

ที่ มท ๐๖๐๖/ว 33164



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๒๒

กันยายน ๒๕๓๕

เรื่อง การแก้ไขปัญหางานรังวัดเฉพาะราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๓๐๕/ว ๒๒๐๔๐ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๓๔

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งแนวทางการแก้ไขปัญหางานรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขารวมหลายแนวทางมาเพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและหัวหน้าฝ่ายรังวัด ร่วมกันพิจารณาเลือกแนวทางดำเนินการตามความเหมาะสม ทั้งนี้ เพื่อให้ระยะเวลาการรังวัดตามคำขอของเจ้าของที่ดินลดลง กรมที่ดินได้ตรวจสอบข้อมูลเกี่ยวกับจำนวนงานเกิด จำนวนงานเสร็จ และระยะเวลาการรังวัดของทุกสำนักงานที่ดินแล้ว ปรากฏว่าบางสำนักงานที่ดินยังมีงานค้างระหว่างตรวจเรื่องทางฝ่ายรังวัดจำนวนมาก และระยะเวลานักรังวัดยาวนาน เพื่อให้งานรังวัดเฉพาะรายของเจ้าของที่ดินแล้วเสร็จในระยะเวลาอันสมควร กรมที่ดินจึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้ร่วมปรึกษากับหัวหน้าฝ่ายรังวัดแก้ไขปัญหางานรังวัดโดยถือปฏิบัติความหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๓๐๕/ว ๒๒๐๔๐ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๓๔ เรื่อง การเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะราย ทุกแนวทางตามที่ได้แจ้งมา โดยเฉพาะงานนักรังวัดเป็นกลุ่มหรือเป็นหมู่ ซึ่งมีสำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินสาขาหลายสำนักงานนำวิธีรังวัดเป็นกลุ่มมาใช้ ทั้งนี้ โดยสำรวจคำขอรังวัดที่ค้างระหว่างรอทำการรังวัดทั้งหมด แล้วจัดกลุ่มคำขอที่มีท้องที่ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ใกล้เคียงกันหรือหมู่บ้านเดียวกัน แล้วนัดทำการรังวัดคำขอกันกลุ่มเป็นกลุ่ม ปรากฏว่าผลงานรังวัดได้จำนวนมากและระยะเวลาการรังวัดได้เร็วกว่าวิธีนักรังวัดตามคำขอตอนหลัง กรมที่ดินจึงเห็นว่าวิธีนักรังวัดเป็นกลุ่มจะเป็นแนวทางอีกวิธีหนึ่งที่จะสามารถแก้ไขงาน

/รังวัด...

รังวัดของเจ้าของที่ดินไ้ จึงให้พิจารณาไปปฏิบัติด้วย

๒. ในกรณีที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัดให้ขึ้นรังวัดเป็น
กลุ่มแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการไปตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติ ส่วนการเบิกค่าใช้จ่าย
ในการรังวัดให้ใช้วิธีเฉลี่ยค่าใช้จ่าย โดยคำนึงถึงลักษณะของงานและระยะเวลาที่
ปฏิบัติงานในแต่ละคำขอ แต่ทั้งนี้จะต้องไม่สูงกว่าค่าใช้จ่ายการรังวัดด้วยวิธีขึ้นรังวัด
ตามคำขอก่อนหลัง สำหรับค่าธรรมเนียมการรังวัดให้เรียกตามที่กฎหมายกำหนด ค่า
หลักเขตที่ดินให้เรียกตามที่ไ้ใช้ไปจริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและส่งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ เมื่อไ้ดำเนินการ
ตามนัยดังกล่าวข้างต้นแล้ว โปรดส่งแผนงานที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัดไปให้
กรมที่ดินด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

๑ ๒

(นายผั่น จันทรปาน)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. ๒๒๑๔๔๒๑

โทรสาร (๐๒) ๒๒๓๐๓๒๖