนินการตามระเบียบข้อที่ ๗ (๑) คือ การรับยืนยันตัวตนของผู้ใช้ระบบ โดยให้สำนักงานที่ดินจัดทำคำสั่งมอบหมายพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการรับยืนยันตัวตนให้ผู้ใช้ระบบ ทั้งนี้ ได้มีการจัดฝึกอบรมการใช้ระบบ เฉพาะกรณีคำขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ ผ่านระบบออนไลน์ Zoom meeting ให้แก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน ในวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แล้ว จึงขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งประชาสัมพันธ์เชิญชวนประชาชนทราบด้วย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การขอรับการสนับสนุนการปฏิบัติงานจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น กรมที่ดินมีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๕๔๐ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แจ้งความเห็นกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น เกี่ยวกับการขอรับการสนับสนุนอัตราค่าจ้างเจ้าหน้าที่จากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สรุปได้ว่าสำนักงานที่ดินอาจทำความตกลงกับผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาส่งข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่นในสังกัดไปช่วยปฏิบัติราชการเป็นการชั่วคราวในส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐอื่นได้ครั้งละ ไม่เกิน ๖ เดือน และในกรณีเดียวกันให้ส่งให้ไปช่วยปฏิบัติราชการได้ไม่เกิน ๒ ครั้ง	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๒. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวรวิทย์ หลายพูนสวัสดิ์)	๑. การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณของคณะกรรมการติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ของกรมที่ดิน (คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๒๐๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๗) มีมติให้จังหวัดที่ได้รับการโอนจัดสรรเงินงบประมาณงบลงทุนจากกรมที่ดินแล้วเร่งดำเนินการ ดังนี้ - กรณีวิธีเฉพาะเจาะจง ไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ให้บันทึกข้อมูลในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) และบันทึก PO ในระบบ New GFMS Thai ให้แล้วเสร็จภายใน ๓ วัน (ไม่เกินวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘) - กรณีวิธี e - bidding เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ให้บันทึกข้อมูลในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) และบันทึก PO ในระบบ New GFMS Thai ให้แล้วเสร็จภายใน ๒ สัปดาห์ (ไม่เกินวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘) ๒. การรับชำระเงินค่าธรรมเนียมการให้บริการด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) กรมที่ดิน มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๗/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เรื่อง การรับชำระเงินค่าธรรมเนียมการให้บริการด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service)	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	โดยได้มีแนวทางปฏิบัติในการรับชำระเงินค่าธรรมเนียมการให้บริการด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ผ่านระบบการรับชำระเงินกลางของบริการภาครัฐ (e-Payment Portal of Government) ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งถือปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวต่อไป	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๓. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเจนกิจ เขษฐวาทิน)	๑. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ผลการปฏิบัติงาน ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๘ เป้าหมาย ๑๖,๐๐๐ แปลง เป้าหมายรายเดือนสะสม ๔,๐๑๖ แปลง ผลการเดินฯ สะสม ๔,๗๖๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๘ ซึ่งเกินกว่าเป้าหมาย ขอขอบคุณสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญที่เร่งรัดผลการดำเนินการ ๒. โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ผลการปฏิบัติงานโครงการฯ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เป้าหมายรายเดือนสะสม ๑๘,๐๑๖ แปลง ผลการเดินฯ สะสม ๑๖,๘๖๓ แปลง ซึ่งผลการดำเนินการยังไม่เป็นไปตามเป้าหมาย ขอให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญเร่งรัดในส่วนที่ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินดำเนินการและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเร่งรัดในส่วนที่สำนักงานที่ดินดำเนินการ ส่วนจังหวัดที่ยังไม่มีผลดำเนินการ ในการประชุมกรมที่ดินครั้งต่อไป จะสอบถามเป็นรายจังหวัด ๓. การเร่งรัดงานค้ำออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค. ๑ ที่ค้ำดำเนินการ (ยื่นภายในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓) ขอให้เร่งรัดดำเนินการต่อไป	สนส. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/สนส. สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๔. การจำหน่ายข้อมูลของโครงการบอกดิน สืบเนื่องจากการใช้ฐานของข้อมูลโครงการบอกดินในการจัดทำแผนเดินสำรวจในแต่ละปีงบประมาณ บางแปลงมีการเดินสำรวจแล้ว หรือมีการจำหน่ายข้อมูลแล้ว แต่การรายงานยอดเข้ามาที่ส่วนกลางยังไม่เป็นปัจจุบัน ทำให้ข้อมูลมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อน และทำให้การทำงาน การวางแผนจัดทำโครงการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดินแต่ละปี ผิดพลาดคลาดเคลื่อนได้ ผลการดำเนินการก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑๘๙,๒๖๖ แปลง คงเหลือ ๑๕๘,๕๗๖ แปลง ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจ ออกโฉนดที่ดิน เร่งรัดปรับปรุงข้อมูลโครงการบอกดินให้เป็นปัจจุบันด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ ศูนย์อำนวยการเดิน สำรวจ ฯ ทุกแห่ง
๑๔. ผลการดำเนินงานของกองพัสดุ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองพัสดุปรับแก้ไฟล์นำเสนอ ให้ง่ายขึ้น ให้สามารถวิเคราะห์ได้ว่า เกิดปัญหาอุปสรรคที่ทำให้งานมีความล่าช้าในขั้นตอนใด แผนงาน/โครงการที่ใช้เงินกันไว้เบิกเหลือปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จของสัญญา ในการดำเนินการของกองพัสดุ หัวหน้าฝ่าย หัวหน้าหน่วย และเจ้าหน้าที่เจ้าของเรื่องต้องดำเนินการด้วยความละเอียด รอบคอบ และถือปฏิบัติ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐	พด. พด.
๑๕. การรวบรวมข้อมูลของ กองแผนงาน กองพัสดุ และกองคลัง	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้สำนักงานเลขานุการกรมประสานขอข้อมูลของกองแผนงาน กองคลัง กองพัสดุ ก่อนวันประชุมกรมที่ดินอย่างน้อย ๓ วัน เพื่อให้ อธิบดีและรองอธิบดี วิเคราะห์ และปรับแก้ข้อมูล ขอให้ ๓ หน่วยงาน ร่วมกันวิเคราะห์ ทำอย่างไรให้ข้อมูลและสามารถติดตามผลการใช้จ่ายผลการเบิกจ่ายได้	กผ./พด./คล./สล.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๖. หนังสือเวียนของสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน (นายจักรพันธ์ จันทภูมิ)</u> ๑. การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๓๔๒๘ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เร่งรัดจังหวัด ๑๓ จังหวัด ที่ยังไม่รายงานผลการสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ในระบบรายงาน (MIS) ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) โดยขอให้รายงานในระบบภายในวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ๒. การตรวจสอบข้อมูลทะเบียนที่ดินของวัด กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๘๙๓ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เร่งรัดขอให้จังหวัด จำนวน ๔๒ จังหวัด ที่ยังไม่ได้รายงานผลการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลการถือครองที่ดินของวัดในระบบสารสนเทศตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) และข้อมูลในบัญชีทะเบียนที่ดินของวัดให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน โดยขอให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จและรายงานให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ๓. การทำลายเอกสารในสารบบที่ดิน ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการทำลายเอกสารเกี่ยวกับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ ได้กำหนดแนวทางไว้ชัดเจนแล้ว เอกสารใดต้องจัดเก็บ เอกสารใดต้องทำลาย ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งถือปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดตามระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๗. ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการใช้งานระบบเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน (E - Contacts DC)	<u>ข้อราชการของเลขานุการกรม (นายธีระชัย ธรรมวานิช)</u> - สำนักงานเลขานุการกรม ได้มีการตรวจสอบสถานะ/จำนวนเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ และเรื่องการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในระบบ E - Contacts DC ปรากฏว่าปัจจุบันยังมีเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ของสำนัก/กอง มีปริมาณงานที่ค้างดำเนินการอยู่ในระบบ E - Contacts DC เป็นจำนวนมาก ทำให้ข้อมูลสถานะ/จำนวนเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ และเรื่องการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินได้ส่งให้สำนัก/กอง พิจารณาดำเนินการ ซึ่งปรากฏในระบบ E - Contacts DC ไม่เป็นปัจจุบัน จึงได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๐๑.๓/ว ๖๗๓ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เน้นย้ำให้สำนัก/กอง ถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติการใช้งานระบบเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน (E - Contacts DC) ตามหนังสือสำนักงานเลขานุการกรม ที่ มท ๐๕๐๑.๓(๑)/ว ๑๐๘ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๗ อย่างเคร่งครัด และเพื่อลดปริมาณเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ และเรื่องการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่ค้างดำเนินการอยู่ในระบบ E - Contacts DC	สำนัก/กองที่เกี่ยวข้อง/สล.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร
สำนักงานเลขานุการกรม
๓ มีนาคม ๒๕๖๘