

ที่ มท ๐๖๐๖/ว 15540



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๒๒ มิถุนายน ๒๕๓๔

เรื่อง ขอมความเข้าใจในการจัดทำบัญชีความคืบงานรังวัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๑/ว ๐๐๖๓๒ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๒๓

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๖/ว ๓๓๔๕๕ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๓๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กรมที่ดินได้ส่งระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการความคืบงานรังวัด
ในสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๓ มาให้ทราบและถือปฏิบัติ และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ ให้ช่างรังวัด
แต่ละคนสำรวจงานคางในมือทั้งหมด แล้วนำมาลงรวมไว้ในบัญชีเล่มใหม่ ถ้าบัญชีเดิมยังมีเหลือมาก
ก็ให้ใช้เล่มเดิม โดยขึ้นหน้าใหม่และนำงานคางทั้งหมดมาลงบัญชีรวมไว้ เมื่อสำรวจและลงรายการ
ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้ช่างรังวัด หัวหน้างานรังวัด ลงชื่อรับรองการตรวจสอบ และหัวหน้าฝ่ายรังวัด
ลงชื่อรับรองความถูกต้องไว้ด้วย ให้เริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๒๕๓๔ เป็นต้นไป สำหรับการ
ลงรายการรังวัดใหม่แต่ละเดือน ขอให้ขึ้นหน้าใหม่ทุกเดือน แต่ใช้เลขลำดับต่อเนื่องกันไปจนหมดปี
งบประมาณ ให้ช่างรังวัดแต่ละคนมีบัญชีดังกล่าวเพียงเล่มเดียวเท่านั้น เมื่อบัญชีหมดแล้วจึงขึ้นเล่มใหม่
ได้ การดำเนินการดังกล่าวให้ปฏิบัติทุกสิ้นปีงบประมาณ นั้น

จากการตรวจสอบสำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินสาขา ปรากฏว่าการจัดทำบัญชี
รับเรื่องและนักรังวัด (ร.ว.๑๒) และบัญชีคุมเรื่องประจำตัวช่างรังวัด (ร.ว.๑๑) ตามสำนักงาน
ที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินสาขาต่าง ๆ ยังมีข้อบกพร่องไม่เรียบร้อยเกือบทุกจังหวัด ทำให้ไม่
สามารถตรวจสอบติดตามและเร่งรัดงานรังวัดได้ กล่าวคือ

๑. บัญชีรับเรื่องและนักรังวัด (ร.ว.๑๒) ของชื่อช่างผู้ทำการรังวัดไม่ไ้ลงชื่อช่างรังวัด
เพียงแต่ลงวันที่นักรังวัดไว้ บางชื่อลงชื่อช่างผู้ทำการรังวัดไว้ แต่เมื่อช่างรังวัดรับเรื่องก็ไม่ลงชื่อ
รับเรื่องไว้เป็นหลักฐาน และบางชื่อไม่ไ้ลงชื่อช่างรังวัดและไม่ลงวันนักรังวัด เมื่อรังวัดเสร็จแล้ว
เรื่องส่งฝ่ายทะเบียนก็ไม่ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนลงชื่อรับเรื่องรังวัด ทำให้ตรวจสอบไม่ไ้ว่าเรื่อง

/รังวัด...

รังวัดเสร็จแล้วหรือไม่ อีกทั้งไม่สามารถติดตามเรื่องได้ว่าอยู่ในความรับผิดชอบของผูใด เพราะ
ข้างรังวัดที่มีชื่อจะอ้างว่าไม่ได้รับเรื่องไปดำเนินการ เพราะไม่มีการลงชื่อรับเรื่อง

๒. บัญชีคุมเรื่องประจำตัวข้างรังวัด (ร.ว.๓๑) ข้างรังวัดไม่ได้นำรายงานค้างในมือ
ปีก่อนงบประมาณปัจจุบันทั้งหมดมาลงบัญชีดังกล่าว ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๖/ว ๓๓๔๕๕
ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๓๓ ที่ได้สั่งการมา และไม่จัดทำบัญชีให้เป็นปัจจุบันจึงตรวจสอบงานค้าง
ในมือข้างไม่ได้อ่างสำนักงานที่ดินข้างรังวัดส่งงานข้ามลำดับจำนวนมากโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร
ถูกมองว่าเจ้าหน้าที่เลือกปฏิบัติ ไม่ให้ความเป็นธรรมแก่ประชาชนด้วยความเสมอภาค

อนึ่ง เนื่องจากบัญชีรับเรื่องและนักรังวัด (ร.ว.๑๒) และบัญชีคุมเรื่องประจำตัว
ข้างรังวัด (ร.ว.๓๑) เป็นคู่มือที่สำคัญสำหรับผู้บริหารใช้ในการควบคุมตรวจสอบติดตามและเร่งรัด
งานรังวัด หากบัญชีดังกล่าวบกพร่องก็เป็นการยากที่งานรังวัดจะบรรลุผลตามเป้าหมายตามเจตนารมณ์
ที่กรมที่ดินกำหนดไว้ จึงขอให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดผู้มีหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบบัญชีอีกครั้ง หากมีข้อบกพร่อง
ก็ขอให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเสียให้สมบูรณ์เป็นปัจจุบันโดยด่วน หากภายหลังพบว่ายังมีข้อบกพร่อง
อีก จะถือว่าหัวหน้าฝ่ายรังวัดจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และกรมที่ดินจะพิจารณาคำเนินการตามที่เห็น
สมควรต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด.

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิกร เวชภูติ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. ๒๒๑๔๘๑๑

โทรสาร ๒๒๓๐๓๒๖