



ที่ มท 0726/ว. 20712

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท 10200

24 สิงหาคม 2544

เรื่อง การจำลองรูปแผนที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2544
2. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2544

กรมที่ดินขอส่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2544 และระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2544 มาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๕ สิงหาคม

(นายประวิทย์ จุฬาสถ) (พยานวิชาชีพ สท.สท.สท.)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัด

โทร. 0-2221-4821

โทรสาร 0-2223-0326



ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย
(ฉบับที่ 2)

พ.ศ. 2544

ด้วยเห็นเป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่
ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. 2527 หมวดที่ 3 เรื่องการจำลองและการเขียนรูปแผนที่
ให้เหมาะสม เนื่องจากกรมที่ดินนำเครื่องมือเทคโนโลยีสมัยใหม่ใช้ในราชการ และเพื่อให้เกิดความสะดวก
รวดเร็วในการปฏิบัติงาน จึงได้วางระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดและการลงรูปแผนที่
ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2544

ข้อ 2 ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2544 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกข้อความในหมวดที่ 3 ข้อ 14 ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัด
และการลงรูปแผนที่ในระวางแผนที่ กรณีออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. 2527 โดยใช้ข้อความต่อไปนี้แทน
หมวดที่ 3

การจำลองและการเขียนรูปแผนที่

ข้อ 14 ให้จำลองรูปแผนที่ประกอบเรื่องส่งกรมที่ดิน 1 ฉบับ และจำลองรูปแผนที่
จากระวางแผนที่พร้อมทั้งแสดงค่าพิกัดฉากตั้ง พิกัดฉากบางส่วนย่อยของระวางแผนที่ และหมายเหตุให้ทราบว่า
เป็นระวางแผนที่ซึ่งพิมพ์หรือใช้ราชการเมื่อ วัน เดือน ปีใด ส่งกรมที่ดินเพื่อลงระวางแผนที่ทางส่วนกลาง
1 ฉบับ ถ้าหากมีฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด ส่งรูปแผนที่ที่จำลองจากระวางแผนที่
ให้ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการโดยไม่ต้องส่งไปให้กรมที่ดินในการจำลอง
รูปแผนที่จะใช้แบบพิมพ์กระดาษบาง (ร.ว. 9) หรือกระดาษธรรมดาที่พิมพ์ (ปริน) รูปแผนที่ออกจากเครื่อง
COMPUTER/PLOTTER ซึ่งมีข้อความรายละเอียดหัวกระดาษเช่นเดียวกับหัวกระดาษบาง (ร.ว. 9) ก็ได้

/กรณี...

กรณีรูปแผนที่ประกอบเรื่องกับรูปแผนที่สำหรับลงระวางแผนที่เท่ากัน ให้แสดงค่า
พิภคฉากและหมายเหตุในแผนที่ประกอบเรื่องตามวรรคหนึ่ง ส่งกรมที่ดินหรือฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัดเพียง 1 ฉบับ

ข้อ 4 ให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัดเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 24 สิงหาคม พ.ศ. 2544

๑๑๑๑

(นายวิชาญ สุทธิโสภณ)
อธิบดีกรมที่ดิน



ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน

(ฉบับที่ 5)

พ.ศ. 2544

ด้วยเห็นเป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2534 หมวดที่ 3 เรื่องการจำลองและการเขียนแผนที่ให้เหมาะสม เนื่องจากกรมที่ดินนำเครื่องมือเทคโนโลยีสมัยใหม่ใช้ในราชการ และเพื่อให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการปฏิบัติงาน จึงได้วางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2544"

ข้อ 2 ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2544 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกข้อความในหมวด 3 ข้อ 20, 21, 22, 23 และเพิ่มเติมข้อความเป็นข้อ 24 ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2534 โดยใช้ข้อความต่อไปนี้

หมวด 3

การจำลองและเขียนแผนที่

ข้อ 20 ในการรังวัดสอบเขต ถ้ารูปแผนที่รังวัดใหม่เท่ากับรูปแผนที่โฉนดที่ดิน ให้จำลองหรือถ่ายรูปแผนที่จำนวน 1 ฉบับ เก็บไว้ในสารบบสำนักงานที่ดินจังหวัด กรณีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับเครื่องหมายที่ดินหรือหลักเขตที่ดินให้เพิ่มขึ้นอีก 1 ฉบับ เพื่อส่งกรมที่ดินหรือฝ่ายควบคุมและรักษา-หลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด

ข้อ 21 ในการรังวัดรวมโฉนดที่ดิน ให้จำลองหรือถ่ายรูปแผนที่รังวัดใหม่จำนวน 2 ฉบับ เก็บไว้ในสารบบสำนักงานที่ดิน 1 ฉบับ ส่งกรมที่ดิน 1 ฉบับ หรือฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด

/กรณี...

กรณีทำการรังวัดรวมและแบ่งแยกโฉนดที่ดินในคราวเดียวกัน ให้จำลองหรือถ่ายรูปแผนที่แบ่งแยกตามข้อ 19 เท่านั้น

ข้อ 22 เมื่อมีการรังวัดใหม่และได้รูปแผนที่ลงที่หมายในระวางแผนที่เรียบร้อยแล้วให้จำลองรูปแผนที่ในระวางแผนที่ส่งกรมที่ดิน 1 ฉบับ หรือฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด การจำลองรูปแผนที่ให้แสดงพิกัดจากตั้งและพิกัดจากราบส่วนย่อยของระวางแผนที่ พร้อมทั้งหมายเหตุให้ทราบด้วยว่า เป็นระวางแผนที่แผ่นและมาตราส่วนใด พิมพ์หรือใช้ราชการ เมื่อ วัน เดือน ปีใด กรณีรูปแผนที่เล็กลงไม่สามารถลงรายละเอียดในระวางแผนที่ได้ ก็ให้จำลองรูปแผนที่และเลขที่ดินตามที่ได้เขียนไว้ในระวางแผนที่

ข้อ 23 กรณีที่ลงที่หมายหรือขีดเขตในระวางแผนที่ไว้ผิด ให้จำลองรูปแผนที่เดิมด้วยหมึกสีแดงและรูปแผนที่ใหม่ด้วยหมึกสีแดงในแผ่นเดียวกัน จำนวน 1 ฉบับส่งกรมที่ดินหรือฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด การจำลองรูปแผนที่ให้ปฏิบัติเช่นเดียวกับข้อ 22

ข้อ 24 ในการจำลองรูปแผนที่จะใช้แบบพิมพ์กระดาษบาง (ร.ว.9) หรือกระดาษธรรมดาที่พิมพ์ (ปริน) รูปแผนที่ออกจากเครื่อง COMPUTER/PLOTTER ซึ่งมีข้อความรายละเอียดหัวกระดาษเช่นเดียวกับหัวกระดาษบาง (ร.ว.9)

ข้อ 4 ให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัดเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 24 สิงหาคม พ.ศ.2544

๑๙ สิงหาคม

(นายประวิทย์ ลิ้มโสม)

อธิบดีกรมที่ดิน