

ที่ มท 0706/ว

04871



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท 10200

12 กุมภาพันธ์ 2542

เรื่อง การบันทึกเจ้าของที่ดินเพื่องดรังวัดหรือยกเลิกคำขอ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

เนื่องจากปรากฏว่า ในการรังวัดที่ดินเฉพาะราย เมื่อมีปัญหาหรืออุปสรรค เจ้าหน้าที่ได้บันทึกถ้อยคำผู้ขอรังวัด เพื่องดทำการรังวัดหรือยกเลิกคำขอรังวัด โดยไม่ได้อ่านทวนหรือชี้แจงให้ผู้ขอเข้าใจก่อนให้ผู้ขอลงชื่อไว้ หรือบางกรณีช่างรังวัดได้ให้ผู้ขอเซ็นชื่อในกระดาษแบบพิมพ์ ท.ด.16 ไว้ โดยไม่กรอกข้อความใด ๆ ทั้งสิ้น ซึ่งผู้ขอรังวัดไม่อาจคัดค้านได้เพราะเกรงว่าจะทำให้ช่างรังวัดไม่พอใจ เป็นปัญหาต่อคำขอรังวัดของตนจึงจำใจเซ็นชื่อให้โดยไม่ทราบว่าเซ็นทำไม แต่ภายหลังจึงพบว่าช่างรังวัดได้บันทึกงดรังวัด หรือยกเลิกรังวัด โดยที่ผู้ขอไม่รู้เรื่อง และไม่มีเจตนาจะงด หรือยกเลิกการรังวัดตามที่ช่างรังวัดบันทึกไว้แต่อย่างใด เป็นเหตุให้เจ้าของที่ดินผู้ขอทำการรังวัดได้รับความเดือดร้อนและเกิดกรณีร้องเรียนกล่าวหาเจ้าหน้าที่ต่อกรมที่ดินขึ้นหลายครั้ง

ดังนั้น เพื่อไม่ให้ปัญหาร้องเรียนทวนองนี้เกิดขึ้นอีก หากผู้ขอทำการรังวัดมีความประสงค์ให้งดทำการรังวัดหรือยกเลิกคำขอรังวัด ให้เจ้าหน้าที่บันทึกถ้อยคำผู้ขอรังวัดแล้วอ่านทวนให้ผู้ขอฟัง หรือให้ผู้ขออ่านข้อความในบันทึกจนเข้าใจก่อนให้ผู้ขอลงชื่อไว้ พร้อมทั้งจัดทำสำเนาและรับรองสำเนามอบให้ผู้ขอรังวัดเก็บไว้ 1 ฉบับ โดยให้ผู้ขอรังวัดลงชื่อรับไว้ในต้นฉบับด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร รัตนะพิระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. 2214821 โทรสาร 2230326