



ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการลงที่หมายในระวางแผนที่กรมที่ดินรังวัดเฉพาะราย ในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม
ด้วยระบบคอมพิวเตอร์ พ.ศ. 2540

ด้วยกรมที่ดินได้นำระบบคอมพิวเตอร์มาใช้ในสำนักงานที่ดินเพื่อลงที่หมายในระวางแผนที่ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ในภาพรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน และออกโฉนดที่ดิน เพื่อให้การปฏิบัติงานดังกล่าวเป็นไปโดยถูกต้องและเป็นแนวทางเดียวกัน กรมที่ดินจึงกำหนดระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการลงที่หมายในระวางแผนที่กรมที่ดินรังวัดเฉพาะรายในระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ด้วยระบบคอมพิวเตอร์ พ.ศ. 2540"

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 10 มิถุนายน 2540 เป็นต้นไป เฉพาะสำนักงานที่ดินที่จัดเก็บระบบข้อมูลแผนที่ที่ดิน (LIS) เท่านั้น

ข้อ 3. สำนักงานที่ดินที่มีระบบคอมพิวเตอร์ซึ่งดำเนินการจัดเก็บระบบข้อมูลแผนที่ที่ดินไว้แล้ว การดำเนินการลงที่หมายในระวางแผนที่ ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ให้ช่างผู้ทำการรังวัดหรือผู้ที่หัวหน้าฝ่ายรังวัดมอบหมายเป็นลายลักษณ์อักษรนำรูปแบบแผนที่ซึ่งได้จากการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน และออกโฉนดที่ดินแล้วแต่กรณี แกะไขหรือเพิ่มเติมข้อมูลในระวางแผนที่แผ่นนั้นๆ หลังจากได้จัดทำต้นร่างแผนที่และรายการรังวัดเสร็จแล้วลงในระบบคอมพิวเตอร์ให้เป็นปัจจุบันทุกครั้ง และจัดพิมพ์ (ปริ้น) รูปแบบที่ออกจากคอมพิวเตอร์ ตามแบบ ร.ว. 9ค เป็นหลักฐานประกอบเรื่องการรังวัดและนำลงที่หมายในระวางแผนที่แผ่นพิมพ์ ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ของสำนักงานที่ดิน

ข้อ 4. ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดลงนามในแบบพิมพ์ ร.ว. 9ค หน้าช่องผู้ตรวจวันที่.....ก่อนเสนอเรื่องให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา พิจารณาสั่งถอนค่าธรรมเนียม

ข้อ 5. เมื่อได้ดำเนินการทางฝ่ายทะเบียนในเรื่องเกี่ยวกับการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน และออกโฉนดที่ดินแล้ว ให้เจ้าหน้าที่แยกรูปแบบที่ตามข้อ 3. (ร.ว. 9ค) ส่งให้กรมที่ดิน เพื่อดำเนินการลงที่หมายในระวางแผนที่แผ่นพิมพ์ ภายในเวลา 1 เดือนนับจากวันที่ได้รับเรื่อง เมื่อลงที่หมายแล้วให้หัวหน้างานตรวจสอบความถูกต้องและลงชื่อรับรองพร้อมวันเดือนปีใน ร.ว. 9ค ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ 6. กรณีได้มีการลงที่หมายในระวางแผนที่ด้วยระบบคอมพิวเตอร์แล้ว หากมีการยกเลิกเรื่องการรังวัด ให้ฝ่ายทะเบียนส่งเรื่องให้ฝ่ายรังวัดส่งให้ช่างผู้ทำการรังวัดหรือผู้ที่หัวหน้าฝ่ายรังวัดมอบหมายเป็นลายลักษณ์อักษร แกะไขรูปแบบที่ในระบบคอมพิวเตอร์และจัดพิมพ์ (ปริ้น) รูปแบบที่ที่แก้ไข เป็นรูปแบบที่เดิมก่อน

มีการรังวัดออกจากคอมพิวเตอร์ตามแบบ ร.ว.9ค ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดลงนามรับรองความถูกต้องไว้เป็นหลักฐานประกอบเรื่องเสนอเจ้าพนักงานที่ดินสั่งยกเลิก

ข้อ 7. เมื่อได้มีการเชื่อมโยงข้อมูลกับทางฝ่ายทะเบียนแล้ว การค้นหาชื่อและที่อยู่เจ้าของที่ดินข้างเคียง ให้เจ้าหน้าที่ตำแหน่งธุรการข้างหรือผู้ที่หัวหน้าฝ่ายรังวัดมอบหมายเป็นลายลักษณ์อักษร ดำเนินการโดยใช้เลขที่ดินและหมายเลขระวางแผนที่ ระบบกักตุน ยู่ ที่ เอ็ม ของที่ดินแปลงนั้นเป็นตัวสืบค้นและลงชื่อผู้ตรวจค้น พร้อมวันเวลาที่จัดพิมพ์(ปรินท์) ออกจากคอมพิวเตอร์ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ 8. ให้ฝ่ายรังวัดจัดทำข้อมูลสำรอง (BACK UP) ที่ได้นำเข้าระบบคอมพิวเตอร์ไว้เรียบร้อยแล้วจนถึงวันสิ้นเดือนจำนวน 2 ชุด เก็บรักษาไว้ที่สำนักงานที่ดิน 1 ชุด และส่งให้กองควบคุมแผนที่ กรมที่ดิน 1 ชุด ภายในวันที่ 5 ของทุกเดือนถัดไป

ข้อ 9. ให้ผู้อำนวยการกองควบคุมแผนที่รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2540



(นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน