



ที่ มท 0706/ว 00992

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท 10200

11 มกราคม 2542

เรื่อง การควบคุมหลักฐานการรังวัดในสำนักงานที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

- อ้างถึง 1. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด รายการคำนวณ และ
ระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน พ.ศ.2523
2. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ.2527
3. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดิน
เฉพาะราย พ.ศ.2527
4. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0705/ว 6883 ลงวันที่ 10 เมษายน 2533

ตามที่กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติในการรังวัดเฉพาะราย ช่างผู้ทำการรังวัดจะต้องจัดทำ
ต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด (ร.ว.67) และรายการคำนวณ ส่งให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบตรวจสอบ
ให้ถูกต้องและจัดเก็บหลักฐานแผนที่ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดไว้ นั้น

เนื่องจากปรากฏว่า ในการจัดทำต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด (ร.ว.67) และรายการ
คำนวณเมื่อเกิดความผิดพลาด เจ้าหน้าที่จะใช้น้ำยาลบคำผิดป้ายทับ แล้วเขียนใหม่ทับลงไปบนป้ายขาว
หรือบางกรณีก็ใช้วิธีขีดหรือลบออกแล้วเขียนทับลงไปเพื่อแก้ไขตัวเลขหรือข้อความที่เขียนผิด ซึ่งเป็นวิธีการ
ที่ไม่ถูกต้อง เป็นเหตุให้เจ้าของที่ดินและประชาชนทั่วไปไม่เชื่อถือหลักฐานการรังวัดของกรมที่ดิน ดังนั้น
เพื่อป้องกันการแก้ไขหลักฐานการรังวัดด้วยวิธีการที่ไม่ถูกต้อง การจัดทำต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด

/(ร.ว.67)...

(ร.ว.67) และรายการคำนวณ จะต้องถือปฏิบัติตามระเบียบและแนวทางที่กรมที่ดินกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามถ่ายสำเนาจากต้นร่างแผนที่มาใช้แทนแบบรายการรังวัด (ร.ว.67) เมื่อจัดทำแผนที่ต้นร่างเสร็จแล้ว ให้แนบรายการรังวัดจริงในสนามติดหลังต้นร่างแผนที่ไว้ด้วย หากมีความจำเป็นต้องแก้ไขข้อความหรือตัวเลข ให้ใช้หมึกสีแดงขีดทับข้อความหรือตัวเลขที่เขียนผิดไว้เดิมก่อนมีการแก้ไข แล้วเขียนข้อความหรือตัวเลขใหม่ ที่ถูกต้องไว้แทน และให้หมายเหตุว่ามีการแก้ไขข้อความหรือตัวเลขรายการใดบ้างด้วยหมึกสีแดง แล้วลงชื่อ กากับพร้อมวัน เดือน ปี ที่แก้ไขไว้ ห้ามใช้น้ำยาลบคำผิดหรือใช้วิธีขูด ลบ แล้วเขียนทับลงไปในการแก้ไข ข้อความหรือตัวเลขในต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด (ร.ว. 67) และรายการคำนวณโดยเด็ดขาด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร รัตนะทีระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. 2214821

โทรสาร 2230326