

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา
รับที่ 2653
วันที่ 7 มี.ค. 2567
เวลา 10:21 น.

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๓.๕/ว ๔๔๙๙



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน อีเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดิน อีเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา ในพื้นที่ จังหวัดบุรีรัมย์เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดิน ส่วนแยก ในพื้นที่จังหวัดสุรินทร์เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๑ ฉบับ
๓. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา ในพื้นที่ จังหวัดนครนายกเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ จำนวน ๑ ฉบับ
๔. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา ในพื้นที่ จังหวัดนครปฐมเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ จำนวน ๑ ฉบับ
๕. ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา ในพื้นที่ จังหวัดฉะเชิงเทราเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดินฯ ข้อ ๘ สำนักงานที่ดินใดที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ แล้ว ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ เสนออธิบดีประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดิน นั้นเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ กรมที่ดินได้จัดทำประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ ๒ จังหวัด ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ และสาขา จำนวน ๙ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๗ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขา และส่วนแยก จำนวน ๙ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๗ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

และระเบียบกรมที่ดินฯ ข้อ ๑๖ สำนักงานที่ดินใดที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕ แล้ว ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเสนออธิบดีประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินนั้นเป็น

สำนักงาน...

สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และให้เจ้าพนักงานที่ดินจดทะเบียนในสารบัญ
จดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์ กรมที่ดินได้จัดทำประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และ
สำนักงานที่ดินสาขา เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและ
นิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่มีการประกาศหรือการรังวัด ในพื้นที่ ๓ จังหวัด ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก และสาขา จำนวน ๒ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่
วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม และสาขา จำนวน ๕ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่
วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗

๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา และสาขา จำนวน ๔ สำนักงาน มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่
วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗

กรมที่ดินขอส่งประกาศกรมที่ดินดังกล่าว เพื่อโปรดแจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาและส่วนแยก
ทราบและถือปฏิบัติเพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ

เรียน จพด.

✓ - เพื่อโปรดทราบ

✓ - เห็นควรมอบหมาย

ฝ่ายอำนวยการ ฝ่ายรังวัด

กลุ่มงานฯ ฝ่ายควบคุมฯ

ฝ่ายทะเบียน

แจ้งทุกสำนักงาน กลุ่มงานฯ ทราบ ปฏิบัติ

.....

(นางสาวปณิษา บุญมณี)

๗ มี.ค. ๒๕๖๗

(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

๗ มี.ค. ๒๕๖๗

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

โทรศัพท์ / โทรสาร ๐-๒๕๐๓-๓๓๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ it-saraban@dol.go.th

ขอแสดงความนับถือ



(นายวสันต์ สุภาภา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

อก

(นางสุจิตร์ สุขสว่าง)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๗ มี.ค. ๒๕๖๗

ด่วนที่สุด

ที่ สข ๐๐๒๐.๑/ว ๑๒๙๐

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาทุกสาขา

- สำนักงานที่ดินจังหวัด ขอส่งสำเนาหนังสือ
กรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๓.๕/ว ๔๔๙๘ ลงวันที่
๖ มีนาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขอส่งประกาศกรมที่ดิน
เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดิน
สาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก เป็นสำนักงานที่ดิน
อิเล็กทรอนิกส์ และเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์
ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ มาพร้อมนี้

- จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ที่
เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติ



(นางเนตรอนงค์ แก้วมณี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

๑๑ มี.ค. ๒๕๖๗



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา
ในพื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ
๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก
๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง
๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง
อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก
ในพื้นที่จังหวัดสุรินทร์เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดิน ดังต่อไปนี้ เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์
 ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาจอมพระ
 ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาชุมพลบุรี
 ๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาท่าตูม
 ๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาปราสาท
 ๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี
 ๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ
 ๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาสังขะ
 ๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาศีขรภูมิ ส่วนแยกสำโรงทาบ
- ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง
อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา
ในพื้นที่จังหวัดนครนายกเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก/สาขา รวม ๒ แห่ง เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ไปแล้ว นั้น

เพื่อให้ประชาชนที่มีที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่จังหวัดนครนายก และมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งของจังหวัดที่อธิบดีกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอผ่านระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการทำนิติกรรม ด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับข้อ ๑๖ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์

เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง
อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา
ในพื้นที่จังหวัดนครปฐมเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม/สาขา รวม ๕ แห่ง เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ ไปแล้ว นั้น

เพื่อให้ประชาชนที่มีที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่จังหวัดนครปฐม และมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภท โฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งของจังหวัดที่อธิบดีกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอผ่านระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการทำนิติกรรม ด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับข้อ ๑๖ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขากำแพงแสน
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขานครชัยศรี
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาบางเลน
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน

เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒/ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา
ในพื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทราเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา/สาขา รวม ๔ แห่ง เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๖ ไปแล้ว นั้น

เพื่อให้ประชาชนที่มีที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทรา และมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งของจังหวัดที่อธิบดีกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอผ่านระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการทำนิติกรรม ด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๔ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับข้อ ๑๖ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม

เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รักษาการในตำแหน่ง
อธิบดีกรมที่ดิน