



ที่ มท ๐๖๐๖/ว

7259

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๖๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๓๘

เรื่อง ขอมความเข้าใจเกี่ยวกับการแก้ไขโฉนดที่ดินรังวัดค้างและระยะเวลานักรังวัดนาน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

โดยที่ปรากฏจากการตรวจสอบสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา มีงานรังวัดค้างมากและ  
บางแห่งยังไม่สามารถแก้ไขระยะเวลานักรังวัด (คิวรังวัด) ให้ลดลงได้ ซึ่งกรมที่ดินได้วางแนวทาง  
แก้ไขปัญหาคงแล้ว เพื่อให้การปฏิบัติของเจ้าหน้าที่ไปในแนวทางเดียวกันและเกิดประสิทธิภาพ  
ยิ่งขึ้น จึงขอขอมความเข้าใจมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติ ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินสาขา ที่มีคำขอรังวัดเกิดขึ้นเป็นจำนวนมาก  
ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าฝ่ายรังวัดร่วมกันพิจารณา  
ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๕/ว ๓๓๐๖๔ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๓๕ โดยให้พิจารณา  
ถึงประสิทธิภาพของช่างรังวัด หากช่างรังวัดคนใดสามารถทำงานได้แล้วเสร็จโดยเร็วก็ให้มอบหมาย  
งานรังวัดแก่ช่างรังวัดคนนั้นเพิ่มขึ้นตามขีดความสามารถ หากช่างรังวัดคนใดทำงานไถ่ช้าให้พิจารณา  
นักรังวัดให้ตามสมควร

๒. การเปลี่ยนอัตราค่าจ้างภายในจังหวัด ให้มีระยะเวลานักรังวัด (คิวรังวัด) ใกล้เคียง  
กัน กรมที่ดินได้ออกข้อวินิจฉัยการมาตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๓/ว ๐๐๓๓๕ ลงวันที่ ๕  
มกราคม ๒๕๓๘ แล้ว

๓. ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้าราชการพลเรือน  
สามัญของอุทิสเวลาของตนให้แก่ราชการ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา  
ควรให้ช่างรังวัดที่มีงานรังวัดค้างมากดำเนินการนอกเวลาราชการเพื่อจะได้แล้วเสร็จโดยเร็ว

๔. การยกเลิกคำขอ ให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๓๑๑/ว ๒๑๔๗  
ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๒๗ โดยให้สำรวจคำขอรังวัดทุกประเภทแล้วมีหนังสือเตือนผู้ขอ ๒ ครั้ง  
โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ๒ ครั้งแล้ว ไม่มาติดต่อดำเนินการให้ยกเลิกคำขอตาม  
ระเบียบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา นาคฉัตรีย์)  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. ๒๕๑๔๒๑ โทรสาร ๒๕๓๐๓๒๖